



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 114 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEFARET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arne Dale
Oscars gate 65
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 416	1 468
Sum kostnader		1 416	1 468
Driftsresultat		-1 416	-1 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		358 172	
Annen finansinntekt		4 267	14 034
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	152 337	
Sum finansinntekter		514 776	14 034
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5		51 419
Annen finanskostnad			38 119
Sum finanskostnader			89 538
Netto finans		514 776	-75 504
Ordinært resultat før skattekostnad		513 360	-76 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		513 360	-76 972
Skattekostnad på ekstraordinære poster	3		
Årsresultat		513 360	-76 972
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		649 800	346 500
Overføringer til/fra annen egenkapital		-136 441	-423 472
Sum overføringer og disponeringer		513 359	-76 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 079 000	579 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 079 000	579 000
Sum anleggsmidler		1 079 000	579 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	900 330	747 993
Sum investeringer		900 330	747 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		573 914	1 059 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		573 914	1 059 392
Sum omløpsmidler		1 474 244	1 807 385
SUM EIENDELER		2 553 244	2 386 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 853 444	1 989 885
Sum opptjent egenkapital		1 853 444	1 989 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 903 444	2 039 885
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		649 800	346 500
Sum kortsiktig gjeld		649 800	346 500
Sum gjeld		649 800	346 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 553 244	2 386 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660458

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 114 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEFARET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arne Dale
Oscars gate 65
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 993 114 316
LUNDEFARET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 416	1 468
Sum kostnader		1 416	1 468
Driftsresultat		-1 416	-1 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		358 172	
Annen finansinntekt		4 267	14 034
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 5		152 337	
Sum finansinntekter		514 776	14 034
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 5			51 419
Annen finanskostnad			38 119
Sum finanskostnader			89 538
Netto finans		514 776	-75 504
Ordinært resultat før skattekostnad		513 360	-76 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		513 360	-76 972
Skattekostnad på ekstraordinære poster 3			
Årsresultat		513 360	-76 972
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		649 800	346 500
Overføringer til/fra annen egenkapital		-136 441	-423 472
Sum overføringer og disponeringer		513 359	-76 972



Organisasjonsnr: 993 114 316
LUNDEFARET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 079 000	579 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 079 000	579 000

Sum anleggsmidler		1 079 000	579 000
-------------------	--	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	900 330	747 993
Sum investeringer		900 330	747 993

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		573 914	1 059 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		573 914	1 059 392

Sum omløpsmidler		1 474 244	1 807 385
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 553 244	2 386 385
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 853 444	1 989 885
Sum opptjent egenkapital		1 853 444	1 989 885

Sum egenkapital		1 903 444	2 039 885
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Utbytte		649 800	346 500
---------	--	---------	---------



Sum kortsiktig gjeld	649 800	346 500
Sum gjeld	649 800	346 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 553 244	2 386 385



Organisasjonsnr: 993 114 316
LUNDEFARET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Lundefaret Invest AS Resultatregnskap

Beløp i NOK	Note	2021	2020
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		1 416	1 468
Sum driftskostnader		1 416	1 468
DRIFTSRESULTAT			
		-1 416	-1 468
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Verdiendring av markedsbaserte aksjer vurdert til virkelig verdi	5	152 337	-51 419
Gevinst/tap (-) på andre investeringer		358 172	-38 119
Annen finansinntekt		4 267	14 034
Netto finansposter		514 776	-75 504
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		513 359	-76 972
Skattekostnad	3	-	-
ÅRSRESULTAT		513 359	-76 972
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført til/fra (-) annen egenkapital		-136 441	-423 472
Avsatt utbytte		649 800	346 500
Sum disponert		513 359	-76 972



Lundefaret Invest AS Balanse 31.12

Eiendeler

Beløp i NOK	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttede selskaper	4	1 079 000	579 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 079 000	579 000
Sum anleggsmidler		1 079 000	579 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	900 330	747 993
Sum investeringer		900 330	747 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende		573 914	1 059 392
Sum omløpsmidler		1 474 244	1 807 385
SUM EIENDELER		2 553 244	2 386 385
Egenkapital og gjeld			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 853 444	1 989 885
Sum egenkapital	7	1 903 444	2 039 885
GJELD			
Utbytte		649 800	346 500
Sum kortsiktig gjeld		649 800	346 500
Sum gjeld		649 800	346 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 553 244	2 386 385

Oslo, 25. mai 2022

Arne Dale
Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Tjenester innlektføres etterhvert som de utføres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi. Kostpris tilordnes etter FIFO-prinsippet. Andre omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andre finansielle anleggsmidler vurderes til laveste av kostpris og antatt virkelig verdi.

d) Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

h) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til styret

Det er i 2021 ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

	2021	2020
Utsatt skattefordel	3 806	8 637
Utsatt skattefordel, ikke bokført	-3 806	-8 637
Sum	0	0

Note 4 Tilknyttede selskaper

Navn	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021
Baneveien 32 B AS	Drammen	25 %	0	-846 249	-3 010
Sumit Up AS	Asker	30 %	300 000	1 000 355	2 166 335
Accounting Solutions AS	Asker	30 %	279 000	924 439	0
Team Eiendom AS	Drammen	25 %	500 000	1 771 164	-40 978

Note 5 Markedsbaserte aksjer

Samtlige markedsbaserte aksjer er i selskaper notert på Oslo Børs.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	50 000	50 000

100% av aksjene eies av Arne Dale.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	1 989 885	2 039 885
Utbytte		-649 800	-649 800
Årets resultat		513 359	513 359
Egenkapital 31.12.2021	50 000	1 853 444	1 903 444

Note 8 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.