



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 441 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRICH & HOLM INVEST AS  
Forretningsadresse: C/o Holm Eiendom  
Engbrets vei 3  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim H Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	54 678	40 846
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 678</b>	<b>40 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 678</b>	<b>-40 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 191	5 234
Annen finansinntekt		605	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 796</b>	<b>5 234</b>
Annen rentekostnad		291 809	99 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 809</b>	<b>99 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 013</b>	<b>-94 253</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-343 691	-135 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 168 277	3 168 277
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 168 277</b>	<b>3 168 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 168 277</b>	<b>3 168 277</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	13 539 834	6 217 094
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		645 367	246 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>645 367</b>	<b>246 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 569	781 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 569</b>	<b>781 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 745 771</b>	<b>7 245 070</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 914 048</b>	<b>10 413 347</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	4	13 588 433	13 244 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 588 433</b>	<b>-13 244 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 488 433</b>	<b>-13 144 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 000 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 891 528	20 778 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 891 528</b>	<b>23 278 866</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 891 528</b>	<b>23 278 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		440 672	221 448
Annen kortsiktig gjeld		70 280	57 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 952</b>	<b>279 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 402 481</b>	<b>23 558 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 914 048</b>	<b>10 413 347</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 770632

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 441 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRICH & HOLM INVEST AS  
Forretningsadresse: C/o Holm Eiendom  
Engebrets vei 3  
0275 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tim H Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 990 441 502  
FRICH & HOLM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	54 678	40 846
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 678</b>	<b>40 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 678</b>	<b>-40 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 191	5 234
Annen finansinntekt		605	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 796</b>	<b>5 234</b>
Annen rentekostnad		291 809	99 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 809</b>	<b>99 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 013</b>	<b>-94 253</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-343 691	-135 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>



Organisasjonsnr: 990 441 502  
FRICH & HOLM INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5

3 168 277

3 168 277

Sum finansielle anleggsmidler

3 168 277

3 168 277

Sum anleggsmidler

3 168 277

3 168 277

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 7

13 539 834

6 217 094

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

645 367

246 625

Sum fordringer

645 367

246 625

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

560 569

781 351

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

560 569

781 351

Sum omløpsmidler

14 745 771

7 245 070

**SUM EIENDELER**

**17 914 048**

**10 413 347**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4

13 588 433

13 244 742

Sum opptjent egenkapital

-13 588 433

-13 244 742

Sum egenkapital

-13 488 433

-13 144 742

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 000 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 891 528	20 778 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 891 528</b>	<b>23 278 866</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 891 528</b>	<b>23 278 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		440 672	221 448
Annen kortsiktig gjeld		70 280	57 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 952</b>	<b>279 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 402 481</b>	<b>23 558 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 914 048</b>	<b>10 413 347</b>



Organisasjonsnr: 990 441 502  
FRICH & HOLM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	54 678	40 846
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 678</b>	<b>40 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 678</b>	<b>-40 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 191	5 234
Annen finansinntekt		605	0
Annen rentekostnad		291 809	99 487
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-289 013</b>	<b>-94 253</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-343 691	-135 099
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		343 691	135 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 168 277	3 168 277
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 168 277</b>	<b>3 168 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 168 277</b>	<b>3 168 277</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bygg under oppføring	7	13 539 834	6 217 094
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		645 367	246 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>645 367</b>	<b>246 625</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 569	781 351
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 745 771</b>	<b>7 245 070</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 914 048</b>	<b>10 413 347</b>
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-13 588 433	-13 244 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 588 433</b>	<b>-13 244 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 488 433</b>	<b>-13 144 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 000 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 891 528	20 778 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 891 528</b>	<b>23 278 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		440 672	221 448
Annen kortsiktig gjeld		70 280	57 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 952</b>	<b>279 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 402 481</b>	<b>23 558 089</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 914 048</b>	<b>10 413 347</b>
Oslo, 29.06.2022 Styret i Frich & Holm Invest AS			
_____ Sverre Frich styreleder	_____ Fredrik H Frich styremedlem	_____ Joachim Chr Frich styremedlem	
_____ Truls H Holm styremedlem	_____ Tim H Holm styremedlem/daglig leder		_____ Rolf T Holm styremedlem
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



## NITSCHKE

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Frich & Holm Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Frich & Holm Invest AS som viser et underskudd på kr 343 691. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. juni 2022

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen  
statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	54 678	40 846
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 678</b>	<b>40 846</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 678</b>	<b>-40 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 191	5 234
Annen finansinntekt		605	0
Annen rentekostnad		291 809	99 487
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-289 013</b>	<b>-94 253</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-343 691	-135 099
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		343 691	135 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>

Frich &amp; Holm Invest AS

Side 1





<b>Balanse</b>			
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 168 277	3 168 277
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>3 168 277</u>	<u>3 168 277</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 168 277</u>	<u>3 168 277</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bygg under oppføring	7	13 539 834	6 217 094
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		645 367	246 625
<b>Sum fordringer</b>		<u>645 367</u>	<u>246 625</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 569	781 351
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>14 745 771</u>	<u>7 245 070</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>17 914 048</u>	<u>10 413 347</u>

