



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 737 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVAAG BOLIG LANGHUS AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Konradsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 507 942	
Sum inntekter		185 507 942	
Kostnader			
Varekostnad		168 988 035	
Annen driftskostnad		6 073 859	3 285 834
Sum kostnader		175 061 894	3 285 834
Driftsresultat		10 446 048	-3 285 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 720
Sum finansinntekter			5 720
Annen finanskostnad		2 704	505
Sum finanskostnader		2 704	505
Netto finans		-2 704	5 215
Ordinært resultat før skattekostnad		10 443 344	-3 280 619
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 881 471	-721 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 561 873	-2 558 883
Årsresultat		8 561 873	-2 558 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 561 873	-2 558 883
Totalresultat		8 561 873	-2 558 883
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		8 561 873	-2 558 883
Sum overføringer og disponeringer		8 561 873	-2 558 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	19 103 389	
Lån til foretak i samme konsern		95 834 595	
Sum finansielle anleggsmidler		114 937 984	
Sum anleggsmidler		114 937 984	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	183 021 417	162 802 331
Fordringer			
Kundefordringer		1 269 000	978 000
Andre kortsiktige fordringer		56 031	56 031
Konsernfordringer	8		4 997 103
Sum fordringer		1 325 031	6 031 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 100 743	4 698 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 100 743	4 698 565
Sum omløpsmidler		187 447 191	173 532 030
SUM EIENDELER		302 385 175	173 532 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 875 628	25 875 628
Sum innskutt egenkapital	6	29 275 628	29 275 628
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-15 789 881	-16 793 243
Sum opptjent egenkapital		-15 789 881	-16 793 243
Sum egenkapital	6	13 485 747	12 482 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 231 529	4 481 946
Sum avsetninger for forpliktelser		4 231 529	4 481 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		132 324 896	56 280 000
Langsiktig konserngjeld	8	8 703 458	32 095 048
Øvrig langsiktig gjeld		101 223 060	38 690 090
Sum annen langsiktig gjeld		242 251 415	127 065 139
Sum langsiktig gjeld		246 482 943	131 547 084
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	12 541 074	14 554 074
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			71 000
Annen kortsiktig gjeld		29 875 410	14 877 487
Sum kortsiktig gjeld		42 416 484	29 502 561
Sum gjeld		288 899 428	161 049 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 385 175	173 532 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 415219

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 737 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVAAG BOLIG LANGHUS AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Konradsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 996 737 373
SELVAAG BOLIG LANGHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 507 942	
Sum inntekter		185 507 942	
Kostnader			
Varekostnad		168 988 035	
Annen driftskostnad		6 073 859	3 285 834
Sum kostnader		175 061 894	3 285 834
Driftsresultat		10 446 048	-3 285 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 720
Sum finansinntekter			5 720
Annen finanskostnad		2 704	505
Sum finanskostnader		2 704	505
Netto finans		-2 704	5 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 881 471	-721 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 561 873	-2 558 883
Årsresultat		8 561 873	-2 558 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 561 873	-2 558 883
Totalresultat		8 561 873	-2 558 883
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		8 561 873	-2 558 883
Sum overføringer og disponeringer		8 561 873	-2 558 883



Organisasjonsnr: 996 737 373
SELVAAG BOLIG LANGHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 3 19 103 389

Lån til foretak i samme
konsern 95 834 595

**Sum finansielle
anleggsmidler 114 937 984**

Sum anleggsmidler 114 937 984 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4, 8 183 021 417 162 802 331

Fordringer

Kundefordringer 1 269 000 978 000

Andre kortsiktige
fordringer 56 031 56 031

Konsernfordringer 8 4 997 103

Sum fordringer 1 325 031 6 031 134

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 3 100 743 4 698 565

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 100 743 4 698 565**

Sum omløpsmidler 187 447 191 173 532 030

SUM EIENDELER 302 385 175 173 532 030

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 400 000 400 000

Overkurs 6 3 000 000 3 000 000

Annen innskutt egenkapital 6 25 875 628 25 875 628

Sum innskutt egenkapital 6 29 275 628 29 275 628

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	-15 789 881	-16 793 243
Sum opptjent egenkapital		-15 789 881	-16 793 243
Sum egenkapital	6	13 485 747	12 482 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 231 529	4 481 946
Sum avsetninger for forpliktelser		4 231 529	4 481 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		132 324 896	56 280 000
Langsiktig konserngjeld	8	8 703 458	32 095 048
Øvrig langsiktig gjeld		101 223 060	38 690 090
Sum annen langsiktig gjeld		242 251 415	127 065 139
Sum langsiktig gjeld		246 482 943	131 547 084
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	12 541 074	14 554 074
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			71 000
Annen kortsiktig gjeld		29 875 410	14 877 487
Sum kortsiktig gjeld		42 416 484	29 502 561
Sum gjeld		288 899 428	161 049 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 385 175	173 532 030



Organisasjonsnr: 996 737 373
SELVAAG BOLIG LANGHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring


Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Selvaag Bolig Langhus AS

 Legally signed by
Christopher Brunvoll
2022-03-17

 Legally signed by
Sverre Molvik
2022-03-17

 Legally signed by
Øystein Klungland
2022-03-17

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Selvaag Bolig Langhus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		185 507 942	0
Sum driftsinntekter		<u>185 507 942</u>	<u>0</u>
Varekostnad		168 988 035	0
Annen driftskostnad		6 073 859	3 285 834
Sum driftskostnader		<u>175 061 894</u>	<u>3 285 834</u>
Driftsresultat		<u>10 446 048</u>	<u>-3 285 834</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 720
Annen finanskostnad		2 704	505
Resultat av finansposter		<u>-2 704</u>	<u>5 215</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		10 443 344	-3 280 619
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 881 471	-721 736
Ordinært resultat		<u>8 561 873</u>	<u>-2 558 883</u>
Årsresultat		<u>8 561 873</u>	<u>-2 558 883</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		8 561 873	-2 558 883
Sum overføringer		<u>8 561 873</u>	<u>-2 558 883</u>



