



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 373 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMAN ANDERSEN AS
Forretningsadresse: Årdalsvegen 22
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 309 200	3 908 240
Sum inntekter		4 309 200	3 908 240
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 208 382	1 205 795
Annen driftskostnad	2	610 465	626 091
Sum kostnader		1 818 847	1 831 886
Driftsresultat		2 490 353	2 076 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1	261
Annen renteinntekt		199 927	238 147
Annen finansinntekt	5	1 271 588	169 857
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		
Sum finansinntekter		1 471 516	408 266
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260	
Annen rentekostnad		587 889	786 175
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		588 149	786 175
Netto finans		883 366	-377 909
Ordinært resultat før skattekostnad		3 373 720	1 698 444
Skattekostnad på ordinært resultat	3	528 479	388 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 845 241	1 309 827
Årsresultat		2 845 241	1 309 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 845 241	1 309 827
Totalresultat		2 845 241	1 309 827



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 154 759	1 309 827
Sum overføringer og disponeringer	8	2 845 241	1 309 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	24 512 694	25 634 845
Maskiner og anlegg	4, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6		
Sum varige driftsmidler		24 512 694	25 634 845
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	7 042 480	5 072 480
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Lån til foretak i samme konsern	9	6 267 924	8 037 997
Investeringer i tilknyttet selskap	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Investeringer i aksjer og andeler		270 520	275 064
Sum finansielle anleggsmidler		13 580 924	13 385 541
Sum anleggsmidler		38 093 618	39 020 386
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 261 498	884 048
Andre kortsiktige fordringer		53 269	50 164
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		1 314 767	934 212
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	7 102 917	7 486 157
Markedsbaserte verdipapirer	5	5 908 227	5 373 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		13 011 144	12 860 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 877	125 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 877	125 367
Sum omløpsmidler		14 465 788	13 919 725
SUM EIENDELER		52 559 405	52 940 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	7 000 000	7 000 000
Overkurs	8		
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	18 432 245	19 587 004
Sum opptjent egenkapital		18 432 245	19 587 004
Sum egenkapital		25 432 245	26 587 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 751 904	20 072 320
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		18 751 904	20 072 320
Sum langsiktig gjeld		18 751 904	20 072 320
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 462 042	2 600 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		93 786	66 721
Betalbar skatt	3	528 479	388 617
Skyldig offentlige avgifter		249 030	181 334
Utbytte	8		
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		4 041 920	3 043 902
Sum kortsiktig gjeld		8 375 256	6 280 787
Sum gjeld		27 127 161	26 353 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 559 405	52 940 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 530538

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 373 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMAN ANDERSEN AS
Forretningsadresse: Årdalsvegen 22
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 929 373 421
HERMAN ANDERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 309 200	3 908 240
Sum inntekter		4 309 200	3 908 240
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 4			
Annen driftskostnad	2	1 208 382	1 205 795
		610 465	626 091
Sum kostnader		1 818 847	1 831 886
Driftsresultat		2 490 353	2 076 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 1			
Annen renteinntekt		199 927	238 147
Annen finansinntekt	5	1 271 588	169 857
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		
Sum finansinntekter		1 471 516	408 266
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260	
Annen rentekostnad		587 889	786 175
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		588 149	786 175
Netto finans		883 366	-377 909
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 373 720	1 698 444
		528 479	388 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 845 241	1 309 827
Årsresultat		2 845 241	1 309 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 845 241	1 309 827
Totalresultat		2 845 241	1 309 827
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 154 759	1 309 827
Sum overføringer og disponeringer	8	2 845 241	1 309 827



Organisasjonsnr: 929 373 421
HERMAN ANDERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 6	24 512 694	25 634 845
Maskiner og anlegg	4, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 6		
Sum varige driftsmidler		24 512 694	25 634 845
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	7 042 480	5 072 480
Investering i annet			
foretak i samme konsern	10		
Lån til foretak i samme			
konsern	9	6 267 924	8 037 997
Investeringer i			
tilknyttet selskap	10		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	9		
Investeringer i aksjer og			
andeler		270 520	275 064
Sum finansielle		13 580 924	13 385 541
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		38 093 618	39 020 386
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 261 498	884 048
Andre kortsiktige			
fordringer		53 269	50 164
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		1 314 767	934 212
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	7 102 917	7 486 157
Markedsbaserte verdipapirer	5	5 908 227	5 373 990
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	5		



Sum investeringer		13 011 144	12 860 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 877	125 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 877	125 367
Sum omløpsmidler		14 465 788	13 919 725
SUM EIENDELER		52 559 405	52 940 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	7 000 000	7 000 000
Overkurs	8		
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	18 432 245	19 587 004
Sum opptjent egenkapital		18 432 245	19 587 004
Sum egenkapital		25 432 245	26 587 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 751 904	20 072 320
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		18 751 904	20 072 320
Sum langsiktig gjeld		18 751 904	20 072 320
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 462 042	2 600 213
Leverandørgjeld		93 786	66 721
Betalbar skatt	3	528 479	388 617
Skyldig offentlige avgifter		249 030	181 334
Utbytte	8		
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		4 041 920	3 043 902
Sum kortsiktig gjeld		8 375 256	6 280 787
Sum gjeld		27 127 161	26 353 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 559 405	52 940 111



Organisasjonsnr: 929 373 421
HERMAN ANDERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	14000.00	500.00	7000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
K A Holding AS	7000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Martin Andersen AS	7000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	14000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

10

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
H A Eigedom AS, Årdal	100.00%	100.00%	2602460.00	857860.00



BDO AS
Torget 2
6885 Årdalstangen

Melding frå uavhengig revisor

Til generalforsamlinga i Herman Andersen AS

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen til Herman Andersen AS.

Årsrekneskapen er samansett av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatrekneskap for 2020
- Notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining:

Er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020 og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at den gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er òg ansvarleg for nødvendig internkontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og på tilbørleg måte opplyse om forhold av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som



vesentleg dersom den, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørje for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.

BDO AS

Kurt Inge Hyllestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L6EFF1-7E1EN-Z653K-WMMXT-VUTJC-MTJMU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kurt Inge Hyllestad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2504596

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-25 11:57:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: L6EFF1-7E1EN-Z653K-WMMXT-VUTJQ-MTJMU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020
Herman Andersen AS



Resultatregnskap

Herman Andersen AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		<u>4 309 200</u>	<u>3 908 240</u>
Sum driftsinntekter		<u>4 309 200</u>	<u>3 908 240</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 208 382	1 205 795
Annen driftskostnad	2	<u>610 465</u>	<u>626 091</u>
Sum driftskostnader		<u>1 818 847</u>	<u>1 831 886</u>
Driftsresultat		<u>2 490 353</u>	<u>2 076 354</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1	261
Annen renteinntekt		199 927	238 147
Annen finansinntekt	5	1 271 588	169 857
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260	0
Annen rentekostnad		<u>587 889</u>	<u>786 175</u>
Resultat av finansposter		<u>883 366</u>	<u>-377 909</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 373 720</u>	<u>1 698 444</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	528 479	388 617
Årsresultat		<u>2 845 241</u>	<u>1 309 827</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		<u>-1 154 759</u>	<u>1 309 827</u>
Sum overføringer	8	<u>2 845 241</u>	<u>1 309 827</u>




Balanse

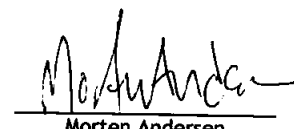
Herman Andersen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	7 000 000	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>7 000 000</u>	<u>7 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	18 432 245	19 587 004
Sum opptjent egenkapital		<u>18 432 245</u>	<u>19 587 004</u>
Sum egenkapital		<u>25 432 245</u>	<u>26 587 004</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 751 904	20 072 320
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 751 904</u>	<u>20 072 320</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 462 042	2 600 213
Leverandørgjeld		93 786	66 721
Betalbar skatt	3	528 479	388 617
Skyldig offentlige avgifter		249 030	181 334
Annen kortsiktig gjeld		4 041 920	3 043 902
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 375 256</u>	<u>6 280 787</u>
Sum gjeld		<u>27 127 161</u>	<u>26 353 107</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>52 559 405</u>	<u>52 940 111</u>

