



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 393 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYST BYGG AS
Forretningsadresse: Roelbakken 1
7168 LYSØYSUNDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 446 194	12 381 903
Annen driftsinntekt		48 000	171 667
Sum inntekter		9 494 194	12 553 570
Kostnader			
Varekostnad		3 579 973	7 629 331
Lønnskostnad	1, 2	4 044 866	4 030 633
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	235 738	232 193
Annen driftskostnad		1 524 095	2 006 415
Sum kostnader		9 384 672	13 898 572
Driftsresultat		109 522	-1 345 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		390 449	220 405
Sum finanskostnader		390 449	220 405
Netto finans		-390 449	-220 405
Resultat før skattekostnad		-280 928	-1 565 408
Årsresultat		-280 928	-1 565 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-280 928	-1 431 437
Annen egenkapital		0	-133 970
Sum overføringer og disponeringer		-280 928	-1 565 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	874 572	888 635
Maskiner og anlegg	3, 4	167 051	217 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	507 177	243 346
Sum varige driftsmidler		1 548 799	1 349 031
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		1 568 799	1 369 031
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		843 771	1 288 245
Sum varer		843 771	1 288 245
Fordringer			
Kundefordringer		1 088 860	515 184
Andre kortsiktige fordringer	5	46 596	142 054
Sum fordringer		1 135 456	657 238
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 485	158 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 485	158 107
Sum omløpsmidler		2 091 712	2 103 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		3 660 511	3 472 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 712 365	1 431 437
Sum opptjent egenkapital		-1 712 365	-1 431 437
Sum egenkapital		-1 612 365	-1 331 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 021 696	1 184 974
Øvrig langsiktig gjeld		478 292	35 278
Sum annen langsiktig gjeld		2 499 988	1 220 252
Sum langsiktig gjeld		2 499 988	1 220 252
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 009 916	1 871 800
Leverandørgjeld		731 021	418 063
Skyldige offentlige avgifter		396 498	399 471
Annen kortsiktig gjeld		635 454	894 473
Sum kortsiktig gjeld		2 772 888	3 583 807
Sum gjeld		5 272 876	4 804 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 660 511	3 472 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683954

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 393 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYST BYGG AS
Forretningsadresse: Roelbakken 1
7168 LYSØYSUNDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 393 776
KYST BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 446 194	12 381 903
Annen driftsinntekt		48 000	171 667
Sum inntekter		9 494 194	12 553 570
Kostnader			
Varekostnad		3 579 973	7 629 331
Lønnskostnad	1, 2	4 044 866	4 030 633
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	235 738	232 193
Annen driftskostnad		1 524 095	2 006 415
Sum kostnader		9 384 672	13 898 572
Driftsresultat		109 522	-1 345 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		390 449	220 405
Sum finanskostnader		390 449	220 405
Netto finans		-390 449	-220 405
Resultat før skattekostnad		-280 928	-1 565 408
Årsresultat		-280 928	-1 565 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-280 928	-1 431 437
Annen egenkapital		0	-133 970
Sum overføringer og disponeringer		-280 928	-1 565 407



Organisasjonsnr: 979 393 776
KYST BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3, 4	874 572	888 635
Maskiner og anlegg			
	3, 4	167 051	217 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3, 4	507 177	243 346
Sum varige driftsmidler		1 548 799	1 349 031
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		1 568 799	1 369 031
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		843 771	1 288 245
Sum varer		843 771	1 288 245
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 088 860	515 184
Andre kortsiktige fordringer			
	5	46 596	142 054
Sum fordringer		1 135 456	657 238
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		112 485	158 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 485	158 107
Sum omløpsmidler		2 091 712	2 103 590
SUM EIENDELER		3 660 511	3 472 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 712 365	1 431 437
Sum opptjent egenkapital		-1 712 365	-1 431 437
Sum egenkapital		-1 612 365	-1 331 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 021 696	1 184 974
Øvrig langsiktig gjeld		478 292	35 278
Sum annen langsiktig gjeld		2 499 988	1 220 252
Sum langsiktig gjeld		2 499 988	1 220 252
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 009 916	1 871 800
Leverandørgjeld		731 021	418 063
Skyldige offentlige avgifter		396 498	399 471
Annen kortsiktig gjeld		635 454	894 473
Sum kortsiktig gjeld		2 772 888	3 583 807
Sum gjeld		5 272 876	4 804 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 660 511	3 472 621



Organisasjonsnr: 979 393 776
KYST BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3570660.00	3620840.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	273990.00	244011.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112837.00	92267.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87379.00	73514.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4044866.00	4030633.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3666501.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	435506.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4102007.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2553208.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1548799.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	235738.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
106154.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2021696.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1548800.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Kr. 2 500 000,- av selskapets gjeld innfris i 2024 pga salg av eiendom.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	16625.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Fordring på eier blir gjort opp i 2024.



