



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 005 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEBERO INVEST AS
Forretningsadresse: Pasvikveien 35
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ørnulf Korsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 175 000 | 274 000 |
| Sum inntekter | | 175 000 | 274 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 127 838 | 122 505 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 182 343 | 288 048 |
| Sum kostnader | | 310 182 | 410 553 |
| Driftsresultat | | -135 182 | -136 553 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 20 251 | 27 933 |
| Sum finanskostnader | | 20 251 | 27 933 |
| Netto finans | | -20 251 | -27 933 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -155 433 | -164 486 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -155 433 | -164 486 |
| Årsresultat | 5 | -155 433 | -164 486 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -155 433 | -164 486 |
| Totalresultat | | -155 433 | -164 486 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -155 433 | -164 486 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -155 433 | -164 486 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 3 024 906 | 3 107 042 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 45 723 | 91 425 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 070 629 | 3 198 468 |
| Sum anleggsmidler | | 3 070 629 | 3 198 468 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 20 554 | 12 087 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 20 554 | 12 087 |
| Sum omløpsmidler | | 20 554 | 12 087 |
| SUM EIENDELER | | 3 091 183 | 3 210 554 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Overkurs | 5 | -20 000 | -20 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 180 000 | 2 180 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 1 144 879 | 989 446 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 144 879 | -989 446 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 5 | 1 035 121 | 1 190 554 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -1 938 | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 58 000 | 20 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 56 062 | 20 000 |
| Sum gjeld | | 2 056 062 | 2 020 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 091 183 | 3 210 554 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 724900

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 005 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEBERO INVEST AS
Forretningsadresse: Pasvikveien 35
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ørnulf Korsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 005 493
HEBERO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 175 000 | 274 000 |
| Sum inntekter | | 175 000 | 274 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 127 838 | 122 505 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 182 343 | 288 048 |
| Sum kostnader | | 310 182 | 410 553 |
| Driftsresultat | | -135 182 | -136 553 |
| Annen rentekostnad | | 20 251 | 27 933 |
| Sum finanskostnader | | 20 251 | 27 933 |
| Netto finans | | -20 251 | -27 933 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -155 433 | -164 486 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -155 433 | -164 486 |
| Årsresultat | 5 | -155 433 | -164 486 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -155 433 | -164 486 |
| Totalresultat | | -155 433 | -164 486 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -155 433 | -164 486 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -155 433 | -164 486 |



Organisasjonsnr: 914 005 493
HEBERO INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 3 | 3 024 906 | 3 107 042 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 45 723 | 91 425 |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 070 629 | 3 198 468 |
| Sum anleggsmidler | | 3 070 629 | 3 198 468 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | 6 | 20 554 | 12 087 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 20 554 | 12 087 |
| Sum omløpsmidler | | 20 554 | 12 087 |
| SUM EIENDELER | | 3 091 183 | 3 210 554 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Overkurs | 5 | -20 000 | -20 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 180 000 | 2 180 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 1 144 879 | 989 446 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 144 879 | -989 446 |
| Sum egenkapital | 5 | 1 035 121 | 1 190 554 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Langsiktig konserngjeld | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | -1 938 | |
| Betalbar skatt | 4 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 58 000 | 20 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 56 062 | 20 000 |
| Sum gjeld | 2 056 062 | 2 020 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 091 183 | 3 210 554 |



Organisasjonsnr: 914 005 493
HEBERO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Hebero Invest AS



Org.nr.: 914 005 493



RESULTATREGNSKAP

HEBERO INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | 1 | 175 000 | 274 000 |
| Sum driftsinntekter | | 175 000 | 274 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 127 838 | 122 505 |
| Annen driftskostnad | 2 | 182 343 | 288 048 |
| Sum driftskostnader | | 310 182 | 410 553 |
| Driftsresultat | | -135 182 | -136 553 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 20 251 | 27 933 |
| Resultat av finansposter | | -20 251 | -27 933 |
| Resultat før skattekostnad | | -155 433 | -164 486 |
| Årsresultat | 5 | -155 433 | -164 486 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 155 433 | 164 486 |
| Sum overføringer | | -155 433 | -164 486 |



BALANSE

HEBERO INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 3 024 906 | 3 107 042 |
| Maskiner og anlegg | 3 | 45 723 | 91 425 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 3 070 629 | 3 198 468 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 3 070 629 | 3 198 468 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 20 554 | 12 087 |
| Sum omløpsmidler | | 20 554 | 12 087 |
| Sum eiendeler | | 3 091 183 | 3 210 554 |



BALANSE

HEBERO INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Overkurs | 5 | -20 000 | -20 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 180 000 | 2 180 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 5 | -1 144 879 | -989 446 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 144 879 | -989 446 |
| Sum egenkapital | 5 | 1 035 121 | 1 190 554 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | -1 938 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 58 000 | 20 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 56 062 | 20 000 |
| Sum gjeld | | 2 056 062 | 2 020 000 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 091 183 | 3 210 554 |

08.08.2024

Styret i Hebero Invest AS

Terje Ørnulf Korsnes
styreleder/daglig leder

Susann Korsnes
styremedlem



HEBERO INVEST AS

914 005 493

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende, som er laveste verdi. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Note 2 Lønnskostnader

Hebero Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 3 306 800 | 228 512 | 3 535 312 |
| Anskaffelseskost 31.12.23 | 3 306 800 | 228 512 | 3 535 312 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 281 894 | 182 789 | 464 683 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23 | 281 894 | 182 789 | 464 683 |
| Bokført verdi 31.12.23 | 3 024 906 | 45 723 | 3 070 629 |
| Årets ordinære avskrivninger | 82 136 | 45 702 | 127 838 |
| Økonomisk levetid | 50 år | 5 år | |

HEBERO INVEST AS

SIDE 5



HEBERO INVEST AS

914 005 493

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -155 433 | -164 486 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 75 152 | 100 490 |
| Skattepliktig inntekt | -80 281 | -63 996 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | -155 433 | -164 486 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | -34 195 | -36 187 |
| Sum | -34 195 | -36 187 |
| Effektiv skattesats | 22,0 % | 22,0 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 142 103 | 190 765 | 48 662 |
| Gevinst – og tapskonto | 0 | 26 490 | 26 490 |
| Sum | 142 103 | 217 255 | 75 152 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -771 362 | -691 081 | 80 281 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 629 259 | 473 826 | -155 433 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|-----------------------|-----------------------|-----------------|--------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 2 200 000 | -20 000 | -989 446 | 1 190 554 |
| Pr. 01.01.2023 | 2 200 000 | -20 000 | -989 446 | 1 190 554 |
| Årets underskudd | | | -155 433 | -155 433 |
| Pr. 31.12.2023 | 2 200 000 | -20 000 | -1 144 879 | 1 035 121 |

HEBERO INVEST AS

SIDE 6



HEBERO INVEST AS

914 005 493

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 323.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEBERO INVEST AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 2 200 | 1 000,0 | 2 200 000 |
| Sum | 2 200 | | 2 200 000 |

EIERSTRUKTUR

| | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|------------------|--------------------|
| KORSNES HOLDING AS | 2 200 | 100,00 | 100,00 |
| Totalt antall aksjer | 2 200 | 100,00 | 100,00 |

Terje Ørnulf Korsnes som er eier av Korsnes Holding AS er styrets leder i Hebero Invest AS.