Frich &amp; Holm Invest AS

Side 2





<b>Balanse</b>			
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-13 588 433	-13 244 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 588 433</b>	<b>-13 244 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-13 488 433</b>	<b>-13 144 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 000 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 891 528	20 778 866
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 891 528</b>	<b>23 278 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		440 672	221 448
Annen kortsiktig gjeld		70 280	57 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 952</b>	<b>279 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 402 481</b>	<b>23 558 089</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 914 048</b>	<b>10 413 347</b>
Oslo, 29.06.2022 Styret i Frich & Holm Invest AS			
_____ Sverre Frich styreleder	_____ Fredrik H Frich styremedlem	_____ Joachim Chr Frich styremedlem	
_____ Truls H Holm styremedlem	_____ Tim H Holm styremedlem/daglig leder		_____ Rolf T Holm styremedlem
<b>Frich &amp; Holm Invest AS</b>			<b>Side 3</b>





## FRICH & HOLM INVEST AS

### Noter 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

##### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
	400	kr 250,00
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
T H Holm AS	90	22,50
T H Holm Eiendom AS	90	22,50
Rolf Holm AS	20	5,00
Capitol II AS	66,00	16,50
Fredrik Herman Frich	67,00	16,75
Joachim Chr. Frich	67,00	16,75
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100,00</b>

#### Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.pensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for eiere eller ledelse.

#### Note 3 Skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-343 691	-135 099
Permanente forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Endring midl. forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-343 691</b>	<b>-135 099</b>





## FRICH & HOLM INVEST AS Noter 2021

fortsettelse note 3

### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22%	-
Endring utsatt skatt	-
Årets skattekostnad	<u>0</u>

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fremførbart underskudd	510 739	167 048
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>112 363</b>	<b>36 751</b>
<b>Skatte-%</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke oppført i selskapets balanse.

### Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	-13 244 742	-13 144 742
Årets resultat		-343 691	-343 691
Egenkapital 31.12	100 000	-13 588 433	-13 488 433

Selskapets egenkapital er tapt. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift da selskapet har kun gjeld til sine eiere jfr note 6. Eierne inntår for selskapets forpliktelser.

### Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Antall aksjer	Bokført verdi	VEK 31.12
BSA Handel AS	17 922	3 168 277	5 376 600
		3 168 277	5 376 600

VEK er fastsatt av ledelsen i BSA Handel

### Note 6 Ansvarlig lån

Selskapets aksjonærer Capitol II AS og T H Holm Eiendom AS har hver ytet selskapet et ansvarlig lån på hhv NOK 8.203.189 og NOK 8.225.309 totalt NOK 16.428.498. Lånene er foreløpig rentefrie og det er ikke avtalt noen nedbetalingstid. Det er ikke stilt noen form for sikkerhet. Selskapets aksjonærer Capitol II AS og T H Holm Eiendom AS har i tillegg ytet selskapet lån på hhv NOK 2.729.546 og NOK 2.733.484 til sammen NOK 5.463.030

### Note 7 Bygg under oppføring

Bygg under oppføring inkl. tomt er i regnskapet ført opp til kostpris. Er egenregiprojekt, oppføring av bolig for salg.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557472944059

### Dokument

Frich & Holm Invest AS regnskap  
Hoveddokument  
5 sider  
Initiert på 2022-07-06 17:55:06 CEST (+0200) av Tim  
Herman Holm (THH1)  
Ferdigstilt den 2022-07-19 14:38:35 CEST (+0200)

### Signerende parter

Tim Herman Holm (THH1)  
Holm Eiendomsforvaltning as  
tim@holmeiendom.no  
+4792222542  
Signert 2022-07-06 17:55:17 CEST (+0200)

Truls H. Holm (THH2)  
thh@holmeiendom.no  
+4792224784



Navnet norsk BankID oppga var "Truls Herman Holm"  
BankID issued by "DNB Bank ASA"  
2021-03-02 11:10:50 CET (+0100)  
Signert 2022-07-06 18:41:19 CEST (+0200)

Fredrik Frich (FF)  
fredrikfrich@hotmail.com  
+4792044442



Navnet norsk BankID oppga var "Fredrik Herman Frich"  
BankID issued by "DNB Bank ASA"  
2022-01-09 05:17:48 CET (+0100)  
Signert 2022-07-07 07:39:37 CEST (+0200)

Sverre Frich jr. (SFJ)  
sverre@frich.net  
+4792280407



Navnet norsk BankID oppga var "Sverre Frich jr."  
BankID issued by "Danske Bank A/S"  
2021-03-11 09:23:42 CET (+0100)  
Signert 2022-07-06 18:31:58 CEST (+0200)

Joachim Frich (JF)  
joachim@frichkonsult.no  
+4793232119



Navnet norsk BankID oppga var "Joachim Christian Frich"  
BankID issued by "Danske Bank A/S"  
2021-04-09 13:02:42 CEST (+0200)  
Signert 2022-07-19 14:38:35 CEST (+0200)

Rolf Th. Holm (RTH)  
rth@lillestromdelta.no  
+4792222543



Navnet norsk BankID oppga var "Rolf Thorben Holm"  
BankID issued by "DNB Bank ASA"  
2021-09-09 05:34:30 CEST (+0200)  
Signert 2022-07-06 18:12:13 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet,





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557472944059

kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

