



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 687 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS  
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 239  
2614 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Christian Kaulum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 885 384	4 860 936
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 885 384</b>	<b>4 860 936</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 438 877	1 841 544
Lønnskostnad	1	885 045	1 273 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 500	85 000
Annen driftskostnad		300 000	367 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 666 422</b>	<b>3 567 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 962</b>	<b>1 293 259</b>
Annen rentekostnad			15 946
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>15 946</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-15 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>218 962</b>	<b>1 277 313</b>
Skattekostnad på resultat	2	48 172	281 009
<b>Årsresultat</b>	3	<b>170 790</b>	<b>996 304</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>170 790</b>	<b>996 304</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>170 790</b>	<b>996 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		170 790	996 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>170 790</b>	<b>996 304</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		297 833	340 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>297 833</b>	<b>340 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>297 833</b>	<b>340 333</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		950 000	1 025 132
Andre kortsiktige fordringer		908 048	-8 227
Konsernfordringer		371 876	371 876
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 229 924</b>	<b>1 388 781</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 157	290 092
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 157</b>	<b>290 092</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 304 081</b>	<b>1 678 873</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 601 914</b>	<b>2 019 207</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 449 978	1 279 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 449 978</b>	<b>1 279 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 471 908</b>	<b>1 301 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	20 794	16 019
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 794</b>	<b>16 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 794</b>	<b>16 019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 594	220 725
Betalbar skatt	2	43 397	281 123
Skyldig offentlige avgifter		73 566	73 566
Kortsiktig konserngjeld		2 600	2 600
Annen kortsiktig gjeld		844 055	124 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 109 212</b>	<b>702 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 130 006</b>	<b>718 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 601 914</b>	<b>2 019 207</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751717

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 687 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS  
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 239  
2614 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Christian Kaulum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2025



Organisasjonsnr: 928 687 619  
LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 885 384	4 860 936
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 885 384</b>	<b>4 860 936</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 438 877	1 841 544
Lønnskostnad	1	885 045	1 273 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 500	85 000
Annen driftskostnad		300 000	367 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 666 422</b>	<b>3 567 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 962</b>	<b>1 293 259</b>
Annen rentekostnad			15 946
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>15 946</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-15 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>218 962</b>	<b>1 277 313</b>
Skattekostnad på resultat	2	48 172	281 009
<b>Årsresultat</b>	3	<b>170 790</b>	<b>996 304</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>170 790</b>	<b>996 304</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>170 790</b>	<b>996 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		170 790	996 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>170 790</b>	<b>996 304</b>



Organisasjonsnr: 928 687 619  
LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

297 833

340 333

Sum varige driftsmidler

297 833

340 333

Sum anleggsmidler

297 833

340 333

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

950 000

1 025 132

Andre kortsiktige

fordringer

908 048

-8 227

Konsernfordringer

371 876

371 876

Sum fordringer

2 229 924

1 388 781

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

74 157

290 092

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

74 157

290 092

Sum omløpsmidler

2 304 081

1 678 873

SUM EIENDELER

2 601 914

2 019 207

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-8 070

-8 070

Sum innskutt egenkapital

21 930

21 930

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 449 978

1 279 188

Sum opptjent egenkapital

1 449 978

1 279 188

Sum egenkapital

3

1 471 908

1 301 118

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	20 794	16 019
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>20 794</b>	<b>16 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 794</b>	<b>16 019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 594	220 725
Betalbar skatt	2	43 397	281 123
Skyldig offentlige avgifter		73 566	73 566
Kortsiktig konserngjeld		2 600	2 600
Annen kortsiktig gjeld		844 055	124 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 109 212</b>	<b>702 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 130 006</b>	<b>718 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 601 914</b>	<b>2 019 207</b>



Organisasjonsnr: 928 687 619  
LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Lillehammer Byggelementer AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 687 619



## RESULTATREGNSKAP

### LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 885 384	4 860 936
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 885 384</b>	<b>4 860 936</b>
Varekostnad		4 438 877	1 841 544
Lønnskostnad	1	885 045	1 273 920
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 500	85 000
Annen driftskostnad		300 000	367 214
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 666 422</b>	<b>3 567 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 962</b>	<b>1 293 259</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		0	15 946
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-15 946</b>
Resultat før skattekostnad		218 962	1 277 313
Skattekostnad på resultat	2	48 172	281 009
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>170 790</b>	<b>996 304</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		170 790	996 304
<b>Sum overføringer</b>		<b>170 790</b>	<b>996 304</b>



### BALANSE

#### LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		297 833	340 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>297 833</b>	<b>340 333</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>297 833</b>	<b>340 333</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		950 000	1 025 132
Andre kortsiktige fordringer		908 048	-8 227
Konsernfordringer		371 876	371 876
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 229 924</b>	<b>1 388 781</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 157	290 092
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 304 081</b>	<b>1 678 873</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 601 914</b>	<b>2 019 207</b>



## BALANSE

### LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 449 978	1 279 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 449 978</b>	<b>1 279 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 471 908</b>	<b>1 301 118</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	20 794	16 019
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>20 794</b>	<b>16 019</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		145 594	220 725
Betalbar skatt	2	43 397	281 123
Skyldig offentlige avgifter		73 566	73 566
Konserngjeld		2 600	2 600
Annen kortsiktig gjeld		844 055	124 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 109 212</b>	<b>702 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 130 006</b>	<b>718 089</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 601 914</b>	<b>2 019 207</b>

30.06.2025

Styret i Lillehammer Byggelementer AS

Asle Christian Kaulum  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	776 764	1 055 382
Arbeidsgiveravgift	108 281	165 627
Pensjonskostnader	0	33 059
Andre ytelser	0	19 852
<b>Sum</b>	<b>885 045</b>	<b>1 273 920</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 397	281 123
Endring i utsatt skatt	4 775	-114
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>48 172</b>	<b>281 009</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	218 962	1 277 313
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 705	520
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>197 257</b>	<b>1 277 833</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 397	281 123
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>43 397</b>	<b>281 123</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	94 518	72 813	-21 705
<b>Sum</b>	<b>94 518</b>	<b>72 813</b>	<b>-21 705</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>94 518</b>	<b>72 813</b>	<b>-21 705</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>20 794</b>	<b>16 019</b>	<b>-4 775</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 070	1 279 188	1 301 118
Årets resultat			170 790	170 790
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 070</b>	<b>1 449 978</b>	<b>1 471 908</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LILLEHAMMER BYGGELEMENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Asle Kaulum Holding AS	1 000	100,0	100,0