



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erling Navelsaker Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		404 907	733 410
Sum inntekter		404 907	733 410
Kostnader			
Varekostnad		166 198	299 485
Lønnskostnad	1, 2	181 653	140 856
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	15 500
Annen driftskostnad		104 763	160 368
Sum kostnader		452 614	616 209
Driftsresultat		-47 706	117 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		88 338	0
Annen renteinntekt		1 614	715
Sum finansinntekter		89 952	715
Annen rentekostnad		340	3 057
Annen finanskostnad		0	50
Sum finanskostnader		340	3 107
Netto finans		89 612	-2 392
Resultat før skattekostnad		41 905	114 809
Skattekostnad		0	27 189
Årsresultat		41 905	87 620
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	44 018
Annen egenkapital	4	41 905	43 602
Sum overføringer og disponeringer		41 905	87 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		3 000	3 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	350 000
Sum anleggsmidler		53 000	353 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		41 000	41 000
Sum varer		41 000	41 000
Fordringer			
Kundefordringer		60 797	55 250
Andre kortsiktige fordringer		26 920	139 384
Konsernfordringer		0	295 291
Sum fordringer		87 717	489 925
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		862 430	308 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 430	308 255
Sum omløpsmidler		991 147	839 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		1 044 147	1 192 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 041	-10 041
Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	872 470	830 565
Sum opptjent egenkapital		872 470	830 565
Sum egenkapital		892 429	850 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 436	15 776
Betalbar skatt		0	15 434
Skyldige offentlige avgifter		58 335	98 992
Kortsiktig konserngjeld		0	56 433
Annen kortsiktig gjeld	6	74 946	155 021
Sum kortsiktig gjeld		151 718	341 656
Sum gjeld		151 718	341 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 044 147	1 192 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684501

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erling Navelsaker Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		404 907	733 410
Sum inntekter		404 907	733 410
Kostnader			
Varekostnad		166 198	299 485
Lønnskostnad	1, 2	181 653	140 856
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	15 500
Annen driftskostnad		104 763	160 368
Sum kostnader		452 614	616 209
Driftsresultat		-47 706	117 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		88 338	0
Sum finansinntekter		89 952	715
Annen rentekostnad		340	3 057
Annen finanskostnad		0	50
Sum finanskostnader		340	3 107
Netto finans		89 612	-2 392
Resultat før skattekostnad		41 905	114 809
Skattekostnad		0	27 189
Årsresultat		41 905	87 620
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	44 018
Annen egenkapital	4	41 905	43 602
Sum overføringer og disponeringer		41 905	87 620



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		3 000	3 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		0	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	350 000
Sum anleggsmidler		53 000	353 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		41 000	41 000
Sum varer		41 000	41 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		60 797	55 250
Andre kortsiktige fordringer			
		26 920	139 384
Konsernfordringer			
		0	295 291
Sum fordringer		87 717	489 925
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		862 430	308 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 430	308 255
Sum omløpsmidler		991 147	839 179
SUM EIENDELER		1 044 147	1 192 179

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 041	-10 041
Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	872 470	830 565
Sum opptjent egenkapital		872 470	830 565
Sum egenkapital		892 429	850 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 436	15 776
Betalbar skatt		0	15 434
Skyldige offentlige avgifter		58 335	98 992
Kortsiktig konserngjeld		0	56 433
Annen kortsiktig gjeld	6	74 946	155 021
Sum kortsiktig gjeld		151 718	341 656
Sum gjeld		151 718	341 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 044 147	1 192 179



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdning Varebeholdningen er bokført til kostpris Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172838.00	134021.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8815.00	6835.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181653.00	140856.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note



Årsregnskap for
TS EIENDOMSSERVICE AS
911958678
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		404 907	733 410
Sum driftsinntekter		404 907	733 410
Driftskostnader			
Varekostnad		-166 198	-299 485
Lønnskostnad	1, 2	-181 653	-140 856
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	-15 500
Annen driftskostnad		-104 763	-160 368
Sum driftskostnader		-452 614	-616 209
Driftsresultat		-47 706	117 201
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		88 338	0
Annen renteinntekt		1 614	715
Sum finansinntekter		89 952	715
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-340	-3 057
Annen finanskostnad		0	-50
Sum finanskostnader		-340	-3 107
Netto finans		89 612	-2 392
Resultat før skattekostnad		41 905	114 809
Skattekostnad		0	-27 189
Årsresultat		41 905	87 620
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	44 018
Annen egenkapital	4	41 905	43 602
Sum overføringer		41 905	87 620



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		3 000	3 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	350 000
Sum anleggsmidler		53 000	353 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		41 000	41 000
Sum varer		41 000	41 000
Fordringer			
Kundefordringer		60 797	55 250
Kortsiktige konsernfordringer		0	295 291
Andre kortsiktige fordringer		26 920	139 384
Sum fordringer		87 717	489 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		862 430	308 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 430	308 255
Sum omløpsmidler		991 147	839 179
SUM EIENDELER		1 044 147	1 192 179



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 041	-10 041
Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	872 470	830 565
Sum opptjent egenkapital		872 470	830 565
Sum egenkapital		892 429	850 524
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 436	15 776
Betalbar skatt		0	15 434
Skyldige offentlige avgifter		58 335	98 992
Kortsiktig konserngjeld		0	56 433
Annen kortsiktig gjeld	6	74 946	155 021
Sum kortsiktig gjeld		151 718	341 656
Sum gjeld		151 718	341 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 044 147	1 192 179

Åfjord, 19.07.2024

Trond Erling Navelsaker Slind
styrets leder / daglig leder

Trine Gabrielsen
varamedlem



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdning

Varebeholdningen er bokført til kostpris

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	172 838	134 021
Arbeidsgiveravgift	8 815	6 835
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	181 653	140 856

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	148 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	148 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-145 000
Balanseført verdi per 31.12.	3 000

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 041	830 565	850 524
Årsresultat	0	0	41 905	41 905
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 041	872 470	892 429

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Trond Slind	30	100,00	Ordinære

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til aksjonær kr 36 493. Det er ikke stilt sikkerhet, det er ikke beregnet renter.