



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNARET 34 AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48  
0255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Christian Vogt Løkke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter			519 773
<b>Sum inntekter</b>			<b>519 773</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6		
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	115 823	173 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 823</b>	<b>173 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 823</b>	<b>346 373</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 217	2 392
Annen finansinntekt	2	156 074	132 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 291</b>	<b>134 738</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	256 434	109 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>256 434</b>	<b>109 028</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 143</b>	<b>25 709</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-212 965</b>	<b>372 082</b>
Skattekostnad på resultat	3	-46 852	83 593
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag	4		233 917
Overført fra/til annen egenkapital	4	-166 113	54 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	281 432	234 580
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>281 432</b>	<b>234 580</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	259 077	3 749 531
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>259 077</b>	<b>3 749 531</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 509</b>	<b>3 984 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>5 087 451</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		544	66 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>544</b>	<b>66 074</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 175	13 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 175</b>	<b>13 391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 091 170</b>	<b>79 465</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 631 679</b>	<b>4 063 576</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital	4	422 479	588 592
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>452 479</b>	<b>618 592</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	215 559	215 559
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 559</b>	<b>215 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>668 038</b>	<b>834 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		2 481 694
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 481 694</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 481 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		440 601	447 838
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 519 690	299 893
Annen kortsiktig gjeld		3 349	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 963 641</b>	<b>747 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963 641</b>	<b>3 229 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 631 679</b>	<b>4 063 576</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 399685

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNARET 34 AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48  
0255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Christian Vogt Løkke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 996 451  
SNARET 34 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter			519 773
<b>Sum inntekter</b>			<b>519 773</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6		
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	115 823	173 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 823</b>	<b>173 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 823</b>	<b>346 373</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 217	2 392
Annen finansinntekt	2	156 074	132 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 291</b>	<b>134 738</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	256 434	109 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>256 434</b>	<b>109 028</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 143</b>	<b>25 709</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-212 965	372 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 852</b>	<b>83 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		233 917
Overført fra/til annen egenkapital	4	-166 113	54 572



Sum overføringer og  
disponeringer

-166 113

288 489



Organisasjonsnr: 923 996 451  
SNARET 34 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	281 432	234 580
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>281 432</b>	<b>234 580</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	259 077	3 749 531
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>259 077</b>	<b>3 749 531</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 509</b>	<b>3 984 111</b>
--------------------------	--	----------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	6	5 087 451	
-----------	---	-----------	--

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		544	66 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>544</b>	<b>66 074</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 175	13 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 175</b>	<b>13 391</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 091 170</b>	<b>79 465</b>
-------------------------	--	------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 631 679</b>	<b>4 063 576</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	422 479	588 592
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>452 479</b>	<b>618 592</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
-----------------------------------	---	--	--



Annen egenkapital	4	215 559	215 559
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 559</b>	<b>215 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>668 038</b>	<b>834 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		2 481 694
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 481 694</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 481 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		440 601	447 838
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 519 690	299 893
Annen kortsiktig gjeld		3 349	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 963 641</b>	<b>747 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963 641</b>	<b>3 229 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 631 679</b>	<b>4 063 576</b>



Organisasjonsnr: 923 996 451  
SNARET 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2023 Snaret 34 AS

Org.nr.: 923 996 451



## Resultatregnskap

Snaret 34 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		0	519 773
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>519 773</b>
Annen driftskostnad	1	115 823	173 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 823</b>	<b>173 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 823</b>	<b>346 373</b>
Annen renteinntekt		3 217	2 392
Annen finansinntekt	2	156 074	132 345
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	256 434	109 028
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-97 143</b>	<b>25 709</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-212 965</b>	<b>372 082</b>
Skattekostnad på resultat	3	-46 852	83 593
<b>Årsresultat</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	0	233 917
Overført fra/til annen egenkapital	4	-166 113	54 572
<b>Sum overføringer</b>		<b>-166 113</b>	<b>288 489</b>



