



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 820 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVDANS EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Solveien 99  
1162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haslev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		857 848	11 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>857 848</b>	<b>11 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	971 799	238 373
Annen driftskostnad	2	52 444	35 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 024 243</b>	<b>273 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 396</b>	<b>-262 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		72 241	165 364
Annen renteinntekt		607	44 862
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 848</b>	<b>210 226</b>
Annen rentekostnad			188
Annen finanskostnad		101	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101</b>	<b>226</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72 747</b>	<b>210 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 649</b>	<b>-52 473</b>
Skattekostnad	3	-8 565	-11 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-85 084	-40 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 344 885	1 344 885
Lån til foretak i samme konsern	4	407 519	219 817
Andre langsiktige fordringer	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 952 404</b>	<b>2 764 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 952 404</b>	<b>2 764 702</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		112 662	
Andre kortsiktige fordringer		154 130	245 281
<b>Sum fordringer</b>		<b>266 792</b>	<b>245 281</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		716 575	1 067 223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>716 575</b>	<b>1 067 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>983 367</b>	<b>1 312 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 935 771</b>	<b>4 077 206</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	116 000	116 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>116 000</b>	<b>116 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	696 916	782 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>696 916</b>	<b>782 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>812 916</b>	<b>898 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		8 565
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>8 565</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer	7	2 592 853	2 984 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 592 853</b>	<b>2 984 978</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 592 853</b>	<b>2 993 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 500	
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		365 732	129 232
Annen kortsiktig gjeld		159 770	56 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 002</b>	<b>185 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 122 855</b>	<b>3 179 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 935 771</b>	<b>4 077 206</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 820 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVDANS EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Solveien 99  
1162 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haslev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 820 211  
HOVDANS EIENDOMSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		857 848	11 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>857 848</b>	<b>11 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	971 799	238 373
Annen driftskostnad	2	52 444	35 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 024 243</b>	<b>273 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 396</b>	<b>-262 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		72 241	165 364
Annen renteinntekt		607	44 862
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 848</b>	<b>210 226</b>
Annen rentekostnad			188
Annen finanskostnad		101	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101</b>	<b>226</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72 747</b>	<b>210 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93 649</b>	<b>-52 473</b>
Skattekostnad	3	-8 565	-11 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-85 084	-40 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>



Organisasjonsnr: 912 820 211  
HOVDANS EIENDOMSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 344 885	1 344 885
Lån til foretak i samme konsern	4	407 519	219 817
Andre langsiktige fordringer	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 952 404</b>	<b>2 764 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 952 404</b>	<b>2 764 702</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		112 662	
Andre kortsiktige fordringer		154 130	245 281
<b>Sum fordringer</b>		<b>266 792</b>	<b>245 281</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		716 575	1 067 223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>716 575</b>	<b>1 067 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>983 367</b>	<b>1 312 504</b>

**SUM EIENDELER** **3 935 771** **4 077 206**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	116 000	116 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>116 000</b>	<b>116 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	696 916	782 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>696 916</b>	<b>782 000</b>

**Sum egenkapital** **812 916** **898 000**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		8 565
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>8 565</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer	7	2 592 853	2 984 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 592 853</b>	<b>2 984 978</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 592 853</b>	<b>2 993 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 500	
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		365 732	129 232
Annen kortsiktig gjeld		159 770	56 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 002</b>	<b>185 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 122 855</b>	<b>3 179 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 935 771</b>	<b>4 077 206</b>



Organisasjonsnr: 912 820 211  
HOVDANS EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.50



## **Hovdans Eiendomsselskap AS**

Årsregnskap for 2020

---

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Oslo, 29. april 2021



## Hovdans Eiendomsselskap AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		857 848	11 412
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>857 848</b>	<b>11 412</b>
Lønnskostnad	2	971 799	238 373
Annen driftskostnad	2	52 444	35 512
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 024 243</b>	<b>273 885</b>
Driftsresultat		-166 396	-262 473
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		72 241	165 364
Renteinntekter		607	44 862
Rentekostnader		0	188
Annen finanskostnad		101	38
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>72 747</b>	<b>210 000</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 649	-52 473
Skattekostnad	3	-8 565	-11 503
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		85 084	40 970
<b>Sum overføringer</b>		<b>-85 084</b>	<b>-40 970</b>



## Hovdans Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 344 885	1 344 885
Lån til foretak i samme konsern	4	407 519	219 817
Andre langsiktige fordringer	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 952 404</b>	<b>2 764 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 952 404</b>	<b>2 764 702</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		112 662	0
Andre kortsiktige fordringer		154 130	245 281
<b>Sum fordringer</b>		<b>266 792</b>	<b>245 281</b>
Investeringer			
Bankinnskudd og kontanter		716 575	1 067 223
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>983 367</b>	<b>1 312 504</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 935 771</b>	<b>4 077 206</b>



