



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 847 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 41  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 522 808	1 465 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 522 808</b>	<b>1 465 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	122 848	122 848
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		155 618	131 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 466</b>	<b>254 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 244 342</b>	<b>1 211 135</b>
Annen rentekostnad		47 910	27 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 910</b>	<b>27 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 910</b>	<b>-27 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 196 431</b>	<b>1 184 055</b>
Skattekostnad på resultat	2	263 215	260 492
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	933 216	923 563
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>933 216</b>	<b>923 563</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1, 4	7 219 343	7 342 191
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 219 343</b>	<b>7 342 191</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 219 343</b>	<b>7 342 191</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			403 750
Andre kortsiktige fordringer		339 186	141 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 186</b>	<b>545 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>339 186</b>	<b>545 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 558 529</b>	<b>7 887 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 45 000)	3, 6	4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	190 312	200 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>190 312</b>	<b>200 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>190 312</b>	<b>200 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	53 138	75 437
Betalbar skatt	2	9 861	9 817
Skyldige offentlige avgifter			68 103
Kortsiktig konserngjeld	5	2 805 217	3 034 223
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 868 217</b>	<b>3 187 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 058 529</b>	<b>3 387 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 558 529</b>	<b>7 887 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 847 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 41  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 960 847 997  
GARDERMOEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 522 808	1 465 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 522 808</b>	<b>1 465 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	122 848	122 848
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		155 618	131 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 466</b>	<b>254 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 244 342</b>	<b>1 211 135</b>
Annen rentekostnad		47 910	27 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 910</b>	<b>27 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 910</b>	<b>-27 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 196 431</b>	<b>1 184 055</b>
Skattekostnad på resultat	2	263 215	260 492
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	933 216	923 563
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>933 216</b>	<b>923 563</b>



Organisasjonsnr: 960 847 997  
GARDERMOEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	1, 4	7 219 343	7 342 191
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 219 343</b>	<b>7 342 191</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 219 343</b>	<b>7 342 191</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			403 750
Andre kortsiktige fordringer		339 186	141 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 186</b>	<b>545 562</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>339 186</b>	<b>545 562</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 558 529</b>	<b>7 887 753</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 45 000)	3, 6	4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	190 312	200 173
Sum avsetninger for forpliktelser		190 312	200 173
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		190 312	200 173
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	53 138	75 437
Betalbar skatt	2	9 861	9 817
Skyldige offentlige avgifter			68 103
Kortsiktig konserngjeld	5	2 805 217	3 034 223
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			
		2 868 217	3 187 580
<b>Sum gjeld</b>			
		3 058 529	3 387 753
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		7 558 529	7 887 753



Organisasjonsnr: 960 847 997  
GARDERMOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Gardermoen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gardermoen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Hamar, 23. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Gardermoen Invest AS 2022

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2023-03-29 17:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2022

## Gardermoen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 960 847 997



## Gardermoen Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 522 808	1 465 856
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 522 808</b>	<b>1 465 856</b>
Ordinære avskrivninger	1	122 848	122 848
Andre driftskostnader		155 618	131 873
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>278 466</b>	<b>254 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 244 342</b>	<b>1 211 135</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Rentekostnader		47 910	27 080
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-47 910</b>	<b>-27 080</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 196 431</b>	<b>1 184 055</b>
Skattekostnad på resultat	2	263 215	260 492
<b>Årets resultat</b>		<b>933 217</b>	<b>923 563</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	933 216	923 563
<b>Sum overføringer</b>		<b>933 216</b>	<b>923 563</b>



## Gardermoen Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1, 4	7 219 343	7 342 191
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 219 343</b>	<b>7 342 191</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	403 750
Andre kortsiktige fordringer		339 186	141 812
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>339 186</b>	<b>545 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 558 529</b>	<b>7 887 753</b>



## Gardermoen Invest AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 45 000)	3, 6	4 500 000	4 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	190 312	200 173
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>190 312</b>	<b>200 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	53 138	75 437
Betalbar skatt	2	9 861	9 817
Skyldige offentlige avgifter		0	68 103
Gjeld til konsernselskap	5	2 805 217	3 034 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 868 217</b>	<b>3 187 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 058 529</b>	<b>3 387 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 558 529</b>	<b>7 887 753</b>

Oslo, 23.03.2023

Styret i Gardermoen Invest AS

Anders Buchardt

Styrets leder

Arthur Buchardt

Daglig leder



Gardermoen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Gardermoen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

**Note 1 Varige driftsmidler**

	<b>Tomter</b>	<b>Bygn. og annen fast eiendom</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 493 227	6 142 424	9 635 651
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 493 227	6 142 424	9 635 651
Akkumulerte avskrivninger	-	-2 416 308	-2 416 308
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>3 493 227</b>	<b>3 726 117</b>	<b>7 219 343</b>
Årets avskrivninger	0	122 848	122 848
Avskrivningsplan	-	10-50 år	



Gardermoen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	752 899	769 680	16 781
Gevinst – og tapskonto	112 158	140 198	28 040
<b>Sum</b>	<b>865 056</b>	<b>909 878</b>	<b>44 821</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>865 056</b>	<b>909 878</b>	<b>44 821</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>190 312</b>	<b>200 173</b>	<b>9 861</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 196 431	1 184 055
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		44 821	44 623
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>1 241 252</b>	<b>1 228 679</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		273 076	270 309
Endring i utsatt skatt		-9 861	-9 817
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>263 215</b>	<b>260 492</b>
Avstemming av skattekostnaden			
Resultat før skatt		1 196 431	1 184 055
Beregnet skatt av resultat før skatt		263 215	260 492
<b>Sum</b>		<b>263 215</b>	<b>260 492</b>
Effektiv skattesats		22 %	22 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		273 076	270 309
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-263 215	-260 492
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>9 861</b>	<b>9 817</b>



Gardermoen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	4 500 000	0	4 500 000
Årets resultat	0	933 216	933 216
Avgitt konsernbidrag	0	-933 216	-933 216
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 500 000</b>	<b>0</b>	<b>4 500 000</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har pantsatt sine tomter, bygg og driftstilbehør som sikkerhet for morselskapet, AB Invest A/S, sin pantegjeld. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er pr 31.12.22 kr 7 219 343.

Gardermoen Invest AS har, sammen med øvrige datterselskap, felles konsernkontosystem med morselskapet AB Invest A/S. Selskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Gardermoen Invest AS har avgitt kausjonserklæring på kr 25 000 000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.

## Note 5 Fordringer og gjeld

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	34 388	37 000	2 805 217	3 102 326
<b>Sum</b>	<b>34 388</b>	<b>37 000</b>	<b>2 805 217</b>	<b>3 102 326</b>

Se note 4 for informasjon om sikkerhet/pantstillelse.



Gardermoen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 4 500 000 består av 100 aksjer à kr. 45 000.

### Oversikt aksjonærer 31.12.2022

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
AB Invest A/S	Morselskap	100	100%
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100%</b>
<b>Totalt</b>		<b>100</b>	<b>100%</b>

Konsernregnskapet som inkluderer Gardermoen Invest AS kan fås utlevert hos morselskapet AB Invest A/S med forretningskontor Grønnegata 41, Hamar.



 Securely signed with Brevio

Gardermoen Invest AS, Offentlig regnskap 2022

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Buchardt, Arthur	BANKID	2023-03-23 11:37
Buchardt, Anders	BANKID	2023-03-23 15:32

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.