



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 998 788 129                     |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                    |
| Foretaksnavn:        | CLARKSONS PROJECT FINANCE AS    |
| Forretningsadresse:  | Munkedamsveien 62C<br>0270 OSLO |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |              |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Daira Upmale |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 22.03.2024   |

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2023              | 2022               |
|--|------|-------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                   |                    |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                    |
| Salgsinntekt   |      | 41 768 677        | 147 460 672        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>41 768 677</b> | <b>147 460 672</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                    |
| Lønnskostnad   |      | 23 596 990        | 76 036 626         |
| Annen driftskostnad  |      | 9 240 105         | 10 066 506         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>32 837 095</b> | <b>86 103 132</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>8 931 582</b>  | <b>61 357 540</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                    |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 3 448 900         | 2 560 000          |
| Annen renteinntekt   |      | 1 835 646         | 737 611            |
| Annen finansinntekt  |      |                   | 1 484 481          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>5 284 546</b>  | <b>4 782 092</b>   |
| Annen rentekostnad   |      | 331               | 33 638             |
| Annen finanskostnad  |      | 227 391           | 121 476            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>227 722</b>    | <b>155 114</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>5 056 824</b>  | <b>4 626 978</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>13 988 406</b> | <b>65 984 518</b>  |
| Skattekostnad  |      | 2 856 044         | 16 078 043         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>11 132 362</b> | <b>49 906 475</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                   |                    |
| Tilleggsutbytte  |      |                   | 25 000 000         |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | 11 132 361        | 24 906 475         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>11 132 361</b> | <b>49 906 475</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   |      | 1 518             |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>1 518</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |      | 683 962           | 766 517           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>683 962</b>    | <b>766 517</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 |      | 97 500            | 97 500            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>97 500</b>     | <b>97 500</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>782 980</b>    | <b>864 017</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>  |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   |      | 4 802 430         | 14 624 487        |
| Andre fordringer  |      | 1 204 332         | 533 254           |
| Konsernfordringer   |      | 3 400 000         | 2 560 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>9 406 762</b>  | <b>17 717 741</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       |      | 1 816 500         | 1 812 000         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>1 816 500</b>  | <b>1 812 000</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 31 553 808        | 64 289 248        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>31 553 808</b> | <b>64 289 248</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>42 777 070</b> | <b>83 818 989</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK         | Note | 2023              | 2022              |
|----------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |      | <b>43 560 050</b> | <b>84 683 006</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 |  | 1 000 000      | 1 000 000      |
| Beholdning av egne aksjer       |  | -79 860        | -84 860        |
| Overkurs                        |  | 19 200         | 19 200         |
| Annen innskutt egenkapital      |  | 0              | 0              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>939 340</b> | <b>934 340</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                   |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               |  | 28 290 035        | 23 987 479        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>28 290 035</b> | <b>23 987 479</b> |

|                        |  |                   |                   |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>29 229 375</b> | <b>24 921 819</b> |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

|  |  |                |              |
|--|--|----------------|--------------|
| Utsatt skatt                             |  |                | 6 289        |
| Andre avsetninger for forpliktelser      |  | 537 772        |              |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |  | <b>537 772</b> | <b>6 289</b> |

##### Annen langsiktig gjeld

|                                   |  |                  |          |
|-----------------------------------|--|------------------|----------|
| Øvrig langsiktig gjeld            |  | 1 241 000        |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |  | <b>1 241 000</b> | <b>0</b> |

|                             |  |                  |              |
|-----------------------------|--|------------------|--------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>1 778 772</b> | <b>6 289</b> |
|-----------------------------|--|------------------|--------------|

##### Kortsiktig gjeld

|                              |  |                   |                   |
|------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Leverandørgjeld              |  | 88 933            | 763 586           |
| Betalbar skatt               |  | 2 862 989         | 16 055 663        |
| Skyldige offentlige avgifter |  | 2 469 697         | 10 575 136        |
| Kortsiktig konserngjeld      |  | 5 341 674         |                   |
| Annen kortsiktig gjeld       |  | 1 788 610         | 32 360 513        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>  |  | <b>12 551 903</b> | <b>59 754 898</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld                       |             | 14 330 675        | 59 761 187        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>43 560 050</b> | <b>84 683 006</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633451

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 788 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLARKSONS PROJECT FINANCE AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daira Upmale  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 998 788 129  
CLARKSONS PROJECT FINANCE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>        |
|--|-------------|-------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |             |                   |                    |
| <b>Inntekter</b>   |             |                   |                    |
| Salgsinntekt   |             | 41 768 677        | 147 460 672        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>41 768 677</b> | <b>147 460 672</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                   |                    |
| Lønnskostnad   |             | 23 596 990        | 76 036 626         |
| Annen driftskostnad  |             | 9 240 105         | 10 066 506         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>32 837 095</b> | <b>86 103 132</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>8 931 582</b>  | <b>61 357 540</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                      |             |                   |                    |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap og<br>tilknyttet selskap |             | 3 448 900         | 2 560 000          |
| Annen renteinntekt   |             | 1 835 646         | 737 611            |
| Annen finansinntekt  |             |                   | 1 484 481          |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |             | <b>5 284 546</b>  | <b>4 782 092</b>   |
| Annen rentekostnad   |             | 331               | 33 638             |
| Annen finanskostnad  |             | 227 391           | 121 476            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |             | <b>227 722</b>    | <b>155 114</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>5 056 824</b>  | <b>4 626 978</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |             | <b>13 988 406</b> | <b>65 984 518</b>  |
| Skattekostnad  |             | 2 856 044         | 16 078 043         |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>11 132 362</b> | <b>49 906 475</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                           |             |                   |                    |
| Tilleggsutbytte  |             |                   | 25 000 000         |
| Overføringer til/fra<br>annen egenkapital                          |             | 11 132 361        | 24 906 475         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>                       |             | <b>11 132 361</b> | <b>49 906 475</b>  |



Organisasjonsnr: 998 788 129  
CLARKSONS PROJECT FINANCE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   |      | 1 518             |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                                 |      | <b>1 518</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontormaskiner<br>og lignende |      | 683 962           | 766 517           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |      | <b>683 962</b>    | <b>766 517</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                       |      | 97 500            | 97 500            |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |      | <b>97 500</b>     | <b>97 500</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>782 980</b>    | <b>864 017</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| Sum varer   |      | 0                 | 0                 |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   |      | 4 802 430         | 14 624 487        |
| Andre fordringer  |      | 1 204 332         | 533 254           |
| Konsernfordringer   |      | 3 400 000         | 2 560 000         |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>9 406 762</b>  | <b>17 717 741</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer   |      | 1 816 500         | 1 812 000         |
| <b>Sum investeringer</b>  |      | <b>1 816 500</b>  | <b>1 812 000</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter<br>og lignende                            |      | 31 553 808        | 64 289 248        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |      | <b>31 553 808</b> | <b>64 289 248</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |      | <b>42 777 070</b> | <b>83 818 989</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>43 560 050</b> | <b>84 683 006</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |                   |                   |
| Selskapskapital                            | 1 000 000         | 1 000 000         |
| Beholdning av egne aksjer                  | -79 860           | -84 860           |
| Overkurs                                   | 19 200            | 19 200            |
| Annen innskutt egenkapital                 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            | <b>939 340</b>    | <b>934 340</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |                   |                   |
| Annen egenkapital                          | 28 290 035        | 23 987 479        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            | <b>28 290 035</b> | <b>23 987 479</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>29 229 375</b> | <b>24 921 819</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |                   |                   |
| Utsatt skatt                               |                   | 6 289             |
| Andre avsetninger for forpliktelseser      | 537 772           |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> | <b>537 772</b>    | <b>6 289</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                     | 1 241 000         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          | <b>1 241 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                | <b>1 778 772</b>  | <b>6 289</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            | 88 933            | 763 586           |
| Betalbar skatt                             | 2 862 989         | 16 055 663        |
| Skyldige offentlige avgifter               | 2 469 697         | 10 575 136        |
| Kortsiktig konserngjeld                    | 5 341 674         |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 1 788 610         | 32 360 513        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                | <b>12 551 903</b> | <b>59 754 898</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           | <b>14 330 675</b> | <b>59 761 187</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            | <b>43 560 050</b> | <b>84 683 006</b> |



