



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 145 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JARA BYGG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 23C
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frodse larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 800 000	
Sum inntekter		5 800 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 176 933	19 050
Annen driftskostnad		247 450	60 642
Sum kostnader		4 424 383	79 692
Driftsresultat		1 375 617	-79 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	459
Sum finansinntekter		3	459
Annen rentekostnad		456 260	414 684
Sum finanskostnader		456 260	414 684
Netto finans		-456 256	-414 225
Ordinært resultat før skattekostnad		919 361	-493 917
Skattekostnad på ordinært resultat		51 777	
Ordinært resultat etter skattekostnad		867 584	-493 917
Årsresultat		867 584	-493 917
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		684 009	-493 917
Annen egenkapital		183 575	
Sum overføringer og disponeringer		867 584	-493 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 353 866	11 986 554
Sum varer		8 353 866	11 986 554
Fordringer			
Andre fordringer		5 800 000	
Sum fordringer		5 800 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 293	544 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 293	544 122
Sum omløpsmidler		14 158 158	12 530 676
SUM EIENDELER		14 158 158	12 530 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		183 575	
Udekket tap			684 009
Sum opptjent egenkapital		183 575	-684 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		213 575	-654 009
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 043 984	11 087 392
Leverandørgjeld		217 720	66 084
Betalbar skatt		51 777	
Annen kortsiktig gjeld		2 631 102	2 031 208
Sum kortsiktig gjeld		13 944 583	13 184 685
Sum gjeld		13 944 583	13 184 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 158 158	12 530 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 284139

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 145 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JARA BYGG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 23C
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frodse larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 145 224
JARA BYGG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 800 000	
Sum inntekter		5 800 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 176 933	19 050
Annen driftskostnad		247 450	60 642
Sum kostnader		4 424 383	79 692
Driftsresultat		1 375 617	-79 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	3	459
Sum finansinntekter		3	459
Annen rentekostnad		456 260	414 684
Sum finanskostnader		456 260	414 684
Netto finans		-456 256	-414 225
Ordinært resultat før skattekostnad		919 361	-493 917
Skattekostnad på ordinært resultat		51 777	
Ordinært resultat etter skattekostnad		867 584	-493 917
Årsresultat		867 584	-493 917
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		684 009	-493 917
Annen egenkapital		183 575	
Sum overføringer og disponeringer		867 584	-493 917



Organisasjonsnr: 913 145 224
JARA BYGG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		8 353 866	11 986 554
Sum varer		8 353 866	11 986 554

Fordringer

Andre fordringer		5 800 000	
Sum fordringer		5 800 000	

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 293	544 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 293	544 122

Sum omløpsmidler		14 158 158	12 530 676
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		14 158 158	12 530 676
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		183 575	
Udekket tap			684 009
Sum opptjent egenkapital		183 575	-684 009

Sum egenkapital		213 575	-654 009
-----------------	--	---------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		11 043 984	11 087 392
Leverandørgjeld		217 720	66 084



Betalbar skatt	51 777	
Annen kortsiktig gjeld	2 631 102	2 031 208
Sum kortsiktig gjeld	13 944 583	13 184 685
Sum gjeld	13 944 583	13 184 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 158 158	12 530 676



Organisasjonsnr: 913 145 224
JARA BYGG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00


Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap


Morselskapet sitt navn


Forretningskontor for morselskapet



 BankID Signing
Amfinn Nordstrand
2022-04-21

 BankID Signing
Frode Larsen
2022-04-22

 BankID Signing
Ragnar Inge Koch
2022-04-27

 BankID Signing
Jan Eirik Wilmann
2022-04-27

Årsregnskap for 2021

**JARA BYGG UTVIKLING AS
7041 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:
Aider Midt-Norge AS
Stiklestadveien 3
7041 Trondheim
Org.nr. 987747633

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 JARA BYGG UTVIKLING AS

 BankID Signing
Arnfinn Nordstrand
2022-04-21
 BankID Signing
Frode Larsen
2022-04-22
 BankID Signing
Ragnar Inge Koch
2022-04-27
 BankID Signing
Jan Eirik Wilmann
2022-04-27

	Note	2021	
Salgsinntekt		5 800 000	0
Sum driftsinntekter		5 800 000	0
Varekostnad		(4 176 933)	(19 050)
Annen driftskostnad		(247 450)	(60 642)
Sum driftskostnader		(4 424 383)	(79 692)
Driftsresultat		1 375 617	(79 692)
Annen renteinntekt		3	459
Sum finansinntekter		3	459
Annen rentekostnad		(456 260)	(414 684)
Sum finanskostnader		(456 260)	(414 684)
Netto finans		(456 256)	(414 225)
Ordinært resultat før skattekostnad		919 361	(493 917)
Skattekostnad på ordinært resultat		(51 777)	0
Ordinært resultat		867 584	(493 917)
Årsresultat		867 584	(493 917)
Overføringer			
Udekket tap		684 009	(493 917)
Annen egenkapital		183 575	0
Sum		867 584	(493 917)



Balanse pr. 31. desember 2021
JARA BYGG UTVIKLING AS

 BankID Signing
Arntfinn Nordstrand
2022-04-21
 BankID Signing
Frode Larsen
2022-04-22
 BankID Signing
Ragnar Inge Koch
2022-04-27
 BankID Signing
Jan Eirik Wilmann
2022-04-27

	Note	2021	
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer		8 353 866	11 986 554
Sum varer		8 353 866	11 986 554
Fordringer			
Andre fordringer		5 800 000	0
Sum fordringer		5 800 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 293	544 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 293	544 122
Sum omløpsmidler		14 158 158	12 530 676
Sum eiendeler		14 158 158	12 530 676



Balanse pr. 31. desember 2021
JARA BYGG UTVIKLING AS

 BankID Signing
Arnfinn Nordstrand
2022-04-21
 BankID Signing
Frode Larsen
2022-04-22
 BankID Signing
Ragnar Inge Koch
2022-04-27
 BankID Signing
Jan Eirik Willmann
2022-04-27

	Note	2021	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		183 575	0
Udekket tap		0	(684 009)
Sum opptjent egenkapital		183 575	(684 009)
Sum egenkapital		213 575	(654 009)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 043 984	11 087 392
Leverandørgjeld		217 720	66 084
Betalbar skatt		51 777	0
Annen kortsiktig gjeld		2 631 102	2 031 208
Sum kortsiktig gjeld		13 944 583	13 184 685
Sum gjeld		13 944 583	13 184 685
Sum egenkapital og gjeld		14 158 158	12 530 676

Trondheim 21/4-2022

Frode Larsen
Styrets leder

Jan Eirik Willmann
Styremedlem

Ragnar Inge Koch
Styremedlem / Daglig leder

Arnfinn Nordstrand
Styremedlem



Noter 2021 JARA BYGG UTVIKLING AS

 BankID Signing
Amfinn Nordstrand
2022-04-21

 BankID Signing
Frode Larsen
2022-04-22

 BankID Signing
Ragnar Inge Koch
2022-04-27

 BankID Signing
Jan Eirik Wilmann
2022-04-27

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Noter 2021

JARA BYGG UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.