



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 679 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENSE BOLIGSTYLING AS
Forretningsadresse: Dikeveien 41
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Pinnerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 595 197	2 366 633
Sum inntekter		2 595 197	2 366 633
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 205 015	1 853 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	219 452	219 595
Annen driftskostnad		304 761	266 332
Sum kostnader		2 729 228	2 339 704
Driftsresultat		-134 031	26 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 161
Sum finansinntekter			2 161
Annen rentekostnad		32 276	38 562
Sum finanskostnader		32 276	38 562
Netto finans		-32 276	-36 401
Resultat før skattekostnad		-166 307	-9 472
Årsresultat		-166 307	-9 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 307	-9 472
Totalresultat		-166 307	-9 472
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-166 307	-9 472
Sum overføringer og disponeringer	4	-166 307	-9 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 716 670	390 136
Sum varige driftsmidler		1 716 670	390 136
Sum anleggsmidler		1 716 670	390 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 500	388 413
Andre kortsiktige fordringer	5	412 443	14 071
Sum fordringer		512 943	402 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 113	24 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 113	24 667
Sum omløpsmidler		542 056	427 151
SUM EIENDELER		2 258 726	817 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 970	-10 970
Sum innskutt egenkapital		39 030	39 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	645 524	479 217
Sum opptjent egenkapital		-645 524	-479 217
Sum egenkapital	4	-606 494	-440 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	134 098	154 296
Øvrig langsiktig gjeld	5	466 100	535 100
Sum annen langsiktig gjeld		600 198	689 396
Sum langsiktig gjeld		600 198	689 396
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	187 905	198 751
Leverandørgjeld	5	1 794 461	54 467
Skyldig offentlige avgifter		61 508	109 205
Annen kortsiktig gjeld		221 148	205 653
Sum kortsiktig gjeld		2 265 022	568 077
Sum gjeld		2 865 220	1 257 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 258 726	817 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319326

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 679 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENSE BOLIGSTYLING AS
Forretningsadresse: Dikeveien 41
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Pinnerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Organisasjonsnr: 916 679 041
SENSE BOLIGSTYLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 595 197	2 366 633
Sum inntekter		2 595 197	2 366 633
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 205 015	1 853 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	219 452	219 595
Annen driftskostnad		304 761	266 332
Sum kostnader		2 729 228	2 339 704
Driftsresultat		-134 031	26 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 161
Sum finansinntekter			2 161
Annen rentekostnad		32 276	38 562
Sum finanskostnader		32 276	38 562
Netto finans		-32 276	-36 401
Resultat før skattekostnad		-166 307	-9 472
Årsresultat		-166 307	-9 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-166 307	-9 472
Totalresultat		-166 307	-9 472
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-166 307	-9 472
Sum overføringer og disponeringer	4	-166 307	-9 472



Organisasjonsnr: 916 679 041
SENSE BOLIGSTYLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 716 670	390 136
Sum varige driftsmidler		1 716 670	390 136
Sum anleggsmidler		1 716 670	390 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 500	388 413
Andre kortsiktige fordringer	5	412 443	14 071
Sum fordringer		512 943	402 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 113	24 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 113	24 667
Sum omløpsmidler		542 056	427 151
SUM EIENDELER		2 258 726	817 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 970	-10 970
Sum innskutt egenkapital		39 030	39 030
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	645 524	479 217
Sum opptjent egenkapital		-645 524	-479 217
Sum egenkapital	4	-606 494	-440 187



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	134 098	154 296
Øvrig langsiktig gjeld	5	466 100	535 100
Sum annen langsiktig gjeld		600 198	689 396
Sum langsiktig gjeld		600 198	689 396
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	187 905	198 751
Leverandørgjeld	5	1 794 461	54 467
Skyldig offentlige avgifter		61 508	109 205
Annen kortsiktig gjeld		221 148	205 653
Sum kortsiktig gjeld		2 265 022	568 077
Sum gjeld		2 865 220	1 257 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 258 726	817 286



Organisasjonsnr: 916 679 041
SENSE BOLIGSTYLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025 Sense Boligstyling AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 916 679 041



Resultatregnskap

Sense Boligstyling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	2 595 197	2 366 633
Sum driftsinntekter		2 595 197	2 366 633
Lønnskostnad	2	2 205 015	1 853 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	219 452	219 595
Annen driftskostnad		304 761	266 332
Sum driftskostnader		2 729 228	2 339 704
Driftsresultat		-134 031	26 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 161
Annen rentekostnad		32 276	38 562
Resultat av finansposter		-32 276	-36 401
Resultat før skattekostnad		-166 307	-9 472
Årsresultat		-166 307	-9 472
Overføringer			
Overført til udekket tap		166 307	9 472
Sum overføringer	4	-166 307	-9 472



