



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 086 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMUND AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 51
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magni Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	107 938	66 083
Sum kostnader		107 938	66 083
Driftsresultat		-107 938	-66 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 900 000	800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 651	50 902
Annen renteinntekt	16	23 758	34 479
Sum finansinntekter		3 937 409	885 381
Annen rentekostnad		11 846	25 492
Sum finanskostnader		11 846	25 492
Netto finans		3 925 563	859 889
Ordinært resultat før skattekostnad		3 817 625	793 806
Skattekostnad på ordinært resultat	13	7 605	3 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 810 020	789 889
Årsresultat		3 810 020	789 889
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	14	-3 900 000	-1 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital	14	89 980	710 111
Sum overføringer og disponeringer		-3 810 020	-789 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8,12	52 236 267	52 236 267
Lån til foretak i samme konsern	10		987 474
Investeringer i tilknyttet selskap	8	68 750	68 750
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	398 056	302 501
Sum finansielle anleggsmidler		52 703 073	53 594 992
Sum anleggsmidler		52 703 073	53 594 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10,12	3 900 000	61 641
Konsernfordringer	10		800 000
Sum fordringer		3 900 000	861 641
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 702 348	2 768 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 702 348	2 768 794
Sum omløpsmidler		6 602 348	3 630 435
SUM EIENDELER		59 305 421	57 225 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14,15	7 583 066	7 583 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	14	14 574 694	14 574 694
Sum innskutt egenkapital		22 157 760	22 157 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	31 838 474	31 928 454
Sum opptjent egenkapital		31 838 474	31 928 454
Sum egenkapital		53 996 234	54 086 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	11 522	3 917
Sum avsetninger for forpliktelser		11 522	3 917
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Øvrig langsiktig gjeld	4,11	1 389 540	1 630 920
Sum annen langsiktig gjeld		1 389 540	1 630 920
Sum langsiktig gjeld		1 401 062	1 634 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	8 125	4 376
Betalbar skatt	13		
Skyldige offentlige avgifter	2		
Utbytte		3 900 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 908 125	1 504 376
Sum gjeld		5 309 187	3 139 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 305 421	57 225 427



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	116 127 765	115 694 093
Sum inntekter		116 127 765	115 694 093
Kostnader			
Varekostnad		69 794 055	77 073 513
Lønnskostnad	4,5	7 923 843	7 911 167
Avskrivning	7	1 864 764	1 763 751
Annen driftskostnad	4	9 375 013	10 468 364
Sum kostnader		88 957 675	97 216 795
Driftsresultat		27 170 090	18 477 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-65 553	-29 171
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		224 044	154 533
Annen finansinntekt	16	3 163 759	1 592 968
Sum finansinntekter		3 322 250	1 718 330
Annen rentekostnad		2 290 943	2 460 425
Annen finanskostnad	16	2 567 899	395 747
Sum finanskostnader		4 858 842	2 856 172
Netto finans		-1 536 592	-1 137 842
Ordinært resultat før skattekostnad		25 633 498	17 339 456
Skattekostnad på ordinært resultat	13	5 413 028	3 186 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 220 470	14 152 685
Årsresultat		20 220 470	14 152 685
Minoritetsinteresser		11 332 563	7 653 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 887 907	6 499 153



