



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 335 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANASTASIA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tress Business Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tress Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 920	228 200
Annen driftskostnad		347 844	434 547
Sum kostnader		484 764	662 747
Driftsresultat		-484 764	-662 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 418 237	9 041 946
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 025	3 725
Annen renteinntekt		138 533	224 811
Annen finansinntekt		634 038	280 416
Sum finansinntekter		2 195 833	9 550 898
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 349 670	1 098 682
Annen rentekostnad	4	6 898 857	6 263 782
Sum finanskostnader		8 248 527	7 362 464
Netto finans		-6 052 694	2 188 434
Resultat før skattekostnad		-6 537 458	1 525 687
Skattekostnad på resultat	5	-1 438 241	335 652
Årsresultat	6	-5 099 217	1 190 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 099 217	1 190 035
Totalresultat		-5 099 217	1 190 035
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 300 000	
Udekket tap		-10 399 217	1 190 035
Sum overføringer og disponeringer		-5 099 217	1 190 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	11 946 492	11 959 987
Sum immaterielle eiendeler		11 946 492	11 959 987
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	90 365 954	110 916 416
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		90 365 954	110 916 416
Sum anleggsmidler		102 312 445	122 876 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		196 792	202 713
Konsernfordringer	3	23 512 319	9 120 179
Sum fordringer		23 709 111	9 322 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 709 915	5 598 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 709 915	5 598 764
Sum omløpsmidler		28 419 027	14 921 657
SUM EIENDELER		130 731 472	137 798 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 134 889	3 134 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	6	98 888 639	98 888 639
Annen innskutt egenkapital	6	19 700 673	25 000 673
Sum innskutt egenkapital		121 724 201	127 024 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	119 158 566	114 059 348
Sum opptjent egenkapital		-119 158 566	-114 059 348
Sum egenkapital		2 565 635	12 964 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	97 965 346	101 515 237
Langsiktig konserngjeld	3	23 420 436	21 785 239
Ansvarlig lånekapital	6		
Sum annen langsiktig gjeld		121 385 782	123 300 476
Sum langsiktig gjeld		121 385 782	123 300 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 629	52 758
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte		5 300 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Påløpte renter		1 453 425	1 479 974
Sum kortsiktig gjeld		6 780 054	1 532 731
Sum gjeld		128 165 837	124 833 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 731 472	137 798 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431144

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 335 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANASTASIA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tress Business Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tress Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 335 895
ANASTASIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 920	228 200
Annen driftskostnad		347 844	434 547
Sum kostnader		484 764	662 747
Driftsresultat		-484 764	-662 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 418 237	9 041 946
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 025	3 725
Annen renteinntekt		138 533	224 811
Annen finansinntekt		634 038	280 416
Sum finansinntekter		2 195 833	9 550 898
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 349 670	1 098 682
Annen rentekostnad	4	6 898 857	6 263 782
Sum finanskostnader		8 248 527	7 362 464
Netto finans		-6 052 694	2 188 434
Resultat før skattekostnad		-6 537 458	1 525 687
Skattekostnad på resultat	5	-1 438 241	335 652
Årsresultat	6	-5 099 217	1 190 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 099 217	1 190 035
Totalresultat		-5 099 217	1 190 035
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 300 000	
Udekket tap		-10 399 217	1 190 035
Sum overføringer og disponeringer		-5 099 217	1 190 035



Organisasjonsnr: 996 335 895
ANASTASIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 11 946 492 11 959 987
Sum immaterielle eiendeler 11 946 492 11 959 987

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 4 90 365 954 110 916 416

Lån til foretak i samme

konsern 3

Sum finansielle

anleggsmidler 90 365 954 110 916 416

Sum anleggsmidler

102 312 445 122 876 403

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 196 792 202 713

Konsernfordringer 3 23 512 319 9 120 179

Sum fordringer 23 709 111 9 322 892

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 709 915 5 598 764

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 709 915 5 598 764

Sum omløpsmidler

28 419 027 14 921 657

SUM EIENDELER

130 731 472 137 798 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 3 134 889 3 134 889

