



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 526 965
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIKVEIEN 41 AS
Forretningsadresse:	Eikveien 41 3122 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alkat Regnskap Teien og Kamfjord ANS
--	--------------------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		783 600	767 000
Sum inntekter		783 600	767 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		149 815	123 238
Annen driftskostnad		110 863	61 580
Sum kostnader		260 678	184 818
Driftsresultat		522 922	582 182
Annen rentekostnad		209 979	128 807
Sum finanskostnader		209 979	128 807
Netto finans		-209 979	-128 807
Resultat før skattekostnad		312 943	453 374
Skattekostnad		88 385	99 747
Årsresultat		224 558	353 627
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		224 558	353 627
Sum overføringer og disponeringer		224 558	353 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	4 760
Sum immaterielle eiendeler		0	4 760
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 499 876	6 649 691
Sum varige driftsmidler		6 499 876	6 649 691
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 015 063	0
Lån til foretak i samme konsern		585 742	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 600 805	0
Sum anleggsmidler		10 100 681	6 654 451
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 367	99 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 367	99 433
Sum omløpsmidler		68 367	99 433
SUM EIENDELER		10 169 049	6 753 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 337 141	1 112 583
Sum opptjent egenkapital		1 337 141	1 112 583
Sum egenkapital		1 367 141	1 142 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 999 863	2 710 437
Langsiktig konserngjeld		2 571 858	2 680 681
Øvrig langsiktig gjeld		108 500	108 500
Sum annen langsiktig gjeld		8 680 221	5 499 619
Sum langsiktig gjeld		8 680 221	5 499 619
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		83 625	107 677
Annen kortsiktig gjeld		38 062	4 006
Sum kortsiktig gjeld		121 687	111 683
Sum gjeld		8 801 908	5 611 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 169 049	6 753 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644643

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Eikveien 41
3122 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alkat Regnskap Teien og Kamfjord ANS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 526 965
EIKVEIEN 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		783 600	767 000
Sum inntekter		783 600	767 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		149 815	123 238
Annen driftskostnad		110 863	61 580
Sum kostnader		260 678	184 818
Driftsresultat		522 922	582 182
Annen rentekostnad		209 979	128 807
Sum finanskostnader		209 979	128 807
Netto finans		-209 979	-128 807
Resultat før skattekostnad		312 943	453 374
Skattekostnad		88 385	99 747
Årsresultat		224 558	353 627
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		224 558	353 627
Sum overføringer og disponeringer		224 558	353 627



Organisasjonsnr: 998 526 965
EIKVEIEN 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 0 4 760
Sum immaterielle eiendeler 0 4 760

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 499 876 6 649 691
Sum varige driftsmidler 6 499 876 6 649 691

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 015 063 0
Lån til foretak i samme konsern 585 742 0
Sum finansielle anleggsmidler 3 600 805 0

Sum anleggsmidler 10 100 681 6 654 451

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 68 367 99 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 68 367 99 433

Sum omløpsmidler 68 367 99 433

SUM EIENDELER 10 169 049 6 753 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 337 141 1 112 583
Sum opptjent egenkapital 1 337 141 1 112 583

Sum egenkapital 1 367 141 1 142 583



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 999 863	2 710 437
Langsiktig konserngjeld	2 571 858	2 680 681
Øvrig langsiktig gjeld	108 500	108 500
Sum annen langsiktig gjeld	8 680 221	5 499 619
Sum langsiktig gjeld	8 680 221	5 499 619
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	83 625	107 677
Annen kortsiktig gjeld	38 062	4 006
Sum kortsiktig gjeld	121 687	111 683
Sum gjeld	8 801 908	5 611 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 169 049	6 753 884



Organisasjonsnr: 998 526 965
EIKVEIEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