Organisasjonsnr: 998 788 129  
CLARKSONS PROJECT FINANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

#### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven med tilhørende forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirforetak, samt god regnskapskikk. Regnskapsperioden er fra 01.01.2023 til 31.12.2023. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig eller langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Honorarer regnskapsføres når de er opptjent. Selskapet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Forpliktelser til å yte tilskudd til innskuddsbaserte pensjonsordninger innregnes som kostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Note  
0

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 17723002.00  | 61803598.00      |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 4162584.00   | 12446502.00      |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 536634.00    | 658893.00        |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1174770.00   | 1098126.00       |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 23596990.00  | 76007119.00      |

#### Mer om årsverk og lønn

Utbetalt godtgjørelse til styret var på kr 100 000 i 2023.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

#### Note

5

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2297950.00                 | 0.00                       |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 219616.00                  | 0.00                       |
| <u>Avgang i året</u>            | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 0.00                       | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2517566.00                 | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1833604.00                 | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 683962.00                  | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 302170.00                  | 0.00                       |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Clarkson PLC

Forretningskontor for morselskapet

Commodity Quay, St Katharine Docks, London E1W 1BF

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

#### Note

11

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|                                  | 7986.00       | 10.00            |                         |

### Erverv

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

#### Avhendelse

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

| <u>Antall aksjer avhendet</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|-------------------------------|--------------------|---------------------|
|                               | 500.00             | 500.00              |

| <u>Andel av aksjekapital</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
|                              | 1.00%              | 1.00%               |

### Samvirkeforetak

#### Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

#### Mer om aksjer

#### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

#### Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Clarksons Project Finance AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Clarksons Project Finance AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. mars 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Kristian Mjelde Jørgensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning CPF AS 2023

**Signers:**

| <b>Name</b>              | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|--------------------------|---------------|------------------|
| Jørgensen, Lars Kristian | BANKID        | 2024-03-22 20:16 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

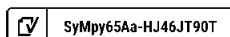


PROJECT FINANCE

# CLARKSONS PROJECT FINANCE AS

## Årsrapport 2023

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven med tilhørende forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirforetak, samt god regnskapsskikk.





## INNHold

|         |  |    |
|---------|--|----|
| 1.      | Årsberetning .....   | 3  |
| 1.1.    | Generelt om selskapets virksomhet .....                          | 3  |
| 1.2.    | Året 2023 .....  | 3  |
| 1.3.    | Rettvisende oversikt over utvikling og resultat .....            | 4  |
| 1.4.    | Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer .....                   | 5  |
| 1.5.    | Ansvarsforsikring .....  | 5  |
| 1.6.    | Aksjonærforhold .....  | 6  |
| 1.7.    | Fortsatt drift .....   | 6  |
| 1.8.    | Arbeidsmiljø .....   | 6  |
| 1.9.    | Likestilling .....   | 6  |
| 1.10.   | Tiltak for å hindre diskriminering mv. ....                      | 6  |
| 1.11.   | Åpenhetsloven .....  | 6  |
| 1.12.   | Ytre miljø .....   | 6  |
| 1.13.   | Forventninger til 2024 .....                                     | 6  |
| 1.14.   | Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering .....      | 7  |
| 2.      | Resultatregnskap .....   | 8  |
| 3.      | Balanse .....  | 9  |
| 4.      | Kontantstrømoppstilling .....                                    | 11 |
| 5.      | Noter til årsregnskapet .....                                    | 12 |
| Note 0  | - Regnskapsprinsipper .....                                      | 12 |
| Note 1  | - Salgsinntekter .....   | 12 |
| Note 2  | - Ansatte, godtgjørelser m.v. ....                               | 12 |
| Note 3  | - Pensjonskostnader .....  | 14 |
| Note 4  | - Honorarer til revisor .....                                    | 14 |
| Note 5  | - Varige driftsmidler .....                                      | 14 |
| Note 6  | - Skatt .....  | 14 |
| Note 7  | - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v. etter kostmetoden ..... | 15 |
| Note 8  | - Kundefordringer og andre fordringer .....                      | 15 |
| Note 9  | - Mellomværende med nærstående parter .....                      | 16 |
| Note 10 | - Bankinnskudd, kontanter o.l. ....                              | 16 |
| Note 11 | - Aksjonærer .....   | 16 |
| Note 12 | - Egenkapital .....  | 16 |
| Note 13 | - Transaksjoner med nærstående parter .....                      | 17 |
| Note 14 | - Klientmidler .....   | 17 |
| Note 15 | - Finansiell markedsrisiko .....                                 | 17 |
| Note 16 | - Kapitaldekning .....   | 17 |
| Note 17 | - Likviditetsrisiko .....  | 18 |
| Note 18 | - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler .....                  | 18 |
| Note 19 | - Hendelser etter balansedagen .....                             | 18 |



## 1. Årsberetning

### 1.1. Generelt om selskapets virksomhet

Clarksons Project Finance AS («Selskapet») driver virksomhet innenfor prosjektfinansiering og megling av finansielle instrumenter innenfor eiendom og shipping & offshore. Selskapet har hovedkontor i Oslo.

Selskapet er underlagt tilsyn av Finanstilsynet.

### 1.2. Året 2023

Mens inflasjonsratene falt hurtig tilbake i løpet av første halvår både i Europa og USA, har den svake kronekursen bidratt til at norsk prisvekst fortsatt er på relativt høye nivåer. Dette medførte at Norges Bank hevet styringsrenten ytterligere i desember.

Kronen styrket seg umiddelbart mot både euro og dollar i etterkant.

Mens markedet priser inn flere rentekutt fra FED og ESB i løpet av 2024, forventer de fleste at Norges Bank vil være forsiktig med å sette ned renten for tidlig. Økt rentedifferanse kan legge til rette for en sterkere krone, noe som vil være positivt med tanke på inflasjonen.

