



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 917 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAFFEN AS
Forretningsadresse: C/O Alf Næstvold
Strandveien 29
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELGE JENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		22 900	
Sum finanskostnader		22 900	
Netto finans		-22 900	
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 900	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 381	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 281	0
Årsresultat		-59 281	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond		-59 281	
Sum overføringer og disponeringer		-59 281	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 492 971	
Sum finansielle anleggsmidler		2 492 971	
Sum anleggsmidler		2 492 971	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 500	
Sum omløpsmidler		30 500	0
SUM EIENDELER		2 523 471	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-59 281	
Sum opptjent egenkapital		-59 281	
Sum egenkapital		-34 851	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 516 371	
Sum annen langsiktig gjeld		2 516 371	
Sum langsiktig gjeld		2 516 371	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	36 381	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		41 951	
Sum gjeld		2 558 322	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 471	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 612066

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 917 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAFEN AS
Forretningsadresse: C/O Alf Næstvold
Strandveien 29
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELGE JENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 917 994
BAFFEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		22 900	
Sum finanskostnader		22 900	
Netto finans		-22 900	
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 900	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	36 381	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 281	0
Årsresultat		-59 281	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond		-59 281	
Sum overføringer og disponeringer		-59 281	



Organisasjonsnr: 926 917 994
BAFFEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 492 971	
Sum finansielle anleggsmidler		2 492 971	

Sum anleggsmidler		2 492 971	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 500	

Sum omløpsmidler		30 500	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		2 523 471	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-59 281	
Sum opptjent egenkapital		-59 281	

Sum egenkapital		-34 851	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 516 371	
Sum annen langsiktig gjeld		2 516 371	

Sum langsiktig gjeld		2 516 371	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	3	36 381	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		41 951	
Sum gjeld		2 558 322	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 523 471	0



Organisasjonsnr: 926 917 994
BAFFEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BAFFEN AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Andel skattem resultat

	Inntektsført resultat
Investering	
Fønix Eiendom DA 50% eierandel	193 837

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til Fønix Eiendom DA 1 688 400.-. Beløpet er renteberegnet med kr. 22 900.- for 2021



BAFFEN AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Betalbar skatt	36 381
Årets totale skattekostnad	<u>36 381</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	-22 900
Permanente forskjeller	-5 570
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	<u>193 837</u>
Årets skattegrunnlag	<u>165 367</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	36 381

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021

Note 5 - Gjeld

	Annen langsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 188 400

kr. 827 971.- gjelder gjeld til selger av andel i Fønix Eiendom AS

kr. 1 688 400.- gjelder gjeld til Fønix Eiendom

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets løpende forplikteler vil kunne dekkes ved overføring fra Fønix Eiendom DA som eier eiendom som er utleid i sin helt.



BAFFEN AS



Resultatregnskap 25.02-31.12

	Note	2021
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finanskostnad		<u>22 900</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-22 900</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>36 381</u>
Årsresultat		<u>-59 281</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer fond		<u>-59 281</u>



BAFFEN AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i deltakerlignet selskap	2	<u>2 492 971</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 492 971</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 492 971</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>30 500</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 500</u>
Sum eiendeler		<u>2 523 471</u>



BAFFEN AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		-59 281
Sum opptjent egenkapital		<u>-59 281</u>
Sum egenkapital		<u>-34 851</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>2 516 371</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 516 371</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt	3	36 381
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 951</u>
Sum gjeld		<u>2 558 322</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 523 471</u>

RØYSE, 25. juni 2022

ALF NÆSTVOLD
STYRELEDER



BAFFEN AS



Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Andel skattem resultat

	Inntektsført resultat
Investering	
Fønix Eiendom DA 50% eierandel	193 837

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til Fønix Eiendom DA 1 688 400.-. Beløpet er renteberegnet med kr. 22 900.- for 2021



BAFFEN AS



Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Betalbar skatt	36 381
Årets totale skattekostnad	<u>36 381</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	-22 900
Permanente forskjeller	-5 570
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	<u>193 837</u>
Årets skattegrunnlag	<u>165 367</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	36 381

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021

Note 5 - Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt **1 188 400**

kr. 827 971.- gjelder gjeld til selger av andel i Fønix Eiendom AS

kr. 1 688 400.- gjelder gjeld til Fønix Eiendom

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets løpende forplikteler vil kunne dekkes ved overføring fra Fønix Eiendom DA som eier eiendom som er utleid i sin helt.



25. juni 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Baffen AS.

Tilstede var: Alf Næstvold 100 aksjer

som er hele aksjekapitalen.

Man vedtok lovlig innkalling.

Sakslisten var følgende:

1. Regnskap for 2021.

Regnskapet for 2021 ble gjennomgått og godkjent.

2. Behandling av årsresultat.

Generalforsamlingen vedtok at årets underskudd dekkes slik:

Til annen egenkapital	<u>59 281</u>
Sum	<u>59 281</u>

Alle vedtak var enstemmige.

Alf Næstvold