



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 088 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 61C
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nizar Ahmed Ali Al-Husseini
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 148 868	177 240
Sum inntekter		2 148 868	177 240
Kostnader			
Varekostnad		107 693	44 000
Lønnskostnad	1	1 307 620	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 692	
Annen driftskostnad		695 910	5 515
Sum kostnader		2 129 915	49 515
Driftsresultat		18 953	127 725
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		18 953	127 725
Skattekostnad på resultat	3	4 170	28 100
Årsresultat		14 783	99 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 783	99 625
Totalresultat		14 783	99 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 085	
Avsatt til annen egenkapital		6 698	99 625
Sum overføringer og disponeringer		14 783	99 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	107 508	
Sum varige driftsmidler	2	107 508	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	483 308	21 915
Sum finansielle anleggsmidler		483 308	21 915
Sum anleggsmidler		590 816	21 915
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 758	
Andre kortsiktige fordringer		54 612	
Sum fordringer		76 370	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 062	162 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 062	162 731
Sum omløpsmidler		166 432	162 731
SUM EIENDELER		757 248	184 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	106 323	99 625
Udekket tap			8 085
Sum opptjent egenkapital		106 323	91 541
Sum egenkapital		136 323	121 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 551	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 551	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 551	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		193 524	1 695
Betalbar skatt	3	1 619	28 100
Skyldig offentlige avgifter		304 023	33 310
Annen kortsiktig gjeld		119 207	
Sum kortsiktig gjeld		618 373	63 105
Sum gjeld		620 924	63 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		757 248	184 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328695

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 088 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 61C
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nizar Ahmed Ali Al-Husseini
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 088 924
NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 148 868	177 240
Sum inntekter		2 148 868	177 240
Kostnader			
Varekostnad		107 693	44 000
Lønnskostnad	1	1 307 620	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 692	
Annen driftskostnad		695 910	5 515
Sum kostnader		2 129 915	49 515
Driftsresultat		18 953	127 725
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		18 953	127 725
Skattekostnad på resultat	3	4 170	28 100
Årsresultat		14 783	99 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 783	99 625
Totalresultat		14 783	99 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 085	
Avsatt til annen egenkapital		6 698	99 625
Sum overføringer og disponeringer		14 783	99 625



Organisasjonsnr: 927 088 924
NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	107 508	
Sum varige driftsmidler	2	107 508	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	483 308	21 915
Sum finansielle anleggsmidler		483 308	21 915
Sum anleggsmidler		590 816	21 915
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 758	
Andre kortsiktige fordringer		54 612	
Sum fordringer		76 370	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 062	162 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 062	162 731
Sum omløpsmidler		166 432	162 731
SUM EIENDELER		757 248	184 646



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	106 323	99 625
Udekket tap			8 085
Sum opptjent egenkapital		106 323	91 541

Sum egenkapital		136 323	121 541
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	2 551	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 551	
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		2 551	0
-----------------------------	--	--------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		193 524	1 695
Betalbar skatt	3	1 619	28 100
Skyldig offentlige avgifter		304 023	33 310
Annen kortsiktig gjeld		119 207	
Sum kortsiktig gjeld		618 373	63 105

Sum gjeld		620 924	63 105
------------------	--	----------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		757 248	184 646
---------------------------------	--	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 927 088 924
NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



Årsregnskap 2024

Nordic Facility Management AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 088 924



RESULTATREGNSKAP

NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 148 868	177 240
Sum driftsinntekter		2 148 868	177 240
Varekostnad		107 693	44 000
Lønnskostnad	1	1 307 620	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 692	0
Annen driftskostnad		695 910	5 515
Sum driftskostnader		2 129 915	49 515
Driftsresultat		18 953	127 725
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		18 953	127 725
Skattekostnad på resultat	3	4 170	28 100
Årsresultat		14 783	99 625
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		8 085	0
Avsatt til annen egenkapital		6 698	99 625
Sum overføringer		14 783	99 625



BALANSE

NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	107 508	0
Sum varige driftsmidler	2	107 508	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	483 308	21 915
Sum finansielle anleggsmidler		483 308	21 915
Sum anleggsmidler		590 816	21 915
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		21 758	0
Andre kortsiktige fordringer		54 612	0
Sum fordringer		76 370	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 062	162 731
Sum omløpsmidler		166 432	162 731
Sum eiendeler		757 248	184 646



BALANSE

NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	106 323	99 625
Udekket tap		0	-8 085
Sum opptjent egenkapital		106 323	91 541
Sum egenkapital		136 323	121 541
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 551	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 551	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		193 524	1 695
Betalbar skatt	3	1 619	28 100
Skyldig offentlige avgifter		304 023	33 310
Annen kortsiktig gjeld		119 207	0
Sum kortsiktig gjeld		618 373	63 105
Sum gjeld		620 924	63 105
Sum egenkapital og gjeld		757 248	184 646

Styret i Nordic Facility Management AS

ABDULLA KAED SHAMSAN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 097 321	0
Arbeidsgiveravgift	156 959	0
Andre ytelser	53 340	0
Sum	1 307 620	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	126 200	126 200
= Anskaffelseskost 31.12.24	126 200	126 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	18 692	18 692
= Bokført verdi 31.12.24	107 508	107 508
Årets ordinære avskrivninger	18 692	18 692
Økonomisk levetid	0 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 619	28 100
Endring i utsatt skatt	2 551	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 170	28 100
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 953	127 725
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 596	0
Skattepliktig inntekt	7 357	127 725
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 619	28 100
Sum betalbar skatt i balansen	1 619	28 100

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 596	0	-11 596
Sum	11 596	0	-11 596
Grunnlag for utsatt skatt	11 596	0	-11 596
Utsatt skatt (22 %)	2 551	0	-2 551



Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	483 308	21 915
Sum langsiktige fordringer	483 308	21 915

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDIC FACILITY MANAGEMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ABDULLA KAED SHAMSAN	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer
ABDULLA KAED SHAMSAN	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 14 783 etter skatt, mot kr. 99 625 i 2023. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.