Veksten i verdensøkonomien og spesielt i USA, har imidlertid holdt seg overraskende bra, til tross for rentehevingene. Inflasjonstakten i Norge og hos våre viktigste handelspartnere viser fallende tendes, men mye tyder på at det kan ta lengre tid enn man tidligere har trodd å få prisveksten ned mot inflasjonsmålet. Samlet sett er utviklingen slik at stadig flere akstører forventer en myk landing både i norsk og internasjonal økonomi.

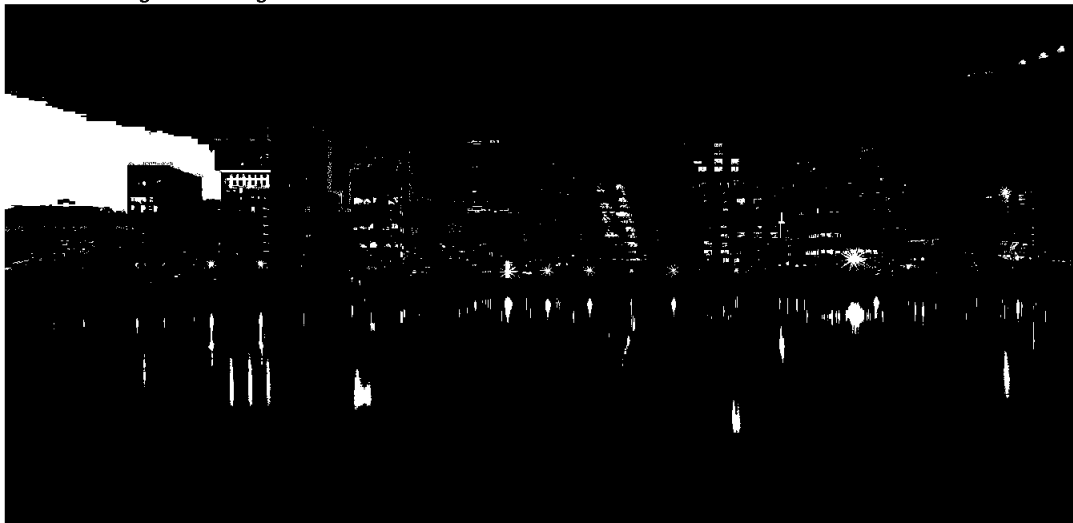
#### Næringseiendom

Trenden med negativt markedssentimentet fortsatte også i årets siste kvartal. Totalt transaksjonsvolum i Norge for 2023 endte på ca. NOK 55 mrd, som er ned ~50 % sammenlignet med fjoråret.

Årets siste renteheving la ytterligere press på investors avkastningskrav og yieldene klatret videre.

Optimismen fikk et kort comeback mot slutten av kvartalet med en kraftig rentenedgang på lange renter, men denne ble reversert rett over nyttår etter noe bedre makrotall fra toneangivende økonomier og påfølgende uttalelser fra FED i USA som var mer forsiktige enn forventet i forhold til rentekutt.

Oppsummeringsvis består p.t. usikkerheten i markedet og forsiktighet kommer nok derfor til å prege investorene og markedet godt inn i 2024.





Flere segmenter innen shipping og offshore løftet seg betydelig også i 2023, spesielt tank, men noen segmenter korrigerende også ned fra tidligere høye nivåer. Eksempelvis tørrbolk og container shipping. Begrensninger ved Panama-kanalen som følge av uvær og lite nedbør, sammen med angrep i Rødehavet / Suez-kanalen har vært bidragsyttere for økte tonn-mil / reisedistanser.

Innen Offshore er utviklingen på kort sikt blandet, mens aktiviteten og inntjeningen på lengre sikt er forventet å holde seg sterk etter mange år med underinvesteringer.

Appetitten for å investere i shipping & offshore opprettholdes, men er tilsynelatende mer selektiv. Utsiktene fremover de neste årene er generelt gode, men en økende ordrebok for nybygg, nye miljøkrav, generell usikkerhet i verdensøkonomien og geopolitiske uroligheter kan sette en demper på stemningen. Dog kan dette slå ut begge veier.



### 1.3. Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

#### Resultatregnskapet

Selskapets driftsinntekter utgjorde NOK 41.768.677, en reduksjon på 72 % fra NOK 147.460.672 i 2022. Selskapets driftskostnader utgjorde NOK 32.837.095, en reduksjon på 62 % sammenlignet med NOK 86.103.132 i 2023. Driftsresultatet utgjorde NOK 8.931.582, sammenlignet med NOK 61.357.540 i 2022, en reduksjon på 85 %. Reduksjonen i selskapets inntekter skyldes redusert transaksjonsvolum i markedet for næringseiendom

#### Balansen

Selskapets egenkapital var NOK 29.229.375 pr. 31. desember 2023, sammenlignet med NOK 24.921.820 ved utløpet av 2022. Det ble utbetalt et tilleggsubytte på grunnlag av regnskapet pr. 31.12.2022 ved utløpet av 2023.

#### Kontantstrøm

Selskapets netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter for 2023 var NOK -28.762.835, sammenlignet med NOK 77.215.794 for 2022.

Selskapet anser likviditetssituasjonen som god.



Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### 1.4. Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

I det følgende gis det opplysninger om finansiell risiko som er av betydning for å bedømme selskapets eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat. Det er videre redegjort for foretakets eksponering mot markedsrisiko, kredittisiko og likviditetsrisiko. I tillegg er operasjonell og regulatorisk risiko sentrale risikoer for selskapet.

Selskapets risiko knyttet til finansielle instrumenter er relativt begrenset. Selskapet benytter finansielle instrumenter, herunder finansielle derivater, i svært liten grad.

Selskapets inntekter varierer gjennom året og er svært konjunkturavhengig. Finansiell risiko er søkt redusert gjennom fokus på en relativt lav kostnadsbase og løpende tilpasninger til de rådende markedsforholdene.

Selskapet driver ikke egenhandel og har dermed begrenset markedsrisiko. Balansepostene er i liten grad påvirket av endringer i markedet og rentenivået.

Selskapet er imidlertid eksponert mot driftsrelatert markedsrisiko, ved at produktene selskapet tilbyr i stor grad er eksponert mot markedsrisiko. Selskapets markedsrisiko er knyttet til den generelle utviklingen i det norske eiendomsmarkedet, som igjen er tett knyttet til utviklingen i norsk økonomi.

Selskapet kredittisiko relaterer seg primært til bankinnskudd og kundefordringer.

Selskapet søker å opprettholde en solid likviditets- og kapitalbuffer for perioder med reduserte inntekter. Selskapet har hatt god likviditet gjennom hele året.

Operasjonell risiko representerer Selskapets risiko for finansielle tap eller svekket omdømme som følge av utilstrekkelige rutiner eller systemer, menneskelig svikt, økonomisk kriminalitet og svindel og eksterne hendelser knyttet til blant annet nettverkssikkerhet. Operasjonell risiko inkluderer også regulatorisk risiko knyttet til Selskapets virksomhet. Operasjonell risiko utgjør Selskapets største risiko og kan i ytterste konsekvens resultere i tap av konsesjon og/eller undergrave Selskapets forutsetning for videre drift.

Operasjonell risiko er søkt redusert gjennom klart definerte ansvarsområder og oppgaver mellom ansatte og ledelsen, etablering av rutiner og automatiserte oppgaver og kontroll, samt manuell etterkontroll fra en annen enn den som utfører handlingen. Selskapets risikostyrings- og internkontrollfunksjon foretar regelmessige kontroller av kritiske prosesser og rapporterer direkte til styret.

