



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 188 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESDALBAKKEN 9 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 233 301	5 018 081
Sum inntekter		5 233 301	5 018 081
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 408 568	1 408 568
Annen driftskostnad		1 096 137	298 307
Sum kostnader		2 504 705	1 706 875
Driftsresultat		2 728 596	3 311 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 100 000	568 699
Annen renteinntekt			419
Sum finansinntekter		2 100 000	569 118
Rentekostnad til foretak i samme konsern			585 219
Annen rentekostnad		2 025	
Sum finanskostnader		2 025	585 219
Netto finans		2 097 975	-16 101
Ordinært resultat før skattekostnad		4 826 571	3 295 105
Skattekostnad	2, 3	1 062 289	724 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 764 282	2 570 182
Årsresultat		3 764 282	2 570 182
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 285 046	
Annen egenkapital		-520 764	2 570 182
Sum overføringer og disponeringer		3 764 282	2 570 182



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 38 562 033 39 970 601

Sum varige driftsmidler **38 562 033** **39 970 601**

Sum anleggsmidler **38 562 033** **39 970 601**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 494 439 321 665

Konsernfordringer 4 72 100 000 70 000 000

Sum fordringer **72 594 439** **70 321 665**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 9

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **9** **9**

Sum omløpsmidler **72 594 448** **70 321 674**

SUM EIENDELER **111 156 481** **110 292 275**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 700 aksjer à kr 182,22) 5, 6 492 000 492 000

Overkurs 6 35 350 688 35 350 688

Sum innskutt egenkapital **35 842 688** **35 842 688**

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	4 858 492	5 379 256
Sum opptjent egenkapital		4 858 492	5 379 256
Sum egenkapital	6	40 701 180	41 221 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 616 718	2 763 032
Sum avsetninger for forpliktelser		2 616 718	2 763 032
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 616 718	2 763 032
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		61 922 709	65 160 219
Leverandørgjeld		143 972	91 549
Betalbar skatt	2		861 654
Skyldige offentlige avgifter		109 039	95 553
Kortsiktig konserngjeld		5 493 649	
Annen kortsiktig gjeld		169 214	98 324
Sum kortsiktig gjeld		67 838 583	66 307 299
Sum gjeld		70 455 301	69 070 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 156 481	110 292 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659496

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 188 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESDALBAKKEN 9 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 912 188 094
GJESDALBAKKEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 233 301	5 018 081
Sum inntekter		5 233 301	5 018 081
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 408 568	1 408 568
Annen driftskostnad		1 096 137	298 307
Sum kostnader		2 504 705	1 706 875
Driftsresultat		2 728 596	3 311 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 100 000	568 699
Annen renteinntekt			419
Sum finansinntekter		2 100 000	569 118
Rentekostnad til foretak i samme konsern			585 219
Annen rentekostnad		2 025	
Sum finanskostnader		2 025	585 219
Netto finans		2 097 975	-16 101
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	4 826 571	3 295 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 062 289	724 923
Årsresultat		3 764 282	2 570 182
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 285 046	
Annen egenkapital		-520 764	2 570 182
Sum overføringer og disponeringer		3 764 282	2 570 182



Utsatt skatt	3	2 616 718	2 763 032
Sum avsetninger for forpliktelser		2 616 718	2 763 032
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 616 718	2 763 032
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		61 922 709	65 160 219
Leverandørgjeld		143 972	91 549
Betalbar skatt	2		861 654
Skyldige offentlige avgifter		109 039	95 553
Kortsiktig konserngjeld		5 493 649	
Annen kortsiktig gjeld		169 214	98 324
Sum kortsiktig gjeld		67 838 583	66 307 299
Sum gjeld		70 455 301	69 070 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 156 481	110 292 275



Organisasjonsnr: 912 188 094
GJESDALBAKKEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend. 59878896.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend. 59878896.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend. -21316863.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend. 38562033.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend. -1408568.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72100000.00	70000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5493649.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

GJESDALBAKKEN 9 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	59 878 896
Anskaffelseskost 31.12.2022	59 878 896
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(21 316 863)
Balanseført verdi 31.12.2022	38 562 033
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 408 568)

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	4 826 571	3 295 105
+/- Permanente forskjeller	2 016	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	665 062	621 503
Årets skattegrunnlag	5 493 649	3 916 608
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 208 603	861 654
Sum	1 208 603	861 654
+/- Endring i utsatt skatt	(146 314)	(136 731)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 062 289	724 923
Betalbar skatt i skattekostnad	1 208 603	861 654
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 208 603)	
Betalbar skatt i balansen	0	861 654