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	4 725 313	4 145 702
Sum immaterielle eiendeler		4 725 313	4 145 702
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,12	79 859 794	66 851 885
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7,12	1 605 276	1 506 419
Sum varige driftsmidler		81 465 070	68 358 304
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 583	485 847
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	398 056	1 165 743
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 080 931	2 961 460
Andre fordringer	4,11	1 763 387	867 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 257 957	5 480 550
Sum anleggsmidler		94 448 340	77 984 556
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	63 339 555	80 742 537
Sum varer		63 339 555	80 742 537
Fordringer			
Kundefordringer	1,12	6 482 977	11 237 662
Andre fordringer	10,12	3 701 714	1 245 207
Konsernfordringer	10		434 936
Sum fordringer		10 184 691	12 917 805
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		15 484 145	14 501 352
Sum investeringer		15 484 145	14 501 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	46 838 669	35 497 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 838 669	35 497 550
Sum omløpsmidler		135 847 060	143 659 244
SUM EIENDELER		230 295 400	221 643 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14,15	7 583 066	7 583 066
Overkurs	14	14 574 694	14 574 694
Sum innskutt egenkapital		22 157 760	22 157 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	54 448 460	49 467 824
Minoritetsinteresser	14	29 626 545	28 088 983
Sum opptjent egenkapital		84 075 005	77 556 807
Sum egenkapital		106 232 765	99 714 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	59 363 512	64 354 421
Øvrig langsiktig gjeld	4,11	12 330 009	12 397 226
Sum annen langsiktig gjeld		71 693 521	76 751 647
Sum langsiktig gjeld		71 693 521	76 751 647
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 516 856	30 893 333
Leverandørgjeld	10	1 362 481	6 251 061
Betalbar skatt	13	5 992 640	3 148 932
Skyldige offentlige avgifter	2	915 254	791 300



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utbytte		13 695 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld	10	6 886 883	2 392 960
Sum kortsiktig gjeld		52 369 114	45 177 586
Sum gjeld		124 062 635	121 929 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		230 295 400	221 643 800



Hermund AS

Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: DKEBL-BG7AD-2QZ54-UZ101-WKG41-DA5XP



Konsernet Hermund AS

Årsberetning for 2020

Selskapets virksomhet er investering i andre selskaper. Selskapets virksomhet drives fra Bergen. Konsernets virksomhet omfatter eiendomsutvikling, boligutbygging, utleie av næringsseiendom, drift av leilighetshotell, investeringsaktivitet og salg av tjenester. Konsernets virksomhet drives fra Bergen.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Det fremlagte årsregnskap gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets resultat i 2020 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Der er ikke knyttet noen finansiell risiko eller markedsrisiko til selskapets virksomhet. Likviditeten har vært god i 2020 og forventes å være god også i 2021.

Konsernets hovedaktivitet i 2020 har vært salg, ferdigstillelse og overlevering av leiligheter i Vestlunden i Fyllingsdalen. Byggetrinn 3 ble overlevert i april 2020. Fjerde byggetrinn er overlevert i begynnelsen av juni 2021 og der er ingen usolgte leiligheter.

Konsernet er også involvert i andre mindre utbyggingsprosjekter, blant annet gjennom selskapet Schweigårds Vei AS, som skal oppføre leiligheter i søndre bydel.

Konsernets næringsseiendom i Nordåsdaalen er utleid til solide leietakere på langsiktige leiekontrakter.

Konsernet har en solid egenkapital og god likviditet. Kontantstrøm fra driften i 2020 er positiv med kr 40 782 701. Der er negativ kontantstrøm fra investeringsaktiviteter med kr 15 306 979, som i all hovedsak skyldes kjøp av næringsstomt, og negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter med kr 14 134 604. Likvider er økt med kr 11 341 119 gjennom året til kr 46 838 669. Der er ingen kredittrisiko knyttet til konsernets kundefordringer pr. 31.12.20. Ekstern lånegjeld er i all hovedsak knyttet til byggelån pågående boligprosjekt og fast eiendom. Både markedsrisiko og finansiell risiko for konsernet som helhet anses lav og konsernet har god likviditet ut fra omfanget av virksomheten slik den forventes å bli i 2021.

Selskapet er ikke påvirket av Covid-19 utbruddet og forventer heller ikke noe påvirkning. Ett av konsernets selskaper har vært påvirket av virusutbruddet i en kortere periode i 2020, men det forventes ikke noen ytterligere påvirkning på noen av konsernets selskaper i 2021. Det vises i denne sammenheng også til note 17 til årsregnskapet.

Styret foreslår at selskapets overskudd kr 3 810 020 blir anvendt slik:

Avsatt til utbytte	kr 3 900 000
Overført fra annen egenkapital	<u>kr (89 980)</u>
Sum	<u>kr 3 810 020</u>

Konsernet har et overskudd i 2020 på kr 20 220 471. Egenkapitalen i konsernet er kr 106 232 765 pr. 31.12.20, noe som gir en egenkapitalandel på 46 prosent mot tilsvarende 44 prosent pr. utgangen av 2019.

