



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 556 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKGÅRDEN GRONG AS  
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS  
Verftsgata 34  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ledang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2022               | 2021             |
|-------------------------------------------------------|------|--------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                    |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                    |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 2 608 796          | 2 537 193        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>2 608 796</b>   | <b>2 537 193</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                    |                  |
| Lønnskostnad                                          | 2    |                    |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 157 622          | 1 112 100        |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 11 722 015         | 183 599          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>12 879 637</b>  | <b>1 295 699</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-10 270 841</b> | <b>1 241 494</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                    |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 38 348             |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>38 348</b>      |                  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 1 432 097          | 870 642          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 432 097</b>   | <b>870 642</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 393 749</b>  | <b>-870 642</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-11 664 590</b> | <b>370 852</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -2 566 209         | 81 588           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                    |                  |
| Udekket tap                                           |      | -8 808 153         |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      |                    | 289 264          |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | -290 228           |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -9 098 381  | 289 264     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1, 5 | 42 459 000        | 30 755 341        |
| Maskiner og anlegg                             | 1    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                | 1    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 1    | <b>42 459 000</b> | <b>30 755 341</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 5    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>42 459 000</b> | <b>30 755 341</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    |                   |                   |
| Konsernfordringer                              |      | 12 880 197        | 38 347            |
| <b>Sum fordringer</b>                          | 5    | <b>12 880 197</b> | <b>38 347</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 322 669           | 2 798 529         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>322 669</b>    | <b>2 798 529</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>13 202 866</b> | <b>2 836 876</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>55 661 866</b> | <b>33 592 217</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 6    | 30 000            | 30 000            |
| Beholdning av egne aksjer                | 6    |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 10 301 450        | 254 896           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>10 331 450</b> | <b>284 896</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      |                   | 290 228           |
| Udekket tap                              |      | 8 808 153         |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-8 808 153</b> | <b>290 228</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4    | <b>1 523 297</b>  | <b>575 124</b>    |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 700 699           | 433 265           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>700 699</b>    | <b>433 265</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                  | 5    | 48 681 456        | 31 387 706        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>48 681 456</b> | <b>31 387 706</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>49 382 155</b> | <b>31 820 971</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          | 5    | 4 731 404         | 171 279           |
| Betalbar skatt                           | 3    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 25 010            | 23 356            |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 5    |                   | 1 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 5    |                   | 1 487             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | 5    | <b>4 756 414</b>  | <b>1 196 122</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>54 138 569</b> | <b>33 017 093</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>55 661 866</b> | <b>33 592 217</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 667600

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 556 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKGÅRDEN GRONG AS  
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS  
Havnegata 12  
7800 NAMSOS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ledang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 925 556 114  
BANKGÅRDEN GRONG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2022               | 2021             |
|-------------------------------------------------------|------|--------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                    |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                    |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 2 608 796          | 2 537 193        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>2 608 796</b>   | <b>2 537 193</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                    |                  |
| Lønnskostnad                                          | 2    |                    |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 157 622          | 1 112 100        |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 11 722 015         | 183 599          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>12 879 637</b>  | <b>1 295 699</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-10 270 841</b> | <b>1 241 494</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                    |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 38 348             |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>38 348</b>      |                  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 1 432 097          | 870 642          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 432 097</b>   | <b>870 642</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 393 749</b>  | <b>-870 642</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      |                    |                  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -2 566 209         | 81 588           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                    |                  |
| Udekket tap                                           |      | -8 808 153         |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      |                    | 289 264          |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | -290 228           |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |



Organisasjonsnr: 925 556 114  
BANKGÅRDEN GRONG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                     | Note     | 2022              | 2021              |
|----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>       |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>             |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>    |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel              | 3        |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>       |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.           |          |                   |                   |
| fast eiendom                     | 1, 5     | 42 459 000        | 30 755 341        |
| Maskiner og anlegg               | 1        |                   |                   |
| Skip og flytende                 |          |                   |                   |
| installasjoner                   | 1        |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.        |          |                   |                   |
| a. utstyr                        | 1        |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>   | <b>1</b> | <b>42 459 000</b> | <b>30 755 341</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |          |                   |                   |
| Lån til foretak i samme          |          |                   |                   |
| konsern                          | 5        |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>         |          | <b>42 459 000</b> | <b>30 755 341</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>              |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                     |          |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                |          |                   |                   |
| Kundefordringer                  | 5        |                   |                   |
| Andre kortsiktige                |          |                   |                   |
| fordringer                       | 5        |                   |                   |
| Konsernfordringer                |          | 12 880 197        | 38 347            |
| <b>Sum fordringer</b>            | <b>5</b> | <b>12 880 197</b> | <b>38 347</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>   |          |                   |                   |
| <b>og lignende</b>               |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.       |          |                   |                   |
| l.                               |          | 322 669           | 2 798 529         |
| <b>Sum bankinnskudd,</b>         |          |                   |                   |
| <b>kontanter og lignende</b>     |          | <b>322 669</b>    | <b>2 798 529</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |          | <b>13 202 866</b> | <b>2 836 876</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>             |          | <b>55 661 866</b> | <b>33 592 217</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>  |          |                   |                   |
| <b>GJELD</b>                     |          |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>               |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>      |          |                   |                   |
| Aksjekapital                     | 6        | 30 000            | 30 000            |