Overkurs 6 98 888 639 98 888 639

Annen innskutt egenkapital 6 19 700 673 25 000 673

Sum innskutt egenkapital 121 724 201 127 024 201

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	119 158 566	114 059 348
Sum opptjent egenkapital		-119 158 566	-114 059 348
Sum egenkapital		2 565 635	12 964 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	97 965 346	101 515 237
Langsiktig konserngjeld	3	23 420 436	21 785 239
Ansvarlig lånekapital	6		
Sum annen langsiktig gjeld		121 385 782	123 300 476
Sum langsiktig gjeld		121 385 782	123 300 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 629	52 758
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte		5 300 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Påløpte renter		1 453 425	1 479 974
Sum kortsiktig gjeld		6 780 054	1 532 731
Sum gjeld		128 165 837	124 833 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 731 472	137 798 060



Organisasjonsnr: 996 335 895
ANASTASIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Anastasia Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 335 895



Resultatregnskap Anastasia Holding AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Lønnskostnad	1	136 920	228 200
Annen driftskostnad		347 844	434 547
Sum driftskostnader		484 764	662 747
Driftsresultat		-484 764	-662 747
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 418 237	9 041 946
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 025	3 725
Annen renteinntekt		138 533	224 811
Annen finansinntekt		634 038	280 416
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 349 670	-1 098 682
Annen rentekostnad	4	-6 898 857	-6 263 782
Resultat av finansposter		-6 052 694	2 188 434
Resultat før skattekostnad		-6 537 458	1 525 687
Skattekostnad på resultat	5	1 438 241	-335 652
Resultat		-5 099 217	1 190 035
Årsresultat	6	-5 099 217	1 190 035
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		5 300 000	0
Overført til udekket tap		10 399 217	-1 190 035
Sum overføringer		5 099 217	-1 190 035



Balanse Anastasia Holding AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	11 946 492	11 959 987
Sum immaterielle eiendeler		11 946 492	11 959 987
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 4	90 365 954	110 916 416
Sum finansielle anleggsmidler		90 365 954	110 916 416
Sum anleggsmidler		102 312 445	122 876 403
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		196 792	202 713
Konsernfordringer	3	23 512 319	9 120 179
Sum fordringer		23 709 111	9 322 892
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 709 915	5 598 764
Sum omløpsmidler		28 419 027	14 921 657
Sum eiendeler		130 731 472	137 798 060



Balanse Anastasia Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 134 889	3 134 889
Overkurs	6	98 888 639	98 888 639
Annen innskutt egenkapital	6	19 700 673	25 000 673
Sum innskutt egenkapital		121 724 201	127 024 201
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-119 158 566	-114 059 348
Sum opptjent egenkapital		-119 158 566	-114 059 348
Sum egenkapital		2 565 635	12 964 853
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	97 965 346	101 515 237
Langsiktig konserngjeld	3	23 420 436	21 785 239
Sum annen langsiktig gjeld		121 385 782	123 300 476
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 629	52 758
Utbytte		5 300 000	0
Påløpte renter		1 453 425	1 479 974
Sum kortsiktig gjeld		6 780 054	1 532 731
Sum gjeld		128 165 837	124 833 207
Sum egenkapital og gjeld		130 731 472	137 798 060

Oslo, 03.04.2025
Styret i Anastasia Holding AS

Leif Helling
styreleder

Hans Erik Lie
styremedlem

Dag Asheim
styremedlem

Jarle Villumstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Styret har mottatt godtgjørelse på NOK 120 000 for sitt arbeid i 2024. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	120 000	200 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	28 200
Sum	136 920	228 200

Note 2 Langsiktige investeringer i datterselskap

DATTERSELSKAP	FORRETNINGS KONTOR	EIERANDEL	BOKFØRT VERDI
Hvittingfossveien 131 AS	Oslo	100%	26 820 582
Hvittingfossveien 123 AS	Oslo	100%	28 737 313
Skredderveien 2 AS	Oslo	100%	34 808 058
Moss/holmestrand Nærcenter AS	Oslo	100%	1
Totalt			90 365 954

Det utarbeides ikke konsernregnskap etter reglene for små foretak.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	ANDRE FORDRINGER	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	23 512 319	9 120 179
Sum	23 512 319	9 120 179

	ØVRIG GJELD	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	23 420 436	21 785 239
Sum	23 420 436	21 785 239

Note 4 Lån, pantstillelser og garantier m.v.

GJELD SOM ER SIKRET VED PANT O.L.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	97 965 346	101 515 237
Sum	97 965 346	101 515 237

Gjeld til kredittinstitusjoner på kr 97 965 346.- forfaller 15.07.2025, selskapet er derimot i dialog med kredittinstitusjon angående forlengelse av forfall. Det forventes at forfall forlenges utover 1 år og lånet er derfor klassifisert som langsiktig.

