



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østerveien 45  
4631 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		9 915	
Annen driftskostnad		6 609	
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 524</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 524</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 524</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 524</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 524</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 524	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 524</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		89 234	99 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 234</b>	<b>99 149</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 234</b>	<b>99 149</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27</b>	<b>83</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27</b>	<b>83</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 261</b>	<b>99 232</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 350 000	-1 333 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 350 000</b>	<b>-1 333 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 250 000</b>	<b>-1 233 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 305 732	1 305 532
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 732</b>	<b>1 305 532</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 732</b>	<b>1 305 532</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		33 529	27 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 529</b>	<b>27 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 339 261</b>	<b>1 332 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 261</b>	<b>99 232</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545941

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østerveien 45  
4631 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 989 842 501  
LOLLA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		9 915	
Annen driftskostnad		6 609	
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 524</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 524</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 524</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 524</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 524</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 524	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 524</b>	



Organisasjonsnr: 989 842 501  
LOLLA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

89 234	99 149
<b>89 234</b>	<b>99 149</b>

Sum anleggsmidler

89 234	99 149
--------	--------

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

27	83
----	----

Sum omløpsmidler

27	83
----	----

SUM EIENDELER

89 261	99 232
--------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

-1 350 000	-1 333 476
<b>-1 350 000</b>	<b>-1 333 476</b>

Sum egenkapital

-1 250 000	-1 233 476
------------	------------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Sum annen langsiktig gjeld

1 305 732	1 305 532
<b>1 305 732</b>	<b>1 305 532</b>

Sum langsiktig gjeld

1 305 732	1 305 532
-----------	-----------

Kortsiktig gjeld  
Annen kortsiktig gjeld

33 529	27 176
--------	--------



Sum kortsiktig gjeld	33 529	27 176
Sum gjeld	1 339 261	1 332 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	89 261	99 232



Organisasjonsnr: 989 842 501  
LOLLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring