



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 633 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANÅSEN GÅRD BAKKEN AS
Forretningsadresse: c/o Heimdal Eiendom AS
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 017	35 331
Sum kostnader		41 017	35 331
Driftsresultat		-41 017	-35 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	276
Sum finansinntekter		220	276
Annen rentekostnad	1		80 664
Sum finanskostnader			80 664
Netto finans		220	-80 388
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 797	-115 719
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 976	-25 458
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 821	-90 261
Årsresultat		-31 821	-90 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 821	-90 261
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-122 082	
Udekket tap		90 261	-90 261
Sum overføringer og disponeringer		-31 821	-90 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		25 458
Sum immaterielle eiendeler			25 458
Sum anleggsmidler		0	25 458
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 437 809	782 954
Sum varer		1 437 809	782 954
Fordringer			
Konsernfordringer	4	304 832	155 232
Sum fordringer		304 832	155 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 043 179	2 576 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 043 179	2 576 950
Sum omløpsmidler		5 785 820	3 515 136
SUM EIENDELER		5 785 820	3 540 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	7	41 150	41 150
Sum innskutt egenkapital		141 150	141 150
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7		90 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital			-90 261
Sum egenkapital		141 150	50 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	5 461 517	3 458 160
Sum annen langsiktig gjeld		5 461 517	3 458 160
Sum langsiktig gjeld		5 461 517	3 458 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 842	27 315
Annen kortsiktig gjeld	1	8 311	4 230
Sum kortsiktig gjeld		183 153	31 545
Sum gjeld		5 644 670	3 489 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 785 820	3 540 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663776

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 633 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANÅSEN GÅRD BAKKEN AS
Forretningsadresse: c/o Heimdal Eiendom AS
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 633 002
GRANÅSEN GÅRD BAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 017	35 331
Sum kostnader		41 017	35 331
Driftsresultat		-41 017	-35 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	276
Sum finansinntekter		220	276
Annen rentekostnad	1		80 664
Sum finanskostnader			80 664
Netto finans		220	-80 388
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 797	-115 719
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 976	-25 458
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 821	-90 261
Årsresultat		-31 821	-90 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 821	-90 261
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-122 082	
Udekket tap		90 261	-90 261
Sum overføringer og disponeringer		-31 821	-90 261



Organisasjonsnr: 819 633 002
GRANÅSEN GÅRD BAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		25 458
Sum immaterielle eiendeler			25 458
Sum anleggsmidler		0	25 458
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	1 437 809	782 954
Sum varer		1 437 809	782 954
Fordringer			
Konsernfordringer	4	304 832	155 232
Sum fordringer		304 832	155 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 043 179	2 576 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 043 179	2 576 950
Sum omløpsmidler		5 785 820	3 515 136
SUM EIENDELER		5 785 820	3 540 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	7	41 150	41 150
Sum innskutt egenkapital		141 150	141 150
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7		90 261
Sum opptjent egenkapital			-90 261
Sum egenkapital		141 150	50 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	5 461 517	3 458 160
Sum annen langsiktig gjeld		5 461 517	3 458 160



Sum langsiktig gjeld		5 461 517	3 458 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 842	27 315
Annen kortsiktig gjeld	1	8 311	4 230
Sum kortsiktig gjeld		183 153	31 545
Sum gjeld		5 644 670	3 489 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 785 820	3 540 594



Organisasjonsnr: 819 633 002
GRANÅSEN GÅRD BAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rft1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6690\q\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2020\mo9\dy14\hr13\min16
*lcompany
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
Perioderegnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par
0



Granåsen Gård Bakken AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		41 017	35 331
Sum driftskostnader		41 017	35 331
DRIFTSRESULTAT		(41 017)	(35 331)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		220	276
Sum finansinntekter		220	276
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	1	0	80 664
Sum finanskostnader		0	80 664
NETTO FINANSPOSTER		220	(80 388)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(40 797)	(115 719)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(8 976)	(25 458)
ORDINÆRT RESULTAT		(31 821)	(90 261)
ÅRSRESULTAT		(31 821)	(90 261)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(122 082)	0
Fremføring av udekket tap		90 261	(90 261)
SUM OVERF. OG DISP.		(31 821)	(90 261)



Granåsen Gård Bakken AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	25 458
Sum immaterielle eiendeler		0	25 458
SUM ANLEGGSMIDLER		0	25 458
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	1 437 809	782 954
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	304 832	155 232
Sum fordringer		304 832	155 232
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 043 179	2 576 950
SUM OMLØPSMIDLER		5 785 820	3 515 136
SUM EIENDELER		5 785 820	3 540 594
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	7	41 150	41 150
Sum innskutt egenkapital		141 150	141 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	7	(0)	(90 261)
Sum opptjent egenkapital		(0)	(90 261)
SUM EGENKAPITAL		141 150	50 889
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	5 461 517	3 458 160
Sum annen langsiktig gjeld		5 461 517	3 458 160
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 461 517	3 458 160
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		174 842	27 315
Annen kortsiktig gjeld	1	8 311	4 230
SUM KORTSIKTIG GJELD		183 153	31 545
SUM GJELD		5 644 670	3 489 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 785 820	3 540 594

Trondheim, _____
Styret i Granåsen Gård Bakken AS

Børge Grønli
Styremedlem

Ellen Tveit Klíngenberg
Styrets leder

Steinar Nordrum
Styremedlem

Årsregnskap for Granåsen Gård Bakken AS

Organisasjonsnr. 819633002



Granåsen Gård Bakken AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Granåsen Gård Bakken AS