Som sikkerhet for lån i Sparebank 1 SMN er det tinglyst førsteprioritets pant i følgende eiendommer pålydende kr. 136 000 000. Eiendommene eies av selskapets heleide datterselskaper.

Hvitvingfossveien 131, gnr. 65 bnr. 3, Holmestrand Kommune

Hvitvingfossveien 123, gnr. 1 bnr. 69 / gnr. 65 bnr. 6, Holmestrand Kommune

Skredderveien 2, gnr. 3, bnr. 1489, Moss Kommune

I tillegg er det tinglyst førsteprioritets pant i følgende av selskapets aksjer, inkludert factoringpant og pant i driftstilbehør i datterselskapene. Se note 2 for balanseført verdi.

Hvitvingfossveien 123 AS

Hvitvingfossveien 131 AS

Skredderveien 2 AS



Note 5 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 438 241	335 652
Skattekostnad ordinært resultat	-1 438 241	335 652
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 537 458	1 525 687
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	6 598 803	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-61 345	-1 525 687
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 763 749	-1 322 302
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 763 749	1 322 302
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-54 302 234	-54 363 579	-61 345
Grunnlag for utsatt skattefordel	-54 302 234	-54 363 579	-61 345
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 946 491	-11 959 987	-13 496

Note 6 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2024	3 134 889	98 888 639	25 000 673	-114 059 348	12 964 853
Årets resultat	0	0	0	-5 099 217	-5 099 217
Avsatt utbytte	0	0	-5 300 000	0	-5 300 000
Egenkapital 31.12.2024	3 134 889	98 888 639	19 700 673	-119 158 566	2 565 635

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jarle Villumstad

bdeb40c-a377-4e63-a0d7-83c38d8a781c - 2025-04-08 16:36:44 UTC +03:00
BankID - cc063e8d-d113-44cc-9712-829de5cc0ea7 - NO

Leif Helling

cc88d4be-9dd3-462a-a7a5-4279cf062f80 - 2025-04-08 16:55:41 UTC +03:00
BankID - 17aff0c0-a0ff-4c03-9b9f-dae19ad88832 - NO

Hans Erik Lie

068ed6e4-c6a2-4037-9f25-b8529fb2d3f5 - 2025-04-08 21:56:10 UTC +03:00
BankID - 99d3ac41-24f5-4528-926a-4bad0292b5e2 - NO

Dag Asheim

19342a9d-cdff-4482-9ca9-46aa62a90dac - 2025-04-16 11:00:08 UTC +03:00
BankID - 4cb20d5d-2cef-442e-8872-754d205f534e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b0e522f7-8e48-4e62-a31c-1aafec99cc7b>

visma sign
www.vismasign.com



Protokoll fra styremøte i Anastasia Holding AS

Det ble avholdt styremøte i selskapet den 03.04.2025 kl. 11:00.

Styremøtet ble avholdt via [Angi plattform for elektronisk styremøte].

Til stede var:

Leif Helling (Styreleder)
Dag Asheim (Styremedlem)
Hans Erik Lie (Styremedlem)
Jarle Villumstad (Styremedlem)

Dessuten møtte:

Sebastian Wiese | Tress Business Management AS
Silje Håland | Tress Asset Management AS
Josefine Pedersen | Tress Business Management AS

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møtet ble erklært for lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Forvalters forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

Styret tok orienteringen av årsregnskapet til etterretning.

2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av årets resultat jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4. Styret baserte bl.a. sin vurdering på fremlagt likviditetsprognose og årsregnskap.

Vedtak: Styret vurderte egenkapital og likviditet som forsvarlig.

3. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte forvalters forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen at underskuddet disponeres på følgende måte:

Tilleggsutbytte:	Kr. 5 300 000
Overført til udekket tap:	Kr. – 10 399 217

4. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer signerte årsregnskapet uten forbehold.

Vedtak: styret godkjente årsregnskapet.

Side 1 av 3



5. Status leietakerforhandlinger og mulig investeringsbehov | Skredderveien 2

5.1 Kambo Helsestasjon/Moss Kommunale Eiendomsselskap KF

Styret behandlet forslag om forlengelse av leieavtale med Moss Kommunale Eiendomsselskap KF (Kambo Helsestasjon) for lokaler på 260 m². Leieavtalen forlenges på samme vilkår og leienivå i 10 år (kr 1 765,-/m²). Det er behov for investeringer i lokalene tilsvarende ca. kr 800 000,-, inkludert utleiehonorar. Investeringen forutsettes finansiert med lån.