|                                            |          |                   |                   |
|--------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer                  | 6        |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital                 |          | 10 301 450        | 254 896           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |          | <b>10 331 450</b> | <b>284 896</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                          |          |                   | 290 228           |
| Udekket tap                                |          | 8 808 153         |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |          | <b>-8 808 153</b> | <b>290 228</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>4</b> | <b>1 523 297</b>  | <b>575 124</b>    |
| <b>Gjeld</b>                               |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 3        | 700 699           | 433 265           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |          | <b>700 699</b>    | <b>433 265</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 5        |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                    | 5        | 48 681 456        | 31 387 706        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |          | <b>48 681 456</b> | <b>31 387 706</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |          | <b>49 382 155</b> | <b>31 820 971</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            | 5        | 4 731 404         | 171 279           |
| Betalbar skatt                             | 3        |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter                |          | 25 010            | 23 356            |
| Kortsiktig konserngjeld                    | 5        |                   | 1 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 5        |                   | 1 487             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                | <b>5</b> | <b>4 756 414</b>  | <b>1 196 122</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                           |          | <b>54 138 569</b> | <b>33 017 093</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |          | <b>55 661 866</b> | <b>33 592 217</b> |



Organisasjonsnr: 925 556 114  
BANKGÅRDEN GRONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bankgården Grong AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bankgården Grong AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VBE2L-BZ1YK-QCEE8-0LGIU-4SLVE-I56XH



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-22 07:27:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VBE2L-BZ1YK-OCIE8-0LGIU-45LVE-E56XH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Espen Ledang  
2023-06-21

 BankID Signing  
Jarle Ketil Rasmussen  
2023-06-22

# Årsregnskap 2022

## Bankgården Grong AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 925 556 114**



## RESULTATREGNSKAP

### BANKGÅRDEN GRONG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2022               | 2021             |
|-------------------------------------------------------|------|--------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 2 608 796          | 2 537 193        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>2 608 796</b>   | <b>2 537 193</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 157 622          | 1 112 100        |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 11 722 015         | 183 599          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>12 879 637</b>  | <b>1 295 699</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-10 270 841</b> | <b>1 241 494</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                    |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 38 348             | 0                |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 1 432 097          | 870 642          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-1 393 749</b>  | <b>-870 642</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            |      | -11 664 590        | 370 852          |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -2 566 209         | 81 588           |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                    |                  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                    |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 0                  | 289 264          |
| Overført til udekket tap                              |      | 8 808 153          | 0                |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 290 228            | 0                |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-9 098 381</b>  | <b>289 264</b>   |



### BALANSE

#### BANKGÅRDEN GRONG AS

| EIENDELER                           | Note     | 2022              | 2021              |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5     | 42 459 000        | 30 755 341        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>1</b> | <b>42 459 000</b> | <b>30 755 341</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>42 459 000</b> | <b>30 755 341</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                   |                   |
| Konsernfordringer                   |          | 12 880 197        | 38 347            |
| <b>Sum fordringer</b>               | <b>5</b> | <b>12 880 197</b> | <b>38 347</b>     |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 322 669           | 2 798 529         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>13 202 866</b> | <b>2 836 876</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>55 661 866</b> | <b>33 592 217</b> |



