



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 842 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEGT. 21 AS
Forretningsadresse: Håvundvegen 35
3715 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lundgreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		534 272	523 671
Sum inntekter		534 272	523 671
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		390 427	283 658
Sum kostnader		390 427	283 658
Driftsresultat		143 845	240 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		72	0
Sum finanskostnader		72	0
Netto finans		-72	0
Resultat før skattekostnad		143 773	240 013
Skattekostnad	2, 3	31 647	52 803
Årsresultat		112 126	187 210
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-87 512	0
Avgitt konsernbidrag		112 199	93 865
Annen egenkapital		87 439	93 345
Sum overføringer og disponeringer		112 126	187 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 252 707	1 252 707
Sum varige driftsmidler		1 252 707	1 252 707
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 252 707	1 252 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 252 707	1 252 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	260 635	348 147
Sum innskutt egenkapital		290 635	378 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	462 585	375 146
Sum opptjent egenkapital		462 585	375 146
Sum egenkapital		753 220	753 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	275 596	275 596
Sum avsetninger for forpliktelser		275 596	275 596
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		275 596	275 596
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	6 067
Kortsiktig konserngjeld		223 891	217 751
Sum kortsiktig gjeld		223 891	223 818
Sum gjeld		499 487	499 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 252 707	1 252 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633758

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 842 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEGT. 21 AS
Forretningsadresse: Håvundvegen 35
3715 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Lundgreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 912 842 959
LUNDEGT. 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		534 272	523 671
Sum inntekter		534 272	523 671
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		390 427	283 658
Sum kostnader		390 427	283 658
Driftsresultat		143 845	240 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		72	0
Sum finanskostnader		72	0
Netto finans		-72	0
Resultat før skattekostnad		143 773	240 013
Skattekostnad	2, 3	31 647	52 803
Årsresultat		112 126	187 210
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-87 512	0
Avgitt konsernbidrag		112 199	93 865
Annen egenkapital		87 439	93 345
Sum overføringer og disponeringer		112 126	187 210



Organisasjonsnr: 912 842 959
LUNDEGT. 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 252 707	1 252 707
Sum varige driftsmidler		1 252 707	1 252 707
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 252 707	1 252 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 252 707	1 252 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	260 635	348 147
Sum innskutt egenkapital		290 635	378 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	462 585	375 146
Sum opptjent egenkapital		462 585	375 146



Sum egenkapital		753 220	753 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	275 596	275 596
Sum avsetninger for forpliktelser		275 596	275 596
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		275 596	275 596
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	6 067
Kortsiktig konserngjeld		223 891	217 751
Sum kortsiktig gjeld		223 891	223 818
Sum gjeld		499 487	499 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 252 707	1 252 707



Organisasjonsnr: 912 842 959
LUNDEGT. 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1252707.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1252707.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1252707.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LUNDEGT. 21 AS
912842959
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LUNDEGT. 21 AS
912 842 959

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		534 272	523 671
Sum driftsinntekter		534 272	523 671
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-390 427	-283 658
Sum driftskostnader		-390 427	-283 658
Driftsresultat		143 845	240 013
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-72	0
Sum finanskostnader		-72	0
Netto finans		-72	0
Resultat før skattekostnad		143 773	240 013
Skattekostnad	2, 3	-31 647	-52 803
Årsresultat		112 126	187 210
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-87 512	0
Avgitt konsernbidrag		112 199	93 865
Annen egenkapital		87 439	93 345
Sum overføringer		112 126	187 210



LUNDEGT. 21 AS
912 842 959

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 252 707	1 252 707
Sum varige driftsmidler		1 252 707	1 252 707
Sum anleggsmidler		1 252 707	1 252 707
SUM EIENDELER		1 252 707	1 252 707



LUNDEGT. 21 AS
912 842 959

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	260 635	348 147
Sum innskutt egenkapital		290 635	378 147
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	462 585	375 146
Sum opptjent egenkapital		462 585	375 146
Sum egenkapital		753 220	753 293
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	275 596	275 596
Sum avsetning for forpliktelser		275 596	275 596
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	6 067
Kortsiktig konserngjeld		223 891	217 751
Sum kortsiktig gjeld		223 891	223 818
Sum gjeld		499 487	499 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 252 707	1 252 707

Skien, 30.06.2024



Jarle Sylvan Lundgreen
styrets leder / daglig leder



LUNDEGT, 21 AS
912 842 959

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LUNDEGT. 21 AS
912 842 959

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 647	32 542
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1	20 261
Skattekostnad	31 647	52 803
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	143 773	240 013
Permanente forskjeller	72	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-92 092
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-143 845	0
Skattepliktig inntekt	0	147 921
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	31 646	32 542
Betalbar skatt på konsernbidrag	-31 646	-26 475
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 067

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 252 707	1 252 707	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	1 252 707	1 252 707	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 252 707	1 252 707	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	275 596	275 596	1

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 252 707
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 252 707
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 252 707

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LUNDEGT. 21 AS
912 842 959

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300	100	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Spekter AS	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innsk. EK</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2022	30 000	348 147	375 146	753 293
Årsresultat	0	0	112 126	112 126
- Avgitt konsernbidrag	0	-87 512	-24 687	-112 199
Egenkapital 31.12.2023	30 000	260 635	462 585	753 220