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	12 499 223	11 846 164	653 059
Gevinst- og tapskonto	60 014	48 011	12 003
Sum midlertidige forskjeller	12 559 237	11 894 175	665 062
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	2 763 032	2 616 718	146 314

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	72 100 000	70 000 000
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 493 649	



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 700	182,22	492 000,00
Sum	2 700		492 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	2 700	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 700	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	492 000	35 350 688	5 379 256	41 221 944
Årets resultat			3 764 282	3 764 282
Konsernbidrag			(4 285 046)	(4 285 046)
Egenkapital 31.12.2022	492 000	35 350 688	4 858 492	40 701 180

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Årsregnskap for 2022

**GJESDALBAKKEN 9 AS
5257 KOKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
GJESDALBAKKEN 9 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		5 233 301	5 018 081
Sum driftsinntekter		5 233 301	5 018 081
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(1 408 568)	(1 408 568)
Annen driftskostnad		(1 096 137)	(298 307)
Sum driftskostnader		(2 504 705)	(1 706 875)
Driftsresultat		2 728 596	3 311 206
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 100 000	568 699
Annen renteinntekt		0	419
Sum finansinntekter		2 100 000	569 118
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(585 219)
Annen rentekostnad		(2 025)	0
Sum finanskostnader		(2 025)	(585 219)
Netto finans		2 097 975	(16 101)
Resultat før skattekostnad		4 826 571	3 295 105
Skattekostnad	2, 3	(1 062 289)	(724 923)
Årsresultat		3 764 282	2 570 182
Overføringer			
Konsernbidrag		4 285 046	0
Annen egenkapital		(520 764)	2 570 182
Sum		3 764 282	2 570 182



Balanse pr. 31. desember 2022
GJESDALBAKKEN 9 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	38 562 033	39 970 601
Sum varige driftsmidler		38 562 033	39 970 601
Sum anleggsmidler		38 562 033	39 970 601
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		494 439	321 665
Konsernfordringer	4	72 100 000	70 000 000
Sum fordringer		72 594 439	70 321 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9	9
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9	9
Sum omløpsmidler		72 594 448	70 321 674
Sum eiendeler		111 156 481	110 292 275



Balanse pr. 31. desember 2022
GJESDALBAKKEN 9 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 700 aksjer à kr 182,22)	5, 6	492 000	492 000
Overkurs	6	35 350 688	35 350 688
Sum innskutt egenkapital		35 842 688	35 842 688
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 858 492	5 379 256
Sum opptjent egenkapital		4 858 492	5 379 256
Sum egenkapital	6	40 701 180	41 221 944
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 616 718	2 763 032
Sum avsetning for forpliktelser		2 616 718	2 763 032
Sum langsiktig gjeld		2 616 718	2 763 032
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		61 922 709	65 160 219
Leverandørgjeld		143 972	91 549
Betalbar skatt	2	0	861 654
Skyldige offentlige avgifter		109 039	95 553
Kortsiktig konserngjeld		5 493 649	0
Annen kortsiktig gjeld		169 214	98 324
Sum kortsiktig gjeld		67 838 583	66 307 299
Sum gjeld		70 455 301	69 070 331
Sum egenkapital og gjeld		111 156 481	110 292 275

Bergen,/..... 2023
I styret for Gjesdalbakken 9 AS

Iwan Eide Knudsen
Styrets leder

Tom Eide-Knudsen
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2022

GJESDALBAKKEN 9 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	59 878 896
Anskaffelseskost 31.12.2022	59 878 896
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(21 316 863)
Balanseført verdi 31.12.2022	38 562 033
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 408 568)

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	4 826 571	3 295 105
+/- Permanente forskjeller	2 016	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	665 062	621 503
Årets skattegrunnlag	5 493 649	3 916 608
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 208 603	861 654
Sum	1 208 603	861 654
+/- Endring i utsatt skatt	(146 314)	(136 731)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 062 289	724 923
Betalbar skatt i skattekostnad	1 208 603	861 654
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 208 603)	
Betalbar skatt i balansen	0	861 654

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	12 499 223	11 846 164	653 059
Gevinst- og tapskonto	60 014	48 011	12 003
Sum midlertidige forskjeller	12 559 237	11 894 175	665 062
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	2 763 032	2 616 718	146 314

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	72 100 000	70 000 000
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 493 649	



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 700	182,22	492 000,00
Sum	2 700		492 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	2 700	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 700	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	492 000	35 350 688	5 379 256	41 221 944
Årets resultat			3 764 282	3 764 282
Konsernbidrag			(4 285 046)	(4 285 046)
Egenkapital 31.12.2022	492 000	35 350 688	4 858 492	40 701 180

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i GJESDALBAKKEN 9 AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert GJESDALBAKKEN 9 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 764 282. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16.06.2023
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor