



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 673 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELO-HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Lein Oksvik
Bjerkelia 5
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Lein Oksvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom	1	2 830 680	2 668 976
Annen driftsinntekt		7 048	
Sum inntekter		2 837 728	2 668 976
Kostnader			
Lønnskostnad	2	75 142	26 707
Avskrivning	3	505 670	552 140
Annen driftskostnad		113 331	120 668
Sum kostnader		694 143	699 515
Driftsresultat		2 143 585	1 969 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 450 000	
Annen renteinntekt		804 209	478 044
Annen finansinntekt		3 511 236	1 498 967
Tilbakeført tidligere verdijustering markedsbaserte verdipapirer		-3 873 686	2 116 881
Verdijustering markedsbaserte verdipapirer	4	-2 539 930	
Sum finansinntekter		1 351 828	4 093 893
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 200 000	
Annen rentekostnad		280 338	325 605
Annen finanskostnad		365 858	139 799
Sum finanskostnader		2 846 197	465 404
Netto finans		-1 494 368	3 628 488
Ordinært resultat før skattekostnad		649 216	5 597 950
Skattekostnad på resultat	5	446 218	693 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 998	4 904 484
Årsresultat	6	202 998	4 904 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 998	4 904 484



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		202 998	4 904 484
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital		202 998	4 904 484
Sum overføringer og disponeringer		202 998	4 904 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	113 439	
Sum immaterielle eiendeler		113 439	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	22 063 340	19 694 038
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
Sum varige driftsmidler	3	22 063 340	19 694 038
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7	34 794 996	34 794 996
Investeringer i tilknyttet selskap	7	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 346 781	2 347 089
Investeringer i aksjer og andeler		24 290 238	15 026 625
Andre fordringer		239 468	
Sum finansielle anleggsmidler		62 171 483	52 668 710
Sum anleggsmidler		84 348 261	72 362 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 054	
Andre fordringer		86 700	87 270
Sum fordringer		178 754	87 270
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	4	36 130 876	14 036 665
Markedsbaserte obligasjoner	4		53 873 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		36 130 876	67 910 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 928 305	60 541 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 928 305	60 541 966
Sum omløpsmidler		94 237 935	128 539 587
SUM EIENDELER		178 586 196	200 902 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à 2)	8	200 000	200 000
Overkurs		761 696	761 696
Annen innskutt egenkapital		167 405	167 405
Sum innskutt egenkapital		1 129 101	1 129 101

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		165 132 830	183 579 831
Sum opptjent egenkapital		165 132 830	183 579 831

Sum egenkapital	6	166 261 931	184 708 932
------------------------	---	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		767 250
Sum avsetninger for forpliktelser			767 250

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	7 910 000	8 837 500
Annen langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	7 910 000	8 837 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		7 910 000	9 604 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 573	1 200
Betalbar skatt	5	1 326 907	486 111
Skyldige offentlige avgifter			9 000
Utbytte		2 500 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		566 785	92 341
Sum kortsiktig gjeld		4 414 265	6 588 652
Sum gjeld		12 324 265	16 193 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 586 196	200 902 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 726224

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 673 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELO-HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Lein Oksvik
Bjerkelia 5
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Lein Oksvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023



Organisasjonsnr: 991 673 547
ELO-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom	1	2 830 680	2 668 976
Annen driftsinntekt		7 048	
Sum inntekter		2 837 728	2 668 976
Kostnader			
Lønnskostnad	2	75 142	26 707
Avskrivning	3	505 670	552 140
Annen driftskostnad		113 331	120 668
Sum kostnader		694 143	699 515
Driftsresultat		2 143 585	1 969 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 450 000	
Annen renteinntekt		804 209	478 044
Annen finansinntekt		3 511 236	1 498 967
Tilbakeført tidligere verdijustering			
markedsbaserte verdipapirer		-3 873 686	2 116 881
Verdijustering			
markedsbaserte verdipapirer	4	-2 539 930	
Sum finansinntekter		1 351 828	4 093 893
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 200 000	
Annen rentekostnad		280 338	325 605
Annen finanskostnad		365 858	139 799
Sum finanskostnader		2 846 197	465 404
Netto finans		-1 494 368	3 628 488
Ordinært resultat før skattekostnad		649 216	5 597 950
Skattekostnad på resultat	5	446 218	693 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 998	4 904 484
Årsresultat	6	202 998	4 904 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 998	4 904 484
Totalresultat		202 998	4 904 484
Overføringer og disponeringer			



