



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	883 858 212
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MAXIMA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Smestad Furuvegen 9 4647 BRENNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ann Katrin Smestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	40 300
Annen driftsinntekt	9	15 810	40 860
Sum inntekter		15 810	81 160
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 905	15 905
Annen driftskostnad		56 181	23 640
Sum kostnader		72 086	39 545
Driftsresultat		-56 276	41 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-8 000
Annen renteinntekt		1	59
Annen finansinntekt		43 794	55 929
Sum finansinntekter		43 795	47 988
Annen rentekostnad		25 573	26 103
Annen finanskostnad		25 051	16 030
Sum finanskostnader		50 624	42 133
Netto finans		-6 829	5 855
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 105	47 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 105	47 470
Årsresultat		-63 105	47 470
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 105	-47 469
Sum overføringer og disponeringer		-63 105	-47 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 027 190	1 043 095
Sum varige driftsmidler		1 027 190	1 043 095
Sum anleggsmidler		1 027 190	1 043 095
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	2 000 000
Sum investeringer		2 000 000	2 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 797	309 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 797	309 270
Sum omløpsmidler		2 219 797	2 309 270
SUM EIENDELER		3 246 987	3 352 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 122 354	2 185 459
Sum opptjent egenkapital		2 122 354	2 185 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 222 354	2 285 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	642 133	675 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	382 500	382 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 024 633	1 057 500
Sum langsiktig gjeld	6	1 024 633	1 057 500
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	9 406
Sum kortsiktig gjeld		0	9 406
Sum gjeld		1 024 633	1 066 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 246 987	3 352 365
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403645

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 858 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAXIMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Smestad
Furuvegen 9
4647 BRENNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Katrin Smestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 883 858 212
MAXIMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	40 300
Annen driftsinntekt	9	15 810	40 860
Sum inntekter		15 810	81 160
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 905	15 905
Annen driftskostnad		56 181	23 640
Sum kostnader		72 086	39 545
Driftsresultat		-56 276	41 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-8 000
Annen renteinntekt		1	59
Annen finansinntekt		43 794	55 929
Sum finansinntekter		43 795	47 988
Annen rentekostnad		25 573	26 103
Annen finanskostnad		25 051	16 030
Sum finanskostnader		50 624	42 133
Netto finans		-6 829	5 855
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 105	47 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 105	47 470
Årsresultat		-63 105	47 470
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 105	-47 469
Sum overføringer og disponeringer		-63 105	-47 469



Organisasjonsnr: 883 858 212
MAXIMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

1 027 190 1 043 095
1 027 190 1 043 095

Sum anleggsmidler 1 027 190 1 043 095

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Andre finansielle
instrumenter
Sum investeringer

2 000 000 2 000 000
2 000 000 2 000 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

219 797 309 270

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 219 797 309 270

Sum omløpsmidler 2 219 797 2 309 270

SUM EIENDELER 3 246 987 3 352 365

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
(selskapskapital)
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

2 122 354 2 185 459
2 122 354 2 185 459

Sum egenkapital 2 222 354 2 285 459

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	642 133	675 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	382 500	382 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 024 633	1 057 500
Sum langsiktig gjeld	6	1 024 633	1 057 500
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	9 406
Sum kortsiktig gjeld		0	9 406
Sum gjeld		1 024 633	1 066 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 246 987	3 352 365
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 883 858 212
MAXIMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	1150000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1150000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122810.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1027190.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15905.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note



5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1024633.00

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
882500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
500000.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
1027190.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har kr. 882 500 som del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret 2021 slutt. Selskapet har kr. 500 000 i gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler. Selskapet har kr. 1 043 095 i balansført verdi av pantsatte eiendommer. Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført er kr. 0

Note

9

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Lavere inntekt dette året pga slutt på åremålutleieavtale. Noe oppussing, leiligheten ble stående ubrukt mye av året. Noe kortidsutleie i perioder.