Leietaker har informert om at de vil vurdere andre alternativer dersom lokalene ikke oppgraderes. Dersom lokalene skulle ut på åpent marked, forventes det høyere oppgraderingskostnader og risiko for ledighet. Nåværende avtale tilsvarer en beregnet "as is"-leie tilsvarende kr 1 440,-/m² med 9 % avkastningskrav.

Vedtak: Styret godkjente investeringen og inngåelsen av ny leiekontrakt.

5.2 Treningsaktør

Styret ble orientert om at forvalter er i forhandlinger med en aktør som ønsker å etablere treningscenter i lokalene til Bentes Kremmerhus og Brikkeparadis (totalt 474,4 m²). Etableringen vil medføre betydelige investeringskostnader. Leieavtalen vil kunne gi en årlig leieinntekt på ca. kr 870 000,- (kr 1 880,-/m² per år), som innebærer en økning på ca. kr 560 000,- per år sammenlignet med dagens nivå (kr 1 200,-/m² per år). Styret ønsket at forvalter arbeider videre med signering av leietaker og at det innkalles til et nytt styremøte for å vurdere investeringskostnaden når dette blir aktuelt

Vedtak: Styret tok orienteringen til orientering.

5.3 Installere nytt ventilasjonsaggregat for plan 2

Styret ble orientert om at ventilasjonsaggregatet som betjener 2. etasje havarerte i februar 2024. Midlertidig løsning er etablert, men teknisk levetid er passert, og utskifting er nødvendig. Det er satt av kr 1 200 000,- eks. mva i drifts- og vedlikeholdsbudsjettet som ble gjennomgått og vedtatt i styremøte 12.11.2024. Forvalter anbefaler investering i nytt aggregat med kjøling, bedre kapasitet og bedre energieffektivitet. Innhentede tilbud bekrefter at kostnadsestimatet er realistisk.

Vedtak: Styret tok informasjonen til etterretning.

5.4 Mulig kjøp av Kambo Seniorboliger AS

Forvalter orienterte styret om at boligseksjonene over næringsdelen i Skredderveien 2 er lagt ut for salg. Det ble presentert en foreløpig kalkyle som viste estimert kjøpesum og potensiell avkastning ved investering. Uten å tallfeste det kommenterte forvalter at man ved å kjøpe vil tilegne seg verdien/ muligheten av en utvikling på eiendommen. Forvalter fremla ikke en anbefaling om å investere i disse seksjonene.

Vedtak: Styret ba forvalter om å undersøke bruktboligpriser og vurdere et eventuelt kjøp. Forvalter gjør en vurdering av verdi, herunder en foreløpig teknisk undersøkelse i f.t. reseksjonering for salg til beboere. .



6. Innkalling til ordinær generalforsamling

Vedtak: Styret vedtok enstemmig å innkalle til ordinær generalforsamling den 06.05.2025 kl. 12:00 for å behandle styrets forslag.

Generalforsamlingen avholdes som et elektronisk møte via Teams.

7. Eventuelt

7.1 Styrehonorarer

Vedtak: styret vedtok enstemmig å forslå NOK 30 000 til hvert styremedlem i styrehonorar for 2024.

7.2 Erstatte ekstern driftssjef (Malling) med intern driftssjef i Tress Eiendom

Forvalter orienterte styret om ønsket om si opp avtalen med Malling, og erstatte driftssjef med en intern driftssjef. Forvalter har sett synergieffekter av å ha en intern driftssjef, også når det kommer til forhandling av priser fra leverandører. Avtalen skrives på samme vilkår som eksisterende avtale. Forvalter orienterte at Malling har 6mnd oppsigelse.

Vedtak: styret tok endringen til etterretning og utpekte Leif Helling til å formalisere driftsavtale.