Det er i løpet av året som har gått ikke avdekket vesentlige brudd på lover og regler for virksomheten og det har ikke vært vesentlige hendelser knyttet til øvrig operasjonell risiko.

Det har ikke oppstått vesentlige avbrudd eller feil knyttet til Selskapets IT-systemer i 2023 og Clarksons gruppen jobber kontinuerlig med forbedringer av sikkerhetsforanstaltninger og tredjepartsovervåking av systemer for å beskytte systemer og informasjon fra angrep.

#### 1.5. Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder og faktiske ledere kan pådra seg i sine roller. Forsikringene dekker kostnader knyttet til forsvar og potensielt finansielt tap.



## 1.6. Aksjonærforhold

Per 31. desember 2023 hadde Selskapet utstedt 100.000 aksjer hver pålydende NOK 10. Selskapet er eid av Clarksons Norway AS, CPPF Eiendom AS, Haug Invest AS, LBM Invest AS, Sandal Kapital AS, L Capital AS og Nilsson Invest AS. Regnskapet blir konsolidert inn i morselskapet som er Clarksons PLC, Dette selskapet er notert på London Stock Exchange.

## 1.7. Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en dekkende beskrivelse av Selskapets finansielle stilling. Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold som er egnet til i vesentlig grad å påvirke dette.

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

## 1.8. Arbeidsmiljø

Sykefraværet i Selskapet var på totalt 10 dager i 2023, noe som utgjorde 0,43 % av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert skader eller ulykker, som har resultert i materielle skader eller personskader i løpet av året.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## 1.9. Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 11 ansatte (10 årsverk), av disse er 1 kvinner (10 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 0 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 10 %.

Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

## 1.10. Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Selskapet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

## 1.11. Åpenhetsloven

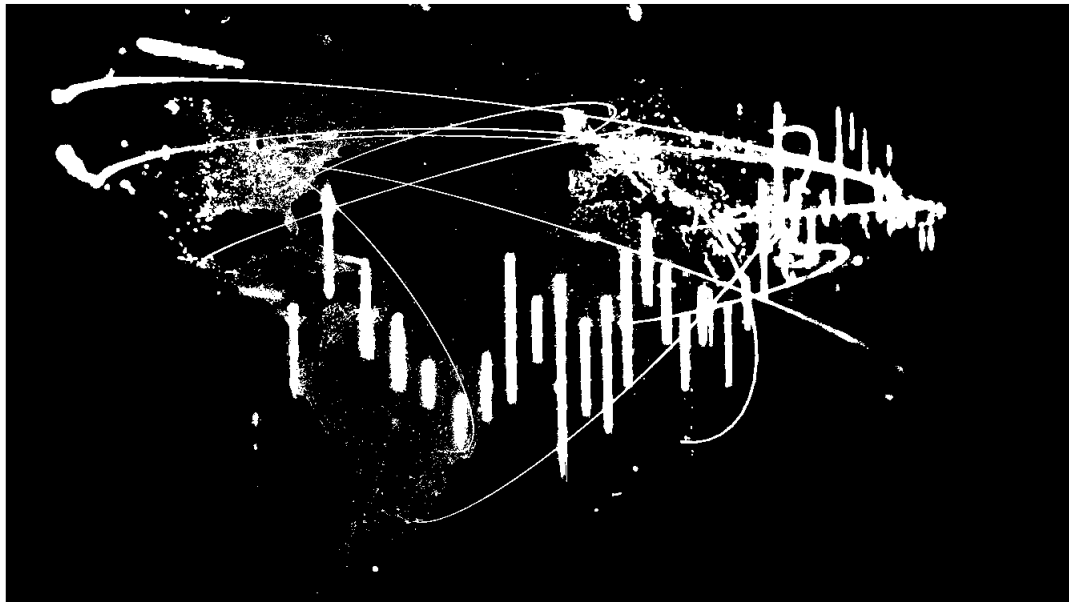
Selskapet har offentliggjort en redegjørelse for aktsomhetsvurderinger i samsvar med åpenhetsloven § 4. Denne redegjørelsen er tilgjengelig på Selskapets nettside [www.clarksons.com](http://www.clarksons.com).

## 1.12. Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø i særlig grad.

## 1.13. Forventninger til 2024

Usikkerheten som preget markedet ved utgangen av 2023 er forventet å fortsette et godt stykke inn i 2024, allikevel tror vi at 2024 kan by på mange spennende muligheter.



## 1.14. Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke intrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Selskapet har for 2023 hatt et årsresultat på kr 11.132.361.

Styret foreslår følgende disponering av Selskapets årsresultat:

|                           | 2023              | 2022              |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Avsatt utbytte            | -                 | -                 |
| Tilleggsutbytte           | 6.993.064         |                   |
| Ekstraordinært utbytte    |                   | 25.000.000        |
| Til/fra annen egenkapital | 4.139.297         | 9.387.654         |
| Kjøp av egne aksjer       |                   | 15.518.822        |
| <b>Sum disponeringer</b>  | <b>11.132.361</b> | <b>49.906.476</b> |

Oslo, 22.03.2024

*Signert elektronisk*

\_\_\_\_\_  
Bjørn Wicklund  
Styrets leder


\_\_\_\_\_  
Line Cecilie Augeli  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Stian Nicolaus  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Snorre Høy  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trond Solli-Sæther  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hans Martin Haug  
Styremedlem

 SyMpy65Aa-HJ46JT90T

7



## 2. Resultatregnskap

| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                | Note | 1.1-31.12.2023    | 1.1-31.12.2022     |
|--|------|-------------------|--------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER</b>                  | 1    |                   |                    |
| Prosjektfinansiering                   |      | 31.755.465        | 135.035.209        |
| Annenhåndsomsetning                    |      | 7.448.213         | 12.425.463         |
| Annen inntekt                          |      | 2.565.000         | -                  |
| <b>Sum</b>                             |      | <b>41.768.677</b> | <b>147.460.672</b> |
| <b>DRIFTSKOSTNADER</b>                 |      |                   |                    |
| Lønn og sosiale kostnader              | 2,3  | 23.596.990        | 76.007.119         |
| Andre driftskostnader                  | 4    | 8.937.935         | 9.862.866          |
| Avskrivninger                          | 5    | 302.170           | 233.147            |
| <b>Sum</b>                             |      | <b>32.837.095</b> | <b>86.103.132</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                  |      | <b>8.931.582</b>  | <b>61.357.540</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG KOSTNADER</b>     |      |                   |                    |
| Renteinntekter                         |      | 1.835.646         | 737.611            |
| Rentekostnader                         |      | -331              | -33.638            |
| Mottatt utbytte                        |      | 3.448.900         | 2.560.000          |
| Andre finansinntekter                  |      | -                 | 56.830             |
| Andre finanskostnader                  |      | -80.128           | -178.305           |
| Agio/-disagio                          |      | -147.263          | 1.484.481          |
| <b>Netto finansresultat</b>            |      | <b>5.056.823</b>  | <b>4.626.978</b>   |
| <b>RESULTAT FØR SKATT</b>              |      | <b>13.988.405</b> | <b>65.984.518</b>  |
| Skattekostnad                          | 6    | -2.856.045        | -16.078.042        |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                     |      | <b>11.132.361</b> | <b>49.906.476</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                    |      |                   |                    |
| Avsatt utbytte                         |      | -                 | -                  |
| Ekstraordinært utbytte/tilleggsutbytte |      | 6.993.064         | 25.000.000         |
| Til/fra annen egenkapital              |      | 4.139.297         | 9.387.654          |
| Kjøp av egne aksjer                    |      |                   | 15.518.822         |
| <b>Sum</b>                             |      | <b>11.132.361</b> | <b>49.906.476</b>  |



