



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 805 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 14
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Borge Gottschalk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		751 822	783 854
Sum inntekter		751 822	783 854
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		722 759	815 253
Sum kostnader		722 759	815 253
Driftsresultat		29 063	-31 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	402
Sum finansinntekter		5	402
Annen rentekostnad			94
Sum finanskostnader			94
Netto finans		5	309
Ordinært resultat før skattekostnad		29 068	-31 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 068	-31 089
Årsresultat		29 068	-31 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 068	-31 089
Totalresultat		29 068	-31 089
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 068	
Overført fra annen egenkapital			-31 089
Sum overføringer og disponeringer		29 068	-31 089



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	115 200	115 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		115 200	115 200
Sum anleggsmidler		115 200	115 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		52 739	27 083
Sum fordringer		52 739	27 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 982	19 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 982	19 558
Sum omløpsmidler		57 721	46 641
SUM EIENDELER		172 921	161 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	71 108	42 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		71 108	42 040
Sum egenkapital		171 108	142 040
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 813	551
Annen kortsiktig gjeld			19 250
Sum kortsiktig gjeld		1 813	19 801
Sum gjeld		1 813	19 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 921	161 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 651599

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 805 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 14
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Borge Gottschalk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 805 003
THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		751 822	783 854
Sum inntekter		751 822	783 854
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		722 759	815 253
Sum kostnader		722 759	815 253
Driftsresultat		29 063	-31 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	402
Sum finansinntekter		5	402
Annen rentekostnad			94
Sum finanskostnader			94
Netto finans		5	309
Ordinært resultat før skattekostnad		29 068	-31 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 068	-31 089
Årsresultat		29 068	-31 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 068	-31 089
Totalresultat		29 068	-31 089
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 068	
Overført fra annen egenkapital			-31 089
Sum overføringer og disponeringer		29 068	-31 089



Organisasjonsnr: 934 805 003
THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	115 200	115 200
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		115 200	115 200
Sum anleggsmidler		115 200	115 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		52 739	27 083
Sum fordringer		52 739	27 083
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 982	19 558
Sum bankinnskudd,		4 982	19 558
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		57 721	46 641
SUM EIENDELER		172 921	161 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	1, 2	100 000	100 000
		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	2	71 108	42 040
		71 108	42 040
Sum egenkapital		171 108	142 040
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 813	551
Annen kortsiktig gjeld		19 250
Sum kortsiktig gjeld	1 813	19 801
Sum gjeld	1 813	19 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	172 921	161 841



Organisasjonsnr: 934 805 003
THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Thomas Heftyegate 14 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 805 003



RESULTATREGNSKAP

THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		751 822	783 854
Sum driftsinntekter		751 822	783 854
Annen driftskostnad		722 759	815 253
Sum driftskostnader		722 759	815 253
Driftsresultat		29 063	-31 398
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	402
Annen rentekostnad		0	94
Resultat av finansposter		5	309
Ordinært resultat før skattekostnad		29 068	-31 089
Ordinært resultat		29 068	-31 089
Årsresultat		29 068	-31 089
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		29 068	0
Overført fra annen egenkapital		0	31 089
Sum overføringer		29 068	-31 089



BALANSE

THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	115 200	115 200
Sum varige driftsmidler		115 200	115 200
Sum anleggsmidler		115 200	115 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		52 739	27 083
Sum fordringer		52 739	27 083
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 982	19 558
Sum omløpsmidler		57 721	46 641
Sum eiendeler		172 921	161 841



BALANSE

THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	71 108	42 040
Sum opptjent egenkapital		71 108	42 040
Sum egenkapital		171 108	142 040
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 813	551
Annen kortsiktig gjeld		0	19 250
Sum kortsiktig gjeld		1 813	19 801
Sum gjeld		1 813	19 801
Sum egenkapital og gjeld		172 921	161 841

Oslo, 29.01.2021

Styret i Thomas Heftyesgate 14 B AS

Mette Borge Gottschalk
styreleder

Michael Borge
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Selskapet er et boligaksjeselskap og er derfor ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I THOMAS HEFTYESGATE 14 B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mette Borge Gottschalk	77	38,5	38,5
Michael Borge	77	38,5	38,5
Modal Didrik	26	13,0	13,0
Sve Sveinung Arne	20	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mette Borge Gottschalk	styreleder	77
Michael Borge	styremedlem	77
Totalt antall aksjer		154



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	42 040	142 040
Årets resultat		29 068	29 068
Pr 31.12.2020	100 000	71 108	171 108

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde i 2020 ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v. pr 31.12.

Note 4 Anleggsmidler

	Boligeiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	115 200
Anskaffelseskost 31.12.2020	115 200
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0
Bokført verdi 01.01.2020	115 200
Bokført verdi 31.12.2020	115 200