



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 291 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elvevegen 21
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		535 358	474 756
Sum inntekter		535 358	474 756
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 536	22 536
Annen driftskostnad	2	280 139	414 183
Sum kostnader		302 675	436 719
Driftsresultat		232 683	38 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	290
Sum finansinntekter		59	290
Netto finans		59	290
Ordinært resultat før skattekostnad		232 742	38 327
Skatt på ordinært resultat		51 203	8 432
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 539	29 895
Årsresultat		181 539	29 895
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	229 100	36 900
Avsatt til/fra annen egenkapital		-47 561	-7 005
Sum overføringer og disponeringer		181 539	29 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	708 550	731 086
Sum varige driftsmidler		708 550	731 086
Sum anleggsmidler	4	708 550	731 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 447	13 757
Sum fordringer		5 447	13 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		124 086	146 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 086	146 922
Sum omløpsmidler		129 533	160 679
SUM EIENDELER		838 083	891 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen EK		462 909	460 052
Sum opptjent egenkapital		462 909	460 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		562 909	560 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	44 017	43 220
Sum avsetninger for forpliktelser		44 017	43 220
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		44 017	43 220
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	4	15
Kortsiktig konserngjeld	5	202 305	268 160
Annen kortsiktig gjeld		18 181	9 281
Leverandørgjeld		10 667	11 029
Sum kortsiktig gjeld		231 157	288 485
Sum gjeld		275 174	331 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		838 083	891 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 116294

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 291 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elvevegen 21
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2022



Organisasjonsnr: 942 291 876
ILA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		535 358	474 756
Sum inntekter		535 358	474 756
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	22 536	22 536
Annen driftskostnad	2	280 139	414 183
Sum kostnader		302 675	436 719
Driftsresultat		232 683	38 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	290
Sum finansinntekter		59	290
Netto finans		59	290
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt på ordinært resultat		51 203	8 432
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 539	29 895
Årsresultat		181 539	29 895
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	229 100	36 900
Avsatt til/fra annen egenkapital		-47 561	-7 005
Sum overføringer og disponeringer		181 539	29 895



Organisasjonsnr: 942 291 876
ILA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter og bygninger 4
Sum varige driftsmidler

708 550 731 086
708 550 731 086

Sum anleggsmidler 4

708 550 731 086

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

5 447 13 757
5 447 13 757

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

124 086 146 922
124 086 146 922

Sum omløpsmidler

129 533 160 679

SUM EIENDELER

838 083 891 765

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen EK
Sum opptjent egenkapital

462 909 460 052
462 909 460 052

Sum egenkapital

562 909 560 052

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 1
Sum avsetninger for
forpliktelser
Annen langsiktig gjeld

44 017 43 220
44 017 43 220



Sum langsiktig gjeld		44 017	43 220
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	4	15
Kortsiktig konserngjeld	5	202 305	268 160
Annen kortsiktig gjeld		18 181	9 281
Leverandørgjeld		10 667	11 029
Sum kortsiktig gjeld		231 157	288 485
Sum gjeld		275 174	331 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		838 083	891 757



Organisasjonsnr: 942 291 876
ILA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
7

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	300.00	200.00	60000.00
B-aksjer	200.00	200.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ila Invest Holding AS	300.00	50.00%	A-aksjer
Ila Invest Holding AS	200.00	50.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Se vedlegg, note 3

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Se vedlegg, note 2

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Reglene for små konsern hvor konsolidering ikke er pålagt

Note
1

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

Se vedlegg, note 1

Note
1

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

Se vedlegg, note 1.