



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 919 265
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LILLE VINDEREN PARK
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Christoffer Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 594 035 | 1 489 529 |
| Sum inntekter | 1 | 1 594 035 | 1 489 529 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 54 768 | 54 768 |
| Annen driftskostnad | 3 | 2 326 785 | 1 371 411 |
| Sum kostnader | | 2 381 553 | 1 426 179 |
| Driftsresultat | | -787 518 | 63 350 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 15 041 | 13 132 |
| Sum finansinntekter | | 15 041 | 13 132 |
| Annen finanskostnad | | 21 993 | |
| Sum finanskostnader | | 21 993 | |
| Netto finans | | -6 952 | 13 132 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -794 470 | 76 482 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -794 470 | 76 482 |
| Årsresultat | | -794 470 | 76 482 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -794 470 | 76 482 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -794 470 | 76 482 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 560 | |
| Forskuddsbetalte | | 162 870 | 340 226 |
| Sum fordringer | | 163 430 | 340 226 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 238 850 | 541 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 238 850 | 541 385 |
| Sum omløpsmidler | | 402 280 | 881 611 |
| SUM EIENDELER | | 402 280 | 881 611 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -111 842 | 682 628 |
| Sum opptjent egenkapital | | -111 842 | 682 628 |
| Sum egenkapital | | -111 842 | 682 628 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 371 087 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 371 087 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 371 087 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 105 737 | 160 774 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 37 298 | 38 209 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 143 035 | 198 983 |
| Sum gjeld | | 514 122 | 198 983 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 402 280 | 881 611 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669798

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 919 265
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LILLE VINDEREN PARK
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Christoffer Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 995 919 265
SAMEIET LILLE VINDEREN PARK

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 594 035 | 1 489 529 |
| Sum inntekter | 1 | 1 594 035 | 1 489 529 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 54 768 | 54 768 |
| Annen driftskostnad | 3 | 2 326 785 | 1 371 411 |
| Sum kostnader | | 2 381 553 | 1 426 179 |
| Driftsresultat | | -787 518 | 63 350 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 15 041 | 13 132 |
| Sum finansinntekter | | 15 041 | 13 132 |
| Annen finanskostnad | | 21 993 | |
| Sum finanskostnader | | 21 993 | |
| Netto finans | | -6 952 | 13 132 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -794 470 | 76 482 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -794 470 | 76 482 |
| Årsresultat | | -794 470 | 76 482 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -794 470 | 76 482 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -794 470 | 76 482 |



Organisasjonsnr: 995 919 265
SAMEIET LILLE VINDEREN PARK

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 560 | |
| Forskuddsbetalte | | 162 870 | 340 226 |
| Sum fordringer | | 163 430 | 340 226 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 238 850 | 541 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 238 850 | 541 385 |
| Sum omløpsmidler | | 402 280 | 881 611 |
| SUM EIENDELER | | 402 280 | 881 611 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -111 842 | 682 628 |
| Sum opptjent egenkapital | | -111 842 | 682 628 |
| Sum egenkapital | | -111 842 | 682 628 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 371 087 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 371 087 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 371 087 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 105 737 | 160 774 |



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 37 298 | 38 209 |
| Sum kortsiktig gjeld | 143 035 | 198 983 |
| Sum gjeld | 514 122 | 198 983 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 402 280 | 881 611 |



Organisasjonsnr: 995 919 265
SAMEIET LILLE VINDEREN PARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Lille Vinderen Park
2023**

