



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 278 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLAATTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øyovegen 25
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 874	7 039 446
Sum inntekter		39 874	7 039 446
Kostnader			
Varekostnad		37 875	5 697 931
Lønnskostnad	2,4	46 869	48 793
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 518	13 534
Annen driftskostnad		71 304	47 912
Sum kostnader		160 566	5 808 170
Driftsresultat		-120 692	1 231 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		115	
Annen renteinntekt		51 142	22 681
Sum finansinntekter		51 257	22 681
Annen rentekostnad		5 901	27
Sum finanskostnader		5 901	27
Netto finans		45 356	22 654
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 336	1 253 930
Skattekostnad på ordinært resultat			210 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 336	1 043 423
Årsresultat		-75 336	1 043 423
Totalresultat		-75 336	1 043 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 075 336	1 043 423
Sum overføringer og disponeringer		-75 336	1 043 423



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 856 457	1 856 457
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		4 518
Sum varige driftsmidler		1 856 457	1 860 975
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 856 457	1 860 975
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		194	10 194
Andre fordringer		1 170 052	42 478
Sum fordringer		1 170 246	52 672
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 996 162	10 395 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 996 162	10 395 958
Sum omløpsmidler		5 166 408	10 448 630
SUM EIENDELER		7 022 865	12 309 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		1 155 460	1 155 460
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 255 460	1 255 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 756 315	10 831 651
Sum opptjent egenkapital		5 756 315	10 831 651
Sum egenkapital		7 011 775	12 087 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			210 507
Skyldige offentlige avgifter		7 112	7 260
Annen kortsiktig gjeld		3 978	4 727
Sum kortsiktig gjeld		11 090	222 494
Sum gjeld		11 090	222 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 022 865	12 309 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 677242

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 278 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLAATTA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øyovegen 25
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 989 278 843
SLAATTA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 874	7 039 446
Sum inntekter		39 874	7 039 446
Kostnader			
Varekostnad		37 875	5 697 931
Lønnskostnad	2, 4	46 869	48 793
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 518	13 534
Annen driftskostnad		71 304	47 912
Sum kostnader		160 566	5 808 170
Driftsresultat		-120 692	1 231 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		115	
Annen renteinntekt		51 142	22 681
Sum finansinntekter		51 257	22 681
Annen rentekostnad		5 901	27
Sum finanskostnader		5 901	27
Netto finans		45 356	22 654
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 336	1 253 930
Skattekostnad på ordinært resultat			210 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 336	1 043 423
Årsresultat		-75 336	1 043 423
Totalresultat		-75 336	1 043 423
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 075 336	1 043 423
Sum overføringer og disponeringer		-75 336	1 043 423



Organisasjonsnr: 989 278 843
SLAATTA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 856 457	1 856 457
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		4 518
Sum varige driftsmidler		1 856 457	1 860 975
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 856 457	1 860 975
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		194	10 194
Andre fordringer		1 170 052	42 478
Sum fordringer		1 170 246	52 672
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 996 162	10 395 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 996 162	10 395 958
Sum omløpsmidler		5 166 408	10 448 630
SUM EIENDELER		7 022 865	12 309 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Overkurs	1 155 460	1 155 460
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	1 255 460	1 255 460
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 756 315	10 831 651
Sum opptjent egenkapital	5 756 315	10 831 651
Sum egenkapital	7 011 775	12 087 111
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		210 507
Skyldige offentlige avgifter	7 112	7 260
Annen kortsiktig gjeld	3 978	4 727
Sum kortsiktig gjeld	11 090	222 494
Sum gjeld	11 090	222 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 022 865	12 309 605



Organisasjonsnr: 989 278 843
SLAATTA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42978.00	44117.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4556.00	4676.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-665.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46869.00	48793.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1924127.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1924127.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67670.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1856457.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4518.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapets aktiverte kostnader kr 1856457,- er knytt til infrastruktur på tomteområde, og avskrives ikke.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Ingrid Skår

Statsautorisert Revisor og Regnskapsfører



Til generalforsamlingen i Slaatta Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slaatta Utvikling AS som viser et underskudd på kr 75 336,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Side 1 av 2

Org.nr 994 712 845mva

Tlf: +47 412 06 339

E-post: ingrid@i-skar.no



Ingrid Skår

Statsautorisert Revisor og Regnskapsfører



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Geilo, 28.06.2023


Ingrid Skår
statsautorisert revisor