03.04.2025

Styret i Anastasia Holding AS:

Leif Helling
Styreleder (elektronisk signert)

Dag Asheim
Styremedlem (elektronisk signert)

Hans Erik Lie
Styremedlem (elektronisk signert)

Jarle Villumstad
Styremedlem (elektronisk signert)

Side 3 av 3

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Jarle Villumstad

62a19794-988d-4ccc-9434-9ac5fa713c27 - 2025-04-08 16:36:44 UTC +03:00
BankID - cc063e8d-d113-44cc-9712-829de5cc0ea7 - NO

Leif Helling

1655b61a-fc90-410d-8aeb-181aaa587e10 - 2025-04-08 16:55:41 UTC +03:00
BankID - 17aff0c0-a0ff-4c03-9b9f-dae19ad88832 - NO

Hans Erik Lie

2ad21171-adf6-4799-9939-2eb3f05c8567 - 2025-04-08 21:56:10 UTC +03:00
BankID - 99d3ac41-24f5-4528-926a-4bad0292b5e2 - NO

Dag Asheim

84b99b5f-2e43-47c6-a2e9-823e54055b6e - 2025-04-16 11:00:08 UTC +03:00
BankID - 4cb20d5d-2cef-442e-8872-754d205f534e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ef56bdf1-0fe3-4627-9f47-e6db444332a4>

visma sign
www.vismasign.com



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Anastasia Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anastasia Holding AS som viser et underskudd på NOK 5 099 217. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: 05YR0-TNHQH-C5458-R0XRC-LK65M-HA5LK



Revisors beretning 2024 for Anastasia Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. april 2025
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 05YR0-1NHQH-C5458-R0XR-C-LK65M-HA5LK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Angell-Hansen, Trine

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-23 09:40:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OSYRO-TNHQH-C5458-ROXRC-LK65M-HA5LK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Anastasia Holding AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 06.05.2025 kl. 12:00.

Generalforsamlingen ble avholdt ved sirkulering av dokumenter.

Til stede var:

Vedlegg 1 viser de aksjeeierne som var til stede og de aksjene som var representert.

Av totalt 34 348 890 aksjer i selskapet var 15 831 191 representert i generalforsamlingen.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Leif Helling ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Jarle Villumstad ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap, samt revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Årets underskudd på 5 099 217 overføres til udekket tap.

5. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap for selskapet

Styrets forslag til årsregnskap revisors beretning for selskapet ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til kr 120 000.

Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt slik:

Styreleder kr 30 000 per år.

Styremedlemmer kr 30 000 per år.



7. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

06.05.2025

Leif Helling
Møteleder (elektronisk signert)

Jarle Villumstad
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)

Side 2 av 3



Vedlegg 1

Navn	Org.nr.	Antall aksjer	Eierandel	Oppmøte	Antall aksjer representert	Andel representert
Alf Hallen AS	930348279	522 481	1,7 %			
Andbek AS	989976915	1 567 444	5,0 %			
Asheim Investments AS	989140582	2 612 408	8,3 %	Representert ved Jarle Villumstad	2 612 408	8,3 %
Bjørn Sund Invest 2 AS	932314274	2 612 408	8,3 %	Representert ved Jarle Villumstad	2 612 408	8,3 %
Borge Lie Invest AS	916628447	522 481	1,7 %			
Centrum Ef AS	911014602	1 306 204	4,2 %			
Fellesforlaget AS	943494975	1 985 430	6,3 %			
Hel Økonomi AS	953374730	522 481	1,7 %	Representert ved Jarle Villumstad	522 481	1,7 %
Helling Holding AS	989141007	3 108 765	9,9 %	Representert ved Leif Helling	3 108 765	9,9 %
Orakel Holding	933 198 669	3 108 765	9,9 %	Representert ved Jarle Villumstad	3 108 765	9,9 %
Jewa AS	992978473	783 723	2,5 %	Representert ved Jarle Villumstad	783 723	2,5 %
Kanuto Holding AS	988745995	1 567 444	5,0 %			
Itsi AS	986418121	3 082 641	9,8 %			
Magnus chess AS	990508046	522 481	1,7 %			
Pollen Invest AS	989278517	2 664 656	8,5 %			
Studio Dreyer Hensley AS	980904768	470 233	1,5 %			
Vassbygda Industrier AS	997671805	3 082 641	9,8 %	Representert ved Jarle Villumstad	3 082 641	9,8 %
Wepz AS	916647050	1 306 204	4,2 %			
		31 348 890	100,0 %		15 831 191	50,5 %

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Jarle Villumstad

a270f5ad-f552-4d7e-89e3-fc7ba4066be1 - 2025-05-07 11:26:33 UTC +03:00
BankID - b23f30c1-e3bd-4ab2-85fc-081311a2b7b0 - NO

