



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 879 892
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MELLOMVIKA 35 AS
Forretningsadresse:	Mellomvika 21 8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Johnny Høgås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 725 244	5 157 045
Sum inntekter		6 725 244	5 157 045
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 303 814	2 490 660
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 537 832	
Annen driftskostnad	2	1 984 160	2 019 296
Sum kostnader		1 218 178	4 509 956
Driftsresultat		5 507 066	647 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		699 838	593 876
Annen renteinntekt		2 441	2 188
Annen finansinntekt			1 939
Sum finansinntekter		702 279	598 003
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 265	
Annen rentekostnad		3 037 847	2 843 751
Annen finanskostnad		137 380	191 639
Sum finanskostnader		3 222 491	3 035 389
Netto finans		-2 520 212	-2 437 386
Resultat før skattekostnad		2 986 854	-1 790 298
Skattekostnad	3	657 108	-393 866
Årsresultat		2 329 746	-1 396 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 329 746	-1 396 432
Totalresultat		2 329 746	-1 396 432
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	2 329 746	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-873 721
Overført fra overkursfond			-522 711
Sum overføringer og disponeringer		2 329 746	-1 396 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	42 382 200	41 145 718
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	195 361	288 861
Sum varige driftsmidler		42 577 561	41 434 579
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	8 875 306	7 975 468
Sum finansielle anleggsmidler		8 875 306	8 075 468
Sum anleggsmidler		51 452 867	49 510 047
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		269 725	457 249
Andre kortsiktige fordringer		41 339	31 994
Sum fordringer		311 064	489 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 041 878	1 042 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 041 878	1 042 062
Sum omløpsmidler		1 352 942	1 531 305
SUM EIENDELER		52 805 808	51 041 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	42 000	42 000
Overkurs	4	865 289	865 289
Sum innskutt egenkapital		907 289	907 289
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 329 746	
Sum opptjent egenkapital		2 329 746	
Sum egenkapital		3 237 035	907 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 292 791	635 683
Sum avsetninger for forpliktelser		1 292 791	635 683
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	44 866 018	45 610 532
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 722 405	1 585 025
Sum annen langsiktig gjeld		46 588 423	47 195 557
Sum langsiktig gjeld		47 881 214	47 831 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		321 816	351 115
Skyldig offentlige avgifter		180 354	149 839
Annen kortsiktig gjeld		1 185 389	1 801 868
Sum kortsiktig gjeld		1 687 559	2 302 822
Sum gjeld		49 568 773	50 134 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 805 808	51 041 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660057

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 879 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELLOMVIKA 35 AS
Forretningsadresse: Mellomvika 21
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johnny Høgås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 879 892
MELLOMVIKA 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 725 244	5 157 045
Sum inntekter		6 725 244	5 157 045
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 303 814	2 490 660
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 537 832	
Annen driftskostnad	2	1 984 160	2 019 296
Sum kostnader		1 218 178	4 509 956
Driftsresultat		5 507 066	647 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		699 838	593 876
Annen renteinntekt		2 441	2 188
Annen finansinntekt			1 939
Sum finansinntekter		702 279	598 003
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 265	
Annen rentekostnad		3 037 847	2 843 751
Annen finanskostnad		137 380	191 639
Sum finanskostnader		3 222 491	3 035 389
Netto finans		-2 520 212	-2 437 386
Resultat før skattekostnad		2 986 854	-1 790 298
Skattekostnad	3	657 108	-393 866
Årsresultat		2 329 746	-1 396 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 329 746	-1 396 432
Totalresultat		2 329 746	-1 396 432
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 329 746	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-873 721



Overført fra overkursfond		-522 711
Sum overføringer og disponeringer	2 329 746	-1 396 432



Organisasjonsnr: 998 879 892
MELLOMVIKA 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	42 382 200	41 145 718
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	195 361	288 861
Sum varige driftsmidler		42 577 561	41 434 579

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	8 875 306	7 975 468
Sum finansielle anleggsmidler		8 875 306	8 075 468

Sum anleggsmidler		51 452 867	49 510 047
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		269 725	457 249
Andre kortsiktige fordringer		41 339	31 994
Sum fordringer		311 064	489 243

