



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 012 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torsvikhøgda 2
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Blom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 4 | 42 850 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 13 022 | 0 |
| Sum kostnader | | 55 872 | 0 |
| Driftsresultat | | -55 872 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 48 941 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 48 941 | 0 |
| Netto finans | | -48 941 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -104 813 | 0 |
| Årsresultat | | -104 813 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -104 812 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -104 812 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 2 528 150 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 528 150 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 528 150 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 266 501 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 266 501 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 266 501 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 794 651 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 784 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 216 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 104 812 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -104 812 | 0 |
| Sum egenkapital | | -80 596 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|----------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 871 791 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 000 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 871 791 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 871 791 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 456 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 456 | 0 |
| Sum gjeld | | 2 875 247 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 794 651 | 0 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383051

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 012 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torsvikhøgda 2
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Blom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025



Organisasjonsnr: 834 012 642
ROBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 4 | 42 850 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 13 022 | 0 |
| Sum kostnader | | 55 872 | 0 |
| Driftsresultat | | -55 872 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 48 941 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 48 941 | 0 |
| Netto finans | | -48 941 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -104 813 | 0 |
| Årsresultat | | -104 813 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -104 812 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -104 812 | 0 |



Organisasjonsnr: 834 012 642
ROBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

2 528 150

0

Sum varige driftsmidler

2 528 150

0

Sum anleggsmidler

2 528 150

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

266 501

0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

266 501

0

Sum omløpsmidler

266 501

0

SUM EIENDELER

2 794 651

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

30 000

0

Annen innskutt egenkapital

-5 784

0

Sum innskutt egenkapital

24 216

0

Opptjent egenkapital

Udekket tap

104 812

0

Sum opptjent egenkapital

-104 812

0

Sum egenkapital

-80 596

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

1 871 791

0

Øvrig langsiktig gjeld

5

1 000 000

0

Sum annen langsiktig gjeld

2 871 791

0



| | | |
|---------------------------------|------------------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | 2 871 791 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 3 456 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 456 | 0 |
| Sum gjeld | 2 875 247 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 794 651 | 0 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 834 012 642
ROBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Eiere garanterer for tilførsel av kapital - boligen som er registrert som eiendel skal selges ila. 2025 og da slettes gjeld, samt egenkapitalen økes.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1647379.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1875000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld