



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 904 107
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET MÅKEVEIEN 17
Forretningsadresse: c/o Økoråd AS
Tømmervikveien 12A
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKORÅD HADSEL AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	296 161	255 651
Sum inntekter		296 161	255 651
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	5, 6	243 113	243 126
Sum kostnader	3	243 113	243 126
Driftsresultat		53 048	12 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	23
Sum finansinntekter		9	23
Annen rentekostnad			534
Sum finanskostnader			534
Netto finans		9	-511
Ordinært resultat før skattekostnad		53 057	12 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 057	12 013
Årsresultat	7	53 057	12 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 057	12 013
Totalresultat		53 057	12 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		53 057	12 013
Sum overføringer og disponeringer		53 057	12 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 956	3 387
Andre kortsiktige fordringer	8	14 481	42 824
Sum fordringer		16 437	46 211
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 435	70 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 435	70 457
Sum omløpsmidler		157 872	116 668
SUM EIENDELER		157 872	116 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	118 986	65 928
Sum opptjent egenkapital		118 986	65 928
Sum egenkapital	7	118 986	65 928
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 753	48 587
Annen kortsiktig gjeld	9	23 133	2 153
Sum kortsiktig gjeld		38 886	50 740
Sum gjeld		38 886	50 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		157 872	116 668



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686410

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 904 107
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET MÅKEVEIEN 17
Forretningsadresse: c/o Økoråd AS
Tømmervikveien 12A
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKORÅD HADSEL AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 918 904 107
EIERSEKSJONSSAMEIET MÅKEVEIEN 17

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	296 161	255 651
Sum inntekter		296 161	255 651
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	5, 6	243 113	243 126
Sum kostnader	3	243 113	243 126
Driftsresultat		53 048	12 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	23
Sum finansinntekter		9	23
Annen rentekostnad			534
Sum finanskostnader			534
Netto finans		9	-511
Ordinært resultat før skattekostnad			
		53 057	12 013
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		53 057	12 013
Årsresultat	7	53 057	12 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		53 057	12 013
Totalresultat		53 057	12 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		53 057	12 013
Sum overføringer og disponeringer		53 057	12 013



Organisasjonsnr: 918 904 107
EIERSEKSJONSSAMEIET MÅKEVEIEN 17

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 956	3 387
Andre kortsiktige fordringer	8	14 481	42 824
Sum fordringer		16 437	46 211
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		141 435	70 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 435	70 457
Sum omløpsmidler		157 872	116 668
SUM EIENDELER		157 872	116 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	118 986	65 928
Sum opptjent egenkapital		118 986	65 928
Sum egenkapital	7	118 986	65 928
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld	5	0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 753	48 587
Annen kortsiktig gjeld	9	23 133	2 153
Sum kortsiktig gjeld		38 886	50 740
Sum gjeld		38 886	50 740



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

157 872

116 668



Organisasjonsnr: 918 904 107
EIERSEKSJONSSAMEIET MÅKEVEIEN 17

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Eierseksjonssameiet Måkeveien 17

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 904 107



Resultatregnskap			
Eierseksjonssameiet Måkeveien 17			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1, 2	296 161	255 651
Sum driftsinntekter		296 161	255 651
Annen driftskostnad	5, 6	243 113	243 126
Sum driftskostnader	3	243 113	243 126
Driftsresultat		53 048	12 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	23
Annen rentekostnad		0	534
Resultat av finansposter		9	-511
Ordinært resultat før skattekostnad		53 057	12 013
Ordinært resultat		53 057	12 013
Årsresultat	7	53 057	12 013
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		53 057	12 013
Sum overføringer		53 057	12 013



Balanse			
Eierseksjonssameiet Måkeveien 17			
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 956	3 387
Andre kortsiktige fordringer	8	14 481	42 824
Sum fordringer		16 437	46 211
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 435	70 457
Sum omløpsmidler		157 872	116 668
Sum eiendeler		157 872	116 668
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	118 986	65 928
Sum opptjent egenkapital		118 986	65 928
Sum egenkapital	7	118 986	65 928
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 753	48 587
Annen kortsiktig gjeld	9	23 133	2 153
Sum kortsiktig gjeld		38 886	50 740
Sum gjeld		38 886	50 740
Sum egenkapital og gjeld		157 872	116 668
24.08.2021			
Styret i Eierseksjonssameiet Måkeveien 17			
_____ Jarle Martin Johansen styreleder		_____ Bård Wedding styremedlem	
_____ Gunnar Karlsen styremedlem		_____ Liv Rist vara	
Eierseksjonssameiet Måkeveien 17			Side 3



Noter

Eierseksjonssameiet Måkeveien 17

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Annen driftsinntekt

Driftsinntekt gjelder fellesinntekt fra beboerne i sameiet.

Av totalt kr 296 161 utgjør kr 289 593 betalte fellesinntekter

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader

Annen driftskostnad er spesifisert i eget vedlegg

	2020	2019
Andre driftskostnader	243 113	243 126
Sum driftskostnader	243 113	243 126

Forretningsfører:

Totale kostnader til forretningsfører Økoråd Hadsel AS utgjør kr 28 448 inkl. mva



Noter

Eierseksjonssameiet Måkeveien 17

Note 4 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 956	3 387
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	1 956	3 387
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer m.v

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhetsstillelser til ledende personer , andelshavere eller nærstående.

Note 6 Lønnskostnader

Eierseksjonssameiet Måkeveien 17 har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.Selskapet har ingen ansatte

Note 7 Disponible midler (omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld)

A Disponible midler fra foregående årsregnskap		65 928
Årets overskudd	53 057	
Endring disponible midler	53 057	53 057
C Disponible midle		118 985

Note 8 Andre fordringer

Andre fordringer består av :

Forsikringspremie		13 617
Andre forskuddsbetalte kostnader		863
Sum andre fordringer		14 481



Noter

Eierseksjonssameiet Måkeveien 17

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld gjelder kr 5 134 periodisert strøm

Note 10 Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Det foreligger ingen usikkerhet om fortsatt drift