



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 267 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVA JESSHEIM PARK AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BACKE PROSJEKT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 177 236	
Annen driftskostnad		1 648 126	
Sum kostnader		3 825 362	
Driftsresultat		-3 825 362	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 825 362	0
Skattekostnad	3	-890 277	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 935 085	0
Årsresultat		-2 935 085	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 935 085	
Totalresultat		-2 935 085	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-2 935 085	
Sum overføringer og disponeringer		-2 935 085	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	717 447	
Sum immaterielle eiendeler		717 447	
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	2	33 043 828	
Sum varige driftsmidler		33 043 828	
Sum anleggsmidler		33 761 275	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		33 761 275	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 000	
Overkurs	4	765	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		35 765	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	23 176 867	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		23 176 867	
Sum egenkapital		23 212 632	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 325	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 361 319	
Sum kortsiktig gjeld		10 548 643	
Sum gjeld		10 548 643	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 761 275	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176445

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 267 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVA JESSHEIM PARK AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BACKE PROSJEKT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 928 267 040
LEVA JESSHEIM PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 177 236	
Annen driftskostnad		1 648 126	
Sum kostnader		3 825 362	
Driftsresultat		-3 825 362	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 825 362	0
Skattekostnad	3	-890 277	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 935 085	0
Årsresultat		-2 935 085	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 935 085	
Totalresultat		-2 935 085	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-2 935 085	
Sum overføringer og disponeringer		-2 935 085	



Organisasjonsnr: 928 267 040
LEVA JESSHEIM PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	717 447	
Sum immaterielle eiendeler		717 447	

Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	2	33 043 828	
Sum varige driftsmidler		33 043 828	

Sum anleggsmidler		33 761 275	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		33 761 275	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	35 000	
Overkurs	4	765	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		35 765	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	23 176 867	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		23 176 867	

Sum egenkapital		23 212 632	0
------------------------	--	-------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		187 325	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 361 319	
Sum kortsiktig gjeld		10 548 643	



Sum gjeld	10 548 643	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 761 275	0



Organisasjonsnr: 928 267 040
LEVA JESSHEIM PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Leva Jessheim Park AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 267 040



Resultatregnskap

Leva Jessheim Park AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.01-31.12.2021
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 177 236
Annen driftskostnad		1 648 126
Sum driftskostnader		3 825 362
Driftsresultat		-3 825 362
Resultat før skattekostnad		-3 825 362
Skattekostnad	3	-890 277
Årsresultat		-2 935 085
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	4	-2 935 085
Sum overføringer		-2 935 085



Balanse

Leva Jessheim Park AS

Eiendeler	Note	2021
Utsatt skattefordel	3	717 447
Sum immaterielle eiendeler		717 447
Anlegg under utførelse	2	33 043 828
Sum varige driftsmidler		33 043 828
Sum eiendeler		33 761 275
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	35 000
Overkurs	4	765
Sum innskutt egenkapital		35 765
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	23 176 867
Sum opptjent egenkapital		23 176 867
Sum egenkapital		23 212 632
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		187 325
Annen kortsiktig gjeld		10 361 319
Sum kortsiktig gjeld		10 548 643
Sum gjeld		10 548 643
Sum egenkapital og gjeld		33 761 275

Lysaker, 15.03.2022

Morten Erling Johannesen
Styreleder

Bjørn Tore Hagness
Styremedlem

Lars Harald Bakstad
Styremedlem

Arne Medlien
Styremedlem

Jørgen Nygaard Anker-Rasch
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



Note 1 Fisjon

I desember 2021 ble det gjennomført en fisjon mellom Jessheim Stadion Bolig AS (overdragende selskap) og Leva Jessheim Park AS (nystiftet overtakende selskap). Overtakende selskap har gjennom fisjonen fått overført eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra overdragende selskap. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra og med 1. januar 2021.

Note 2 Anlegg under utførelse

	2021
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang fisjon	27 986 000
Tilgang	8 877 620
Kostnadsføring rivekostnad bygg	-2 177 236
Resultatføring av historiske kostnader	-1 642 556
Bokført verdi per 31.12.2021	33 043 828

Anlegg under utførelse knytter seg til aktiverte prosjektkostnader for byggetrinn "Hus J".