Leif Helling

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Helling Holding AS

795f2144-88ce-4146-825d-1f3f334b3fa2 - 2025-05-07 14:44:07 UTC +03:00

BankID - 4e25ec78-2f5a-4aad-99af-b1e5dfc74cd8 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/207833e3-8aae-4d3f-ad44-e90b4c1658c8>

visma sign
www.vismasign.com



RSM Norge AS
Postboks 1312, Vika
0112 OSLO

Oslo, 16/04 - 2025

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Anastasia Holding AS som ble avsluttet den 31.12.2024 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i overensstemmelse med lov og god regnskapsskikk i Norge. Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Ansvarsforhold

- Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet, og vi mener regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med lov og god regnskapsskikk i Norge.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at enhetens regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder vårt ansvar for implementering og drift av regnskaps- og intern kontrollsystemer som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil,
- Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og drift av regnskapssystemer og rutiner, herunder rutiner for registrering, spesifisering, dokumentasjon, presentasjon og oppbevaring av regnskapsopplysninger, som er i samsvar med gjeldende lovgivning.

Regnskap

- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater til virkelig verdi, er rimelige.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi mener at virkningen av den ikke-korrigerede feilinformasjonen i regnskapet er uvesentlig, både enkeltvis og samlet, for årsregnskapet sett som helhet. Vi har ikke kjennskap til noen ikke korrigeret feilinformasjon i årsregnskapet.
- Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Som grunnlag for dette har vi vurdert foretakets evne til fortsatt drift i en periode som omfatter minst 12 måneder etter balansedagen. Vi er heller ikke kjent med hendelser eller forhold og tilhørende forretningsrisikoer i perioden utover den perioden som er lagt til grunn i vår vurdering, som kan gi grunn til tvil av betydning om foretakets evne til fortsatt drift.
- Det har ikke forekommet hendelser etter periodens utløp som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i, årsregnskapet eller i noter til årsregnskapet. Som grunnlag for uttalelsen har vi vurdert hendelser etter balansedagen og frem til dato for denne uttalelsen.
- Det er gitt tilstrekkelige opplysninger om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i lov og god regnskapsskikk.
- Enheten har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler. Det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av noter til årsregnskapet.
- Vi har regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i noter til årsregnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt av selskapet.



- Det eksisterer ingen formelle eller uformelle bindinger eller sikkerhetsstillelser vedrørende noen av våre kontant-, bank- og verdipapirbeholdninger, ut over det som følger av opplysningene om bundne skattetreksmidler i noter
- Så langt det er krevet etter regnskapslovens 7-45 gir regnskapet med noter fullstendige opplysninger om alle lån og/ eller sikkerhetsstillelser gitt til styremedlemmer, aksjonærer og ansatte.

Skattemelding med vedlegg

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Andre opplysninger gitt til revisor

- Vi har gitt revisor:
 - tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - alle referater fra generalforsamlinger og styremøter
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i enheten som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Vi har gitt revisor opplysning om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket foretaket og som involverer ledelsen, ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontrollsystemene eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har gitt revisor opplysninger om kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Det er ikke mottatt krav i forbindelse med rettssaker, og vi forventer heller ikke å motta slike krav.
- Vi har ingen planer eller hensikter som kan medføre vesentlige endringer i balanseførte verdier eller klassifisering av eiendeler og gjeld
- Selskapet har overholdt alle sider av kontraktmessige betingelser som kan ha vesentlig betydning for årsregnskapet i tilfelle manglende overholdelse.
- Det har ikke forekommet brudd på krav fastsatt av regulerende myndigheter som kan ha vesentlig betydning for regnskapene eller fortsatt drift i tilfelle manglende overholdelse.

Leif Helling
Styrets leder

Jarle Villumstad
Styremedlem

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Jarle Villumstad

07ff9c79-eeee-420e-902b-50677392b8ff - 2025-04-17 10:48:19 UTC +03:00
BankID - a35fad4c-cbde-43d6-9402-0eef753399ac - NO

Leif Helling

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Helling Holding AS

fed89b99-4c19-4187-81cb-e3465fb5a046 - 2025-04-22 16:37:36 UTC +03:00
BankID - 3cb2e4b2-ccb1-4e72-bffc-56da711d34d5 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0fd2033d-19e6-41e3-b868-82ef25344076>

 **visma sign**
www.vismasign.com