



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 735 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. HANSGT 8 AS
Forretningsadresse: St. Hans gate 8
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Håkon Torjussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 098 954	661 956
Sum inntekter		1 098 954	661 956
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 436	28 436
Annen driftskostnad		80 040	78 843
Sum kostnader		108 476	107 279
Driftsresultat		990 478	554 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 004	62 933
Annen renteinntekt		1 442	131
Annen finansinntekt		2 189 033	331 073
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			789 593
Sum finansinntekter		2 208 479	1 183 729
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 149 220	
Annen finanskostnad		6 575	59 113
Sum finanskostnader		1 155 795	59 113
Netto finans		1 052 684	1 124 616
Ordinært resultat før skattekostnad		2 043 162	1 679 293
Skattekostnad	2	223 158	136 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 820 004	1 542 816
Årsresultat		1 820 004	1 542 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 820 004	1 542 816
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 043 768
Avgitt konsernbidrag		806 515	499 048



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		1 013 490	
Sum overføringer og disponeringer		1 820 004	1 542 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	859 313	887 749
Sum varige driftsmidler		859 313	887 749
Sum anleggsmidler		859 313	887 749
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 673	2 171
Konsernfordringer	3	1 580 737	1 241 580
Sum fordringer		1 584 411	1 243 751
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 538 821	2 096 032
Sum investeringer		1 538 821	2 096 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 641 014	1 402 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 641 014	1 402 149
Sum omløpsmidler		5 764 245	4 741 932
SUM EIENDELER		6 623 559	5 629 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 470 000	1 470 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	4 073 156	3 059 667
Sum opptjent egenkapital		4 073 156	3 059 667
Sum egenkapital		5 543 156	4 529 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 356	23 676
Sum avsetninger for forpliktelser		19 356	23 676
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		400 346
Sum annen langsiktig gjeld			400 346
Sum langsiktig gjeld		19 356	424 022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 518	10 748
Kortsiktig konserngjeld	3	1 033 993	645 708
Annen kortsiktig gjeld		19 535	19 535
Sum kortsiktig gjeld		1 061 046	675 992
Sum gjeld		1 080 402	1 100 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 623 559	5 629 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 700467

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 735 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. HANSGT 8 AS
Forretningsadresse: St. Hans gate 8
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Håkon Torjussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 735 694
ST. HANSGT 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 098 954	661 956
Sum inntekter		1 098 954	661 956
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 436	28 436
Annen driftskostnad		80 040	78 843
Sum kostnader		108 476	107 279
Driftsresultat		990 478	554 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 004	62 933
Annen renteinntekt		1 442	131
Annen finansinntekt		2 189 033	331 073
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			789 593
Sum finansinntekter		2 208 479	1 183 729
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 149 220	
Annen finanskostnad		6 575	59 113
Sum finanskostnader		1 155 795	59 113
Netto finans		1 052 684	1 124 616
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	223 158	136 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 820 004	1 542 816
Årsresultat		1 820 004	1 542 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 820 004	1 542 816
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 043 768
Avgitt konsernbidrag		806 515	499 048
Overføringer annen egenkapital		1 013 490	
Sum overføringer og disponeringer		1 820 004	1 542 816





Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 356	23 676
Sum avsetninger for forpliktelses		19 356	23 676
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		400 346
Sum annen langsiktig gjeld			400 346
Sum langsiktig gjeld		19 356	424 022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 518	10 748
Kortsiktig konserngjeld	3	1 033 993	645 708
Annen kortsiktig gjeld		19 535	19 535
Sum kortsiktig gjeld		1 061 046	675 992
Sum gjeld		1 080 402	1 100 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 623 559	5 629 681



Organisasjonsnr: 945 735 694
ST. HANSGT 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i St. Hansgt 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for St. Hansgt 8 AS som viser et overskudd på kr 1 820 004. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Fabrikkveien 9
4033 Stavanger

Telefon: 51 63 62 00
post@strev.no

Org.nr.: 985 182 736
www.strev.no

Statsautoriserte revisorer
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: L4FFK-KN7Y7-W5ZPX-U2DJ1-W2T1J-UPY8J



St. Hansgt 8 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. juni 2023
Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L4FFK-KN7Y7-W5ZPX-U2DJ1-W2T1J-UPY8J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Sætrevik

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-338397

IP: 84.38.xxx.xxx

2023-07-09 13:17:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L4FFK-KN7Y7-W5ZPX-U2DJJ-W2T1J-UPY8J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
St. Hansgt 8 AS**

Organisasjonsnr. 945735694

Penneo Dokumentnr: KFSJL-UYJ01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ



St. Hansgt 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 098 954	661 956
Sum driftsinntekter		1 098 954	661 956
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 436	28 436
Annen driftskostnad		80 040	78 843
Sum driftskostnader		108 476	107 279
DRIFTSRESULTAT		990 478	554 677
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	789 593
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		18 004	62 933
Annen renteinntekt		1 442	131
Annen finansinntekt		2 189 033	331 073
Sum finansinntekter		2 208 479	1 183 729
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 149 220	0
Annen finanskostnad		6 575	59 113
Sum finanskostnader		1 155 795	59 113
NETTO FINANSPOSTER		1 052 684	1 124 616
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 043 162	1 679 293
Skattekostnad	2	223 158	136 477
ÅRSRESULTAT		1 820 004	1 542 816
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 043 768
Avgitt konsernbidrag		806 515	499 048
Overføringer annen egenkapital		1 013 490	0
SUM OVERF. OG DISP.		1 820 004	1 542 816

Penneo Dokumentnr: KFS:JL-UY/01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ



St. Hansgt 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	859 313	887 749
Sum varige driftsmidler		859 313	887 749
SUM ANLEGGSMIDLER		859 313	887 749
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 580 737	1 241 580
Andre kortsiktige fordringer		3 673	2 171
Sum fordringer		1 584 411	1 243 751
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 538 821	2 096 032
Sum investeringer		1 538 821	2 096 032
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 641 014	1 402 149
SUM OMLØPSMIDLER		5 764 245	4 741 932
SUM EIENDELER		6 623 559	5 629 681

Penneo Dokumentnr: KFSJL-UYJ01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ



St. Hansgt 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	4 073 157	3 059 667
Sum opptjent egenkapital		4 073 157	3 059 667
SUM EGENKAPITAL		5 543 157	4 529 667
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	19 356	23 676
Sum avsetning for forpliktelser		19 356	23 676
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	400 346
Sum annen langsiktig gjeld		0	400 346
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 356	424 022
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 519	10 749
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 033 993	645 708
Annen kortsiktig gjeld		19 535	19 535
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 061 046	675 992
SUM GJELD		1 080 402	1 100 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 623 559	5 629 681

Stavanger, 27. juni 2023

Bjørn-Håkon Torjussen
Styrets leder/ daglig leder

Pennco Dokumentnr: KFSJL-UYJ01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ



St. Hansgt 8 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: KFSJL-UYJ01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ



St. Hansgt 8 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 761 797
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 761 797
Akk. av/nedskr. pr 1/1	874 048
+ Ordinære avskrivninger	28 436
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	902 483
Balanseført verdi pr 31/12	859 314
Prosentst. for ord.avskr	1-2

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 043 162
+ Permanente og andre forskjeller	-1 028 802
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 633
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 033 993
- Ytet konsernbidrag	1 033 993
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	227 478
= Sum betalbar skatt	227 478
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-4 320
= Ordinær skattekostnad	223 158
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for St. Hansgt 8 AS

Organisasjonsnr. 945735694

Pennco Dokumentnr: KFSJL-UYJ01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ



St. Hansgt 8 AS

Noter 2022**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	227 478
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-227 478
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	87 985	107 618
= Grunnlag utsatt skatt	87 985	107 618
Utsatt skatt	19 356	23 676

Note 3 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer	206 861	0
Andre kortsiktige fordringer	1 373 876	1 241 580
Sum fordringer	1 580 737	1 241 580
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	1 033 993	639 805
Annen kortsiktig gjeld	0	5 903
Annen langsiktig gjeld	0	400 346
Sum gjeld	1 033 993	1 046 054

Note 4 - Aksjer og andeler i andre foretak

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper.

	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	1 538 821
Samlet balanseført verdi	1 538 821

Noter for St. Hansgt 8 AS

Organisasjonsnr. 945735694

Penneo Dokumentnøkkel: KFSJL-LUYJ01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ



St. Hansgt 8 AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 29 400, samlet aksjekapital utgjør kr 1 470 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Torjussen Holding AS	50

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 470 000	0	3 059 667	4 529 667
+Fra årets resultat			1 013 490	1 013 490
Pr 31.12.	1 470 000	0	4 073 157	5 543 157

Penneo Dokumentnr: KFSJL-UYJ01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ

Noter for St. Hansgt 8 AS

Organisasjonsnr. 945735694



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn-Håkon Torjussen

Daglig leder

På vegne av: H T Bygg AS og St. Hansgt 8 AS

Serienummer: 9578-5997-4-13280

IP: 212.33.xxx.xxx

2023-07-07 11:20:44 UTC



Bjørn-Håkon Torjussen

Styreleder

På vegne av: H T Bygg AS og St. Hansgt 8 AS

Serienummer: 9578-5997-4-13280

IP: 212.33.xxx.xxx

2023-07-07 11:20:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KFSJL-UYJ01-83688-G80EB-6QFJQ-NV6YZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



St. Hansgt 8 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



St. Hansgt 8 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 761 797
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 761 797
Akk. av/nedskr. pr 1/1	874 048
+ Ordinære avskrivninger	28 436
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	902 483
Balanseført verdi pr 31/12	859 314
Prosentstatts for ord.avskr	1-2

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 043 162
+ Permanente og andre forskjeller	-1 028 802
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 633
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 033 993
- Ytet konsernbidrag	1 033 993
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	227 478
= Sum betalbar skatt	227 478
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-4 320
= Ordinær skattekostnad	223 158
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for St. Hansgt 8 AS

Organisasjonsnr. 945735694



St. Hansgt 8 AS

Noter 2022**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	227 478
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-227 478
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	87 985	107 618
= Grunnlag utsatt skatt	87 985	107 618
Utsatt skatt	19 356	23 676

Note 3 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer	206 861	0
Andre kortsiktige fordringer	1 373 876	1 241 580
Sum fordringer	1 580 737	1 241 580
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	1 033 993	639 805
Annen kortsiktig gjeld	0	5 903
Annen langsiktig gjeld	0	400 346
Sum gjeld	1 033 993	1 046 054

Note 4 - Aksjer og andeler i andre foretak

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper.

	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	1 538 821
Samlet balanseført verdi	1 538 821

Noter for St. Hansgt 8 AS

Organisasjonsnr. 945735694



St. Hansgt 8 AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 29 400, samlet aksjekapital utgjør kr 1 470 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Torjussen Holding AS	50

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 470 000	0	3 059 667	4 529 667
+Fra årets resultat			1 013 490	1 013 490
Pr 31.12.	1 470 000	0	4 073 157	5 543 157



St. Hansgt 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 098 954	661 956
Sum driftsinntekter		1 098 954	661 956
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 436	28 436
Annen driftskostnad		80 040	78 843
Sum driftskostnader		108 476	107 279
DRIFTSRESULTAT		990 478	554 677
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	789 593
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		18 004	62 933
Annen renteinntekt		1 442	131
Annen finansinntekt		2 189 033	331 073
Sum finansinntekter		2 208 479	1 183 729
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 149 220	0
Annen finanskostnad		6 575	59 113
Sum finanskostnader		1 155 795	59 113
NETTO FINANSPOSTER		1 052 684	1 124 616
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 043 162	1 679 293
Skattekostnad	2	223 158	136 477
ÅRSRESULTAT		1 820 004	1 542 816
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 043 768
Avgitt konsernbidrag		806 515	499 048
Overføringer annen egenkapital		1 013 490	0
SUM OVERF. OG DISP.		1 820 004	1 542 816



St. Hansgt 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	859 313	887 749
Sum varige driftsmidler		859 313	887 749
SUM ANLEGGSMIDLER		859 313	887 749
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 580 737	1 241 580
Andre kortsiktige fordringer		3 673	2 171
Sum fordringer		1 584 411	1 243 751
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 538 821	2 096 032
Sum investeringer		1 538 821	2 096 032
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 641 014	1 402 149
SUM OMLØPSMIDLER		5 764 245	4 741 932
SUM EIENDELER		6 623 559	5 629 681



St. Hansgt 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 470 000	1 470 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	4 073 157	3 059 667
Sum opptjent egenkapital		4 073 157	3 059 667
SUM EGENKAPITAL		5 543 157	4 529 667
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	19 356	23 676
Sum avsetning for forpliktelser		19 356	23 676
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	400 346
Sum annen langsiktig gjeld		0	400 346
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 356	424 022
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 519	10 749
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 033 993	645 708
Annen kortsiktig gjeld		19 535	19 535
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 061 046	675 992
SUM GJELD		1 080 402	1 100 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 623 559	5 629 681

Stavanger, 27. juni 2023

Bjørn-Håkon Torjussen
Styrets leder/ daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
St. Hansgt 8 AS**

Organisasjonsnr. 945735694