### Balanse

Snaret 34 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	281 432	234 580
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>281 432</b>	<b>234 580</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	259 077	3 749 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>259 077</b>	<b>3 749 531</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 509</b>	<b>3 984 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	6	5 087 451	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		544	66 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>544</b>	<b>66 074</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 175	13 391
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 091 170</b>	<b>79 465</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 631 679</b>	<b>4 063 576</b>



## Balanse

Snaret 34 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	422 479	588 592
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>452 479</b>	<b>618 592</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	215 559	215 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 559</b>	<b>215 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>668 038</b>	<b>834 151</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	0	2 481 694
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 481 694</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		440 601	447 838
Konserngjeld	2	4 519 690	299 893
Annen kortsiktig gjeld		3 349	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 963 641</b>	<b>747 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 963 641</b>	<b>3 229 425</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 631 679</b>	<b>4 063 576</b>

Oslo, 05.03.2024  
Styret i Snaret 34 AS

Sondre Christian Vogt Løkke  
styremedlem

Karen Marie Vasli, Mar 7, 2024 15:53 GMT+1

Karen Marie Vasli  
styreleder



## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. .

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### **Anlegg under utførelse**

Anlegg under utførelse er vurdert til utviklingseiendom. Avskrives ikke.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Snaret 34 AS hadde ingen ansatte i 2023.



## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)	2023	2022
Bolig inkl. tomt	259 077	3 749 531

Snaret 34 AS har stilt driftsmidler som sikkerhet for lån i Brick Utvikling AS. Selskapet mottar årlig garantiprovisjon for sikkerhetsstillelsen. Inntektsført garantiprovisjon for 2023 er kr 156 074.

	2023	2022
Langsiktig gjeld til Brick Utvikling AS	0	2 481 694
Konsernbidrag Brick Utvikling AS	0	299 893
Kortsiktig gjeld til Brick Utvikling AS	4 519 690	0
<b>Sum</b>	<b>4 519 690</b>	<b>2 781 587</b>

Kostnadsførte renter på mellomværende for 2023 er kr 256 434.

## Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-991 898	-1 066 272	-74 374
<b>Sum</b>	<b>-991 898</b>	<b>-1 066 272</b>	<b>-74 374</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-287 339	0	287 339
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-1 279 237</b>	<b>-1 066 272</b>	<b>212 965</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-281 432</b>	<b>-234 580</b>	<b>46 852</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	---------------

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-212 965	372 082
Permanente forskjeller	0	7 890
Endring i midlertidige forskjeller	-74 374	-80 079
Avgitt konsernbidrag	0	-299 893
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-287 339</b>	<b>0</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	65 976
Endring i utsatt skattefordel	-46 852	17 617
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-46 852</b>	<b>83 593</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	65 976
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-65 976
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.2023	30 000	588 592	215 559	834 151
Årets resultat	0	0	-166 113	-166 113
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>588 592</b>	<b>49 445</b>	<b>668 038</b>

## Note 5 Anleggsmidler

	<b>Forretningsbygg</b>	<b>Fast teknisk installasjon</b>	<b>Tomt</b>	<b>SUM</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	8 987 234	318 722	29 000	9 334 956
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>8 987 234</b>	<b>318 722</b>	<b>29 000</b>	<b>9 334 956</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	8 977 385	98 494	0	9 075 880
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>9 849</b>	<b>220 228</b>	<b>29 000</b>	<b>259 077</b>

Utviklingseiendom. Avskrives ikke.

## Note 6 Anlegg under utførelse

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Anlegg under utførelse	5 087 451	0
<b>Sum</b>	<b>5 087 451</b>	<b>0</b>

Anlegg under utførelse er tidligere klassifisert som driftsmidler. Omklassifisert til varelager fra og med 2023.

## Note 7 Aksjonærer

**Aksjekapitalen i Snaret 34 AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Brick Utvikling AS	1	100,0	100,0

Morselskapet Brick Utvikling AS har forretningsadresse Wergelandsveien 21, 0167 Oslo. Konsernregnskap som inkluderer Snaret 34 AS kan fås utlevert på denne adressen.