



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 244 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS KAPITAL AS
Forretningsadresse: Plutoveien 42
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Grethe Huus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 377	12 502
Sum kostnader		9 377	12 502
Driftsresultat		-9 377	-12 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		436	
Annen finansinntekt		870 960	60 000
Sum finansinntekter		871 396	60 000
Netto finans		871 396	60 000
Ordinært resultat før skattekostnad		862 019	47 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		862 019	47 498
Årsresultat		862 019	47 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		862 019	47 498
Totalresultat		862 019	47 498
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital	2	862 019	47 498
Sum overføringer og disponeringer		862 019	47 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	837 700	837 700
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investering i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		837 700	837 700
Sum anleggsmidler		837 700	837 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		795 960	60 000
Sum fordringer		795 960	60 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		611 611	485 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 611	485 552
Sum omløpsmidler		1 407 571	545 552
SUM EIENDELER		2 245 271	1 383 252

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital 2 aksjer à 413 350	2, 5	826 700	826 700
Sum innskutt egenkapital		826 700	826 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 414 821	552 802
Sum opptjent egenkapital		1 414 821	552 802
Sum egenkapital		2 241 521	1 379 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum gjeld		3 750	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 245 271	1 383 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671788

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 244 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUUS KAPITAL AS
Forretningsadresse: Plutoveien 42
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Grethe Huus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 989 244 469
HUUS KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 377	12 502
Sum kostnader		9 377	12 502
Driftsresultat		-9 377	-12 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		436	
Annen finansinntekt		870 960	60 000
Sum finansinntekter		871 396	60 000
Netto finans		871 396	60 000
Ordinært resultat før skattekostnad		862 019	47 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		862 019	47 498
Årsresultat		862 019	47 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		862 019	47 498
Totalresultat		862 019	47 498
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital	2	862 019	47 498
Sum overføringer og disponeringer		862 019	47 498



Organisasjonsnr: 989 244 469
HUUS KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 837 700 837 700

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investering i aksjer og

andeler 4

Sum finansielle anleggsmidler 837 700 837 700

Sum anleggsmidler 837 700 837 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 795 960 60 000

Sum fordringer 795 960 60 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd og kontanter 611 611 485 552

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 611 611 485 552

Sum omløpsmidler 1 407 571 545 552

SUM EIENDELER 2 245 271 1 383 252

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 aksjer à

413 350 2, 5 826 700 826 700

Sum innskutt egenkapital 826 700 826 700

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	1 414 821	552 802
Sum opptjent egenkapital		1 414 821	552 802
Sum egenkapital		2 241 521	1 379 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum gjeld		3 750	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 245 271	1 383 252



Organisasjonsnr: 989 244 469
HUUS KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Huus Kapital AS (org. nr. 989 244 469)



Huus Kapital AS

Organisasjonsnr.: 989 244 469

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		9 377	12 502
SUM DRIFTSKOSTNADER		9 377	12 502
DRIFTSRESULTAT		-9 377	-12 502
Renteinntekt		436	0
Annen finansinntekt		870 960	60 000
RESULTAT AV FINANSPOSTER		871 396	60 000
ORDINÆRT RESULTAT		862 019	47 498
Overføringer: til annen egenkapital	2	862 019	47 498
SUM OVERFØRINGER		862 019	47 498




Huus Kapital AS

Organisasjonsnr.: 989 244 469

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Investering i datterselskap	4	837 700	837 700
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		837 700	837 700
SUM ANLEGGSMIDLER		837 700	837 700
Andre kortsiktige fordringer		795 960	60 000
SUM FORDRINGER		795 960	60 000
Bankinnskudd og kontanter		611 611	485 552
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		611 611	485 552
SUM OMLØPSMIDLER		1 407 571	545 552
SUM EIENDELER		2 245 271	1 383 252
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 2 aksjer à 413 350	2, 5	826 700	826 700
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		826 700	826 700
Annen egenkapital	2	1 414 821	552 802
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 414 821	552 802
SUM EGENKAPITAL		2 241 521	1 379 502
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 750	3 750
SUM GJELD		3 750	3 750
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 245 271	1 383 252

Stavanger,
Styret i Huus Kapital AS


Anne Grete Nygaard Huus
styreleder/daglig leder



Huus Kapital AS

Org. nr.: 989 244 469

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Huus Kapital AS

Org. nr.: 989 244 469

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor og har således ikke honorar til revisjon i regnskapsåret.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	826 700	552 802	1 379 502
Årsresultat		862 019	862 019
Egenkapital 31.12	826 700	1 414 821	2 241 521

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	862 019	47 498
Permanente forskjeller	-843 031	-58 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	-18 988	0
Skattepliktig inntekt	0	-10 702
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	1 800	1 800
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 200	-76 188	-18 988
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	57 200	74 388	17 188
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Huus Kapital AS

Org. nr.: 989 244 469

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Aksjer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Tilknyttet selskap					
Breigaten 19 AS	Stavanger	66,0%	355 185	1 365 205	205 178
HPU AS	Stavanger	79,5%	482 515	300 570	-833 408
Sum			837 700	1 665 775	-628 230

Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Huus Kapital AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	2	413 350	826 700

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Anne Grethe Huus, styreleder	2	100%