



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 450 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIVELI EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Erling Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		456 444	450 408
Sum inntekter		456 444	450 408
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	224 174	148 028
Sum kostnader		224 174	148 028
Driftsresultat		232 270	302 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 283	213
Sum finansinntekter		3 283	213
Annen rentekostnad		-168 617	-49 848
Sum finanskostnader		-168 617	-49 848
Netto finans		171 900	50 061
Ordinært resultat før skattekostnad		404 170	352 441
Skattekostnad på ordinært resultat		88 939	77 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 231	274 916
Årsresultat		315 231	274 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 343 031	4 343 031
Sum varige driftsmidler		4 343 031	4 343 031
Sum anleggsmidler		4 343 031	4 343 031
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	320 698	411 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 698	411 993
Sum omløpsmidler		320 698	411 993
SUM EIENDELER		4 663 729	4 755 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 460 321	3 145 090
Sum innskutt egenkapital	4	3 560 321	3 245 090
Sum egenkapital		3 560 321	3 245 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 013 375	1 396 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum annen langsiktig gjeld		1 013 375	1 396 830
Sum langsiktig gjeld		1 013 375	1 396 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 777
Betalbar skatt	6	88 719	77 525
Annen kortsiktig gjeld		1 313	1 801
Sum kortsiktig gjeld		90 032	113 103
Sum gjeld		1 103 407	1 509 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 663 728	4 755 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 658482

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 450 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIVELI EIENDOM AS
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Erling Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 985 450 218
TRIVELI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		456 444	450 408
Sum inntekter		456 444	450 408
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	224 174	148 028
Sum kostnader		224 174	148 028
Driftsresultat		232 270	302 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 283	213
Sum finansinntekter		3 283	213
Annen rentekostnad		-168 617	-49 848
Sum finanskostnader		-168 617	-49 848
Netto finans		171 900	50 061
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		88 939	77 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 231	274 916
Årsresultat		315 231	274 916



Organisasjonsnr: 985 450 218
TRIVELI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 343 031	4 343 031
Sum varige driftsmidler		4 343 031	4 343 031
Sum anleggsmidler		4 343 031	4 343 031
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	320 698	411 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 698	411 993
Sum omløpsmidler		320 698	411 993
SUM EIENDELER		4 663 729	4 755 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 460 321	3 145 090
Sum innskutt egenkapital	4	3 560 321	3 245 090
Sum egenkapital		3 560 321	3 245 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 013 375	1 396 830
Sum annen langsiktig gjeld		1 013 375	1 396 830
Sum langsiktig gjeld		1 013 375	1 396 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 777
Betalbar skatt	6	88 719	77 525



Annen kortsiktig gjeld	1 313	1 801
Sum kortsiktig gjeld	90 032	113 103
Sum gjeld	1 103 407	1 509 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 663 728	4 755 023



Organisasjonsnr: 985 450 218
TRIVELI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1.00	100.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heming Erling Drage	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Mads Andre Drage	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Jarle Svein Honningsvåg	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

8

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

Note
8

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
8

Ytelser til andre ledende personer

Note
8

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
8

Obligatorisk tjenstepensjon

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
------------	---------------------	-------------------	-------------------------



0.00 0.00 0.00

Note
6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88719.00	77525.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	404170.00	352441.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98.00	-53.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88719.00	77525.00

Note
6

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Note
7

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1013375.00	1396830.00

<u>Bal.ført verdi, eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4343031.00	4343031.00