



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 748 123  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C & B INVEST AS  
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 60A  
0267 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Ryan Yttreeide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		165 980	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>165 980</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>165 980</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>165 980</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	35 243	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 737</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>130 737</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>130 737</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>130 737</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		90 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		130 737	
Overført fra overkurs		-90 000 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 737</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		150 160 196	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 160 196</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 160 196</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>150 160 196</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		59 964 216	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 994 216</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		130 737	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>130 737</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>60 124 953</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	35 243	
Utbytte		90 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 035 243</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 035 243</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>150 160 196</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302416

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 748 123  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C & B INVEST AS  
Forretningsadresse: Sofienberggata 23B  
0558 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Ryan Yttreide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2025



Organisasjonsnr: 934 748 123  
C & B INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		165 980	
Sum finansinntekter		165 980	
<b>Netto finans</b>		165 980	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		165 980	0
Skattekostnad på resultat	2	35 243	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		130 737	0
<b>Årsresultat</b>	3	130 737	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		130 737	
<b>Totalresultat</b>		130 737	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		90 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		130 737	
Overført fra overkurs		-90 000 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		130 737	





SUM EGENKAPITAL OG GJELD	150 160 196	0
--------------------------	-------------	---



Organisasjonsnr: 934 748 123  
C & B INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i C & B Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for C & B Invest AS som viser et overskudd på kr 130.737. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Side 1 av 2



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20.01.2025

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

Henrik Thorsø Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Side 2 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

Signert av

**JOHANSEN, HENRIK THORSØ**



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.01.2025 15:18:48


Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



 BankID Signing  
Bård Yttreide  
2025-01-17

 BankID Signing  
Cecilie Ryan Yttreide  
2025-01-17

# Årsregnskap 2024

## C & B Invest AS



Utarbeidet av:  
Söderberg & Partners Regnskap AS

Org.nr.: 934 748 123



**C & B Invest AS**  
**RESULTATREGNSKAP**

<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>09.12.-31.12.2024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		165 980
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>165 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>165 980</b>
Skattekostnad på resultat	2	-35 243
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>130 737</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til utbytte		90 000 000
Avsatt til annen egenkapital		130 737
Overført fra overkurs		-90 000 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>130 737</b>



**C & B Invest AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
Bankinnskudd		150 160 196
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>150 160 196</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 160 196</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>150 160 196</b>



**C & B Invest AS**

**BALANSE**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		59 964 216
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 994 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		130 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>130 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>60 124 953</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2	35 243
Utbytte		90 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 035 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 035 243</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>150 160 196</b>

Oslo, 17.01.2025  
Styret i C & B Invest AS

Cecilie Ryan Yttreeide  
styreleder

Bård Yttreeide  
nestleder



## C & B Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 09.12.2024. Resultatregnskapet gjelder for perioden fra stiftelse til 31.12.2024. Det finnes således ikke sammenlignbare tall for fjoråret.

#### DRIFTSINNTEKTER

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

---

##### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## C & B Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	35 243
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>35 243</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	165 980
Permanente forskjeller	-5 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>160 196</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	35 243
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 243</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>

#### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse den 09.12.2024	30 000	149 970 000	0	150 000 000
Stiftelsesgebyr		- 5 784		-5 784
Årets resultat	0	0	130 737	130 737
Utbytte	0	-90 000 000	0	-90 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>59 964 216</b>	<b>130 737</b>	<b>60 124 953</b>