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 041 878	1 042 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 041 878	1 042 062

Sum omløpsmidler		1 352 942	1 531 305
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		52 805 808	51 041 352
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7	42 000	42 000
Overkurs	4	865 289	865 289
Sum innskutt egenkapital		907 289	907 289
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 329 746	
Sum opptjent egenkapital		2 329 746	
Sum egenkapital		3 237 035	907 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 292 791	635 683
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 292 791	635 683
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	44 866 018	45 610 532
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 722 405	1 585 025
Sum annen langsiktig gjeld		46 588 423	47 195 557
Sum langsiktig gjeld		47 881 214	47 831 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		321 816	351 115
Skyldig offentlige avgifter		180 354	149 839
Annen kortsiktig gjeld		1 185 389	1 801 868
Sum kortsiktig gjeld		1 687 559	2 302 822
Sum gjeld		49 568 773	50 134 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 805 808	51 041 352



Organisasjonsnr: 998 879 892
MELLOMVIKA 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Helgeland reVisjon

Til generalforsamlingen i Mellomvika 35 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mellomvika 35 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>



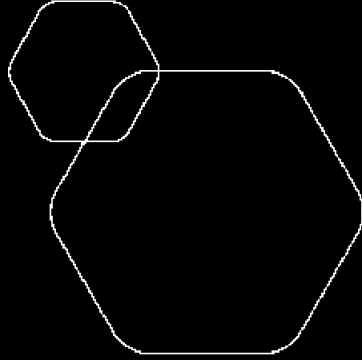
Mo i Rana, 25.06.2025
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng
statsautorisert revisor



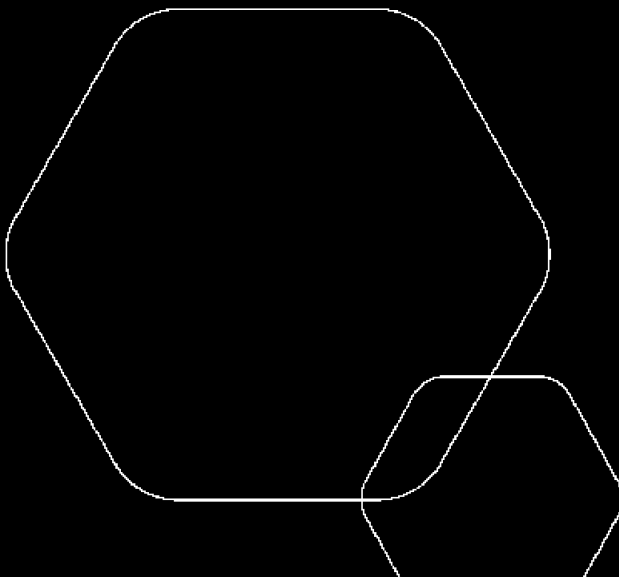
BankID Signing
Espen Haaland
2025-06-02

BankID Signing
Hans Johnny Høgås
2025-06-02



Årsregnskap 2024 Mellomvika 35 AS

Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 998 879 892



RESULTATREGNSKAP

MELLOMVIKA 35 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		6 725 244	5 157 045
Sum driftsinntekter		6 725 244	5 157 045
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 303 814	2 490 660
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 537 832	0
Annen driftskostnad	2	1 984 160	2 019 296
Sum driftskostnader		1 218 178	4 509 956
Driftsresultat		5 507 066	647 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		699 838	593 876
Annen renteinntekt		2 441	2 188
Annen finansinntekt		0	1 939
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 265	0
Annen rentekostnad		3 037 847	2 843 751
Annen finanskostnad		137 380	191 639
Resultat av finansposter		-2 520 212	-2 437 386
Resultat før skattekostnad		2 986 854	-1 790 298
Skattekostnad	3	657 108	-393 866
Resultat etter skatt		2 329 746	-1 396 432
Årsresultat		2 329 746	-1 396 432
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 329 746	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-873 721
Overført fra overkursfond		0	-522 711
Sum overføringer		2 329 746	-1 396 432