Document ID: eece22de-b429-48b5-87c8-d78c04853d18



Årsregnskap for Sameiet Lille Vinderen Park

Alle beløp i NOK

| | Note | 2023 | 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|-------------------------------|----------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | 1 592 985 | 1 471 848 | 1 557 576 | 1 784 858 |
| Andre inntekter | | 1 050 | 17 681 | 3 000 | 1 000 |
| SUM DRIFTSINNEKTER | 1 | 1 594 035 | 1 489 529 | 1 560 576 | 1 785 858 |
| Lønn og personalkostnader | 2 | 54 768 | 54 768 | 54 769 | 77 588 |
| Vaktmestertjeneste | | 351 056 | 339 119 | 336 000 | 348 500 |
| Renhold | | 99 323 | 78 738 | 84 300 | 103 300 |
| Kabel-TV/Bredbånd | | 173 154 | 167 136 | 178 900 | 171 396 |
| Kommunale avgifter | | 226 457 | 201 254 | 228 600 | 270 000 |
| Strøm og nettleie | | 72 125 | 83 091 | 100 000 | 68 700 |
| Andre driftskostnader | 3 | 14 504 | 9 457 | 15 000 | 11 800 |
| Reparasjon og vedlikehold | 3 | 1 048 308 | 176 994 | 280 000 | 262 100 |
| Eksterne tjenester | 3 | 101 689 | 91 547 | 97 800 | 98 100 |
| Serviceavtaler | 3 | 102 700 | 105 922 | 127 400 | 131 200 |
| Forsikringer | | 123 589 | 107 985 | 121 000 | 130 213 |
| Andre kostnader | 3 | 13 881 | 10 169 | 11 600 | 14 400 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 2 381 553 | 1 426 179 | 1 635 369 | 1 687 297 |
| DRIFTSRESULTAT FØR IN: | | -787 518 | 63 350 | -74 793 | 98 561 |
| DRIFTSRESULTAT: | | -787 518 | 63 350 | -74 793 | 98 561 |
| Finansinntekter | | 15 041 | 13 132 | 0 | 0 |
| Finanskostnader | | 21 993 | 0 | 0 | 23 650 |
| SUM NETTO FINANSPOSTER | | -6 952 | 13 132 | 0 | -23 650 |
| ÅRSRESULTAT | | -794 470 | 76 482 | -74 793 | 74 911 |
| Resultat | | -794 470 | 76 482 | -74 793 | 74 911 |
| Overført annen egenkapital | | -794 470 | 76 482 | 0 | 0 |
| SUM DISPONERT | | -794 470 | 76 482 | 0 | 0 |

Document ID: eece22de-b429-48b5-87c8-d78c04853d18



Balanse Sameiet Lille Vinderen Park

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Kundefordringer | | 560 | 0 |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 162 870 | 340 226 |
| Sum fordringer | | 163 430 | 340 226 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 238 851 | 541 385 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 402 280 | 881 611 |
| SUM EIENDELER | | 402 280 | 881 611 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Annen opptjent egenkapital | 5 | -111 842 | 682 628 |
| Sum opptjent egenkapital | | -111 842 | 682 628 |
| SUM EGENKAPITAL | | -111 842 | 682 628 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 371 087 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 371 087 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 105 737 | 160 774 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 37 299 | 38 209 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 143 036 | 198 983 |
| SUM GJELD | | 514 123 | 198 983 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 402 280 | 881 611 |

OSLO,
Sameiet Lille Vinderen Park

Document ID: eece22de-b429-48b5-87c8-d78c04853d18



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Antall årsverk: 0



Note 1 Driftsinntekter

| | | |
|-----------------------------|--|------------------|
| Driftsinntekter | | 2023 |
| Fakturerte felleskostnader | | 1 424 019 |
| Fakturert Kabel-TV/Bredbånd | | 168 966 |
| Andre inntekter | | 1 050 |
| Sum driftsinntekter | | 1 594 035 |

Note 2 Lønnskostnader

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Styrehonorar | 48 000 | 48 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 6 768 | 6 768 |
| Sum lønnskostnader | 54 768 | 54 768 |

Note 3 Diverse spesifikasjoner

| | | |
|----------------------------------|--|---------------|
| Andre driftskostnader | | 2023 |
| Sesongarbeider på uteområder | | 11 200 |
| Andre driftskostnader eiendom | | 3 304 |
| Sum andre driftskostnader | | 14 504 |