### 3. Balanse

| <b>EIENDELER</b>                         |     | <b>31.12.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                     |     |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                      | 6   | 1.518             | 0                 |
| Inventar og utstyr                       | 5   | 683.962           | 766.517           |
| Aksjer i datterselskap                   | 7   | 97.500            | 97.500            |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 |     | <b>782.980</b>    | <b>864.017</b>    |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                      |     |                   |                   |
| <b>Kortsiktige fordringer</b>            |     |                   |                   |
| Kundefordringer                          | 8   | 4.802.431         | 14.604.393        |
| Kundefordringer til selskap i konsernet  | 8,9 | 387.098           |                   |
| Andre fordringer til selskap i konsernet | 9   | 3.400.000         |                   |
| Andre fordringer                         |     | 817.234           | 3.113.348         |
| <b>Finansielle omløpsmidler</b>          |     |                   |                   |
| Kortsiktige investeringer                |     | 1.816.500         | 1.812.000         |
| Bankinnskudd                             | 10  | 31.553.808        | 64.289.248        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                  |     | <b>42.777.070</b> | <b>83.818.989</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |     | <b>43.560.050</b> | <b>84.683.006</b> |



| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>                | <b>Note</b> | <b>31.12.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                         |             |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |             |                   |                   |
| Selskapskapital                            | 11          | 1.000.000         | 1.000.000         |
| Overkurs                                   |             | 19.200            | 19.200            |
| Egne aksjer                                |             | -79.860           | -84.860           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                          |             | 28.290.035        | 23.987.480        |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | 12          | <b>29.229.375</b> | <b>24.921.820</b> |
| <b>GJELD</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                               |             | -                 | 6.289             |
| Tilbakeholdt langsiktig bonus og AGA       |             | 1.241.000         | -                 |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |             | <b>1.241.000</b>  | <b>6.289</b>      |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                    |             |                   |                   |
| Betalbar skatt                             | 6           | 2.862.989         | 16.055.663        |
| Leverandørgjeld                            |             | 75.461            | 763.586           |
| Kortsiktig gjeld til selskap i konsernet   | 9           | 13.472            | -                 |
| Skyldig ferielønn, bonus, skattetrekk o.l. |             | 9.320.865         | 42.028.982        |
| Avsatt utbytte                             |             | -                 | -                 |
| Annen kortsiktig gjeld                     |             | 816.888           | 906.666           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |             | <b>13.089.675</b> | <b>59.754.897</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |             | <b>14.330.675</b> | <b>59.761.186</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |             | <b>43.560.050</b> | <b>84.683.006</b> |

Oslo, 22.03.2024  
Signert elektronisk

Bjørn Wicklund  
Styrets leder


Line Cecilie Augeli  
Daglig leder

Stian Nicolaus  
Styremedlem

Snorre Høy  
Styremedlem

Trond Solli-Sæther  
Styremedlem

Hans Martin Haug  
Styremedlem

 SyMpy65Aa-HJ46JT90T

10



## 4. Kontantstrømoppstilling

| <b>Kontantstrømoppstilling 01.01-31.12</b>                    | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>          |                    |                    |
| Resultat før skatt  | 13.988.405         | 65.984.518         |
| Betalt skatt  | -16.056.527        | -19.293.497        |
| Ordinære avskrivninger  | 302.170            | 233.147            |
| Poster som er klassifisert som investeringer/finans.aktivitet | -1.656.823         | 30.488.506         |
| Endring i kundefordringer og leverandørgjeld                  | 5.340.212          | 8.629.711          |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter                         | -30.680.272        | -8.826.591         |
| <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>       | <b>-28.762.835</b> | <b>77.215.794</b>  |
| <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>            |                    |                    |
| Investeringer i varige driftsmidler                           | -219.616           | -629.498           |
| Investert i aksjer  | 163.760            | -15.502.722        |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>         | <b>-55.856</b>     | <b>-16.132.220</b> |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>           |                    |                    |
| Opptak av ny gjeld  |                    |                    |
| Langsiktig fordring innbetalt                                 |                    | 452.000            |
| Nedbetaling av langsiktig gjeld                               |                    | -8.004.508         |
| Økt langsiktig gjeld  | 1.241.000          | 0                  |
| Renteinntekter  | 1.835.315          | 703.973            |
| Utbetalt utbytte  | -6.993.064         | -55.000.000        |
| <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>        | <b>-3.916.750</b>  | <b>-61.848.535</b> |
| Netto endring i likvider i året                               | -32.735.440        | -764.961           |
| Kontanter og bankinnskudd per 01.01.                          | 64.289.248         | 65.054.209         |
| <b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12.</b>                   | <b>31.553.808</b>  | <b>64.289.248</b>  |



## 5. Noter til årsregnskapet

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven med tilhørende forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirforetak, samt god regnskapsskikk.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig eller langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntekter blir regnskapsført når beløpet er identifisert og målbart, basert på underliggende kontrakter.

Selskapet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Forpliktelser til å yte tilskudd til innskuddsbaserte pensjonsordninger innregnes som kostnader i resultatregnskapet når de påløper.

### Prinsippene for omregning av utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Note 1 – Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge. Omsetningen er fordelt på følgende investeringstjenester.

|   | 2023              | 2022               |
|---|-------------------|--------------------|
| Mottak og formidling av ordre og utførelse av ordre | 7.448.213         | 12.425.463         |
| Plassering av finansielle instrumenter              | 12.202.965        | 135.035.209        |
| Tilknyttede tjenester                               | 19.552.500        |                    |
| Andre inntekter                                     | 2.565.000         |                    |
| <b>Sum</b>  | <b>41.768.677</b> | <b>147.460.672</b> |

### Note 2 – Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet siste to år.

| Lønnskostnader                 | 2023              | 2022              |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger                      | 17.723.002        | 61.803.598        |
| Arbeidsgiveravgift             | 4.162.584         | 12.446.502        |
| Pensjonskostnader              | 536.634           | 658.893           |
| Andre ytelser                  | 1.174.770         | 1.098.126         |
| <b>Sum</b>                     | <b>23.596.990</b> | <b>76.007.119</b> |
| Gjennomsnittlig antall årsverk | 11                | 10                |



### Ytelser til ledende personer

| Godtgjørelse til daglig leder             | 2023             | 2022             |
|---|------------------|------------------|
| Lønninger inkludert avsetninger for bonus | 2.936.490        | 2.902.209        |
| Pensjonsutgifter, kollektiv               | 80.021           | 79.279           |
| Annen godtgjørelse                        | 17.937           | 0                |
| <b>Sum</b>                                | <b>3.034.448</b> | <b>2.981.488</b> |

### Godtgjørelsesordningen

Retningslinjene for godtgjørelsesordningen ("Godtgjørelsesordningen") i Clarksons Project Finance AS skal fremme forsvarlig og effektiv styring av risiko, herunder motvirke for høy risikotaking, og på den måten bidra til verdiskaping i samsvar med Foretakets forretningsstrategi. Godtgjørelsesordningen skal også bidra til å forhindre interessekonflikter og bidra til at Foretaket integrerer bærekraftsrisiko i sin investeringsrådgivning, i tråd med Foretakets retningslinjer for dette.

