



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 702 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIEDER RO HOLDING AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 74
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN JEROL KRISTIANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-5 175	51 600
Annen driftsinntekt		291 022	265 800
Sum inntekter		285 847	317 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		692 386	168 658
Sum kostnader		692 386	168 658
Driftsresultat		-406 539	148 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 366	22 082
Annen finansinntekt		-615	
Sum finansinntekter		84 751	22 082
Annen rentekostnad		818	39
Annen finanskostnad			430
Sum finanskostnader		818	469
Netto finans		83 933	21 613
Ordinært resultat før skattekostnad		-322 606	170 355
Skattekostnad på resultat	2	-70 973	37 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		-251 633	132 878
Årsresultat	3	-251 633	132 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-251 633	132 878
Totalresultat		-251 633	132 878
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-251 633	-867 122
Sum overføringer og disponeringer		-251 633	132 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	138 618	30 942
Sum immaterielle eiendeler		138 618	30 942
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 578 327	10 653 075
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		321 774	138 230
Sum varige driftsmidler		11 900 101	10 791 305
Sum anleggsmidler		12 038 719	10 822 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 458	69 875
Andre kortsiktige fordringer		146 910	
Sum fordringer		152 368	69 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 437 150	2 488 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 437 150	2 488 951
Sum omløpsmidler		2 589 518	2 558 826
SUM EIENDELER		14 628 236	13 381 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 690 135	13 145 398
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		13 690 135	13 145 398
Sum egenkapital	3	13 890 135	13 345 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		662 717	10 490
Sum annen langsiktig gjeld		662 717	10 490
Sum langsiktig gjeld		662 717	10 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 400	5 336
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			3 400
Annen kortsiktig gjeld		76 784	16 449
Sum kortsiktig gjeld		75 385	25 184
Sum gjeld		738 101	35 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 628 236	13 381 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541173

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 702 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIEDER RO HOLDING AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 74
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN JEROL KRISTIANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 976 702 816
PIEDER RO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-5 175	51 600
Annen driftsinntekt		291 022	265 800
Sum inntekter		285 847	317 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		692 386	168 658
Sum kostnader		692 386	168 658
Driftsresultat		-406 539	148 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 366	22 082
Annen finansinntekt		-615	
Sum finansinntekter		84 751	22 082
Annen rentekostnad		818	39
Annen finanskostnad			430
Sum finanskostnader		818	469
Netto finans		83 933	21 613
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-322 606	170 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 973	37 477
Årsresultat	3	-251 633	132 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-251 633	132 878
Totalresultat		-251 633	132 878
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-251 633	-867 122
Sum overføringer og disponeringer		-251 633	132 878



Organisasjonsnr: 976 702 816
PIEDER RO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	138 618	30 942
Sum immaterielle eiendeler		138 618	30 942
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 578 327	10 653 075
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		321 774	138 230
Sum varige driftsmidler		11 900 101	10 791 305
Sum anleggsmidler		12 038 719	10 822 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 458	69 875
Andre kortsiktige fordringer		146 910	
Sum fordringer		152 368	69 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 437 150	2 488 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 437 150	2 488 951
Sum omløpsmidler		2 589 518	2 558 826
SUM EIENDELER		14 628 236	13 381 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 690 135	13 145 398
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		13 690 135	13 145 398



Sum egenkapital	3	13 890 135	13 345 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		662 717	10 490
Sum annen langsiktig gjeld		662 717	10 490
Sum langsiktig gjeld		662 717	10 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 400	5 336
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			3 400
Annen kortsiktig gjeld		76 784	16 449
Sum kortsiktig gjeld		75 385	25 184
Sum gjeld		738 101	35 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 628 236	13 381 072



Organisasjonsnr: 976 702 816
PIEDER RO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Pieder Ro Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 702 816



RESULTATREGNSKAP

PIEDER RO HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-5 175	51 600
Annen driftsinntekt		291 022	265 800
Sum driftsinntekter		285 847	317 400
Annen driftskostnad		692 386	168 658
Sum driftskostnader		692 386	168 658
Driftsresultat		-406 539	148 742
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		85 366	22 082
Annen finansinntekt		-615	0
Annen rentekostnad		818	39
Annen finanskostnad		0	430
Resultat av finansposter		83 933	21 613
Resultat før skattekostnad		-322 606	170 355
Skattekostnad på resultat	2	-70 973	37 477
Årsresultat	3	-251 633	132 878
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		251 633	867 122
Sum overføringer		-251 633	132 878



BALANSE

PIEDER RO HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	138 618	30 942
Sum immaterielle eiendeler		138 618	30 942
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 578 327	10 653 075
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		321 774	138 230
Sum varige driftsmidler		11 900 101	10 791 305
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		12 038 719	10 822 247
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 458	69 875
Andre kortsiktige fordringer		146 910	0
Sum fordringer		152 368	69 875
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 437 150	2 488 951
Sum omløpsmidler		2 589 518	2 558 826
Sum eiendeler		14 628 236	13 381 072



BALANSE

PIEDER RO HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 690 135	13 145 398
Sum opptjent egenkapital		13 690 135	13 145 398
Sum egenkapital	3	13 890 135	13 345 398
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		662 717	10 490
Sum annen langsiktig gjeld		662 717	10 490
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-1 400	5 336
Skyldig offentlige avgifter		0	3 400
Annen kortsiktig gjeld		76 784	16 449
Sum kortsiktig gjeld		75 385	25 184
Sum gjeld		738 101	35 674
Sum egenkapital og gjeld		14 628 236	13 381 072

Kristiansand, 27.05.2024
Styret i Pieder Ro Holding AS

JAN JEROL KRISTIANSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-36 702	0
For mye/lite avsatt tidligere år	36 702	0
Endring i utsatt skatt	-70 973	37 477
Skattekostnad ordinært resultat	-70 973	37 477
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-322 606	170 355
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	144 338	-21 809
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-148 546
Skattepliktig inntekt	-178 268	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-51 156	-87 106	-35 950
Gevinst – og tapskonto	721 152	901 440	180 288
Sum	669 996	814 334	144 338
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 300 077	-1 121 809	178 268
Grunnlag for utsatt skattefordel	-630 081	-307 475	322 606
Utsatt skattefordel (22 %)	-138 618	-67 644	70 973



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Sum
Pr. 31.12.2022	200 000	200 000
Pr. 01.01.2023	200 000	200 000
Pr. 31.12.2023	200 000	200 000



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PIEDER RO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	4 000,0	200 000
Sum	50		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JAN JEROL KRISTIANSEN	50	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JAN JEROL KRISTIANSEN	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50