## Hovdans Eiendomsselskap AS

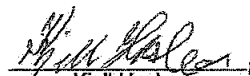
Balanse pr. 31. desember

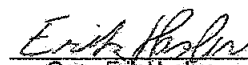
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	116 000	116 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>116 000</b>	<b>116 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	696 916	782 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>696 916</b>	<b>782 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>812 916</b>	<b>898 000</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	8 565
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>8 565</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	7	2 592 853	2 984 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 592 853</b>	<b>2 984 978</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 500	0
Skyldige offentlige avgifter		365 732	129 232
Annen kortsiktig gjeld		159 770	56 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 002</b>	<b>185 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 122 855</b>	<b>3 179 207</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 935 771</b>	<b>4 077 206</b>

Oslo, 29.04.2021

Styret i Hovdans Eiendomsselskap AS

  
Jari Morten Haslev  
styrets leder

  
Kjell Haslev  
styremedlem, daglig leder

  
Gorm Erik Haslev  
styremedlem



## Hovdans Eiendomsselskap AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

---

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

##### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Konsernforhold*

Hovdans Eiendomsselskap AS er morselskap i konsern. Med hjemmel i regnskapsloves unntaksregel for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Hovdans Eiendomsselskap AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	858 292	208 916
Arbeidsgiveravgift	113 507	29 457
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>971 799</b>	<b>238 373</b>

Selskapet sysselsetter 1.5 årsverk i 2020.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	60 000	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	36 000

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 5 600. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 500. Beløpene er ekskl. MVA.



## Hovdans Eiendomsselskap AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-8 565	-11 503
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 565</b>	<b>-11 503</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-93 649	-52 473
Permanente forskjeller	-233	188
Endring i midlertidige forskjeller	14 595	18 244
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-79 287</b>	<b>-34 041</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 893	-36 380
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 893	36 380
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	58 380	72 975	14 595
<b>Sum</b>	<b>58 380</b>	<b>72 975</b>	<b>14 595</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-113 329	-34 041	79 287
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	54 949	0	-54 949
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>38 934</b>	<b>38 934</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>8 565</b>	<b>8 565</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Hovdans Eiendomsselskap AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 4 - Investeringer i aksjer

Selskapets navn	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Ev. lån til selskap pr. 31.12.	Resultat i 2020
Stubberudveien 10 AS	100 %	1 344 885	1 344 885	407 519	57 038

Selskapets egenkapital pr. 31.12 er kr 4 077 755

#### Andre langsiktige fordringer

Selskapet har gitt lån til nærstående selskap Hovdan Poly AS kr 1 200 000 pr 31.12. Lånet er ikke renteberegnet. Selskapet har pant i varelager.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	116 000	782 000	898 000
Årets resultat		-85 084	-85 084
<b>Egenkapital 31. desember 2020</b>	<b>116 000</b>	<b>696 916</b>	<b>812 916</b>



## Hovdans Eiendomsselskap AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hovdans Eiendomsselskap AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	116	1 000,00	116 000
<b>Sum</b>	<b>116</b>		<b>116 000</b>

#### Eierstruktur

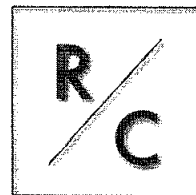
	Ordinære	Eierandel
Jan Morten Haslev	53	45,7
Gorm Erik Haslev	53	45,7
Kjell Haslev	10	8,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>116</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Morten Haslev	styrets leder	53
Gorm Erik Haslev	styremedlem	53
Kjell Haslev	Daglig leder	10

#### Note 7 - Lån til aksjonærer

Aksjonærene har ytt selskapet langsiktig lån.



REVISJON  
CONSULT AS

Til generalforsamlingen i Hovdans Eiendomsselskap AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Hovdans Eiendomsselskap AS som viser et underskudd på kr. 85 084. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

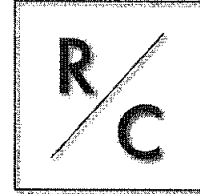
#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge,

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 913 941 330 MVA  
Bankgiro: 6012.06.44672

REVISJON CONSULT AS  
Industriveien 8  
1481 HAGAN

Telefon: +47 917 78 719  
E-mail: [post@revisjonconsult.no](mailto:post@revisjonconsult.no)



REVISJON  
CONSULT AS

herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nittedal 29. april 2021  
Revisjon Consult AS

Bjørn Paulsen  
Statsautorisert revisor