MELLOMVIKA 35 AS

SIDE 2



BALANSE

MELLOMVIKA 35 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	42 382 200	41 145 718
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	195 361	288 861
Sum varige driftsmidler		42 577 561	41 434 579
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	100 000
Lån til foretak i samme konsern	6	8 875 306	7 975 468
Sum finansielle anleggsmidler		8 875 306	8 075 468
Sum anleggsmidler		51 452 867	49 510 047
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		269 725	457 249
Andre kortsiktige fordringer		41 339	31 994
Sum fordringer		311 064	489 243
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 041 878	1 042 062
Sum omløpsmidler		1 352 942	1 531 305
Sum eiendeler		52 805 808	51 041 352

MELLOMVIKA 35 AS

SIDE 3



BALANSE

MELLOMVIKA 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	42 000	42 000
Overkurs	4	865 289	865 289
Sum innskutt egenkapital		907 289	907 289
Annen egenkapital	4	2 329 746	0
Sum opptjent egenkapital		2 329 746	0
Sum egenkapital		3 237 035	907 289
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 292 791	635 683
Sum avsetning for forpliktelser		1 292 791	635 683
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	44 866 018	45 610 532
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 722 405	1 585 025
Sum annen langsiktig gjeld		46 588 423	47 195 557
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		321 816	351 115
Skyldig offentlige avgifter		180 354	149 839
Annen kortsiktig gjeld		1 185 389	1 801 868
Sum kortsiktig gjeld		1 687 559	2 302 822
Sum gjeld		49 568 773	50 134 063
Sum egenkapital og gjeld		52 805 808	51 041 352

Mo i Rana, 27.05.2025
Styret i Mellomvika 35 AS

Espen Haaland
styreleder

Hans Johnny Høgås
styremedlem/daglig leder



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Mellomvika 35 AS



Noter 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Brakkerigg - finansiell leasing	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	51 765 588	2 691 972	5 800 000	60 257 560
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	377 000			377 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	52 142 588	2 691 972	5 800 000	60 634 560
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	13 815 028	1 576 940	1 127 200	16 519 168
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24			1 537 832	1 537 832
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	13 815 028	1 576 940	2 665 032	18 057 000
= Bokført verdi 31.12.24	38 327 560	1 115 032	3 134 968	42 577 560
Årets ordinære avskrivninger	-3 356 414	666 000	386 600	-2 303 814
Årets nedskrivninger			1 537 832	1 537 832
Økonomisk levetid	0-100 år	4-10 år	15 år	

Selskapet har vurdert at avskrivningssats for forretningsbygg var for lav, og har dermed besluttet å øke den til 100 år.

Estimatendringen er resultatført i regnskapsåret 2024.

Boligrigg er nedskrevet iht. faktisk verdi, solgt i 2025

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	657 108	-393 866
Skattekostnad ordinært resultat	657 108	-393 866
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 986 854	-1 790 298
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 518 954	-271 985
Skattepliktig inntekt	-532 100	-2 062 283
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	13 004 132	8 303 139	-4 700 993
Balanseførte leieavtaler	-487 461	694 578	1 182 039
Sum	12 516 671	8 997 717	-3 518 954
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 640 348	-6 108 248	532 100
Grunnlag for utsatt skatt	5 876 323	2 889 469	-2 986 854
Utsatt skatt (22 %)	1 292 791	635 683	-657 108

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	42 000	865 289	0	907 289
Pr 01.01.2024	42 000	865 289	0	907 289
Årets resultat		0	2 329 746	2 329 746
Pr 31.12.2024	42 000	865 289	2 329 746	3 237 035

Mellomvika 35 AS



Noter 2023

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	41 243 589	41 245 710
Gjeld til eiere	1 722 405	1 585 025
Sum	42 965 994	42 830 735
Pantsatte eiendeler:		
Tomter og bygninger	42 382 200	41 145 718
Sum	42 382 200	41 145 718

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	8 875 306	7 975 468
Sum	8 875 306	7 975 468
Gjeld		
Sum	0	0

Mellomvika 35 AS



Noter 2023

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MELLOMVIKA 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	42	1 000,0	42 000
Sum	42		42 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rana Næringspark AS	42	100,0	100,0

Mellomvika 35 AS