



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 775 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDSTADS GATE 2 AS  
Forretningsadresse: Sørums-gata 11A  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Taraldset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		404 058	275 000
Annen driftsinntekt		57 395	10 792
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 453</b>	<b>285 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		57 395	6 792
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		163 077	65 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 472</b>	<b>72 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 981</b>	<b>213 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	
Annen finansinntekt			45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>45</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 583	2 950
Annen rentekostnad		1 782	24 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 365</b>	<b>27 712</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 271</b>	<b>-27 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>217 711</b>	<b>185 609</b>
Skattekostnad på resultat	2	47 876	40 834
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		169 835	144 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 200 000	4 200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aktiverte utviklingskostnader	5	2 603 554	1 050 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 603 554</b>	<b>1 050 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 803 554</b>	<b>5 251 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 359	
Andre kortsiktige fordringer		8 379	7 873
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 738</b>	<b>7 873</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 738</b>	<b>7 873</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 837 292</b>	<b>5 259 598</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs		499 430	499 430



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>559 430</b>	<b>559 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 524 644	3 354 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 524 644</b>	<b>3 354 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 084 074</b>	<b>3 914 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5, 6, 8	1 128 564	1 118 652
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 128 564</b>	<b>1 118 652</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 128 564</b>	<b>1 118 652</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	1 565 114	10 739
Betalbar skatt	2	46 776	
Kortsiktig konserngjeld	8		185 609
Annen kortsiktig gjeld		12 764	30 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 624 654</b>	<b>226 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 753 218</b>	<b>1 345 359</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 837 292</b>	<b>5 259 598</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		1 128 564	1 118 652



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542525

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 775 338  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDSTADS GATE 2 AS  
Forretningsadresse: Sørums-gata 11A  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Taraldset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 775 338  
LANDSTADS GATE 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		404 058	275 000
Annen driftsinntekt		57 395	10 792
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 453</b>	<b>285 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		57 395	6 792
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		163 077	65 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 472</b>	<b>72 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 981</b>	<b>213 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	
Annen finansinntekt			45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>45</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 583	2 950
Annen rentekostnad		1 782	24 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 365</b>	<b>27 712</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 271</b>	<b>-27 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	47 876	40 834
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		169 835	144 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>



Organisasjonsnr: 917 775 338  
LANDSTADS GATE 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 200 000	4 200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aktiverte utviklingskostnader	5	2 603 554	1 050 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 603 554</b>	<b>1 050 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 803 554</b>	<b>5 251 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 359	
Andre kortsiktige fordringer		8 379	7 873
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 738</b>	<b>7 873</b>
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 738</b>	<b>7 873</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 837 292</b>	<b>5 259 598</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs		499 430	499 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>559 430</b>	<b>559 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 524 644	3 354 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 524 644</b>	<b>3 354 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 084 074</b>	<b>3 914 239</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5, 6, 8	1 128 564	1 118 652
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 128 564</b>	<b>1 118 652</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 128 564</b>	<b>1 118 652</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	1 565 114	10 739
Betalbar skatt	2	46 776	
Kortsiktig konserngjeld	8		185 609
Annen kortsiktig gjeld		12 764	30 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 624 654</b>	<b>226 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 753 218</b>	<b>1 345 359</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 837 292</b>	<b>5 259 598</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		1 128 564	1 118 652



Organisasjonsnr: 917 775 338  
LANDSTADS GATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Landstads Gate 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 775 338



### Resultatregnskap

Landstads Gate 2 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		404 058	275 000
Annen driftsinntekt		57 395	10 792
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>461 453</b>	<b>285 792</b>
Varekostnad		57 395	6 792
Annen driftskostnad		163 077	65 724
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>220 472</b>	<b>72 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 981</b>	<b>213 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	0
Annen finansinntekt		0	45
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 583	2 950
Annen rentekostnad		1 782	24 762
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-23 271</b>	<b>-27 667</b>
Resultat før skattekostnad		217 711	185 609
Skattekostnad på resultat	2	47 876	40 834
<b>Resultat</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>169 835</b>	<b>144 775</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		169 835	144 775
<b>Sum overføringer</b>		<b>169 835</b>	<b>144 775</b>