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-841 580	0
Skattekostnad fisjon	-48 697	0
Sum skattekostnad	-890 277	0

Betalbar skatt fremkommer slik:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-3 825 362	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 746 587	0
Grunnlag betalbar skatt	-6 571 950	0
Betalbar skatt	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Boliger under oppføring	0	0	0
Underskudd til fremføring	-2 985 335	-1 906 560	-1 078 775
Driftsmidler	507 571	2 470 798	-1 963 227
Gevinst og tapskonto	-783 360	0	-783 360
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-3 261 124	564 238	-3 825 362
Utsatt skatt / skattefordel	-717 447	124 132	-841 580

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2021	22%
Skattesats utsatt skatt 2022	22%

Midlertidige forskjeller i 2020-kolonnen er korrigert for midlertidige forskjeller som er overtatt fra overtakende selskap (Jessheim Stadion Bolig AS) gjennom fisjon i 2021.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon	35 000	765	26 111 952	26 147 717
Årets resultat			-2 935 085	-2 935 085
Egenkapital 31.12	35 000	765	23 176 867	23 212 632


Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	35 000	1	35 000


Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Backe Prosjekt AS	14 000	40,0%
Løvenskiold Eiendom AS	8 750	25,0%
Mallin Eiendom AS	8 505	24,3%
Arethusa AS	3 500	10,0%
Invest ME Eiendom AS	245	0,7%
Sum	35 000	100%


Note 5 Fortsatt drift


I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.




 Legally signed by
Lars Harald Bakstad
2022-03-15

 Legally signed by
Arne Medlien
2022-03-15

 Legally signed by
Jørgen N Anker-Rasch
2022-03-15

 Legally signed by
Bjørn Tore Hagness
2022-03-15

 Legally signed by
Morten Erling Johannesen
2022-03-16

Årsregnskap 2021 Leva Jessheim Park AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 928 267 040



Resultatregnskap

Leva Jessheim Park AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.01-31.12.2021
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 177 236
Annen driftskostnad		1 648 126
Sum driftskostnader		3 825 362
Driftsresultat		-3 825 362
Resultat før skattekostnad		-3 825 362
Skattekostnad	3	-890 277
Årsresultat		-2 935 085
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	4	-2 935 085
Sum overføringer		-2 935 085



Balanse

Leva Jessheim Park AS

Eiendeler	Note	2021
Utsatt skattefordel	3	717 447
Sum immaterielle eiendeler		717 447
Anlegg under utførelse	2	33 043 828
Sum varige driftsmidler		33 043 828
Sum eiendeler		33 761 275
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	35 000
Overkurs	4	765
Sum innskutt egenkapital		35 765
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	23 176 867
Sum opptjent egenkapital		23 176 867
Sum egenkapital		23 212 632
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		187 325
Annen kortsiktig gjeld		10 361 319
Sum kortsiktig gjeld		10 548 643
Sum gjeld		10 548 643
Sum egenkapital og gjeld		33 761 275

Lysaker, 15.03.2022

Morten Erling Johannesen
Styreleder

Bjørn Tore Hagness
Styremedlem

Lars Harald Bakstad
Styremedlem

Arne Medlien
Styremedlem

Jørgen Nygaard Anker-Rasch
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



Note 1 Fisjon

I desember 2021 ble det gjennomført en fisjon mellom Jessheim Stadion Bolig AS (overdragende selskap) og Leva Jessheim Park AS (nystiftet overtakende selskap). Overtakende selskap har gjennom fisjonen fått overført eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra overdragende selskap. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra og med 1. januar 2021.

Note 2 Anlegg under utførelse

	2021
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang fisjon	27 986 000
Tilgang	8 877 620
Kostnadsføring rivekostnad bygg	-2 177 236
Resultatføring av historiske kostnader	-1 642 556
Bokført verdi per 31.12.2021	33 043 828

Anlegg under utførelse knytter seg til aktiverte prosjektkostnader for byggetrinn "Hus J".

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-841 580	0
Skattekostnad fisjon	-48 697	0
Sum skattekostnad	-890 277	0

Betalbar skatt fremkommer slik:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-3 825 362	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 746 587	0
Grunnlag betalbar skatt	-6 571 950	0
Betalbar skatt	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Boliger under oppføring	0	0	0
Underskudd til fremføring	-2 985 335	-1 906 560	-1 078 775
Driftsmidler	507 571	2 470 798	-1 963 227
Gevinst og tapskonto	-783 360	0	-783 360
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-3 261 124	564 238	-3 825 362
Utsatt skatt / skattefordel	-717 447	124 132	-841 580

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2021	22%
Skattesats utsatt skatt 2022	22%

Midlertidige forskjeller i 2020-kolonnen er korrigert for midlertidige forskjeller som er overtatt fra overtakende selskap (Jessheim Stadion Bolig AS) gjennom fisjon i 2021.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon	35 000	765	26 111 952	26 147 717
Årets resultat			-2 935 085	-2 935 085
Egenkapital 31.12	35 000	765	23 176 867	23 212 632

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	35 000	1	35 000

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Backe Prosjekt AS	14 000	40,0%
Løvenskiold Eiendom AS	8 750	25,0%
Mallin Eiendom AS	8 505	24,3%
Arethusa AS	3 500	10,0%
Invest ME Eiendom AS	245	0,7%
Sum	35 000	100%

Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leva Jessheim Park AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leva Jessheim Park AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Arne Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FJXSA-JITEO-OKHMH-W4IU2-YTSDW-2W5BH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-17 17:39:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FJXSA-JITEO-OKHMH-W4IU2-YTSDW-2W5BH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>