Årsregnskap for
KYST BYGG AS
979393776
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



KYST BYGG AS
979 393 776

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 446 194	12 381 903
Annen driftsinntekt		48 000	171 667
Sum driftsinntekter		9 494 194	12 553 570
Driftskostnader			
Varekostnad		3 579 973	7 629 331
Lønnskostnad	1, 2	4 044 866	4 030 633
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	235 738	232 193
Annen driftskostnad		1 524 095	2 006 415
Sum driftskostnader		9 384 672	13 898 572
Driftsresultat		109 522	-1 345 002
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		390 449	220 405
Sum finanskostnader		390 449	220 405
Netto finans		-390 449	-220 405
Resultat før skattekostnad		-280 928	-1 565 408
Årsresultat		-280 928	-1 565 408
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-133 970
Udekket tap		-280 928	-1 431 437
Sum overføringer		-280 928	-1 565 408



KYST BYGG AS
979 393 776

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	874 572	888 635
Maskiner og anlegg	3, 4	167 051	217 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	507 177	243 346
Sum varige driftsmidler		1 548 799	1 349 031
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		1 568 799	1 369 031
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		843 771	1 288 245
Sum varer		843 771	1 288 245
Fordringer			
Kundefordringer		1 088 860	515 184
Andre kortsiktige fordringer	5	46 596	142 054
Sum fordringer		1 135 456	657 238
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 485	158 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 485	158 107
Sum omløpsmidler		2 091 712	2 103 590
SUM EIENDELER		3 660 511	3 472 621



KYST BYGG AS
979 393 776

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 712 365	1 431 437
Sum opptjent egenkapital		-1 712 365	-1 431 437
Sum egenkapital		-1 612 365	-1 331 437
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 021 696	1 184 974
Øvrig langsiktig gjeld		478 292	35 278
Sum annen langsiktig gjeld		2 499 988	1 220 252
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 009 916	1 871 800
Leverandørgjeld		731 021	418 063
Skyldige offentlige avgifter		396 498	399 471
Annen kortsiktig gjeld		635 454	894 473
Sum kortsiktig gjeld		2 772 888	3 583 807
Sum gjeld		5 272 876	4 804 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 660 511	3 472 621

Ørland, 11.07.2024

Roy Erik Isaksen
styrets leder

Snorre Moen
nestleder

Frode Lund
styremedlem

Raymond André Moen
styremedlem

Erik Dalemark
daglig leder



KYST BYGG AS
979 393 776

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KYST BYGG AS
979 393 776

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 570 660	3 620 840
Arbeidsgiveravgift	273 990	244 011
Pensjonskostnader	112 837	92 267
Andre relaterte ytelser	87 379	73 514
Sum	4 044 866	4 030 633

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 666 501
Tilgang i året	435 506
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 102 007
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 553 208
Balanseført verdi per 31.12.	1 548 799
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	235 738

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	106 154
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 021 696
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 548 800
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Kr. 2 500 000,- av selskapets gjeld innfris i 2024 pga salg av eiendom.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	16 625

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Fordring på eier blir gjort opp i 2024.



KYST BYGG AS
979 393 776

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-1 431 437	-1 331 437
Årsresultat	0	-280 928	-280 928
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 712 365	-1 612 365

Mer om egenkapital

Styret er klar over at hele aksjekapitalen er tapt, og jobber med løsninger for å få rettet opp i selskapets økonomiske situasjon. Eiendommen selskapet eier, blir solgt i juni 2024. Salget vil gi en gevinst på ca kr. 1 500 000,-. I tillegg er aksjekapitalen i selskapet økt med kr. 230 000, i des 23 med virkning i januar 2024. Videre ble det økt aksjekapital i juni med 480.000.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-97 120	-170 678	73 558
Gevinst- og tapskonto	104 858	83 886	20 972
Fremførbart underskudd	-1 819 811	-2 006 209	186 398
Netto forskjeller	-1 812 073	-2 093 001	280 928
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 812 073	2 093 001	-280 928
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Kyst Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kyst Bygg AS som viser et underskudd på 280 928. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 6 – «Egenkapital» om at selskapet har pådratt seg et tap på 280.928 i regnskapsåret 2023, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr. 1.612 365. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Åfjord, 12. juli 2024

Systemrevisjon Fosen AS

Ragnår Hoås
statsautorisert revisor