### BALANSE

#### BANKGÅRDEN GRONG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note               | 2022                        | 2021                        |
|---------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |                    |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |                    |                             |                             |
| Aksjekapital                                | 6                  | 30 000                      | 30 000                      |
| Annen innskutt egenkapital                  |                    | 10 301 450                  | 254 896                     |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |                    | <strong>10 331 450</strong> | <strong>284 896</strong>    |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |                    |                             |                             |
| Annen egenkapital                           |                    | 0                           | 290 228                     |
| Udekket tap                                 |                    | -8 808 153                  | 0                           |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |                    | <strong>-8 808 153</strong> | <strong>290 228</strong>    |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            | <strong>4</strong> | <strong>1 523 297</strong>  | <strong>575 124</strong>    |
| <strong>GJELD</strong>                      |                    |                             |                             |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong> |                    |                             |                             |
| Utsatt skatt                                | 3                  | 700 699                     | 433 265                     |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |                    |                             |                             |
| Langsiktig konserngjeld                     | 5                  | 48 681 456                  | 31 387 706                  |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong> |                    | <strong>48 681 456</strong> | <strong>31 387 706</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |                    |                             |                             |
| Leverandørgjeld                             | 5                  | 4 731 404                   | 171 279                     |
| Skyldig offentlige avgifter                 |                    | 25 010                      | 23 356                      |
| Konserngjeld                                | 5                  | 0                           | 1 000 000                   |
| Annen kortsiktig gjeld                      | 5                  | 0                           | 1 487                       |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       | <strong>5</strong> | <strong>4 756 414</strong>  | <strong>1 196 122</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |                    | <strong>54 138 569</strong> | <strong>33 017 093</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |                    | <strong>55 661 866</strong> | <strong>33 592 217</strong> |

Namsos  
Styret i Bankgården Grong AS

Espen Ledang  
styreleder

Jarle Ketil Rasmussen  
daglig leder



**BANKGÅRDEN GRONG AS**

**925 556 114**

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

|                                    | <b>Bygninger<br/>og tomter</b> | <b>Sum</b>        |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 31 959 611                     | 31 959 611        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 12 861 282                     | 12 861 282        |
| + Tilgang overførte driftsmidler   | 0                              | 0                 |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b> | <b>44 820 892</b>              | <b>44 820 892</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 2 361 892                      | 2 361 892         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>42 459 000</b>              | <b>42 459 000</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 1 157 622                      | 1 157 622         |
| Økonomisk levetid                  | 20-40 år                       |                   |



BANKGÅRDEN GRONG AS

925 556 114

## Note 2 Lønnskostnader

Bankgården Grong AS har ikke ansatte eller lønns-/personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Følgelig er selskapet heller ikke forpliktet til å inngå avtale om tjenestepensjon.

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>       | <b>2021</b>   |
|------------------------------------------|-------------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |               |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 0             |
| Endring i utsatt skatt                   | -2 566 209        | 81 588        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-2 566 209</b> | <b>81 588</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |               |
| Resultat før skatt                       | -11 664 590       | 370 852       |
| Permanente forskjeller                   | 0                 | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -1 215 607        | -409 199      |
| Mottatt konsernbidrag                    | 12 880 197        | 38 347        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>          | <b>0</b>      |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -2 833 643        | -8 436        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 2 833 643         | 8 436         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                   | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      | <b>Endring</b>    |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler               | 3 184 997        | 1 969 390        | -1 215 607        |
| <b>Sum</b>                        | <b>3 184 997</b> | <b>1 969 390</b> | <b>-1 215 607</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1               | -1               | 0                 |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>  | <b>3 184 996</b> | <b>1 969 389</b> | <b>-1 215 607</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>        | <b>700 699</b>   | <b>433 266</b>   | <b>-267 434</b>   |



**BANKGÅRDEN GRONG AS**

**925 556 114**

## Note 4 Egenkapital

|                       | Aksjekapital  | Overkurs | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-----------------------|---------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Stiftelse av selskap  | 30 000        | 0        | 254 896                          | 290 228              | 575 124            |
| Årets resultat        |               |          |                                  | -9 098 381           | -9 098 381         |
| Konsernbidrag mottatt |               |          | 10 046 554                       |                      | 10 046 554         |
| <b>Pr 31.12.2022</b>  | <b>30 000</b> | <b>0</b> | <b>10 301 450</b>                | <b>-8 808 153</b>    | <b>1 523 297</b>   |

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                      | 2022              | 2021              |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 12 880 197        | 38 347            |
| <b>Sum</b>                           | <b>12 880 197</b> | <b>38 347</b>     |
| <b>Gjeld</b>                         |                   |                   |
| Lån fra foretak i samme konsern      | 48 681 456        | 31 387 706        |
| Annen kortsiktig gjeld konsern       | 0                 | 1 000 000         |
| <b>Sum</b>                           | <b>48 681 456</b> | <b>32 387 706</b> |

Det er ikke avtalt fast avdragsplan.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld er:

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Bygninger og tomt | 42 459 000 |
|-------------------|------------|

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BANKGÅRDEN GRONG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall    | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30        | 1 000,0   | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30</b> |           | <b>30 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                  | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Jaras Eiendom AS | 30       | 100,0     | 100,0       |

Eneaksjonær pr 31.12. var Jaras Eiendom AS. Jaras Eiendom AS er et heleid datterselskap av Jaras Invest AS som eies med 86,4 % av Jarasgruppen AS.

Jarasgruppen AS utarbeider konsernregnskap der Jaras Invest AS og datterselskaper inngår. Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapene oppbevares der.