



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 344 402
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REIS NÆRING AS
Forretningsadresse:	Nansetgata 30 3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Lysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		61 928	77 523
Sum kostnader		61 928	77 523
Driftsresultat		-61 928	-77 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 055 061	490 655
Annen finansinntekt		2 365	494 000
Sum finansinntekter		1 057 426	984 655
Annen rentekostnad		1 141 038	472 610
Sum finanskostnader		-1 141 038	-472 610
Netto finans		-83 611	512 045
Resultat før skattekostnad		-145 540	434 522
Årsresultat		-145 540	434 522
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-145 540	434 522
Sum overføringer og disponeringer		-145 540	434 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 364 988	1 999 372
Lån til foretak i samme konsern	2	13 240 384	14 283 000
Andre langsiktige fordringer	2	0	424 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 605 372	16 706 372
Sum anleggsmidler		17 605 372	16 706 372
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		88 269	0
Andre kortsiktige fordringer		82 783	69 165
Konsernfordringer		0	73 000
Sum fordringer		171 052	142 165
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 160	149 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 160	149 917
Sum omløpsmidler		282 212	292 082
SUM EIENDELER		17 887 584	16 998 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		390 098	535 638
Sum opptjent egenkapital		390 098	535 638
Sum egenkapital		420 098	565 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	13 240 384	13 500 000
Langsiktig konserngjeld	1	4 150 000	2 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 390 384	16 350 000
Sum langsiktig gjeld		17 390 384	16 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 113	41 439
Annen kortsiktig gjeld		48 990	41 377
Sum kortsiktig gjeld		77 103	82 816
Sum gjeld		17 467 487	16 432 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 887 584	16 998 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357545

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 344 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIS NÆRING AS
Forretningsadresse: Sigurds gate 7E
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Lysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 344 402
REIS NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		61 928	77 523
Sum kostnader		61 928	77 523
Driftsresultat		-61 928	-77 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 055 061	490 655
Annen finansinntekt		2 365	494 000
Sum finansinntekter		1 057 426	984 655
Annen rentekostnad		1 141 038	472 610
Sum finanskostnader		-1 141 038	-472 610
Netto finans		-83 611	512 045
Resultat før skattekostnad		-145 540	434 522
Årsresultat		-145 540	434 522
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-145 540	434 522
Sum overføringer og disponeringer		-145 540	434 522



Organisasjonsnr: 920 344 402
REIS NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		4 364 988	1 999 372
Lån til foretak i samme konsern	2	13 240 384	14 283 000
Andre langsiktige fordringer	2	0	424 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 605 372	16 706 372
Sum anleggsmidler		17 605 372	16 706 372
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		88 269	0
Andre kortsiktige fordringer		82 783	69 165
Konsernfordringer		0	73 000
Sum fordringer		171 052	142 165
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 160	149 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 160	149 917
Sum omløpsmidler		282 212	292 082
SUM EIENDELER		17 887 584	16 998 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	390 098	535 638
Sum opptjent egenkapital	390 098	535 638
Sum egenkapital	420 098	565 638
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 13 240 384	13 500 000
Langsiktig konserngjeld	1 4 150 000	2 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	17 390 384	16 350 000
Sum langsiktig gjeld	17 390 384	16 350 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 113	41 439
Annen kortsiktig gjeld	48 990	41 377
Sum kortsiktig gjeld	77 103	82 816
Sum gjeld	17 467 487	16 432 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 887 584	16 998 454



Organisasjonsnr: 920 344 402
REIS NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



10644224.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebanken Sør har pant i eiendommen under Nansetgata 13-15 AS som eies 100% av Reis Næring AS. Øvrig har Sparebanken Sør et vilkår/covenants om at aksjeendringer i Nansetgata 13-15 AS skal godkjennes av banken.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REIS NÆRING AS
920 344 402

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-61 928	-77 523
Sum driftskostnader		-61 928	-77 523
Driftsresultat		-61 928	-77 523
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 055 061	490 655
Annen finansinntekt		2 365	494 000
Sum finansinntekter		1 057 426	984 655
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 141 038	-472 610
Sum finanskostnader		-1 141 038	-472 610
Netto finans		-83 611	512 045
Resultat før skattekostnad		-145 540	434 522
Årsresultat		-145 540	434 522
Overføringer			
Annen egenkapital		-145 540	434 522
Sum overføringer		-145 540	434 522



REIS NÆRING AS
920 344 402

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 364 988	1 999 372
Lån til foretak i samme konsern	2	13 240 384	14 283 000
Andre langsiktige fordringer	2	0	424 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 605 372	16 706 372
Sum anleggsmidler		17 605 372	16 706 372
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		88 269	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	73 000
Andre kortsiktige fordringer		82 783	69 165
Sum fordringer		171 052	142 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 160	149 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 160	149 917
Sum omløpsmidler		282 212	292 082
SUM EIENDELER		17 887 584	16 998 454



REIS NÆRING AS
920 344 402

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		390 098	535 638
Sum opptjent egenkapital		390 098	535 638
Sum egenkapital		420 098	565 638
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	13 240 384	13 500 000
Langsiktig konserngjeld	1	4 150 000	2 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 390 384	16 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 113	41 439
Annen kortsiktig gjeld		48 990	41 377
Sum kortsiktig gjeld		77 103	82 816
Sum gjeld		17 467 487	16 432 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 887 584	16 998 454

Larvik, 20.03.2024

Jørgen Lysnes
styrets leder

Tom Erik Nilsen
styremedlem

Eskil Støvland
styremedlem



REIS NÆRING AS
920 344 402

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 240 384	14 283 000

Annen langsiktig gjeld	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 150 000	2 850 000

Reis Næring AS eier 100% av aksjene i Nansetgata 13-15 AS. For lånet fra Reis Næring AS til Nansetgata 13-14 AS er det inntektsført kr 1 055 061 som renteinntekt.

Lysnes AS eier 66,67% av aksjene i Reis Næring AS. For lånet fra Lysnes AS til Reis Næring AS er det kostnadsført kr 267 167 som rentekostnad.

Investering i datterselskap:

Foretaksnavn:	Eierandel:	Selskapets egenkapital 31.12.23	Selskapets resultat for 2023
Nansetgata 13-15 AS, Larvik	100%	276 547	-355 875



REIS NÆRING AS
920 344 402

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	13 240 384
---	------------

Mer om fordringer

Det er kun fordring til datterselskapet Nansetgata 13-15 AS som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 644 224
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebanken Sør har pant i eiendommen under Nansetgata 13-15 AS som eies 100% av Reis Næring AS. Øvrig har Sparebanken Sør et vilkår/covenants om at aksjeendringer i Nansetgata 13-15 AS skal godkjennes av banken.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.