Til/fra annen egenkapital	202 998	4 904 484
Sum overføringer og disponeringer	202 998	4 904 484



Organisasjonsnr: 991 673 547
ELO-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 113 439
Sum immaterielle eiendeler 113 439

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 9 22 063 340 19 694 038
Maskiner og anlegg 3
Skip, rigger, fly o.l. 3
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. 3
Sum varige driftsmidler 3 22 063 340 19 694 038

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7
Investering i annet foretak i samme konsern 7 34 794 996 34 794 996
Investeringer i tilknyttet selskap 7 500 000 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 2 346 781 2 347 089
Investeringer i aksjer og andeler 24 290 238 15 026 625
Andre fordringer 239 468
Sum finansielle anleggsmidler 62 171 483 52 668 710
Sum anleggsmidler 84 348 261 72 362 748

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 92 054
Andre fordringer 86 700 87 270
Sum fordringer 178 754 87 270

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 7
Markedsbaserte aksjer 4 36 130 876 14 036 665
Markedsbaserte obligasjoner 4 53 873 686
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4
Sum investeringer 36 130 876 67 910 351



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 928 305	60 541 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 928 305	60 541 966
Sum omløpsmidler		94 237 935	128 539 587
SUM EIENDELER		178 586 196	200 902 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à 2)	8	200 000	200 000
Overkurs		761 696	761 696
Annen innskutt egenkapital		167 405	167 405
Sum innskutt egenkapital		1 129 101	1 129 101
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		165 132 830	183 579 831
Sum opptjent egenkapital		165 132 830	183 579 831
Sum egenkapital	6	166 261 931	184 708 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		767 250
Sum avsetninger for forpliktelser			767 250
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	7 910 000	8 837 500
Annen langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	7 910 000	8 837 500
Sum langsiktig gjeld		7 910 000	9 604 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 573	1 200
Betalbar skatt	5	1 326 907	486 111
Skyldige offentlige avgifter			9 000
Utbytte		2 500 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		566 785	92 341
Sum kortsiktig gjeld		4 414 265	6 588 652
Sum gjeld		12 324 265	16 193 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 586 196	200 902 335



Organisasjonsnr: 991 673 547
ELO-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Elo-Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Elo-Holding AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 202 998. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of
independent accounting &
financial advisory businesses

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 31.8.2023
Stiansen & Co AS

Pål Stiansen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Elo-Holding AS– side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of
independent accounting &
financial advisory businesses

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

STIANSEN, PÅL

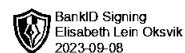
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

09/08/2023 12:58:07

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022 ELO-Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 991 673 547

**ELO-Holding AS**

RESULTATREGNSKAP 1.1. - 31.12.	Note	2022	2021
Driftsinntekt og driftskostnad			
Leieinntekter fast eiendom	1	2 830 680	2 668 976
Annen driftsinntekt		7 048	0
Sum driftsinntekt		2 837 728	2 668 976
Lønnskostnad	2	-75 142	-26 707
Avskrivning	3	-505 670	-552 140
Annen driftskostnad		-113 331	-120 668
Sum driftskostnad		-694 143	-699 515
Driftsresultat		2 143 585	1 969 461
Finansinntekt og finanskostnad			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 450 000	0
Annen renteinntekt		804 209	478 044
Annen finansinntekt		3 511 236	1 498 967
Tilbakeført tidligere verdjustering markedsbaserte verdipapirer		-3 873 686	2 116 881
Verdjustering markedsbaserte verdipapirer	4	2 539 930	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-2 200 000	0
Annen rentekostnad		-280 338	-325 605
Annen finanskostnad		-365 858	-139 799
Finansresultat		-1 494 368	3 628 488
Ordinært resultat før skattekostnad		649 216	5 597 950
Skattekostnad på resultat	5	-446 218	-693 466
Årsresultat	6	202 998	4 904 484
Opplysninger om:			
Til/fra annen egenkapital		202 998	4 904 484
Sum		202 998	4 904 484

**ELO-Holding AS**

BALANSE PR 31.12.	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	113 439	0
Sum immaterielle eiendeler		113 439	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	22 063 340	19 694 038
Sum varige driftsmidler	3	22 063 340	19 694 038
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	34 794 996	34 794 996
Investeringer i felleskontrollert selskap	7	500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 346 781	2 347 089
Investeringer i aksjer og andeler		24 290 238	15 026 625
Andre fordringer		239 468	0
Sum finansielle anleggsmidler		62 171 483	52 668 710
Sum anleggsmidler		84 348 261	72 362 748
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		92 054	0
Andre fordringer		86 700	87 270
Sum fordringer		178 754	87 270
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer	4	36 130 876	14 036 665
Markedsbaserte obligasjoner	4	0	53 873 686
Sum investeringer		36 130 876	67 910 351
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 928 305	60 541 966
Sum omløpsmidler		94 237 935	128 539 587
SUM EIENDELER		178 586 196	200 902 335

