



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 365 006
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Byggma ASA Venneslavegen 233 4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	14.05.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Unhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 035 402	
Annen renteinntekt		86	
Sum finansinntekter		10 035 488	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		300 795	
Annen finanskostnad		500	
Sum finanskostnader		301 295	
Netto finans		9 734 193	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 728 623	0
Skattekostnad på ordinært resultat		2 140 297	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 588 326	0
Årsresultat		7 588 326	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 588 326	
Sum overføringer og disponeringer		7 588 326	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		655 071 537	
Sum finansielle anleggsmidler		655 071 537	
Sum anleggsmidler		655 071 537	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		10 035 402	
Sum fordringer		10 035 402	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 016	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 016	
Sum omløpsmidler		10 059 418	0
SUM EIENDELER		665 130 955	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 000 000	
Overkurs		65 030 000	
Sum innskutt egenkapital		70 030 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 588 326	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		7 588 326	
Sum egenkapital		77 618 326	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		585 071 537	
Sum annen langsiktig gjeld		585 071 537	
Sum langsiktig gjeld		585 071 537	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 140 297	
Kortsiktig konserngjeld		300 795	
Sum kortsiktig gjeld		2 441 092	
Sum gjeld		587 512 629	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		665 130 955	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 887325

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 365 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Byggma ASA
Venneslavegen 233
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Unhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 927 365 006
BYGGMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 035 402	
Annen renteinntekt		86	
Sum finansinntekter		10 035 488	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		300 795	
Annen finanskostnad		500	
Sum finanskostnader		301 295	
Netto finans		9 734 193	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 728 623	0
Skattekostnad på ordinært resultat		2 140 297	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 588 326	0
Årsresultat		7 588 326	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 588 326	
Sum overføringer og disponeringer		7 588 326	



Organisasjonsnr: 927 365 006
BYGGMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	655 071 537	
Sum finansielle anleggsmidler	655 071 537	

Sum anleggsmidler	655 071 537	0
-------------------	-------------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	10 035 402	
Sum fordringer	10 035 402	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	24 016	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	24 016	

Sum omløpsmidler	10 059 418	0
------------------	------------	---

SUM EIENDELER	665 130 955	0
---------------	-------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5 000 000	
Overkurs	65 030 000	
Sum innskutt egenkapital	70 030 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7 588 326	
Sum opptjent egenkapital	7 588 326	

Sum egenkapital	77 618 326	0
-----------------	------------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	585 071 537	
Sum annen langsiktig gjeld	585 071 537	
Sum langsiktig gjeld	585 071 537	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 140 297	
Kortsiktig konserngjeld	300 795	
Sum kortsiktig gjeld	2 441 092	
Sum gjeld	587 512 629	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	665 130 955	0



Organisasjonsnr: 927 365 006
BYGGMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP

2021

Byggma Eiendom AS

(org.nr. NO 927 365 006)



Resultatregnskap Byggma Eiendom AS

	Note	2021
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnader		5 570
Driftsresultat		-5 570
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på investering i datterselskap	1	10 035 402
Annen renteinntekt		86
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	300 795
Annen finanskostnad		500
Resultat av finansposter		9 734 193
Ordinært resultat før skattekostnad		9 728 623
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 140 297
Årsresultat		7 588 326
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	3	7 588 326
Sum overføringer		7 588 326



Balanse	
Byggma Eiendom AS	
	2021
	Note
Eiendeler	
Anleggsmidler	
Finansielle anleggsmidler	
Investeringer i datterselskap	4 655 071 537
Sum finansielle anleggsmidler	655 071 537
Sum anleggsmidler	655 071 537
Omløpsmidler	
Fordringer	
Konsernfordringer	1,5 10 035 402
Sum fordringer	10 035 402
Bankinnskudd, kontanter o.l.	24 016
Sum omløpsmidler	10 059 418
Sum eiendeler	665 130 955



Balanse		
Byggma Eiendom AS		
	Note	2021
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3,6	5 000 000
Overkurs	3	65 030 000
Sum innskutt egenkapital	3	70 030 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	7 588 326
Sum opptjent egenkapital	3	7 588 326
Sum egenkapital		77 618 326
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1,5	585 071 537
Sum annen langsiktig gjeld		585 071 537
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig konserngjeld	1	300 795
Betalbar skatt	2	2 140 297
Sum kortsiktig gjeld		2 441 092
Sum gjeld		587 512 629
Sum egenkapital og gjeld		665 130 955

Vennesla den 10. juni 2022

Geir Drangland
Styrets leder

Jens Unhammer



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 14. mai 2021 og har Hovedkontor i Vennesla Kommune.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipp anvendt

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vrudert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er til stede. Utbytte og konsernbidrag inntektsføres samme år som det avsettes i

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



Noter Byggma Eiendom AS

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021
Lån til foretak i samme konsern	-
Kundefordringer konsern	-
Andre kortsiktige fordringer - konsern	10 035 402
Sum	10 035 402

Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	585 071 537
Konsemintem leverandørgjeld	-
Annen kortsiktig gjeld konsern	300 795
Sum	585 372 332

