



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 569 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSAGAVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Ragnhild Jølsens veg 38B  
2006 LØVENSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FIRST ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 613 950        | 574 950        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>613 950</b> | <b>574 950</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad  | 1    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 46 700         | 46 740         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 191 570        | 202 098        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>238 270</b> | <b>248 838</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>375 680</b> | <b>326 112</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 3 444          | 2 592          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>3 444</b>   | <b>2 592</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 77 073         | 67 954         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>77 073</b>  | <b>67 954</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-73 629</b> | <b>-65 362</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>302 051</b> | <b>260 749</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 66 451         | 57 365         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Avgitt konsernbidrag                                  |      | 179 400        | 209 499        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 56 200         | -6 115         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2        | 723 512          | 770 212          |
| Maskiner og anlegg                             | 2        |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 2        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>2</b> | <b>723 512</b>   | <b>770 212</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |          |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 4        |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>723 512</b>   | <b>770 212</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 4        |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4        | 8 532            |                  |
| Konsernfordringer                              |          | 583 115          | 493 726          |
| <b>Sum fordringer</b>                          | <b>4</b> | <b>591 648</b>   | <b>493 726</b>   |
| <b>Investeringer</b>                           |          |                  |                  |
| Andre finansielle instrumenter                 |          | 95 450           | 95 450           |
| <b>Sum investeringer</b>                       |          | <b>95 450</b>    | <b>95 450</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |          | 346 295          | 345 722          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>346 295</b>   | <b>345 722</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>1 033 393</b> | <b>934 898</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>1 756 905</b> | <b>1 705 110</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             |      | 453 000          | 453 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>453 000</b>   | <b>453 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 344 374          | 288 174          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>344 374</b>   | <b>288 174</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 3    | <b>797 374</b>   | <b>741 174</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 5 215            | 7 486            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>5 215</b>     | <b>7 486</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Konvertible lån                          | 5    |                  |                  |
| Obligasjonslån                           | 5    |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4, 5 | 921 662          | 933 043          |
| Langsiktig konserngjeld                  | 4, 5 |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | 5    | <b>921 662</b>   | <b>933 043</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>926 877</b>   | <b>940 529</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          | 4    | 150              | 9 025            |
| Betalbar skatt                           |      | 18 122           |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                  |      | 14 382           | 14 382           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 4    |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | 4    | <b>32 654</b>    | <b>23 407</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>959 531</b>   | <b>963 936</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 756 905</b> | <b>1 705 110</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 569 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSAGAVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Ragnhild Jølsens veg 38B  
2006 LØVENSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FIRST ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 991 569 804  
BRUSAGAVEIEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 613 950        | 574 950        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>613 950</b> | <b>574 950</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad  | 1    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 46 700         | 46 740         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 191 570        | 202 098        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>238 270</b> | <b>248 838</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>375 680</b> | <b>326 112</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 3 444          | 2 592          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>3 444</b>   | <b>2 592</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 77 073         | 67 954         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>77 073</b>  | <b>67 954</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-73 629</b> | <b>-65 362</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>302 051</b> | <b>260 749</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 66 451         | 57 365         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Avgitt konsernbidrag                                  |      | 179 400        | 209 499        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 56 200         | -6 115         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |



Organisasjonsnr: 991 569 804  
BRUSAGAVEIEN 6 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |          |                |                |
|--|----------|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 2        | 723 512        | 770 212        |
| Maskiner og anlegg                     | 2        |                |                |
| Skip og flytende<br>installasjoner     | 2        |                |                |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 2        |                |                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>2</b> | <b>723 512</b> | <b>770 212</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|                                    |   |                |                |
|------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Lån til foretak i samme<br>konsern | 4 |                |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>           |   | <b>723 512</b> | <b>770 212</b> |

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                                 |          |                |                |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Kundefordringer                 | 4        |                |                |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 4        | 8 532          |                |
| Konsernfordringer               |          | 583 115        | 493 726        |
| <b>Sum fordringer</b>           | <b>4</b> | <b>591 648</b> | <b>493 726</b> |

#### Investeringer

|                                   |  |               |               |
|-----------------------------------|--|---------------|---------------|
| Andre finansielle<br>instrumenter |  | 95 450        | 95 450        |
| <b>Sum investeringer</b>          |  | <b>95 450</b> | <b>95 450</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 346 295        | 345 722        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>346 295</b> | <b>345 722</b> |

**Sum omløpsmidler** **1 033 393** **934 898**

**SUM EIENDELER** **1 756 905** **1 705 110**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



|   |          |                  |                  |
|---|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |          |                  |                  |
| Aksjekapital                            |          | 453 000          | 453 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |          | <b>453 000</b>   | <b>453 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                       |          | 344 374          | 288 174          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |          | <b>344 374</b>   | <b>288 174</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                  | <b>3</b> | <b>797 374</b>   | <b>741 174</b>   |
| <b>Gjeld</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                            |          | 5 215            | 7 486            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelse</b> |          | <b>5 215</b>     | <b>7 486</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Konvertible lån                         | 5        |                  |                  |
| Obligasjonslån                          | 5        |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner          | 4, 5     | 921 662          | 933 043          |
| Langsiktig konserngjeld                 | 4, 5     |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       | <b>5</b> | <b>921 662</b>   | <b>933 043</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |          | <b>926 877</b>   | <b>940 529</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         | 4        | 150              | 9 025            |
| Betalbar skatt                          |          | 18 122           |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                 |          | 14 382           | 14 382           |
| Annen kortsiktig gjeld                  | 4        |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             | <b>4</b> | <b>32 654</b>    | <b>23 407</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                        |          | <b>959 531</b>   | <b>963 936</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |          | <b>1 756 905</b> | <b>1 705 110</b> |



Organisasjonsnr: 991 569 804  
BRUSAGAVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Are Magnus Adolfsen  
2025-05-28

 BankID Signing  
Ola Solberg  
2025-06-01



# Årsregnskap 2024

## BRUSAGAVEIEN 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 569 804



## RESULTATREGNSKAP

### BRUSAGAVEIEN 6 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2024           | 2023           |
|---|----------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |          | 613 950        | 574 950        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>613 950</b> | <b>574 950</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2        | 46 700         | 46 740         |
| Annen driftskostnad                                   |          | 191 570        | 202 098        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>238 270</b> | <b>248 838</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>375 680</b> | <b>326 112</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                |                |
| Annen finansinntekt                                   |          | 3 444          | 2 592          |
| Annen rentekostnad                                    |          | 77 073         | 67 954         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-73 629</b> | <b>-65 362</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |          | 302 051        | 260 749        |
| Skattekostnad på resultat                             |          | 66 451         | 57 365         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>3</b> | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                |                |
| Avsatt konsernbidrag                                  |          | 179 400        | 209 499        |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 56 200         | -6 115         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>235 600</b> | <b>203 384</b> |



### BALANSE

#### BRUSAGAVEIEN 6 AS

| EIENDELER                           | Note     | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2        | 723 512          | 770 212          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2</b> | <b>723 512</b>   | <b>770 212</b>   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>723 512</b>   | <b>770 212</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        | 4        | 8 532            | 0                |
| Konsernfordringer                   |          | 583 115          | 493 726          |
| <b>Sum fordringer</b>               | <b>4</b> | <b>591 648</b>   | <b>493 726</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |                  |
| Andre finansielle instrumenter      |          | 95 450           | 95 450           |
| <b>Sum investeringer</b>            |          | <b>95 450</b>    | <b>95 450</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 346 295          | 345 722          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>1 033 393</b> | <b>934 898</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>1 756 905</b> | <b>1 705 110</b> |



### BALANSE

#### BRUSAGAVEIEN 6 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital                           |          | 453 000          | 453 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>453 000</b>   | <b>453 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |          | 344 374          | 288 174          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>344 374</b>   | <b>288 174</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>3</b> | <b>797 374</b>   | <b>741 174</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                           |          | 5 215            | 7 486            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>5 215</b>     | <b>7 486</b>     |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 4, 5     | 921 662          | 933 043          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      | <b>5</b> | <b>921 662</b>   | <b>933 043</b>   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        | 4        | 150              | 9 025            |
| Betalbar skatt                         |          | 18 122           | 0                |
| Konserngjeld                           |          | 14 382           | 14 382           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            | <b>4</b> | <b>32 654</b>    | <b>23 407</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>959 531</b>   | <b>963 936</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>1 756 905</b> | <b>1 705 110</b> |

28.05.2025  
Styret i BRUSAGAVEIEN 6 AS

Are Magnus Adolfsen  
styreleder

Ola Solberg  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

BRUSAGAVEIEN 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 2 381 132              | 2 381 132        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>2 381 132</b>       | <b>2 381 132</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 1 657 620              | 1 657 620        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>723 512</b>         | <b>723 512</b>   |
| Årets ordinære avskrivninger       | 46 700                 | 46 700           |
| Økonomisk levetid                  | 50 år                  |                  |



## Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023       | 453 000        | 0        | 0                          | 288 174           | 741 174         |
| Årets resultat       |                |          |                            | 235 600           | 235 600         |
| Konsernbidrag avgitt |                |          |                            | -179 400          | -179 400        |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>453 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>344 374</b>    | <b>797 374</b>  |

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                      | 2024           | 2023           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 583 115        | 493 726        |
| <b>Sum</b>                           | <b>583 115</b> | <b>493 726</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld konsern       | 14 382         | 14 382         |
| <b>Sum</b>                           | <b>14 382</b>  | <b>14 382</b>  |

## Note 5 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

|                                | 2024           | 2023           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 921 662        | 933 043        |
| <b>Sum</b>                     | <b>921 662</b> | <b>933 043</b> |

## Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

| Valuta | Gj. snitt rente | Løpetid | Forfall | Lånebeløp i valuta | Lånebeløp i NOK |
|--------|-----------------|---------|---------|--------------------|-----------------|
|--------|-----------------|---------|---------|--------------------|-----------------|