



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Porsmyrvegen 13
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 753	33 630
Sum kostnader		37 753	33 630
Driftsresultat		-37 753	-33 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 339 000	3 010 200
Annen renteinntekt		1 105	127
Sum finansinntekter		2 340 105	3 010 327
Annen rentekostnad		1 056 599	1 086 027
Sum finanskostnader		1 056 599	1 086 027
Netto finans		1 283 506	1 924 300
Resultat før skattekostnad		1 245 753	1 890 670
Skattekostnad		0	1 603
Årsresultat		1 245 753	1 889 067
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		250 000	395 000
Annen egenkapital		995 753	1 494 067
Sum overføringer og disponeringer		1 245 753	1 889 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 759 527	22 759 527
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 909 527	22 809 527
Sum anleggsmidler		22 909 527	22 809 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	160 293
Konsernfordringer	1	839 000	2 040 000
Sum fordringer		839 000	2 200 293
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		313 804	185 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 804	185 631
Sum omløpsmidler		1 152 804	2 385 924
SUM EIENDELER		24 062 331	25 195 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 851 784	6 856 031
Sum opptjent egenkapital		7 851 784	6 856 031
Sum egenkapital		8 271 784	7 276 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	14 820 683	15 267 728
Sum annen langsiktig gjeld		14 820 683	15 267 728
Sum langsiktig gjeld		14 820 683	15 267 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-11 700
Betalbar skatt		0	1 603
Kortsiktig konserngjeld	1	793 444	2 243 044
Annen kortsiktig gjeld		176 420	418 745
Sum kortsiktig gjeld		969 864	2 651 692
Sum gjeld		15 790 547	17 919 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 062 331	25 195 451



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396137

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Porsmyrvegen 13
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 677 624
EDDA INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 753	33 630
Sum kostnader		37 753	33 630
Driftsresultat		-37 753	-33 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 339 000	3 010 200
Annen renteinntekt		1 105	127
Sum finansinntekter		2 340 105	3 010 327
Annen rentekostnad		1 056 599	1 086 027
Sum finanskostnader		1 056 599	1 086 027
Netto finans		1 283 506	1 924 300
Resultat før skattekostnad		1 245 753	1 890 670
Skattekostnad		0	1 603
Årsresultat		1 245 753	1 889 067
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		250 000	395 000
Annen egenkapital		995 753	1 494 067
Sum overføringer og disponeringer		1 245 753	1 889 067



Organisasjonsnr: 994 677 624
EDDA INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		22 759 527	22 759 527
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 909 527	22 809 527
Sum anleggsmidler		22 909 527	22 809 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	160 293
Konsernfordringer	1	839 000	2 040 000
Sum fordringer		839 000	2 200 293
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		313 804	185 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 804	185 631
Sum omløpsmidler		1 152 804	2 385 924
SUM EIENDELER		24 062 331	25 195 451
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 851 784	6 856 031
Sum opptjent egenkapital	7 851 784	6 856 031
Sum egenkapital	8 271 784	7 276 031
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 14 820 683	15 267 728
Sum annen langsiktig gjeld	14 820 683	15 267 728
Sum langsiktig gjeld	14 820 683	15 267 728
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	-11 700
Betalbar skatt	0	1 603
Kortsiktig konserngjeld	1 793 444	2 243 044
Annen kortsiktig gjeld	176 420	418 745
Sum kortsiktig gjeld	969 864	2 651 692
Sum gjeld	15 790 547	17 919 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 062 331	25 195 451



Organisasjonsnr: 994 677 624
EDDA INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variere driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Kaupanger Næringseigedom AS Mottatt konsernbidrag Kr. 339.000,00,
Vangestadvegen 1 AS Mottatt konsernbidrag kr.500.000 Vangestadvegen 1 AS
Mottatt konsernbidrag Kr. 500.000,00,

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	160293.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2243044.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2243044.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Selskapet har aksjer i følgende selskap: Daco Mekaniske AS Daco eignedom AS Kaupanger nærings eidom AS Vangestadvegen 1 AS Vangestadvegen 10 AS Gamle fengselet kulturhotel AS Leirvik fengsel eiendom AS

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
13052503.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15267728.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Banken stiller som lånevilkår at selskapet opparbeider seg ein bokført egenkapital minimum 20% av balanseførte eiendelar målt ved framlegging av årsregnskap 2023. Selskapet oppfyller desse vilkåra.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Argo Revisjon AS

Firdavegen 6
Postboks 616
N-6804 Førde

Telefon: (+47) 95 49 12 20
E-post: post@argorevisjon.no

Til generalforsamlingen i Edda Invest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Edda Invest Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



argo revisjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde 10. april 2025

Argo Revisjon

Stig Berge Strand

Stig Berge Strand
Statsautorisert revisor



EDDA INVEST HOLDING AS
994 677 624

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-37 753	-33 630
Sum driftskostnader		-37 753	-33 630
Driftsresultat		-37 753	-33 630
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 339 000	3 010 200
Annen renteinntekt		1 105	127
Sum finansinntekter		2 340 105	3 010 327
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 056 599	-1 086 027
Sum finanskostnader		-1 056 599	-1 086 027
Netto finans		1 283 506	1 924 300
Resultat før skattekostnad		1 245 753	1 890 670
Skattekostnad		0	-1 603
Årsresultat		1 245 753	1 889 067
Overføringer			
Tilleggsutbytte		250 000	395 000
Annen egenkapital		995 753	1 494 067
Sum overføringer		1 245 753	1 889 067



EDDA INVEST HOLDING AS
994 677 624

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	22 759 527	22 759 527
Investeringer i tilknyttet selskap	1	150 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 909 527	22 809 527
Sum anleggsmidler		22 909 527	22 809 527
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	160 293
Kortsiktige konsernfordringer	1	839 000	2 040 000
Sum fordringer		839 000	2 200 293
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		313 804	185 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 804	185 631
Sum omløpsmidler		1 152 804	2 385 924
SUM EIENDELER		24 062 331	25 195 451



EDDA INVEST HOLDING AS
994 677 624

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 851 784	6 856 031
Sum opptjent egenkapital		7 851 784	6 856 031
Sum egenkapital		8 271 784	7 276 031
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	14 820 683	15 267 728
Sum annen langsiktig gjeld		14 820 683	15 267 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-11 700
Betalbar skatt		0	1 603
Kortsiktig konserngjeld	1	793 444	2 243 044
Annen kortsiktig gjeld		176 420	418 745
Sum kortsiktig gjeld		969 864	2 651 692
Sum gjeld		15 790 547	17 919 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 062 331	25 195 451

KAUPANGER, 08.04.2025

Eivind Dahl
styrets leder / daglig leder



EDDA INVEST HOLDING AS
994 677 624

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Kaupanger Næringsseigedom AS Mottatt konsernbidrag Kr. 339.000,00, Vangestadvegen 1 AS Mottatt konsernbidrag kr.500.000 Vangestadvegen 1 AS Mottatt konsernbidrag Kr. 500.000,00,

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	160 293

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 243 044
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	2 243 044

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Daco Mekaniske AS

Daco eigedom AS

Kaupanger næringsseigedom AS

Vangestadvegen 1 AS

Vangestadvegen 10 AS



EDDA INVEST HOLDING AS

994 677 624

Gamle fengselet kulturhotel AS

Leirvik fengsel eiendom AS

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 052 503
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 267 728
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Banken stiller som lånevilkår at selskapet opparbeider seg ein bokført egenkapital minimum 20% av balanseførte eigendelar målt ved framlegging av årsregnskap 2023. Selskapet oppfyller desse vilkåra.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.