Note 2 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller: 2021

22% utsatt skatt/skattefordel av skatteøkende/skatteletterende forskjeller	-
Balanseført utsatt skatt /utsatt skattefordel	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnad	9 728 623
Permanente forskjeller	-
Underskudd til fremføring	-
Endring i midlertidige forskjeller	-
Årets skattegrunnlag	9 728 623

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	2 140 297
Endringer i utsatt skatt/skattefordel	-
Sum skattekostnad	2 140 297

Betalbar skatt i balansen	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	2 140 297
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag med virkning på betalbar skatt	-
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0
Betalbar skatt i balansen	2 140 297

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse	30 000			30 000
Kapitalutvidelse	4 970 000	65 030 000		70 000 000
Årets resultat			7 588 326	7 588 326
Egenkapital pr 31.12 2021	5 000 000	65 030 000	7 588 326	77 618 326



Note 4 Investeringer i datterselskap

Selskap	Ansk.				Bokført verdi
	tidspunkt	Aksjekapital	Antall aksjer	Eierandel	
Huntonit Eiendom AS	23.12.2021	390 773	100	100 %	204 465 718
Forestia Eiendom AS	23.12.2021	970 000	1 000 000	100 %	265 032 589
Byggma Eiendom Lyngdal AS	23.12.2021	1 000 000	10 000	100 %	119 328 184
Birkeland Eiendom AS	23.12.2021	500 000	500	100 %	66 245 046
Sum					655 071 537

Kjøp av aksjer i eiendomsselskap fra Byggma ASA

Byggma ASA har besluttet å skape et tydeligere skille mellom eiendomsvirksomheten og industrivirksomheten i konsernet. Som følge av det har Byggma ASA i 2021 solgt de fire eiendomsselskapene Huntonit Eiendom AS, Forestia Eiendom AS, Byggma Eiendom Lyngdal AS og Birkeland Eiendom AS til det 100% eide Byggma Eiendom AS. Kjøpesum for eiendomsselskapene er basert på virkelig verdi.

Kjøpet ble gjennomført ved at Byggma ASA etablerte en fordring på Byggma Eiendom AS på kjøpesummen 655 MNOK og 70 MNOK av denne fordring ble konvertert til egenkapital i Byggma Eiendom AS. Det er inngått låneavtale på 585 MNOK som blir renteberegnet på markedsmessige vilkår basert på 3 MNIBOR.

Basert på dette vurderes transaksjonens risikoprofil både for selger og kjøper å tilsi at transaksjonen regnskapsføres til virkelig verdier og ikke kontinuitetsverdier.

Ved fastsettelse av kjøpesummen for selskapene er det tatt utgangspunkt i bokført verdi av egenkapitalen i de solgte selskapene pr. 30. november 2021 og lagt til samlet merverdier på eiendommene selskapene eier.

Eksterne eiendomsmeglere har gjennomført verditakst på eiendommene. Verditakstene er basert på inngåtte leiekontrakter. Ved beregning av virkelig verdi i de enkelte selskapene er det gjort fratrukk for bokført verdi av eiendommene. Det er videre gjort tillegg for bokført utsatt skatt knyttet til eiendommene, og trukket fra latent skatt knyttet til eiendomsverdien. Latent skatt er beregnet for avskrivbar eiendom fordelt skjønsmessig mellom avskrivningsgruppene 4% og teknisk anlegg 10%. Latent skatt knyttet til merverdi tomt er vurdert til null. Ved neddiskontering er det lagt til grunn en rente tilsvarende yield-betraktningen for verditakstene.

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021
Andre langsiktige fordringer	-
Sum	-

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Lån fra foretak i samme konsern	497 310 806
Sum	497 310 806

Gjeld sikret med pant	2021
Pantsatte eiendeler:	0
Aksjer i datterselskap	655 071 537
Sum	655 071 537

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggma Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	5 000,00	5 000 000

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggma ASA	100	100 %	100 %

**Note 7 Konsern, tilknyttet selskap mv.**

Byggma Eiendom AS er datterselskap til Byggma ASA som har forretningskontor i VENNESLA, Norge. Byggma ASA utarbeider konsernregnskap der Byggma Eiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan hentes ut på selskapets hjemmesider www.byggma.no eller ved henvendelse til Byggma ASA.

Konsernet er kontrollert av Geir Drangslund og selskapene Investor AS, Investor 1 AS, Investor 3 AS, og Sørlands-Vekst AS. Disse selskapene er kontrollert av konsernsjef Geir Drangslund og nærstående. Pr. 10. juni 2022 kontrollerer Geir Drangslund og nærstående 88,70% av aksjene i Byggma ASA.

Note 8 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av kjøp av eiendomsselskap fra morselskapet Byggma ASA. Driften av Byggma Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på forventet god inntjening i datterselskapene.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Geir Olav Drangslund

47a49410-f8bb-4137-b6b4-d8c81e358d46 - 2022-06-10 15:30:32 UTC +03:00
BankID - f34051b2-2719-439b-85ae-a82fcd415128 - NO

Jens Unhammer

04b4e071-8295-4d60-a5ad-4894c01fa306 - 2022-06-10 15:30:31 UTC +03:00
BankID - 22646451-dd86-4a75-8be0-d237a2870a7c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ed74974c-7c8f-4d45-9e07-e80fba05362>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Byggma Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggma Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Byggma Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 10. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2022-06-14 14:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.