



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 184 724
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANTONSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	8140 INNDYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Einar Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		610 316	347 962
Annen driftsinntekt		11 742	206 658
<b>Sum inntekter</b>		<b>622 058</b>	<b>554 620</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 056	25 030
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 271	279 271
Annen driftskostnad		222 433	220 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>526 760</b>	<b>524 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 298</b>	<b>29 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		312	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>312</b>	
Annen rentekostnad		145 425	107 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 425</b>	<b>107 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145 113</b>	<b>-107 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 814</b>	<b>-77 960</b>
Skattekostnad på resultat	3	-11 028	-17 134
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-60 826



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-38 786	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	290 483	257 948
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>290 483</b>	<b>257 948</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 298 819	2 578 090
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 298 819</b>	<b>2 578 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 589 302</b>	<b>2 836 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		451 239	360 397
Andre kortsiktige fordringer		17 264	14 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>468 503</b>	<b>375 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 323	391 830
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>359 323</b>	<b>391 830</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>827 826</b>	<b>767 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 417 128</b>	<b>3 603 038</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		540 032	578 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>540 032</b>	<b>578 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 240 032</b>	<b>1 278 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 985 636	2 196 577
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>1 985 636</b>	<b>2 196 577</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 985 636</b>	<b>2 196 577</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 498	52 027
Betalbar skatt	3	21 507	9 306
Skyldig offentlige avgifter		119 763	53 855
Annen kortsiktig gjeld		12 692	12 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 460</b>	<b>127 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 177 096</b>	<b>2 324 219</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 417 128</b>	<b>3 603 038</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 710057

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 184 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTONSEN EIENDOM AS  
8140 INNDYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Einar Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 184 724  
ANTONSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		610 316	347 962
Annen driftsinntekt		11 742	206 658
<b>Sum inntekter</b>		<b>622 058</b>	<b>554 620</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 056	25 030
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 271	279 271
Annen driftskostnad		222 433	220 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>526 760</b>	<b>524 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 298</b>	<b>29 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		312	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>312</b>	
Annen rentekostnad		145 425	107 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 425</b>	<b>107 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145 113</b>	<b>-107 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-11 028	-17 134
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-60 826
Overført fra annen egenkapital		-38 786	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>



Organisasjonsnr: 991 184 724  
ANTONSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	290 483	257 948
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>290 483</b>	<b>257 948</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	2 298 819	2 578 090
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 298 819</b>	<b>2 578 090</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 589 302</b>	<b>2 836 038</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		451 239	360 397
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		17 264	14 772
------------------------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>468 503</b>	<b>375 169</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		359 323	391 830
-------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>359 323</b>	<b>391 830</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>827 826</b>	<b>767 000</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 417 128</b>	<b>3 603 038</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		700 000	700 000
--------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		540 032	578 819
-------------------	--	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>540 032</b>	<b>578 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 240 032</b>	<b>1 278 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 985 636	2 196 577
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 985 636</b>	<b>2 196 577</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 985 636</b>	<b>2 196 577</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 498	52 027
Betalbar skatt	3	21 507	9 306
Skyldig offentlige avgifter		119 763	53 855
Annen kortsiktig gjeld		12 692	12 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 460</b>	<b>127 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 177 096</b>	<b>2 324 219</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 417 128</b>	<b>3 603 038</b>



Organisasjonsnr: 991 184 724  
ANTONSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Antonsen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 184 724



## RESULTATREGNSKAP

### ANTONSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		610 316	347 962
Annen driftsinntekt		11 742	206 658
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>622 058</b>	<b>554 620</b>
Varekostnad		25 056	25 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 271	279 271
Annen driftskostnad		222 433	220 387
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>526 760</b>	<b>524 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 298</b>	<b>29 932</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		312	0
Annen rentekostnad		145 425	107 891
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-145 113</b>	<b>-107 891</b>
Resultat før skattekostnad		-49 814	-77 960
Skattekostnad på resultat	3	-11 028	-17 134
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-60 826
Overført fra annen egenkapital		38 786	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-38 786</b>	<b>-60 826</b>



### BALANSE

#### ANTONSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	290 483	257 948
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>290 483</b>	<b>257 948</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 298 819	2 578 090
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 298 819</b>	<b>2 578 090</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 589 302</b>	<b>2 836 038</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		451 239	360 397
Andre kortsiktige fordringer		17 264	14 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>468 503</b>	<b>375 169</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 323	391 830
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>827 826</b>	<b>767 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 417 128</b>	<b>3 603 038</b>



## BALANSE

### ANTONSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		540 032	578 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>540 032</b>	<b>578 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 240 032</b>	<b>1 278 819</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 985 636	2 196 577
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 985 636</b>	<b>2 196 577</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		37 498	52 027
Betalbar skatt	3	21 507	9 306
Skyldig offentlige avgifter		119 763	53 855
Annen kortsiktig gjeld		12 692	12 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 460</b>	<b>127 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 177 096</b>	<b>2 324 219</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 417 128</b>	<b>3 603 038</b>

Styret i Antonsen Eiendom AS

Tore Robert Antonsen  
styreleder

Stein Halvar Antonsen  
styremedlem

Dag Einar Antonsen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Antonsen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 707 316	700 264	6 407 580
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 707 316</b>	<b>700 264</b>	<b>6 407 580</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 496 641	612 120	4 108 761
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 210 675</b>	<b>88 144</b>	<b>2 298 819</b>
Årets ordinære avskrivninger	244 694	34 577	279 271
Økonomisk levetid	20 år	10 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 507	9 306
Endring i utsatt skatt	-32 535	-26 440
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-11 028</b>	<b>-17 134</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 814	-77 960
Permanente forskjeller	-312	81
Endring i midlertidige forskjeller	147 885	120 181
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>97 759</b>	<b>42 303</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 507	9 306
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>21 507</b>	<b>9 306</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 320 377	-1 178 623	141 754
Fordringer	0	6 131	6 131
<b>Sum</b>	<b>-1 320 377</b>	<b>-1 172 492</b>	<b>147 885</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 320 377</b>	<b>-1 172 492</b>	<b>147 885</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-290 483</b>	<b>-257 948</b>	<b>32 535</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	700 000	0	0	578 819	1 278 819
Årets resultat				-38 786	-38 786
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>700 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>540 032</b>	<b>1 240 032</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

### Gjeld som er sikret ved pant

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 985 636	2 196 577
<b>Sum</b>	<b>1 985 636</b>	<b>2 196 577</b>
Pantsatte eiendeler	2 298 819	2 578 090
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedato	990 000	1 190 000