



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 747 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEGATEN 1 OG 3 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 43
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kvål
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 038 442	729 740
Annen driftsinntekt		2 393	
Sum inntekter		1 040 835	729 740
Kostnader			
Varekostnad		183 022	112 503
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	65 105	67 851
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	196 516	310 507
Sum kostnader		444 643	490 861
Driftsresultat		596 193	238 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			147
Sum finansinntekter			147
Annen rentekostnad		401	
Annen finanskostnad		1 741	300
Sum finanskostnader		2 143	300
Netto finans		-2 143	-152
Ordinært resultat før skattekostnad		594 050	238 726
Skattekostnad på ordinært resultat	6	130 691	52 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 359	186 220
Årsresultat		463 359	186 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 359	186 220
Totalresultat		463 359	186 220



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	463 359	186 220
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		463 359	186 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 096 899	2 083 666
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 096 899	2 083 666
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 096 899	2 083 666
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		120 424	68 588
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		120 424	68 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 456	21 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 456	21 227
Sum omløpsmidler		231 880	89 815
SUM EIENDELER		2 328 779	2 173 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2, 3	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 594 286	1 130 927
Sum opptjent egenkapital		1 594 286	1 130 927
Sum egenkapital	2	1 844 286	1 380 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	64 475	64 475
Sum avsetninger for forpliktelser		64 475	64 475
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		64 475	64 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 800	305 829
Betalbar skatt	6	130 691	52 506
Skyldig offentlige avgifter		71 183	764
Annen kortsiktig gjeld	5	174 344	368 979
Sum kortsiktig gjeld		420 018	728 079
Sum gjeld		484 493	792 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 328 779	2 173 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 147634

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 747 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEGATEN 1 OG 3 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 43
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kvål
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 832 747 912
MØLLEGATEN 1 OG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 038 442	729 740
Annen driftsinntekt		2 393	
Sum inntekter		1 040 835	729 740
Kostnader			
Varekostnad		183 022	112 503
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	65 105	67 851
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	196 516	310 507
Sum kostnader		444 643	490 861
Driftsresultat		596 193	238 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			147
Sum finansinntekter			147
Annen rentekostnad		401	
Annen finanskostnad		1 741	300
Sum finanskostnader		2 143	300
Netto finans		-2 143	-152
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	130 691	52 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 359	186 220
Årsresultat		463 359	186 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 359	186 220
Totalresultat		463 359	186 220
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	463 359	186 220



Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		463 359	186 220



Organisasjonsnr: 832 747 912
MØLLEGATEN 1 OG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	2 096 899	2 083 666
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	4	2 096 899	2 083 666
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 096 899	2 083 666
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		120 424	68 588
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum fordringer		120 424	68 588
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		111 456	21 227
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		111 456	21 227
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		231 880	89 815
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 328 779	2 173 481
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	250 000	250 000
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	1 594 286	1 130 927
Sum opptjent egenkapital		1 594 286	1 130 927
Sum egenkapital	2	1 844 286	1 380 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	64 475	64 475
Sum avsetninger for forpliktelser		64 475	64 475
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		64 475	64 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 800	305 829
Betalbar skatt	6	130 691	52 506
Skyldig offentlige avgifter		71 183	764
Annen kortsiktig gjeld	5	174 344	368 979
Sum kortsiktig gjeld		420 018	728 079
Sum gjeld		484 493	792 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 328 779	2 173 481



Organisasjonsnr: 832 747 912
MØLLEGATEN 1 OG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Møllegaten 1 og 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 832 747 912



Resultatregnskap			
Møllegaten 1 og 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 038 442	729 740
Annen driftsinntekt		2 393	0
Sum driftsinntekter		<u>1 040 835</u>	<u>729 740</u>
Varekostnad		183 022	112 503
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	65 105	67 851
Annen driftskostnad	1	196 516	310 507
Sum driftskostnader		<u>444 643</u>	<u>490 861</u>
Driftsresultat		<u>596 193</u>	<u>238 879</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	147
Annen rentekostnad		401	0
Annen finanskostnad		1 741	300
Resultat av finansposter		<u>-2 143</u>	<u>-152</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		594 050	238 726
Skattekostnad på ordinært resultat	6	130 691	52 506
Ordinært resultat		<u>463 359</u>	<u>186 220</u>
Årsresultat		<u>463 359</u>	<u>186 220</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	463 359	186 220
Sum overføringer		<u>463 359</u>	<u>186 220</u>



Balanse			
Møllegaten 1 og 3 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>2 096 899</u>	<u>2 083 666</u>
Sum varige driftsmidler	4	<u>2 096 899</u>	<u>2 083 666</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 096 899</u>	<u>2 083 666</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		<u>120 424</u>	<u>68 588</u>
Sum fordringer		<u>120 424</u>	<u>68 588</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 456	21 227
Sum omløpsmidler		<u>231 880</u>	<u>89 815</u>
Sum eiendeler		<u>2 328 779</u>	<u>2 173 481</u>



Balanse			
Møllegaten 1 og 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	<u>1 594 286</u>	<u>1 130 927</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 594 286</u>	<u>1 130 927</u>
Sum egenkapital	2	<u>1 844 286</u>	<u>1 380 927</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>64 475</u>	<u>64 475</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>64 475</u>	<u>64 475</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 800	305 829
Betalbar skatt	6	130 691	52 506
Skyldig offentlige avgifter		71 183	764
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>174 344</u>	<u>368 979</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>420 018</u>	<u>728 079</u>
Sum gjeld		<u>484 493</u>	<u>792 554</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 328 779</u>	<u>2 173 481</u>
Tønsberg, 17.02.2022 Styret i Møllegaten 1 og 3 AS			
_____ Rolf Kvål styreleder/daglig leder		_____ Petter Erik Samuelsen styremedlem	
Møllegaten 1 og 3 AS			Side 4



Møllegaten 1 og 3 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Møllegaten 1 og 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har valgt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.



Møllegaten 1 og 3 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	250 000	1 130 927	1 380 927
Pr 01.01.2021	250 000	1 130 927	1 380 927
Årets resultat		463 359	463 359
Pr 31.12.2021	250 000	1 594 286	1 844 286

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møllegaten 1 og 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	12 500,0	250 000
Sum	20		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nedregt 43 ANS	20	100,0	100,0

Note 4 Anleggssnote

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftløsøre, inventar o.a	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 718 410	25 225	2 743 635
Tilgang kjøpte driftsmidler	78 338	0	78 338
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 796 748	25 225	2 821 973
Akk. avskrivninger 31.12.2021	699 849	25 225	725 074
Bokført verdi per 31.12.2021	2 096 899	0	2 096 899
Årets avskrivninger	65 105	0	65 105
Avskrivningssatser	2 %	20 %	



Møllegaten 1 og 3 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	250 000
Sum	0	0	0	250 000

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	130 691	52 506
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	130 691	52 506

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	594 050	238 726
Permanente forskjeller	0	-65
Skattepliktig inntekt	594 050	238 661

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	130 691	52 506
Sum betalbar skatt i balansen	130 691	52 506

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	293 069	293 069	0
Sum	293 069	293 069	0
Grunnlag for utsatt skatt	293 069	293 069	0
Utsatt skatt (22 %)	64 475	64 475	0



Møllegaten 1 og 3 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Etter utløpet av balansedagen 31.12.2021 pågår det fremdeles noe økonomisk uro og oversiktighet som følge av utbrudd av viruset Covid-19. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfylder vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.