Noter 2021

Note 1 - Varer

Note 2 -

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Note 4 -

Note 5 -

Note 6 -

Note 7 -

Note 8 -

Noter for Granåsen Gård Bakken AS

Organisasjonsnr. 819633002



Granåsen Gård Bakken AS

BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

BankID Signing
Ellen Tveit Klिंगenberg
2022-06-15

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	41 017	35 331
Sum driftskostnader		41 017	35 331
DRIFTSRESULTAT		(41 017)	(35 331)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		220	276
Sum finansinntekter		220	276
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	80 664
Sum finanskostnader		0	80 664
NETTO FINANSPOSTER		220	(80 388)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(40 797)	(115 719)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(8 976)	(25 458)
ORDINÆRT RESULTAT		(31 821)	(90 261)
ÅRSRESULTAT	3	(31 821)	(90 261)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	3	(122 082)	0
Fremføring av udekket tap		0	(90 261)
SUM OVERF. OG DISP.		(122 082)	(90 261)



Granåsen Gård Bakken AS

BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

BankID Signing
Ellen Tveit Klingenberg
2022-06-15

Balanse

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 0 25 458

Sum immaterielle eiendeler 0 25 458

SUM ANLEGGSMIDLER 0 25 458

OMLØPSMIDLER

Varer 8 1 437 809 782 954

Fordringer

Fordringer på konsernselskap 6 304 832 155 232

Sum fordringer 304 832 155 232

Bankinnskudd, kontanter o.l. 5 4 043 179 2 576 950

SUM OMLØPSMIDLER 5 785 820 3 515 136

SUM EIENDELER 5 785 820 3 540 594

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1,3 100 000 100 000

Overkurs 3 41 150 41 150

Sum innskutt egenkapital 141 150 141 150

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 0 0

Udekket tap 3 (0) (90 261)

Sum opptjent egenkapital (0) (90 261)

SUM EGENKAPITAL 141 150 50 889

GJELD

LANGSIKTIG GJELD

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 7 5 461 517 3 458 160

Sum annen langsiktig gjeld 5 461 517 3 458 160

SUM LANGSIKTIG GJELD 5 461 517 3 458 160

KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld 174 842 27 315

Annen kortsiktig gjeld 8 311 4 230

SUM KORTSIKTIG GJELD 183 153 31 545

SUM GJELD 5 644 670 3 489 705

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 5 785 820 3 540 594

Trondheim, 15.06.2022
Styret i Granåsen Gård Bakken AS

Børge Grønli
Styremedlem

Ellen Tveit Klingenberg
Styrets leder

Steinar Nordrum
Styremedlem


Noter for Granåsen Gård Bakken AS

Organisasjonsnr. 819633002



 BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

 BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

 BankID Signing
Ellen Tveit Klringenberg
2022-06-15

Noter 2021

Granåsen Gård Bakken AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk regnskapsstiftelse

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet. Dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

Varer

Varer er vurdert til det laveste an anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

BankID Signing
Ellen Tveit Klingenberg
2022-06-15

Noter 2021

Granåsen Gård Bakken AS

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer pr 31.12.21	1	100 000	100 000
Sum	1	100 000	100 000

Selskapets aksjeeiere er:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Heimdal Eiendom AS	1	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1	100 %	100 %

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse, med lik stemmerett.

Styremedlemmers / daglig leders eierskap:

Styrets leder Ellen Tveit Klingenberg eier 63% av Heimdal Eiendom Holding AS
Styremedlem Børge Grønli eier 27% av Heimdal Eiendom Holding AS.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorsik tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr 31.12.2020	100 000	41 150	90 261	-
Pr. 01.01.2021	100 000	41 150	-90 261	50 889
Årets resultat			-31 821	-31 821
Mottatt konsernbidrag			122 082	122 082
Egenkapital pr 31.12 2021	100 000	41 150	-	141 150



BankID Signing
Steinar Nordrum
2022-06-15

BankID Signing
Børge Grønli
2022-06-15

BankID Signing
Ellen Tveit Klíngenberg
2022-06-15

Noter 2021

Granåsen Gård Bakken AS

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat	-	-
Betalbar skatt	-	-
For mye/lite avsatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skattefordel	-8 976	-25 458
Skattekostnad ordinært resultat	-8 976	-25 458
Skattepliktig inntekt:		
Ordinær resultat før skatt	-40 797	-115 719
Permanente forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	156 516	-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Skattepliktig inntekt	115 719	-115 719

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på type av midlertidige forskjeller.

Note 5 Bankinnskudd

Det inngår ingen bundne midler i bankinnskudd.

Note 6 Mellomværende fordringer konsern

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre kortsiktige fordringer konsern	304 832	155 232
Sum	304 832	155 232

Beløpene vedrører utelukkende fordringer mot morselskapet Heimdal Eiendom AS.

Note 7 Langsiktig gjeld

<u>Gjeld</u>		
Langsiktig gjeld	5 461 517	3 458 160
Sum	5 461 517	3 458 160

Finansieringslån fra Heimdal Eiendom Gruppen AS. Lånet er renteberegnet med totalt kr 90 817,- ila året.

Note 8 Boligprosjekter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lager av varer under tilvirkning	1 437 809	782 954
Sum	1 437 809	782 954

Varelager består av boligprosjekter for fremtidig utvikling, og er bokført til kostpris.