Balanse

Selvaag Bolig Langhus AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	19 103 389	0
Lån til foretak i samme konsern		95 834 595	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>114 937 984</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>114 937 984</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Varebeholdning	4, 8	183 021 417	162 802 331
Kundefordringer		1 269 000	978 000
Andre kortsiktige fordringer		56 031	56 031
Andre fordringer på selskap i samme konsern	8	0	4 997 103
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 100 743	4 698 565
Sum omløpsmidler		<u>187 447 191</u>	<u>173 532 030</u>
Sum eiendeler		<u>302 385 175</u>	<u>173 532 030</u>



Balanse

Selvaag Bolig Langhus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs	6	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 875 628	25 875 628
Sum innskutt egenkapital	6	<u>29 275 628</u>	<u>29 275 628</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-15 789 881	-16 793 243
Sum opptjent egenkapital		<u>-15 789 881</u>	<u>-16 793 243</u>
Sum egenkapital	6	<u>13 485 747</u>	<u>12 482 385</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	4 231 529	4 481 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		132 324 896	56 280 000
Øvrig langsiktig gjeld		101 223 060	38 690 090
Gjeld til selskap i samme konsern	8	8 703 458	32 095 048
Sum annen langsiktig gjeld		<u>242 251 415</u>	<u>127 065 139</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	12 541 074	14 554 074
Skyldig offentlige avgifter		0	71 000
Annen kortsiktig gjeld		29 875 410	14 877 487
Sum kortsiktig gjeld		<u>42 416 484</u>	<u>29 502 561</u>
Sum gjeld		<u>288 899 428</u>	<u>161 049 645</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>302 385 175</u>	<u>173 532 030</u>

Oslo, 05.03.2022

Styret i Selvaag Bolig Langhus AS

Sverre Molvik
styreleder

Øystein Klungland
styremedlem

Christopher Brunvoll
styremedlem



Selvaag Bolig Langhus AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter fullført kontraktsmetode.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Anleggskontrakter

Selskapet anvender fullført kontraktsmetode ved inntektsføring av langsiktig tilvirkningskontrakter. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varebeholdning. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Konsernregnskap

Selskapet inngår Selvaag Bolig ASA konsern, med Selvaag Bolig ASA (Silurveien 2, 0380 Oslo) som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet. Regnskapene gjøres tilgjengelig via Regnskapsregisteret.



Selvaag Bolig Langhus AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 131 888	-1 099 363
Endring i utsatt skatt	-250 417	377 627
Skattekostnad ordinært resultat	1 881 471	-721 736
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 443 344	-3 280 619
Permanente forskjeller	-1 891 198	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 138 253	-1 716 484
Mottatt konsernbidrag	0	4 997 103
Avgitt konsernbidrag	-9 690 399	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 131 888	-1 099 363
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 131 888	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 099 363
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	10 443 344	-3 280 619
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 297 536	-721 736
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-416 064	0
Sum	1 881 472	-721 736
Effektiv skattesats	18,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	19 234 223	20 372 476	1 138 253
Sum	19 234 223	20 372 476	1 138 253
Grunnlag for utsatt skatt	19 234 223	20 372 476	1 138 253
Utsatt skatt (22 %)	4 231 529	4 481 945	250 416

Note 3 Investering i aksjer

Firma	Forretningskontor	Stemme- og Eierandel	Årsresultat	Egenkapital 100 %	Balanseført verdi
Prosjekt Langhus AS	Silurveien 2, 0380 Oslo	100 %	1 486 892	7 912 843	19 103 389



Selvaag Bolig Langhus AS

Note 4 Varebeholdning

Varebeholdning	2021	2020
Tomt	0	46 494 339
Varer i arbeid	163 280 417	116 307 992
Ferdigvare	19 741 000	0
Balanseført verdi pr. 31.12	183 021 417	162 802 331

Alle påløpte kostnader knyttet til boligprosjektet, inkl. finans, er aktivert som varebeholdning.

Note 5 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter ingen bundne midler.
Selskapet har stilt garantier ihht Bustadsoppføringsloven § 12 og § 47.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Overkursfond	Annen ek	Sum
Egenkapital 01.01.2021	400 000	25 875 628	3 000 000	-16 793 243	12 482 385
Årets resultat	0	0	0	8 561 873	8 561 873
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-7 558 511	-7 558 511
Egenkapital 31.12.2021	400 000	25 875 628	3 000 000	-15 789 881	13 485 747

Note 7 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Selvaag Bolig Langhus AS

Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordring på selskap i samme konsern	95 834 595	4 997 103
	2021	2020
Gjeld til selskap i samme konsern	18 393 857	32 424 423
Fordringer med forfall >1 år	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Varebeholdning/tomt	183 021 417	162 802 331
Bankinnskudd	3 100 743	4 698 565
Sum	186 122 160	167 500 896



Til generalforsamlingen i Selvaag Bolig Langhus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Selvaag Bolig Langhus AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 5. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Petter Walstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Nils Petter	BANKID_MOBILE	2022-03-21 11:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.