Balanse

Sense Boligstyling AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 716 670	390 136
Sum varige driftsmidler		1 716 670	390 136
Sum anleggsmidler		1 716 670	390 136
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		100 500	388 413
Andre kortsiktige fordringer	5	412 443	14 071
Sum fordringer		512 943	402 484
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 113	24 667
Sum omløpsmidler		542 056	427 151
Sum eiendeler		2 258 726	817 286



Balanse

Sense Boligstyling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 970	-10 970
Sum innskutt egenkapital		39 030	39 030
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-645 524	-479 217
Sum opptjent egenkapital		-645 524	-479 217
Sum egenkapital	4	-606 494	-440 187
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	134 098	154 296
Øvrig langsiktig gjeld	5	466 100	535 100
Sum annen langsiktig gjeld		600 198	689 396
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	187 905	198 751
Leverandørgjeld	5	1 794 461	54 467
Skyldig offentlige avgifter		61 508	109 205
Annen kortsiktig gjeld		221 148	205 653
Sum kortsiktig gjeld		2 265 022	568 077
Sum gjeld		2 865 220	1 257 473
Sum egenkapital og gjeld		2 258 726	817 286

23.02.2026
Styret i Sense Boligstyling AS

Andreas Pinnerød
styreleder

Barbro Hansen
daglig leder



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet leverer konsulenttjenester innenfor boligstyling. Virksomheten drives fra Fredrikstad.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	1 808 978	1 609 509
Arbeidsgiveravgift	271 090	229 343
Pensjonskostnader	90 752	11 234
Andre ytelser	34 195	3 691
Sum	2 205 015	1 853 777

Selskapet har i 2025 sysselsatt 3 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 474 844	1 474 844
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 545 987	1 545 987
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 020 831	3 020 831
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 304 160	1 304 160
= Bokført verdi 31.12.25	1 716 671	1 716 671
Årets ordinære avskrivninger	219 452	219 452
Økonomisk levetid	5-8 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	50 000	-10 970	-479 217	-440 187
Årets resultat			-166 307	-166 307
Pr 31.12.2025	50 000	-10 970	-645 524	-606 494



Noter til regnskapet 2025

Note 5 Panstillelser og garantier

	2025	2024
Fordringer		
Fordring mot nærstående	89 502	88 001
Fordring mot nærstående selskap	16 500	16 500
Sum	106 002	104 501
Spesifikasjon gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	134 098	154 296
Kassekreditt	187 905	198 751
Leverandørgjeld til nærstående selskap	1 782 966	0
Sum	2 104 969	353 047
Gjeld sikret ved pant		
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0	23 500
Sum	0	23 500

Kassekreditten har en limit på kr. 200 000.

Selskapet har også en gjeld til selskapsaksjonær Grit Invest AS på kr. 466 100. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sense Boligstyling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Barbro Hansen	25	50,0	50,0
Grit Invest As	25	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Eid gjennom	Ordinære	Eierandel
Barbro Hansen	daglig leder	Direkte		25	50
Andreas Pinnerød	styreleder	Indirekte	Grit Invest As	25	50
Totalt antall aksjer				50	100



Noter til regnskapet 2025

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 166 307. Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet.

Sense Boligstyling AS har gjennomført en grundig vurdering av selskapets økonomiske stilling og utsikter for fremtiden, og har kommet til den konklusjonen at det ikke er noen forutsetninger som tilsier at selskapet vil bli tvunget til å avvike driften på kort sikt. Det arbeides med å øke omsetning og lønnsomhet på lang sikt.

Styret føler seg trygge på at selskapet er klar for å kunne vokse og utvikles videre, selv om det opererer i en bransje som kan være utsatt for svingninger i markedet. Styret vil fortsette å overvåke den økonomiske stillingen og sikre en sunn og bærekraftig drift.

Det er lånt inn penger fra selskapets aksjonær og det vurderes derfor ikke å tilføre en risiko for eksterne parter.



Noter til regnskapet 2025

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-166 307	-9 472
Permanente forskjeller	14 598	6 218
Endring i midlertidige forskjeller	-199 570	81 975
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-78 721
Skattepliktig inntekt	-351 280	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	54 425	-144 664	-199 089
Fordringer	481	0	-481
Sum	54 906	-144 664	-199 570
Akkumulert fremførbart underskudd	-577 891	-226 612	351 280
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	522 985	371 276	-151 709
Utsatt skattefordel (22 %)	-115 057	-81 681	33 376

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.