**ELO-Holding AS**

BALANSE PR 31.12.	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à 2)	8	200 000	200 000
Overkurs		761 696	761 696
Innskutt annen egenkapital		167 405	167 405
Sum innskutt egenkapital		1 129 101	1 129 101
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		165 132 830	183 579 831
Sum opptjent egenkapital		165 132 830	183 579 831
Sum egenkapital	6	166 261 931	184 708 932
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	767 250
Sum avsetning for forpliktelser		0	767 250
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	7 910 000	8 837 500
Sum langsiktig gjeld	9	7 910 000	8 837 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 573	1 200
Betalbar skatt	5	1 326 907	486 111
Skyldige offentlige avgifter		0	9 000
Utbytte		2 500 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		566 785	92 341
Sum kortsiktig gjeld		4 414 265	6 588 652
Sum gjeld		12 324 265	16 193 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 586 196	200 902 335

Oslo, 31.08.2023

Elisabeth Lein Oksvik
styreleder/daglig leder



ELO-Holding AS

991 673 547

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntekter fra utleie av fast eiendom regnskapsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investering i aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler, vurderes til anskaffelseskost. Dersom den virkelige verdien av investeringen er vesentlig lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives investeringen ned til virkelig verdi

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Marekdsbaserte verdipapirer vurderes til markedskurs per åretsslutt.

Aksjer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i tilknyttet- og felleskontrollert selskap vurderes etter kostmetoden.

Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Eventuell utdeling fra tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ELO-Holding AS

Side 5



ELO-Holding AS

991 673 547

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	65 856	23 408
Arbeidsgiveravgift	9 286	3 299
Sum	75 142	26 707

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	22 434 018	1 125 000	23 559 018
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 874 972		2 874 972
= Anskaffelseskost 31.12.22	25 308 990	1 125 000	26 433 990
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 245 650	1 125 000	4 370 650
= Bokført verdi 31.12.22	22 063 339	0	22 063 339
Årets ordinære avskrivninger	430 670	75 000	505 670
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte verdipapirer				
Portefølje	36 145 569	36 130 919	36 130 919	-2 539 930
Sum markedsbaserte verdipapirer	36 145 569	36 130 919	36 130 919	-2 539 930
Sum	36 145 569	36 130 919	36 130 919	-2 539 930

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

ELO-Holding AS

Side 6



ELO-Holding AS

991 673 547

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 326 907	486 111
Endring i utsatt skatt	-880 689	207 355
Skattekostnad ordinært resultat	446 218	693 466

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	649 216	5 597 950
Permanente forskjeller	5 307 404	-3 486 009
Endring i midlertidige forskjeller	74 774	97 653
Skattepliktig inntekt	6 031 394	2 209 594

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 326 907	486 111
Sum betalbar skatt i balansen	1 326 907	486 111

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-460 960	-386 186	74 774
Sum	-460 960	-386 186	74 774
Aksjer og andre verdipapirer	-54 673	3 873 686	3 928 359
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-515 633	3 487 500	4 003 133
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-113 439	767 250	880 689

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	761 696	167 405	183 579 831	184 708 932
Årets resultat				202 998	202 998
Utbytte før årsavslutning				- 2 500 000	-2 500 000
Tilleggsutbytte				- 16 150 000	-16 150 000
Pr 31.12.2022	200 000	761 696	167 405	165 132 830	166 261 931

ELO-Holding AS

Side 7



ELO-Holding AS

991 673 547

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Beth's Beauty Holding AS	Oslo	34,5%	34,5%	34 794 996	44 641 818	4 735 405
Elok AS	Oslo	50,0%	50,0%	500 000	3 004 128	-57 011
Sum				35 294 996	47 645 946	4 678 394

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ELO-Holding AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	2,0	200 000
Sum	100 000		200 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Lein Oksvik	100 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100 000	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Elisabeth Lein Oksvik	styreleder/daglig leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000

Note 9 Langsiktig gjeld og pantstillelser m.v.

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 910 000	8 837 500
Sum	7 910 000	8 837 500

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 14 134 250 14 608 660

Av selskapets langsiktig gjeld har ca MNOK 3,2 forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

ELO-Holding AS

Side 8