Selskapet har ingen ansatte. Konsernet har i 2020 sysselsatt 7,8 årsverk. Det vises til note 4 til årsregnskapet. Arbeidsmiljøet er godt og det har ikke vært satt i verk spesielle tiltak i 2020. Det har ikke inntruffet skader eller ulykker i tilknytning til konsernets virksomhet og sykefraværet har vært ubetydelig.

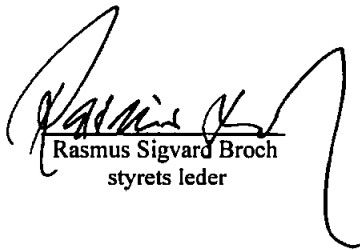


Selskapets styre består av to menn og en kvinne. Det er selskapets og konsernets policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ingen av selskapene i konsernet har for tiden pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Konsernets selskaper forurensrer ikke det ytre miljø.

Bergen, 29. juni 2021



Rasmus Sigvard Broch
styrets leder

Hermund Linde
daglig leder/styremedlem

Magni Haugland
styremedlem



Hermund AS

Resultatregnskap

Morselskap

Konsern

2020	2019		Note	2020	2019
		Driftsinntekter			
0	0	Salgsinntekt	3	116 127 765	115 694 093
0	0	Sum driftsinntekter		116 127 765	115 694 093
		Driftskostnader			
0	0	Varekostnad		69 794 055	77 073 513
0	0	Lønnskostnad	4,5	7 923 843	7 911 167
0	0	Avskrivning varige driftsmidler	7	1 864 764	1 763 751
107 938	66 064	Annen driftskostnad	4	9 375 013	10 468 365
107 938	66 064	Sum driftskostnader		88 957 675	97 216 795
-107 938	-66 064	Driftsresultat		27 170 090	18 477 298
		Finansinntekter og finanskostnader			
		Inntekt på investering datterselskap og tilknyttet selskap		-65 553	-29 171
3 900 000	800 000	Renteinntekter fra konsernselskap		0	0
13 651	50 902	Renteinntekter		224 044	154 533
23 758	34 479	Annen finansinntekt	16	3 163 759	1 592 968
0	0	Rentekostnad		2 290 943	2 460 425
11 846	25 492	Annen finanskostnad	16	2 567 899	395 747
0	0	Netto finansposter		-1 536 591	-1 137 841
3 925 563	859 889				
3 817 625	793 825	Ordinært resultat før skatt		25 633 499	17 339 426
		Skattekostnad			
7 605	3 917	Skattekostnad på ordinært resultat	13	5 413 028	3 186 771
3 810 020	789 908	Årsresultat		20 220 471	14 152 685
		Fordelinger			
		Majoritetsinteresser		8 887 908	6 499 153
		Minoritetsinteresser		11 332 563	7 653 532
		Overføringer			
3 900 000	1 500 000	Utbytte	14		
-89 980	-710 111	Overført til annen egenkapital	14		
3 810 020	789 889	Sum overføringer			



Hermund AS

Balanse pr 31. desember

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Egenkapital				
<i>Innskutt egenkapital</i>				
7 583 066	7 583 066	14,15	7 583 066	7 583 066
14 574 694	14 574 694	14	14 574 694	14 574 694
<u>22 157 760</u>	<u>22 157 760</u>		<u>22 157 760</u>	<u>22 157 760</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>				
31 838 474	31 928 454	14	54 448 460	49 467 825
<u>31 838 474</u>	<u>31 928 454</u>		<u>54 448 460</u>	<u>49 467 825</u>
0	0	14	29 626 545	28 088 983
<u>53 996 234</u>	<u>54 086 214</u>		<u>106 232 765</u>	<u>99 714 567</u>
Gjeld				
<i>Avsetning for forpliktelser</i>				
11 522	3 917	13	0	0
<u>11 522</u>	<u>3 917</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>				
0	0	12	59 363 512	64 354 421
1 389 540	1 630 920	10,11	12 330 009	12 397 227
<u>1 389 540</u>	<u>1 630 920</u>		<u>71 693 520</u>	<u>76 751 647</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>				
0	0	12	23 516 856	30 893 333
8 125	4 375	10	1 362 481	6 251 061
0	0	13	5 992 640	3 148 932
0	0	2	915 254	791 300
3 900 000	1 500 000		13 695 000	1 700 000
0	0		6 886 883	2 392 960
<u>3 908 125</u>	<u>1 504 375</u>		<u>52 369 114</u>	<u>45 177 586</u>
<u>5 309 187</u>	<u>3 139 212</u>		<u>124 062 635</u>	<u>121 929 233</u>
<u>59 305 421</u>	<u>57 225 426</u>		<u>230 295 400</u>	<u>221 643 800</u>

31. desember 2020
Bergen, 29.06 2021

Signert elektronisk

Rasmus Sigvard Brønn
Styrets leder

Hermund Sigfred Linde
Daglig leder/Styremedlem

Signert elektronisk

Magni Haugland
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DKEBL-BG7AD-2QZ54-UZ101-WKG41-DA5XP



Hermund AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2020	2019	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
3 817 625	793 806	25 633 499	17 339 426
0	-24 360	-3 148 932	-822 575
0	0	0	-244 403
0	0	-420 141	-650 696
0	0	-2 361 642	-632 360
0	0	1 864 764	1 763 751
0	0	0	0
3 750	-4 375	17 269 088	1 674 839
-3 123 178	-781 437	2 030 882	-14 396 469
<u>698 197</u>	<u>-16 366</u>	<u>40 867 518</u>	<u>4 031 513</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
0	0	0	2 462 550
0	0	-14 971 529	-1 604 153
976 735	987 476	-128 200	184 757
0	0	217 600	674 237
0	0	-509 667	-1 463 965
<u>976 735</u>	<u>987 476</u>	<u>-15 391 796</u>	<u>253 426</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
0	0	-7 376 477	4 245 376
-1 500 000	-2 000 000	-1 700 000	-2 000 000
<u>-241 379</u>	<u>212 136</u>	<u>-5 058 127</u>	<u>-10 553 509</u>
<u>-1 741 379</u>	<u>-1 787 864</u>	<u>-14 134 604</u>	<u>-8 308 133</u>
-66 447	-816 754	11 341 119	-4 023 194
<u>2 768 795</u>	<u>3 585 549</u>	<u>35 497 550</u>	<u>39 520 744</u>
<u>2 702 348</u>	<u>2 768 795</u>	<u>46 838 669</u>	<u>35 497 550</u>

Pernico Dokumentnøkkel: DKEBL-BG7AD-2QZ54-UZ101-WKG41-DA5XP



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Hermund AS, datterselskapet Prosjektkonsult AS og selskaper som Hermund AS har bestemmende innflytelse over (Prosjektkonsult AS, Arealutvikling AS, Arenagruppen Holding AS, Nordås Senter AS, Prosjektforum Bergen AS, Prosjektforum Bergen 1 AS, Strandgaten 87 AS, Parsella AS, Bergen Innkvartering AS, Arealinvest AS og Linde Real Estate S.L.). Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2020

nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Prosjekter i konsernet behandles regnskapsmessig etter metoden for løpende avregning uten fortjeneste. Forventet tap på prosjekter kostnadsføres når dette anses som sannsynlig utfall, mens gevinst inntektsføres i takt med overleveringen av ferdigstilte prosjekter. Beholdning prosjekter per 31.12 bokføres som varelager.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonsordningen kostnadsføres som lønnskostnad.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Bankinnskudd

Morselskap		Konsern
2020		2020
0	Bundne skattetrekkmidler utgjør	392 804

Note 3 - Salgsinntekter

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
		<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
0	0	Utleie av fast eiendom	14 860 194	17 198 232
0	0	Salg av fast eiendom	98 770 033	95 799 403
0	0	Annet salg	2 783 641	2 696 458
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>116 413 869</u>	<u>115 694 093</u>

Alle inntekter er knyttet til Bergen og omegn.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelser

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Lønnskostnader	2020	2019
0		Lønninger	6 458 944	6 308 660
0	0	Arbeidsgiveravgift	943 552	986 583
0	0	Pensjonskostnader	113 864	96 608
0	0	Andre ytelser	407 483	519 316
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum	<u>7 923 843</u>	<u>7 911 167</u>

Morselskap

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Selskapet har gjeld kr 1 389 540 til styremedlem og daglig leder Hermund Linde. Gjelden er rentebelastet.

Konsern

Konsernet hadde 7,8 årsverk i 2020.

Konsernet har per 31.12.2020 en fordring mot daglig leder og styremedlem Hermund Linde pålydende, opprinnelig lånebeløp kr 5 500 000. Lånet har en avdragstid på 10 år og renteberegnes. Lånesaldo pr 31.12.20 er kr 674 500.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2020

Morselskap		Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	Konsern	
2020	2019		2020	2019
24 898	35 331	Lovpålagt revisjon	339 349	358 123
42 625	9 000	Andre tjenester	174 006	151 612
<u>67 523</u>	<u>44 331</u>	Sum	<u>513 355</u>	<u>509 735</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret i morselskapet. I deler av konsernet er ikke merverdiavgift inkludert.

Note 5 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Konsern

Flere av selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 6 - Varer

Morselskap		Prosjekt i arbeid	Konsern	
2020	2019		2020	2019
0	0		63 339 555	80 742 537

Konsern

Varer består i all hovedsak av pågående byggeprosjekter for videresalg.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Varige driftsmidler

Konsern

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Leligheter	Driftsløsgjøre, Inventar, transportmidler mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	80 572 423	4 474 041	5 186 050	5 676 130	95 908 644
Tilgang kjøpte driftsmidler	14 434 555	90 160	0	446 814	14 971 529
Anskaffelseskost 31.12.	95 006 978	4 564 201	5 186 050	6 122 944	110 880 173
Akk.avskrivning 31.12.	-23 059 136	-1 838 299	0	-4 517 668	-29 415 104
Balanseført pr. 31.12.	71 947 842	2 725 902	5 186 050	1 605 276	81 465 070
Årets avskrivninger	1 172 255	331 905	0	360 604	1 864 764
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	50-100 år Lineær	10-20 år Lineær	Avskrives ikke	10-20 år Lineær	

Deler av saldo for tomter, bygninger og annen eiendom avskrives ikke regnskapsmessig.

Note 8 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Morselskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Prosjektkonsult AS	24.09.2008	Bergen	80 %	80 %	52 236 267
Våkleivbakken 116 AS	28.07.2017	Bergen	28 %	28 %	68 750
Sum					52 305 017

Konsern

Aksjer i tilknyttet selskap - Konsern	Eierandel	Bokført verdi 01.01	Resultat for 2020	Bokført verdi 31.12
Laksevåg Tomteselskap AS*	50,00 %	-326 934	-686 018	-1 012 952
Schweigårds Vei AS**	18,75 %	456 878	-219 646	0
Våkleivbakken 116 AS	27,50 %	28 969	-13 387	15 583
Ikke balanseført andel tilknyttede selskap*		326 934	686 018	1 012 952
Aksjer i tilknyttet selskap		485 847	-233 033	15 583

*Eierandelen i Laksevåg Tomteselskap AS gir en negativ bokført verdi og er satt til kr 0 i regnskapet for 2020 og 2019.

**Konsernet har i 2020 solgt 5% andel i Schweigårds Vei AS. Restandel 18,75% er reklassifisert til andre aksjer, viser til note 9.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Morselskap

Konsern

Selskap	Bokført verdi
Cupp Computing AS	1 935 913
EML Maritime AS	30 000
TenkLabs AS	373 224
Invertapro AS	199 880
Sensario AS	250 000
Aimy AS	250 200
Grasp AS	406 907
Schweigårdsvei AS	319 509
Grundigen Fastligheter AB	290 297
Scandi Energy AS	2 000 000
Meland Golfklubb AS	20 000
Fjord Norge AS	5 000
Sum	<u>6 080 930</u>

Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap	2020	2019	Fordringer	Konsern	2020	2019
	0	987 474	Lån til foretak i samme konsern		0	0
			Andre fordringer på foretak i			
	3 900 000	861 641	samme konsern		0	0
	398 056	302 500	Lån tilknyttet selskap		398 056	1 165 743
			Kortsiktig fordring på tilknyttet			
	0	0	selskap		0	434 035
	<u>4 298 056</u>	<u>2 151 615</u>	Sum		<u>398 056</u>	<u>1 599 778</u>
Morselskap	2020	2019	Gjeld	Konsern	2020	2019
	8 125	4 375	Leverandørgjeld		0	0

**Hermund AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 11 - Fordringer og gjeld**

Morselskap		Fordringer med forfall senere enn ett år		Konsern	
2020	2019			2020	2019
0	0	Andre langsiktige fordringer		674 500	867 500
0	0	Lån til tilknyttet selskap		0	1 165 743
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum		<u>674 500</u>	<u>2 033 243</u>

Morselskap		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		Konsern	
2020	2019			2020	2019
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		0	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum		<u>0</u>	<u>0</u>

Note 12 - Pant og garantier

Morselskap		Pantsikret gjeld		Konsern	
2020	2019			2020	2019
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		82 880 368	95 247 754

Morselskap		Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:		Konsern	
2020	2019			2020	2019
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		73 099 277	47 123 917
0	0	Varer		60 439 554	76 343 932
0	0	Kundefordringer		255 465	315 891
0	0	Andre fordringer		3 223 070	4 494 470
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum		<u>171 836 484</u>	<u>163 097 328</u>

I tillegg til ovennevnte sikkerhetsstillelser i konsern, har datterselskapet Arenagruppen Holding AS stilt sikkerhet i andre fordringer og aksjer i datterselskapet Nordås Senter AS, bokført til henholdsvis NOK 3 223 070 og NOK 34 819 118 per 31.12.2020. Begge eiendeler er eliminert i konsernregnskapet.



Hermund AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 13 - Skatt

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	
2020	2019		2020	2019
0	0	Betalbar skatt	5 992 640	3 159 695
7 605	3 917	Endring utsatt skatt	-579 611	27 086
<u>7 605</u>	<u>3 917</u>	Årets totale skattekostnad	<u>5 413 028</u>	<u>3 186 781</u>

Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:	Konsern	
2020	2019		2020	2019
3 817 625	793 806	Ordinært resultat før skattekostnad	25 633 499	17 340 758
-77	0	Permanente forskjeller	-1 200	-41 700
0	0	Verdiendring aksjer og finansielle instrumenter	49 830	-461 167
0	0	Nedskrivning og reversering på aksjer og andre verdipapir resultatført i året	-32 671	0
0	0	Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	1 762 009	0
24 000	0	3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	300 159	5 142
-3 900 000	-800 000	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-25 300	-171 396
0	0	Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-2 425 145	0
0	0	Regnskapsmessig gev./tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-175 776	-537 432
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	807 473	105 196
<u>-58 452</u>	<u>-6 194</u>	Alminnelig inntekt	<u>25 892 879</u>	<u>16 239 401</u>
0	0	Anvendt fremførbart underskudd	1 346 392	-1 926 074
<u>-58 452</u>	<u>-6 194</u>	Årets skattegrunnlag	<u>27 239 271</u>	<u>14 313 327</u>
0	0	Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	5 992 640	3 148 932

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller	Konsern	
2020	2019		2020	2019
0	0	Driftsmidler inkl goodwill	20 577 078	20 577 736
0	0	Varebeholdning	477 914	1 087 380
0	0	Utestående fordringer	-208 000	0
0	0	Gevinst- og tapskonto	-20 294	-25 367
0	0	Uopptjent inntekt	117 000	24 000
<u>117 000</u>	<u>24 000</u>	3% av inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap		
<u>117 000</u>	<u>24 000</u>	Sum	<u>20 943 698</u>	<u>21 663 749</u>
0	0	Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-53 233	-48 030
<u>-64 626</u>	<u>-6 194</u>	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-58 618 229</u>	<u>-57 115 622</u>
52 374	17 806	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-37 727 764	-35 499 903
0	0	Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-16 249 069	-16 655 803
<u>52 374</u>	<u>17 806</u>	Sum	<u>-21 478 695</u>	<u>-18 844 100</u>
11 522	3 917	Utsatt skatt (22%)	-4 725 313	-4 145 702