Årdal, 25.06.2021
Styret i Herman Andersen AS


Martin Oluf Andersen
styrets leder


Kjell Andersen
daglig leder / styremedlem


Morten Andersen
styremedlem



Balanse
Herman Andersen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	<u>24 512 694</u>	<u>25 634 845</u>
Sum varige driftsmidler		<u>24 512 694</u>	<u>25 634 845</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	10	7 042 480	5 072 480
Lån til foretak i samme konsern	9	6 267 924	8 037 997
Investeringer i aksjer og andeler		270 520	275 064
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 580 924</u>	<u>13 385 541</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 093 618</u>	<u>39 020 386</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	1 261 498	884 048
Andre kortsiktige fordringer		53 269	50 164
Sum fordringer		<u>1 314 767</u>	<u>934 212</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 102 917	7 486 157
Markedsbaserte verdipapirer	5	5 908 227	5 373 990
Sum investeringer		<u>13 011 144</u>	<u>12 860 146</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 877	125 367
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>139 877</u>	<u>125 367</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 465 788</u>	<u>13 919 725</u>
Sum eiendeler		<u>52 559 405</u>	<u>52 940 111</u>



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvare markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 2 Lønnskostnader, Ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 64 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	48 000
Andre tjenester	16 000
Sum honorar til revisor	64 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	528 479	388 617
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	528 479	388 617

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 373 720	1 698 444
Permanente forskjeller	-1 234 154	-134 351
Endring i midlertidige forskjeller	262 612	202 350
Skattepliktig inntekt	2 402 178	1 766 443

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	528 479	388 617
Sum betalbar skatt i balansen	528 479	388 617

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-536 708	-274 096	262 612
Sum	-536 708	-274 096	262 612
Andeler	8 328	-68 464	-76 793
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	528 380	342 560	-185 820
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 201 868	37 241 231	38 443 099
Tilgang	0	86 231	86 231
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 201 868	37 327 462	38 529 330
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-14 016 636	-14 016 636
Balanseført verdi 31.12	1 201 868	23 310 826	24 512 694
Årets avskrivninger	0	1 208 382	1 208 382
Avskrivningssats	0%	3-20%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 Finansielle investeringer

Oversikt over finansielle investeringer andre enn i datterselskap.	Langsiktige aksjer og andeler, inkl andeler i deltakerlignet selskaper	Markedsbaserte aksjer/aksjefond	Markedsbaserte pengemarked/ rentefond/ obligasjoner
Kostpris 31.12	7 313 000	7 102 917	5 908 227
Akkumulert nedskrivning 31.12	0	0	0
Netto bokført verdi 31.12	7 313 000	7 102 917	5 908 227
Årets resultatførte verdiendring	0	0	0

Investeringene i finansielle anleggsmidler og finansielle omløpsmidler er regnskapsført etter kostmetoden. Det gjennomføres nedskrivning for å balansere netto bokført verdi i forhold til virkelig verdi.



Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	12 202 176	13 098 583

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 213 946	22 672 533
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	22 213 946	22 672 533

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	24 512 694	25 634 845
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	0
Kundefordringer	1 261 498	884 048
Sum	25 774 192	26 518 893

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	14 000	500	7 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
K A Holding AS	7 000	50 %
Martin Andersen AS	7 000	50 %
Sum	14 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Martin Andersen via Martin Andersen AS	styrets leder	7 000
Kjell Andersen via K A Holding AS	styremedlem	6 020
Morten Andersen via K A Holding AS	styremedlem	980



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	7 000 000	0	19 587 004	26 587 004
Tilleggsutbytte			-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat			2 845 241	2 845 241
Pr 31.12	7 000 000	0	18 432 245	25 432 245

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	6 267 924	8 037 997
Kundefordringer	357 498	357 498
Andre fordringer	0	9 323
Sum fordringer	6 625 422	8 404 818

Note 10 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
H A Eigedom AS	Årdal	100 %	-225 401	857 860	2 602 460

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.