Selskapet skal ha en godtgjørelsesordning som gir ansatte en markedsmessig godtgjørelse, godtgjørelsesordningen skal være kjønnsnøytral etter prinsippet om «equal pay for equal work or work of equal value»

#### Generelle krav til avlønningen - hovedprinsipper for fastsettelse av godtgjørelse

Selskapets godtgjørelsesordning er innrettet slik at inntil 50 % av driftsresultat kan utbetales som variabel godtgjørelse til ansatte. Variabel godtgjørelse skal bare utbetales dersom dette er forsvarlig ut fra Selskapets økonomiske stilling, og samlet variabel godtgjørelse skal ikke begrense selskapets evne for å styrke sitt kapitalgrunnlag.

Alle ansatte skal motta en fast godtgjørelse, den faste godtgjørelsen skal primært fastsettes på bakgrunn av relevant erfaring, utdanning og avtalte arbeids- og ansvarsoppgaver.

Ansatte kan i tillegg motta en diskresjonær variabel godtgjørelse. Den variable godtgjørelsen skal gjenspeile bærekraftige og risikotilpassede prestasjoner, samt prestasjoner utover det som kreves for å oppfylle avtalte arbeids- og ansvarsoppgaver.

Variabel godtgjørelse er videre et middel for å fremme og belønne prestasjoner og atferd som skaper langsiktig verdi til Selskapet og kundene, samtidig som man ivaretar behovet for en fleksibel kostnadsstruktur i Selskapet.

Variabel godtgjørelse skal fastsettes på grunnlag av en helhetsvurdering der det tas hensyn til den ansattes innsats og oppnådde resultater, samt resultatene i vedkommendes forretningsenhet og Selskapet som helhet, samt etter nærmere definerte finansielle og ikke finansielle kriterier. For ansatte med kontrolloppgaver skal variabel godtgjørelse fastsettes basert på funksjonsspesifikke målsetninger og være uavhengig av Selskapets økonomiske resultater.

Den variable godtgjørelsen skal videre bidra til at den enkelte ansatte ivaretar kundens og Selskapets langsiktige interesser og bidra til bærekraftig verdiskaping. Salgsvolum eller salgsmål alene er derfor ikke avgjørende for hvorvidt det gis variabel godtgjørelse.

Ansatte med vesentlig innvirkning på foretakets risikoprofil ("**ledende ansatte**") er i tillegg underlagt egne regler for fastsettelse av variabel godtgjørelse etter Forskriften § 15-4.

Variabel godtgjørelse er alle former for godtgjørelse som ikke er fast godtgjørelse.

For disse ledende ansatte skal det være et balansert forhold mellom fast og variabel godtgjørelse. Den faste delen av godtgjørelsen skal være tilstrekkelig høy til at selskapet kan unnlate å utbetale den variable delen av godtgjørelsen.



| Godtgjørelse til ledende ansatte      | Antall | Total      | Fast       | Variabel  |
|---------------------------------------|--------|------------|------------|-----------|
| Total godtgjørelse (sum alle ansatte) | 11     | 17.723.002 | 14.250.466 | 3.472.536 |
| Godtgjørelse til ledende ansatte      | 4      | 10.702.000 | 9.696.000  | 1.006.000 |
| Godtgjørelse til risikotakere         |        |            |            |           |

## Styrehonorar og annen godtgjørelse

Det er ikke ytet lån eller garantier til styrets medlemmer. Styret i Selskapet mottok 100.000 i styrehonorar for 2023.

## Note 3 – Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Selskapet har en pensjonsordning som omfatter i alt 10 personer. Pensjonsordningen er organisert som en innskuddsbasert pensjonsordning. Selskapet yter et bidrag på 5 % av lønn opp til 7,1G og 8 % av lønn mellom 7,1 og 12G. Utbetaling ved arbeidsuførhet utgjør ca. 70 % av lønn, begrenset oppad til 12G.

## Avstemming pensjonskostnad for Selskapet

|  | 2023           | 2022           |
|--|----------------|----------------|
| Innskuddsbasert ordning                    | 536.634        | 658.893        |
| <b>Total regnskapsført pensjonskostnad</b> | <b>536.634</b> | <b>658.893</b> |

## Note 4 - Honorarer til revisor

Nedenfor oppstilles honorar og ytelser til revisor (alle beløp er inklusive kostnadsført merverdiavgift).

| Honorarer til revisor                       | 2023           | 2022           |
|---|----------------|----------------|
| Honorar for lovpålagt revisjon              | 291.173        | 226.437        |
| Honorar for andre attestasjonstjenester mv. | 168.750        | 88.813         |
| <b>Sum</b>                                  | <b>459.923</b> | <b>315.250</b> |

Selskapet har for 2023 kostnadsført kr. 291.173 i revisjonshonorar og kr 168.750 for andre revisjonstjenester, inkl. MVA.

## Note 5 - Varige driftsmidler

I årsregnskapet for 2022 er det rapportert kr. 641.017 i tilganger. Dette beløpet inkluderer en saldo på kr 11.519 som burde vært ansett som andre fordringer. Dette beløpet er hensyntatt riktig i skattemeldingen, og korrekt beløp på tilganger i 2022 er kr 629.498. Beløpene fra skattemeldingen 2022 legges til grunn.

|                                 | 2023           | 2022           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Kostpris per 01.01.             | 2.297.950      | 1.668.453      |
| Tilgang                         | 219.616        | 629.498        |
| Avgang                          | 0              | 0              |
| Kostpris per 31.12.             | 2.517.566      | 2.297.950      |
| Akkumulerte avskrivninger       | -1.833.604     | -1.531.433     |
| <b>Bokført verdi per 31.12.</b> | <b>683.962</b> | <b>766.517</b> |
| Årets avskrivninger             | -302.170       | -233.147       |
| Årets avskrivning i %           | 20-30 %        | 20-30 %        |

## Note 6 – Skatt

I årsregnskapet for 2022 er det inkludert en saldo på kr. 11 519 på varige driftsmidler som burde vært ansett som andre fordringer, og som ble hensyntatt ved beregning av utsatt skatt. Dette beløpet er hensyntatt riktig i skattemeldingen. Anleggsreserve i beregning av utsatt skatt i notene til årsregnskapet for 2022 viser kr. 25 155, men korrekt beløp er kr. 21 699. Beløpene fra skattemeldingen 2022 legges til grunn.



