



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 785 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYSJAPARKEN FINER AS
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Stavrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1	582 239	521 317
Sum kostnader		582 239	521 317
Driftsresultat		-582 239	-521 317
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	454 052	93 634
Sum finanskostnader		454 052	93 634
Netto finans		-454 052	-93 634
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 036 291	-614 951
Skattekostnad på resultat	3	-227 984	-139 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-808 307	-475 262
Årsresultat		-808 307	-475 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-808 307	-475 262
Totalresultat		-808 307	-475 262
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-808 307	-475 262
Sum overføringer og disponeringer	4	-808 307	-475 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	227 984	
Sum immaterielle eiendeler		227 984	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	13 899 371	4 404 719
Maskiner og anlegg	6		
Sum varige driftsmidler		13 899 371	4 404 719
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Sum anleggsmidler		14 127 355	4 404 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		634 951
Sum fordringer			634 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 076	1 219 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 076	1 219 877
Sum omløpsmidler		216 076	1 854 828
SUM EIENDELER		14 343 431	6 259 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	489 692	475 262
Sum innskutt egenkapital		519 692	505 262
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 283 569	-475 262
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-1 283 569	-475 262
Sum egenkapital		-763 877	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	14 962 735	6 143 634
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		14 962 735	6 143 634
Sum langsiktig gjeld		14 962 735	6 143 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 573	71 483
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			14 430
Sum kortsiktig gjeld		144 573	85 913
Sum gjeld		15 107 308	6 229 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 343 431	6 259 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 477433

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 785 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYSJAPARKEN FINER AS
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Stavrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 926 785 176
FRYSJAPARKEN FINER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 6			
Annen driftskostnad	1	582 239	521 317
Sum kostnader		582 239	521 317
Driftsresultat		-582 239	-521 317
Rentekostnad til foretak i samme konsern 2			
Sum finanskostnader		454 052	93 634
Netto finans		-454 052	-93 634
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-227 984	-139 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-808 307	-475 262
Årsresultat		-808 307	-475 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-808 307	-475 262
Totalresultat		-808 307	-475 262
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	4	-808 307	-475 262



Organisasjonsnr: 926 785 176
FRYSJAPARKEN FINER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	227 984	
Sum immaterielle eiendeler		227 984	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	13 899 371	4 404 719
Maskiner og anlegg	6		
Sum varige driftsmidler		13 899 371	4 404 719
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Sum anleggsmidler		14 127 355	4 404 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		634 951
Sum fordringer			634 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		216 076	1 219 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 076	1 219 877
Sum omløpsmidler		216 076	1 854 828
SUM EIENDELER		14 343 431	6 259 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	489 692	475 262



Sum innskutt egenkapital		519 692	505 262
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 283 569	-475 262
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-1 283 569	-475 262
Sum egenkapital		-763 877	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	14 962 735	6 143 634
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		14 962 735	6 143 634
Sum langsiktig gjeld		14 962 735	6 143 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 573	71 483
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			14 430
Sum kortsiktig gjeld		144 573	85 913
Sum gjeld		15 107 308	6 229 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 343 431	6 259 547



Organisasjonsnr: 926 785 176
FRYSJAPARKEN FINER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Frysjaparken Finer AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Frysjaparken Finer AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: G1A0B-FAIWT-10M57-20C8F-E2EZ4-QX6BN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-17 09:08:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G1A0B-FAIWT-10MS7-20C8F-EZEZ4-QX6BN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Frysjaparken Finer AS - Årsregnskap 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Jensen, Lelf Oddvin	BANKID	2023-02-08 13:30 GMT+01
OLSEN, BJØRN TORE	BANKID_MOBILE	2023-02-08 11:05 GMT+01
Ullestad, Erlend	BANKID_MOBILE	2023-02-06 13:15 GMT+01
Bratlie, Stig Børger	BANKID_MOBILE	2023-02-06 12:46 GMT+01
Brovold, Arne	BANKID_MOBILE	2023-02-06 11:33 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2



Årsregnskap 2022

Frysjaparken Finer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 785 176



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2



Resultatregnskap

Frysjaiparken Finer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	582 239	521 317
Sum driftskostnader		582 239	521 317
Driftsresultat		-582 239	-521 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	454 052	93 634
Resultat av finansposter		-454 052	-93 634
Resultat før skattekostnad		-1 036 291	-614 951
Skattekostnad på resultat	3	-227 984	-139 689
Årsresultat		-808 307	-475 262
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-808 307	-475 262
Sum overføringer	4	-808 307	-475 262



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2



Balanse
Frysjaiparken Finer AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	227 984	0
Sum immaterielle eiendeler		227 984	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	13 899 371	4 404 719
Sum varige driftsmidler		13 899 371	4 404 719
Sum anleggsmidler		14 127 355	4 404 719
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	2	0	634 951
Sum fordringer		0	634 951
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 076	1 219 877
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		216 076	1 219 877
Sum omløpsmidler		216 076	1 854 828
Sum eiendeler		14 343 431	6 259 547



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2



Balanse Frysjaparken Finer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	489 692	475 262
Sum innskutt egenkapital		519 692	505 262
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-1 283 569	-475 262
Sum opptjent egenkapital		-1 283 569	-475 262
Sum egenkapital		-763 877	30 000
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	14 962 735	6 143 634
Sum annen langsiktig gjeld		14 962 735	6 143 634
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		144 573	71 483
Annen kortsiktig gjeld		0	14 430
Sum kortsiktig gjeld		144 573	85 913
Sum gjeld		15 107 308	6 229 547
Sum egenkapital og gjeld		14 343 431	6 259 547

Oslo,
Styret i Frysjaparken Finer AS

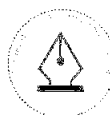
Arne Brovold
styreleder

Bjørn Tore Olsen
styremedlem

Erlend Ullestad
styremedlem

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

Stig Børger Bratlie
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Konsembidrag fra Frysjaparken Eiendom AS	0	634 951
Gjeld	2022	2021
Gjeld til Frysjaparken Eiendom AS	14 962 735	6 143 634

Lånet renteberegnes med 4 % p.a.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2



Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-227 984	-139 689
Skattekostnad ordinært resultat	-227 984	-139 689
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 036 291	-614 951
Permanente forskjeller	0	-20 000
Mottatt konsernbidrag	0	634 951
Skattepliktig inntekt	-1 036 291	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-139 689
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	139 689
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 036 291	0	1 036 291
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 036 291	0	1 036 291
Utsatt skattefordel (22 %)	-227 984	0	227 984

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Per 01.01	30 000	475 262	-475 262	30 000
Korreksjon		14 430		14 430
Årets resultat			-808 307	-808 307
Pr 31.12	30 000	489 692	-1 283 569	-763 877

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er informert om forholdet og aksjonærene vil tilføye nødvendig kapital for å dekke løpende forpliktelser.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2



Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Frysjaparken Utvikling AS	300	100 %
Sum	300	100 %

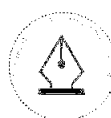
Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 6 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 404 719	4 404 719
Tilgang	9 494 652	9 494 652
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	13 899 371	13 899 371
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	13 899 371	13 899 371

Årets avskrivning, nedskrivning og reversering 0 0

Avskrivningsplan ingen avskr.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
F64BB682FBDE4222A739C257A1495EC2