



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 735 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKREGELID EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tuedalen 12  
4438 SIRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.06.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laura Skarpenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		2 272	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 079	0
Annen driftskostnad		50 087	0
Sum kostnader		71 438	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 438</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 325	0
Sum finansinntekter		1 325	0
Annen rentekostnad		7	0
Sum finanskostnader		7	0
<b>Netto finans</b>		<b>1 318</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 120</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-12 501	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 619</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 988 370	0
Annen egenkapital		1 930 751	0
Sum overføringer og disponeringer		-57 619	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 775 671	0
Sum varige driftsmidler		1 775 671	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 775 671	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	2 000 871	0
Sum fordringer		2 000 871	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 921	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 921	0
Sum omløpsmidler		2 182 792	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 463</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 930 751	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 930 751</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 954 967</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 625	0
Kortsiktig konserngjeld	2	2 000 871	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 003 496</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 003 496</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 463</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 364318

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 735 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKREGELID EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tuedalen 12  
4438 SIRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.06.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laura Skarpenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 735 516  
SKREGELID EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		2 272	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 079	0
Annen driftskostnad		50 087	0
Sum kostnader		71 438	0
Driftsresultat		-71 438	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 325	0
Sum finansinntekter		1 325	0
Annen rentekostnad		7	0
Sum finanskostnader		7	0
Netto finans		1 318	0
Resultat før skattekostnad		-70 120	0
Skattekostnad		-12 501	0
Årsresultat		-57 619	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 988 370	0
Annen egenkapital		1 930 751	0
Sum overføringer og disponeringer		-57 619	0



Organisasjonsnr: 933 735 516  
SKREGELID EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 775 671	0
Sum varige driftsmidler		1 775 671	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

<b>Sum anleggsmidler</b>		1 775 671	0
--------------------------	--	-----------	---

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	2 000 871	0
Sum fordringer		2 000 871	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 921	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 921	0

<b>Sum omløpsmidler</b>		2 182 792	0
-------------------------	--	-----------	---

<b>SUM EIENDELER</b>		3 958 463	0
----------------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	0

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 930 751	0



Sum opptjent egenkapital	1 930 751	0
Sum egenkapital	1 954 967	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 625	0
Kortsiktig konserngjeld	2 000 871	0
Sum kortsiktig gjeld	2 003 496	0
Sum gjeld	2 003 496	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 958 463	0



Organisasjonsnr: 933 735 516  
SKREGELID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden omfatter skatt på konsernbidrag. Utsatt skattefordel bokføres ikke, ikke bokført skattefordel utgjør kr. 4 198

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Kortsiktig gjeld til søsterselskap blir utlignet mot mottatt konsernbidrag fra samme selskap

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SKREGELID EIENDOM AS**

933735516

Regnskapsår  
24.06.2024 - 31.12.2024



SKREGELID EIENDOM AS  
933 735 516

## Resultatregnskap

	Note	24.06 - 31.12.2024
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad		-2 272
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 079
Annen driftskostnad		-50 087
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-71 438</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 438</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		1 325
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 325</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-7
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 120</b>
Skattekostnad		12 501
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 619</b>
<b>Overføringer</b>		
Mottatt konsernbidrag		-1 988 370
Annen egenkapital		1 930 751
<b>Sum overføringer</b>		<b>-57 619</b>



SKREGELID EIENDOM AS  
933 735 516

**Balanse**

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 775 671
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 775 671</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 775 671</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 000 871
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 871</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>181 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 182 792</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 463</b>



SKREGELID EIENDOM AS  
933 735 516

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		1 930 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 930 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 954 967</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 625
Kortsiktig konserngjeld	2	2 000 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 003 496</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 003 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 463</b>

SIRA, 27.03.2025

Erling Skregelid  
styrets leder / daglig leder



SKREGELID EIENDOM AS  
933 735 516

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden omfatter skatt på konsernbidrag.

Utsatt skattefordel bokføres ikke, ikke bokført skattefordel utgjør kr. 4 198

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 24.06	0
Tilgang i året	1 794 750
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 794 750</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 24.06	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-19 079
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 775 671</b>
Årets av- og nedskrivninger	19 079
Økonomisk levetid	0 - 30
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Mer om gjeld

Kortsiktig gjeld til søsterselskap blir utlignet mot mottatt konsernbidrag fra samme selskap



**SKREGELID EIENDOM AS**  
**933 735 516**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.  
Selskapets administrasjon ivaretas av styret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.