| Utsatt skatt                        | 2023    | 2022   | Endring |       |
|-------------------------------------|---------|--------|---------|-------|
| Anleggsmidler                       | 8.859   | 21.699 | 12.840  |       |
| Regnskapsmessig delkredre           | -14.931 | 0      | 14.931  |       |
| Grunnlag utsatt skatt over resultat | -6.072  | 21.699 | 27.771  |       |
| Utsatt skatt                        | 25 %    | -1.518 | 5.425   | 6.943 |

| Betalbar skatt                      | 2023             | 2022              |            |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|------------|
| Resultat før skattekostnad          | 13.988.405       | 65.984.518        |            |
| Endring midlertidige forskjeller    | 27.771           | -89.517           |            |
| Permanente forskjeller              | -2.667.693       | -1.749.150        |            |
| Utbytte til beskatning kr 48 900    | 3 %              | 1.467             | 0          |
| Utbytte til beskatning kr 3 400 000 | 3 %              | 103.467           | 76.800     |
| Grunnlag betalbar skatt             | 11.453.417       | 64.222.651        |            |
| Betalbar skatt                      | 25 %             | 2.863.354         | 16.055.663 |
| Endring utsatt skatt                |                  | -6.943            | 22.379     |
| <b>Årets skattekostnad</b>          | <b>2.856.411</b> | <b>16.078.042</b> |            |

## Note 7 – Datterselskap, tilknyttet selskap m.v. etter kostmetoden

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap.

Aksjer pålydende kr. 10

|                                  | Eierandel/<br>stemmerett | Bokført verdi | Resultat 2023 | Egenkapital<br>31.12.2023 |
|----------------------------------|--------------------------|---------------|---------------|---------------------------|
| Clarksons Property Management AS | 80 %                     | 97.500        | 4.807.457     | 1.533.534                 |
|                                  |                          | 97.500        | 4.807.457     | 1.533.534                 |

Clarksons Property Management AS har forretningskontor I Munkedamsveien 62C.

## Note 8 – Kundefordringer og andre fordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med avsetning for tap på krav med kr 14.931. Tilsvarende avsetning i fjor var kr 0.

Spesifisering av fordringer som er vurdert som tapsutsatt og fordringer som ikke er betalt 30 dager etter forfall: Selskapet har hverken hatt tap i 2023 eller i 2022.

|  | 2023          | 2022     |
|--|---------------|----------|
| Tapsutsatte fordringer og fordringer over 30 dager etter forfall | 29.861        | 0        |
| Av kundefordringer er det foretatt følgende tapsavsetninger:     |               |          |
| Spesifisert tapsavsetning 1. januar                              | 0             | 0        |
| - Periodens konstaterte tap                                      | 0             | 0        |
| + Nye spesifiserte tapsavsetninger                               | 14.931        | 0        |
| - Tilbakeføring av spesifiserte tapsavsetninger                  | 0             | 0        |
| = Spesifisert tapsavsetning 31. desember                         | <b>14.931</b> | <b>0</b> |



## Note 9 – Mellomværende med nærstående parter

Selskapets mellomværende med nærstående parter er knyttet til selskap i samme konsern.

|                        | 2023             | 2022             |
|------------------------|------------------|------------------|
| Langsiktige fordringer | 0                | 0                |
| Kundefordringer        | 387.098          | 20.094           |
| Andre fordringer       | 3.400.000        | 2.560.000        |
| Leverandørgjeld        | -13.472          | -492.233         |
| Annen kortsiktig gjeld | 0                | 0                |
| <b>Sum</b>             | <b>3.773.626</b> | <b>2.087.861</b> |

## Note 10 – Bankinnskudd, kontanter o.l.

|                     | 2023              | 2022              |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Bundne bankinnskudd | 852.861           | 7.656.030         |
| Øvrige bankinnskudd | 30.700.947        | 56.633.218        |
| <b>Sum</b>          | <b>31.553.808</b> | <b>64.289.248</b> |

## Note 11 – Aksjonærer

Aksjer pålydende kr. 10

| Aksjonærer                   | Preferanse    | Ordinære      | Sum            | Eierandel       | Stemmerett      | Org.nr.   |
|------------------------------|---------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------|
| Sandal Kapital AS            | 0             | 20.000        | 20.000         | 20,00 %         | 14,47 %         | 911994321 |
| LBM Invest AS                | 0             | 20.000        | 20.000         | 20,00 %         | 14,47 %         | 998043972 |
| Haug Invest AS               | 0             | 20.000        | 20.000         | 20,00 %         | 14,47 %         | 987558911 |
| L Capital AS                 | 0             | 500           | 500            | 0,50 %          | 0,36 %          | 925554936 |
| Nilsson Invest AS            | 0             | 500           | 500            | 0,50 %          | 0,36 %          | 918543015 |
| Clarksons Project Finance AS | 0             | 7.986         | 7.986          | 7,99 %          | 5,78 %          | 998788129 |
| CPPF Eiendom AS              | 19.004        | 0             | 19.004         | 19,00 %         | 30,70 %         | 928277046 |
| Clarksons Norway AS          | 12.010        | 0             | 12.010         | 12,01 %         | 19,40 %         | 955514262 |
|                              | <b>31.014</b> | <b>68.986</b> | <b>100.000</b> | <b>100,00 %</b> | <b>100,00 %</b> |           |

L Capital AS eies av daglig leder i selskapet.

Sandal Kapital AS, Haug Invest og LBM Invest AS eies av ledende ansatte i Selskapet.

Preferanseaksjene skal til enhver tid, og uavhengig av preferanseaksjenes andel av selskapets aksjekapital, ha minimum 50,1% av tellende stemmerettigheter i selskapets generalforsamling.

Regnskapet blir konsolidert inn morselskapet som er Clarkson PLC og notert på London Stock Exchange.

## Note 12 – Egenkapital

| Egenkapitalendring                 | Aksjekapital     | Egne aksjer     | Overkurs      | Annen egenkapital | Sum               |
|------------------------------------|------------------|-----------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Inngående balanse per 01.01.       | 1.000.000        | - 84.860        | 19.200        | 23.987.479        | 24.921.820        |
| Utbetalt tilleggsutbytte           |                  |                 |               | 6.993.064         | 6.993.064         |
| Årets resultat                     |                  |                 |               | 11.132.361        | 11.132.361        |
| Salg av egne aksjer                |                  | 5.000           |               | 163.260           | 168.260           |
| Avsatt til utbytte                 |                  |                 |               | -                 | -                 |
| <b>Utgående balanse per 31.12.</b> | <b>1.000.000</b> | <b>- 79.860</b> | <b>19.200</b> | <b>28.290.035</b> | <b>29.229.375</b> |

Selskapet hadde ved inngangen til året 8.486 egne aksjer. 500 aksjer ble solgt til Nilsson Invest AS pr. 30.06.2023. Verderlaget for disse utgjorde 168.259,83 og utgjør 0,5 % av aksjekapitalen. Bakgrunnen for avhendelsen er å tilby nøkkelpersoner eierskap.



|  | 2023    | 2022    |
|--|---------|---------|
| Resultat etter skatt i prosent av forvaltningskapital (sum egenkapital og gjeld) | 25,56 % | 58,93 % |

#### Note 13 – Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter er knyttet mot selskap i samme konsern. Selskapet deler enkelte fellestjenester og innkjøpstjenester med Clarksons Norway AS og Clarksons gruppen.

