



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 223 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYRKNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nesevågen 46
5970 BYRKNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Inge Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		79 731	71 073
Sum kostnader		79 731	71 073
Driftsresultat		-79 731	-71 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	16
Sum finansinntekter		22	16
Netto finans		22	16
Resultat før skattekostnad		-79 709	-71 057
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-79 709	-71 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 709	-71 057
Totalresultat		-79 709	-71 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 709	-71 057
Sum overføringer og disponeringer		-79 709	-71 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		980 000	980 000
Sum varige driftsmidler		980 000	980 000
Sum anleggsmidler		980 000	980 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 439 414	11 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 439 414	11 247
Sum omløpsmidler		1 439 414	11 247
SUM EIENDELER		2 419 414	991 247
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		150 765	71 057
Sum opptjent egenkapital		-150 765	-71 057
Sum egenkapital	4	-120 765	-41 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 676	44 803
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 152 500	987 500
Annen kortsiktig gjeld		1 381 004	
Sum kortsiktig gjeld		2 540 180	1 032 303
Sum gjeld		2 540 180	1 032 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 419 414	991 247



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 391729

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 223 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYRKNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nesevågen 46
5970 BYRKNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stein-Inge Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 223 337
BYRKNES UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		79 731	71 073
Sum kostnader		79 731	71 073
Driftsresultat		-79 731	-71 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	16
Sum finansinntekter		22	16
Netto finans		22	16
Resultat før skattekostnad		-79 709	-71 057
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-79 709	-71 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 709	-71 057
Totalresultat		-79 709	-71 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 709	-71 057
Sum overføringer og disponeringer		-79 709	-71 057



Organisasjonsnr: 933 223 337
BYRKNES UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

980 000

980 000

Sum varige driftsmidler

980 000

980 000

Sum anleggsmidler

980 000

980 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 439 414

11 247

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 439 414

11 247

Sum omløpsmidler

1 439 414

11 247

SUM EIENDELER

2 419 414

991 247

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

150 765

71 057

Sum opptjent egenkapital

-150 765

-71 057

Sum egenkapital

4

-120 765

-41 057

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

6 676

44 803



Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 152 500	987 500
Annen kortsiktig gjeld		1 381 004	
Sum kortsiktig gjeld		2 540 180	1 032 303
Sum gjeld		2 540 180	1 032 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 419 414	991 247



Organisasjonsnr: 933 223 337
BYRKNES UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Byrknes Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 223 337



RESULTATREGNSKAP

BYRKNES UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		79 731	71 073
Sum driftskostnader		79 731	71 073
Driftsresultat		-79 731	-71 073
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22	16
Resultat av finansposter		22	16
Resultat før skattekostnad		-79 709	-71 057
Årsresultat	4	-79 709	-71 057
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		79 709	71 057
Sum overføringer		-79 709	-71 057



BALANSE

BYRKNES UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2025	04.03.2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		980 000	980 000
Sum varige driftsmidler		980 000	980 000
Sum anleggsmidler		980 000	980 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 439 414	11 247
Sum omløpsmidler		1 439 414	11 247
Sum eiendeler		2 419 414	991 247
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-150 765	-71 057
Sum opptjent egenkapital		-150 765	-71 057
Sum egenkapital	4	-120 765	-41 057
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 676	44 803
Konserngjeld		1 152 500	987 500
Annen kortsiktig gjeld		1 381 004	0
Sum kortsiktig gjeld		2 540 180	1 032 303
Sum gjeld		2 540 180	1 032 303
Sum egenkapital og gjeld		2 419 414	991 247



BALANSE

BYRKNES UTVIKLING AS

20.04.2026

Styret i Byrknes Utvikling AS

Stein-Inge Larsen
styreleder

Susanne Fonnes Larsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Byrknes Utvikling AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Gulen kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Byrknes Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-79 709	-71 057
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-79 709	-71 057
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-150 765	-71 057	79 709
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	150 765	71 057	-79 709
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 03.04.2024	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-79 709	-79 709
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-79 709	-49 709

Egenkapitalen er tapt. Selskapet har per avlegging av årsregnskap god likviditet. Styret og eiere vil skyte inn midler etter behov og framlegger regnskapet under forutsetning om fremdeles drift.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYRKNES UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SIL EIENDOM AS	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stein-Inge Larsen	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000