Penneo Dokumentnøkkel: DKEBL-BG7AD-2QZ54-UZ101-WKG41-DA5XP

**Hermund AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 14 - Egenkapital****Morselskap**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	7 583 066	14 574 694	31 928 454	54 086 214
Årsresultat	0	0	3 810 020	3 810 020
Avsatt utbytte	0	0	-3 900 000	-3 900 000
Egenkapital 31.12.	7 583 066	14 574 694	31 838 474	53 996 234

Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Minoritet-interesser	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	7 583 066	14 574 694	28 088 982	49 467 825	99 714 567
Årsresultat	0	0	11 332 563	8 887 908	20 220 471
Avsatt utbytte	0	0	-9 795 000	-3 900 000	-13 695 000
Omregningsdifferanse	0	0	0	-7 274	-7 274
Egenkapital 31.12.	7 583 066	14 574 694	29 626 545	54 448 460	106 232 765

Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	7 583 066	1	7 583 066

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.20:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hermund Linde, Styremedlem og daglig leder	7 583 066	100 %	100 %

**Hermund AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 16 - Annen finansinntekt og annen finanskostnad**

Morselskap		Konsern	
2020	2019	2020	2019
			<i>Annen finansinntekt</i>
23 758	34 479	0	Andre renteinntekter
0	0	25 300	Utbytte
0	0	420 141	Gevinst ved realisasjon av finansposter
0	0	2 425 145	Verdiøkning av finansielle instrumenter
0	0	293 173	Andre finansinntekter
<u>23 758</u>	<u>34 479</u>	<u>3 163 759</u>	<u>1 592 968</u>
			<i>Annen finanskostnad</i>
11 846	25 492	0	Andre rentekostnader
0	0	0	Nedskrivning av finansielle eiendeler
0	0	1 878 695	Tap ved salg av finansposter
0	0	13 674	Verdiendring finansielle omløpsmidler
0	0	675 531	Andre finanskostnader
<u>11 846</u>	<u>25 492</u>	<u>2 567 900</u>	<u>395 748</u>

Note 17 – Covid-19**Morselskap**

Selskapet og konsernet følger tett opp påvirkningen av Covid-19 utbruddet. Vi har til nå opprettholdt normale aktivitetsnivå og vi forventer ikke med dagens opplysninger større påvirkning, men vi vurderer fortløpende påvirkninger på våre ansatte, prosjektfremdrift, drift og finansielle effekter og tilhørende behov for tiltak.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magni Haugland

Styremedlem

På vegne av: Hermund AS

Serienummer: 9578-5990-4-2944244

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-06-29 11:12:01Z



Hermund Sigfred Linde

Styremedlem

På vegne av: Hermund AS

Serienummer: 9578-5999-4-1748973

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-06-30 07:43:00Z



Hermund Sigfred Linde

Daglig leder

På vegne av: Hermund AS

Serienummer: 9578-5999-4-1748973

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-06-30 07:43:00Z



Penneo Dokumentnøkkel: DKEBL-BG7AD-2QZ54-UZ101-WKG41-DA5XP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hermund AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hermund AS som består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legges ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter

Uavhengig revisors beretning – Hermund AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 6D505-2ESBU-WE8Q2-U1442-5VAN8-T4TZ1



Building a better
working world

3

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trine Hansen Bjerkvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6DSQ5-2ESBU-WE8Q2-UJ442-SVAN8-T4TZ1

Uavhengig revisors beretning – Hermund AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

TRINE HANSEN BJERKVIK

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5990-4-2269617

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-30 08:36:28Z



TRINE HANSEN BJERKVIK

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5990-4-2269617

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-30 08:36:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: 6D5Q5-2E5BU-WE8Q2-UJ442-SVAN8-T4TZ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>