## Balanse

Landstads Gate 2 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	1 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 200 000	4 200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aktiverte utviklingskostnader	5	2 603 554	1 050 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 603 554</b>	<b>1 050 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 803 554</b>	<b>5 251 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 359	0
Andre kortsiktige fordringer		8 379	7 873
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 738</b>	<b>7 873</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 738</b>	<b>7 873</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 837 292</b>	<b>5 259 598</b>



## Balanse

Landstads Gate 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs		499 430	499 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>559 430</b>	<b>559 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 524 644	3 354 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 524 644</b>	<b>3 354 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 084 074</b>	<b>3 914 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 6, 8	1 128 564	1 118 652
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 128 564</b>	<b>1 118 652</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	1 565 114	10 739
Betalbar skatt	2	46 776	0
Konserngjeld	8	0	185 609
Annen kortsiktig gjeld		12 764	30 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 624 654</b>	<b>226 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 753 218</b>	<b>1 345 359</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 837 292</b>	<b>5 259 598</b>
Pantstillelser		1 128 564	1 118 652

Lillestrøm, 21.06.2023  
Styret i Landstads Gate 2 AS

Tor Taraldset  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskap 2022

Landstads Gate 2 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Boligeiendommer er vurdert til ikke å være utsatt for verdiforringelse og avskrives ikke.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Landstads Gate 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskap 2022

Landstads Gate 2 AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 776	40 834
Endring i utsatt skattefordel	1 100	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>47 876</b>	<b>40 834</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	217 711	185 609
Permanente forskjeller	-94	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 000	0
Avgitt konsernbidrag	0	-185 609
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>212 617</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 776	40 834
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-40 834
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>46 776</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Andre forskjeller	0	-5 000	-5 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-5 000</b>	<b>-5 000</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 100</b>	<b>-1 100</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2022	60 000	499 430	3 354 809	3 914 239
Årets resultat			169 835	169 835
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>60 000</b>	<b>499 430</b>	<b>3 524 644</b>	<b>4 084 074</b>



## Noter til regnskap 2022

Landstads Gate 2 AS

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 200 000	4 200 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>

### Note 5 Gjeld og pantstillelser

	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	1 128 564	1 118 652
<b>Sum</b>	<b>1 128 564</b>	<b>1 118 652</b>
Gjeld sikret ved pant	1 128 564	1 118 652
Gjennomsnittlig rente	3,7%	3,4%
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fast eiendom	4 200 000	4 200 000
Aktiverte utviklingskostnader	2 603 554	1 050 625
<b>Sum</b>	<b>6 803 554</b>	<b>5 250 625</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for selskapets egen gjeld og for konsern gjeld.

### Kausjonsansvar

Selskapet har avgitt kausjonserklæring pålydende kr. 10 000 000 til fordel for morselskapet, Taraldset Holding AS.

### Note 6 Bankinnskudd og garantier

Selskapets bankkonto inngår i konsernkontosystemet der Taraldset Holding AS (konsernspiss) er kontoeier. Kontoeier og deltakere er solidarisk ansvarlig for ethvert mellomværende med banken.

Innskudd / trekk på bankkontoen bli klassifisert som fordring / gjeld til kontoeier og renter blir bokført som renter i konsernforhold.

Sikkerhetsstillelse av eiendeler som er opplyst om i note 5, er en del av konsern selskapenes sikkerhetsstillelse vedrørende konsern kontoene.



## Noter til regnskap 2022

Landstads Gate 2 AS

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Landstads Gate 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>60 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Taraldset Holding AS	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Eierandel
Tor Taraldset	styreleder/daglig leder	Indirekte	76
<b>Totalt antall aksjer</b>			<b>76</b>

Konsernregnskap avleggs i konsernspiss, Taraldset Holding AS med forretningsadresse Sørums-gata 11A, 2000 Lillestrøm.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	1 128 564	1 118 652
Leverandørgjeld innen konsern	1 552 929	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	185 609
<b>Sum</b>	<b>2 681 493</b>	<b>1 304 261</b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Landstads gate 2 AS

### Konklusjon

Vi har revidert Landstads gate 2 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 169 835. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

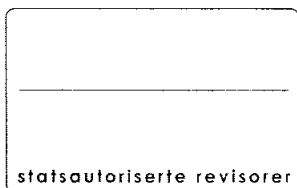
### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 21. juni 2023

Blom & Fossan AS

Christian Blom

Statsautorisert revisor