#### Note 14 – Klientmidler

Selskapet har kr 6.601.899 i klientmidler pr 31.12.2023. Beløpet står på klientkonto i DNB Bank ASA.

Klientmidler samsvarer med selskapets bokførte klientansvar.

#### Note 15 – Finansiell markedsrisiko

Selskapet driver ikke egenhandel og har dermed begrenset markedsrisiko.

Øvrige balanseposter er i liten grad påvirket av endringer i markedet og rentenivået.

#### Note 16 – Kapitaldekning

| Ansvarlig kapital         | 2023              | 2022              |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Bokført egenkapital       | 29.309.235        | 25.006.680        |
| Fradrag i kjernekapitalen |                   |                   |
| Beholdning av egne aksjer | -79.860           | -84.860           |
| Utsatt skattefordel       |                   |                   |
| Ren kjernekapital         | 29.229.375        | 24.921.820        |
| Tilleggskapital           |                   |                   |
| <b>Ansvarlig kapital</b>  | <b>29.229.375</b> | <b>24.921.820</b> |

| Kapitalkrav                       | 2023      | 2022      |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Krav til startkapital EUR 125 000 | 1.405.063 | 1.314.225 |

#### Beregningsgrunnlag etter standardmetoden

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| Institusjoner                                       | 6.310.762  | 12.857.850 |
| Foretak   | 5.045.451  | 19.090.886 |
| Øvrige engasjementer                                | 1.500.020  | 1.302.872  |
| Valutarisiko etter standardmetoden                  | 984.832    | 893.751    |
| Kreditrisiko og markedsrisiko etter standardmetoden | 13.841.064 | 34.145.359 |
| 8 % av beregningsgrunnlaget                         | 1.107.285  | 2.731.629  |

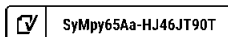
#### Beregningsgrunnlag knyttet til faste kostnader

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| 25 % av fjorårets faste kostnader X 12,5 | 113.298.815    | 155.315.883    |
| 8 % av beregningsgrunnlaget              | 9.063.905      | 12.425.271     |
| Kapitalkrav                              | 9.063.905      | 12.425.271     |
| <b>Kapitaldekning i %</b>                | <b>25,80 %</b> | <b>16,05 %</b> |

#### Startkapitalkrav

Selskapet faller inn under kategorien «Øvrige verdipapirforetak» i verdipapirhandelloven § 9-39 og skal ha en startkapital på et beløp i norske kroner som minst svarer til 125 000 euro.

Beregningsgrunnlaget for minstekravet til ansvarlig kapital er det største av startkapitalkravet (1), summen av beregningsgrunnlagene for kreditrisiko og markedsrisiko (2) og 25% av fjorårets faste kostnader (3).





Minimum kapitaldekningskrav er 8 % av beregningsgrunnlaget. Det er gjennomført en vurdering av Selskapets kapitalbehov (Pilar II) i forhold til ulike risikofaktorer. Risikovurderingen konkluderte med at beregning gir et tilfredsstillende kapitalkrav for dekning av Selskapets risiko.

#### Markedsrisiko og kredittrisiko

Selskapet benytter standardmetoden for kredittrisiko og markedsrisiko.

#### Fjorårets faste kostnader

Beregning av krav til ansvarlig kapital basert på faste kostnader er i samsvar med Rundskriv 10/2014.

| Fjorårets faste kostnader         | 2023        | 2022        |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Inntekter                         | 47.053.223  | 147.460.672 |
| Tilknyttet agent                  | 7.500.220   | 10.572.336  |
| Positivt resultat før skatt       | -13.988.405 | -65.984.518 |
| Variabel godtgjørelse til ansatte | -4.309.417  | -42.347.407 |
| Beregningsgrunnlag                | 36.255.621  | 49.701.083  |
| 25 %                              | 9.063.905   | 12.425.271  |

#### Note 17 - Likviditetsrisiko

Restløpetid på Selskapets finansielle eiendeler og gjeld

|                        | Fordringer       |                   | Gjeld             |                   |
|------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                        | 2023             | 2022              | 2023              | 2022              |
| Forfall inntil 1 måned | 8.560.843        | 17.319.632        | 1.826.495         | 12.216.408        |
| 1 til 3 måneder        | 202.214          | 204.170           | 9.474.569         | 2.867.101         |
| 3 måneder til 1 år     | 415.009          | 193.939           | 1.559.915         | 2.594.773         |
| 1 til 5 år             | 230.214          | -                 | 1.469.696         | 26.020.952        |
| Over 5 år              | -                | -                 | -                 | -                 |
| <b>Sum</b>             | <b>9.408.280</b> | <b>17.717.741</b> | <b>14.330.675</b> | <b>43.699.234</b> |

#### Note 18 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler består av 122.250 aksjer i Polaris Eiendom AS og diverse hylleselskap.

#### Note 19 - Hendelser etter balansedagen

Det er ingen hendelser etter balansedagen.



## Document history

COMPLETED BY ALL:  
22.03.2024 13:05

SENT BY OWNER:  
Line Cecilie Augeli - 22.03.2024 09:22

DOCUMENT ID:  
HJ46JT90T

ENVELOPE ID:  
SyMpy65Aa-HJ46JT90T

DOCUMENT NAME:  
Årsrapport\_2023\_v1.pdf  
18 pages

### Activity log

| RECIPIENT   | ACTION*       | TIMESTAMP (OET)  | METHOD | DETAILS         |
|---|---------------|------------------|--------|-----------------|
| Line Cecilie Augeli<br>lca@clarksons.com          | Signed        | 22.03.2024 09:25 | Email  | IP: 62.92.61.52 |
|   | Authenticated | 22.03.2024 09:24 | Low    | IP: 62.92.61.52 |
| Stian Nicolaus<br>stian.nicolaus@clarksons.com    | Signed        | 22.03.2024 09:25 | Email  | IP: 62.92.61.52 |
|   | Authenticated | 22.03.2024 09:25 | Low    | IP: 62.92.61.52 |
| Trond Solli-Sæther<br>TSO@clarksons.com           | Signed        | 22.03.2024 09:30 | Email  | IP: 62.92.61.52 |
|   | Authenticated | 22.03.2024 09:30 | Low    | IP: 62.92.61.52 |
| Bjørn Wicklund<br>bw@orakel.as                    | Signed        | 22.03.2024 10:00 | Email  | IP: 77.16.64.28 |
|   | Authenticated | 22.03.2024 09:57 | Low    | IP: 77.16.64.28 |
| Hans Martin Haug<br>hansmartin.haug@clarksons.com | Signed        | 22.03.2024 10:53 | Email  | IP: 62.92.61.52 |
|   | Authenticated | 22.03.2024 10:53 | Low    | IP: 62.92.61.52 |
| Snorre Høy<br>snorre.hoy@clarksons.com            | Signed        | 22.03.2024 13:05 | Email  | IP: 62.92.61.52 |
|   | Authenticated | 22.03.2024 13:01 | Low    | IP: 62.92.61.52 |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed