



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 572 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H18OC AS
Forretningsadresse: Hølandsveien 180C
1903 GAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lukas Grebliunas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		5 188	
Annen driftskostnad		265	
Sum kostnader		5 453	0
Driftsresultat		-5 453	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 453	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 453	0
Årsresultat		-5 453	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 453	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-5 453	
Sum overføringer og disponeringer		-5 453	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	410 585	
Sum varige driftsmidler		410 585	
Sum anleggsmidler		410 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 986	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 986	
Sum omløpsmidler		10 986	0
SUM EIENDELER		421 571	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	11 023	
Sum opptjent egenkapital		-11 023	
Sum egenkapital		18 977	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	
Sum langsiktig gjeld		400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 594	
Sum kortsiktig gjeld		2 594	
Sum gjeld		402 594	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		421 571	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 236605

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 572 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H180C AS
Forretningsadresse: Hølandsveien 180C
1903 GAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lukas Grebliunas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 572 721
H180C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		5 188	
Annen driftskostnad		265	
Sum kostnader		5 453	0
Driftsresultat		-5 453	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 453	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 453	0
Årsresultat		-5 453	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 453	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-5 453	
Sum overføringer og disponeringer		-5 453	



Organisasjonsnr: 925 572 721
H180C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

410 585

Sum varige driftsmidler

410 585

Sum anleggsmidler

410 585

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

10 986

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 986

Sum omløpsmidler

10 986

0

SUM EIENDELER

421 571

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1

11 023

Sum opptjent egenkapital

-11 023

Sum egenkapital

18 977

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

4

400 000

Sum annen langsiktig gjeld

400 000

Sum langsiktig gjeld

400 000

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	2 594	
Sum kortsiktig gjeld	2 594	
Sum gjeld	402 594	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	421 571	0



Organisasjonsnr: 925 572 721
H180C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SML Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
H18oc AS**

Organisasjonsnr. 925572721



H18oc AS

Resultatregnskap

Note aug-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter	0	0
Driftskostnader		
Varekostnad	5 188	0
Annen driftskostnad	265	0
Sum driftskostnader	5 453	0
DRIFTSRESULTAT	(5 453)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	(5 453)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
ORDINÆRT RESULTAT	(5 453)	0
ÅRSRESULTAT	(5 453)	0
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	1 (5 453)	0
SUM OVERF. OG DISP.	(5 453)	0



H18oc AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	410 585	0
Sum varige driftsmidler		410 585	0
SUM ANLEGGSMIDLER		410 585	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 986	0
SUM OMLØPSMIDLER		10 986	0
SUM EIENDELER		421 571	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(11 023)	0
Sum opptjent egenkapital		(11 023)	0
SUM EGENKAPITAL		18 977	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		400 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 594	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 594	0
SUM GJELD		402 594	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		421 571	0

Sted / Dato / Underskrifter
Styrets leder
Lukas Grebliunas



H18oc AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstillelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Fremføring av udekket tap

Noter for H18oc AS

Organisasjonsnr. 925572721



H18oc AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	XXXX	-5 453	-5 453
Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	-11 023	18 977

Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	410 585		410 585
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	410 585		410 585

Tomt reguleringsplanen for eiendommen gnr. ...456.... bnr. ...222. i Lillestrøm kommune. Tomten er ikke fraskilt. Forutsatt størrelse på tomten er 639 m2

Note 3 - Selskapskapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000. Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmeog utbytterett.

Selskapets aksjonær som eier 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel %
SML eiendom AS Representert av Lukas Grebliunas Styrets leder	100	100%

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:
Samuel Ignas Samuilis og leva Prunskute i henhold til kjøpekontrakt 10.12-2020

Noter for H18oc AS

Organisasjonsnr. 925572721



H18oc AS

Noter 2020

(Kjøp av tomt)

Kjøpesummen utgjør kr. 400 000 - kroner

For summen 400 000 betales årlig renter på 12%. Kan renter også betales månedlig.
Rentefritt periode er desember år 2020.