Document ID: eece22de-b429-48b5-87c8-d78c04853d18



Reparasjon og vedlikehold

| | 2023 |
|--|------------------|
| Rep. og vedlikehold bygning | 16 546 |
| Rep. arbeid - AS Servicesentralen Lås Og Nøkkel - On Guard | 23 298 |
| Utvendige malerarbeider - Håndverksteknikk AS | 743 750 |
| Rep. arbeid - Urbanium Entreprenør AS | 72 845 |
| Varmekabel i oppkjørsel og asfaltering - Urbanium Entreprenør AS | 69 173 |
| Varmekabel oppjørsele - Urbanium Entreprenør AS | 24 425 |
| Rep. arbeid - Assistent Partner AS | 60 043 |
| Rep. arbeid - Sollihøgda Portservice AS | 20 025 |
| Rep. og vedlikehold EL-anlegg | 2 026 |
| Planter - H.A. Skajems Planteskole AS | 5 617 |
| Heis andre kostnader | 10 560 |
| Sum reparasjon og vedlikehold | 1 048 308 |

Eksterne tjenester

| | 2023 |
|-------------------------------|----------------|
| Honorar for revisjon | 9 785 |
| Andre konsulenthonorarer | 11 665 |
| Forretningsførsel og regnskap | 67 327 |
| Ligningsoppgaver | 9 563 |
| Annen fremmed tjeneste | 3 349 |
| Sum eksterne tjenester | 101 689 |

Serviceavtaler

| | 2023 |
|---|----------------|
| Brannvarsling og skallsikring serviceavtale | 11 545 |
| Heis serviceavtale | 91 155 |
| Sum serviceavtaler | 102 700 |

Andre kostnader

| | 2023 |
|-----------------------------------|---------------|
| Inventar og kontormaskiner | 1 678 |
| Lisens og systemkostnader | 5 250 |
| Møtekostnader - årsmøte/styremøte | 3 937 |
| Bank- og kortgebyrer | 2 911 |
| Tap på fordringer | 105 |
| Sum andre kostnader | 13 881 |



Note 4 Drift- og bundne midler

| | 2023 |
|-------------------------|----------------|
| Driftskonto | 236 032 |
| Sparekonto | 2 819 |
| Saldo per 31.12. | 238 851 |

Bundne midler:

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr. 0,-
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2023 utgjorde kr. 0,-

Note 5 Negativ egenkapital

| | Annen EK |
|---------------------|-----------------|
| Saldo 01.01. | 682 628 |
| Årsresultat | -794 470 |
| Saldo 31.12. | -111 842 |

Egenkapitalen i selskapet er negativ. Dette skyldes at vedlikehold/oppgraderinger er finansiert ved opptak av lån.

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Det medfører at all rehabilitering, også evt. påkostning, kostnadsføres i perioden arbeidene utføres.

Eventuelle verdiløkninger som følge av tiltakene, tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse.

Siden tiltakene er finansiert gjennom feiles låneopptak i sameiet, fremkommer låneopptaket som gjeld i balansen og nedbetales gjennom fremtidige felleskostnader.

Note 6 Langsiktig gjeld

| | 2023 |
|-----------------------------|----------------|
| Opprinnelig lånesum | 400 000 |
| Nedbetalt i år | 28 913 |
| Restsaldo per 31.12. | 371 087 |

Låntype: annuitet

Innfrielse: 2028

Renter: 7,15%

Sameiet hadde per 31.12.2023 gjeld på kr. 371 087,- til kredittinstitusjoner.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Lille Vinderen Park

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Lille Vinderen Park.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: JWUFZ-LY20K-183EG-8E2TE-X2EKI-G4OMV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-05 14:26:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JWUFZ-LY20K-I83EG-8E2TE-X2EKI-G4OMV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>